

FACULTAD DE  
DERECHO Y CIENCIAS  
POLÍTICAS

Carrera de Derecho y Ciencias Políticas

“LA APLICACIÓN DE LA CARGA DE LA PRUEBA EN LOS  
PROCESOS DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO  
TRAMITADOS EN LA SEDE JUDICIAL DE CAJAMARCA DURANTE  
LOS AÑOS 2012 – 2021”

Tesis para optar el título profesional de:

Abogado

Autor:

Steven Fernando Cuestas Hanco

Asesor:

Mg. Emilio Augusto Rosario Pacahuala

Cajamarca - Perú

2021



## TABLA DE CONTENIDO

<b>DEDICATORIA.....</b>	<b>2</b>
<b>AGRADECIMIENTO .....</b>	<b>3</b>
<b>RESUMEN.....</b>	<b>6</b>
<b>CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>7</b>
<b>CAPITULO II. METODOLOGIA:.....</b>	<b>47</b>
<b>CAPITULO III: RESULTADOS .....</b>	<b>53</b>
<b>CAPÍTULO IV. DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES .....</b>	<b>84</b>
<b>Bibliografía.....</b>	<b>93</b>
<b>ANEXOS: .....</b>	<b>95</b>

## ÍNDICE DE FIGURAS

Figura N° 01 .....	54
Figura N° 02 .....	54
Figura N°03 .....	55
Figura N°04 .....	55
Figura N°05 .....	72
Figura N°06 .....	72

## RESUMEN

La presente **trabajo de investigación** en **derecho** civil, tiene como objetivo principal, describir qué es lo que **está** pasando con la carga de la prueba y con los procesos de prescripción adquisitiva de dominio tramitados en la sede judicial de Cajamarca en los años 2012 al 2021 para que tengan un resultado adverso al que se esperaba llegar, si se llevaría de forma correcta los procesos; utilizando como base la data obtenida del poder judicial, de la cual **se obtuvo** una muestra de los procesos ejecutados que obtuvieron un resultado negativo al ser sentenciados como: “anulados y revocados” en 117 casos respectivamente; **para el presente trabajo de investigación se utilizó** un diseño de investigación no experimental; con un tipo de investigación básica y por un enfoque cualitativo, **observándose las siguientes conclusiones:** los principales problemas hallados en los procesos tramitados en la sede judicial de Cajamarca en los años 2012 al 2021 son que : (i) los procesos tiene como resultado una sentencia revocada o anulada porque en primera instancia no se está llevando los procesos acorde a ley; ya sea porque existe demasiada carga procesal o porque hay cambio de sede, huelgas o vacaciones, pero está claro que en segunda instancia hacen notar estos errores y se les pide su actuar sea conforme a ley garantizando el debido proceso y una titule efectiva. (ii) La problemática también se encuentra en los medios probatorios, que por más que se encuentran señalados los requisitos de ley y los requisitos especiales de la prescripción adquisitiva, observamos una deficiencia al momento de poder actuar lo medios probatorios y así poder generar certeza al juez. (iii) finalmente encontramos los casos abandonados o en trámite, que son casos en los cuales solo les piden presentar sus medios probatorios correctos según a lo que están alegando y optan por dejar en abandono al no poder obtenerlas; o la otra cara de la moneda son los procesos en trámite que como mencione antes pueden ser por la carga procesal, pero hay procesos que llevan años sin ser sentenciados siendo los más perjudicados en ese caso los usuarios.

### **Palabras claves:**

Prescripción Adquisitiva de Dominio, Derecho Civil, Procesal Civil, Derechos Reales

## **NOTA DE ACCESO**

**No se puede acceder al texto completo pues contiene datos confidenciales.**

## Bibliografía

(s.f.).

Acuerdo plenario (Pleno jurisdiccional Distrital civil Junín acuerdo 2 2007).

Albaladejo, M. (1994). *Derecho: Derecho de bienes*. Barcelona: Jose Maria Boch, Barcelona.

Arias Schreiber Pezet, M. (2011). *Exégis del código civil peruano de 1984*. Lima: Normas Legales.

Baracaldo Gómez, Á. M. (2020). *La constitucionalización de la usucapión en la práctica del Derecho - Analisis Jurisprudencial-*. Bogotá D.C: Universidad Del Rosario Facultad De Jurisprudencia.

Bermúdez, a. R. (2 de febrero de 2017). Obtenido de Legis.pe: [https://lpderecho.pe/el-derecho-probatorio-en-el-sistema-procesal-peruano/#\\_ftn7](https://lpderecho.pe/el-derecho-probatorio-en-el-sistema-procesal-peruano/#_ftn7)

Bernal. (2010). *Solo Ejemplos*. Obtenido de Ejemplos de Justificacion Teorica, Practica y metodologica: <https://www.soloejemplos.com/ejemplos-de-justificacion-teorica-practica-y-metodologica/>

Bobadilla Delgado, V. J., & Ramirez Ore, L. S. (2017). *La aplicación de la teoría de la carga dinámica de la prueba en el proceso civil peruano*. Trujillo: Universidad Nacional de Trujillo.

Cas, N° 2229-2008-lambayeque. (Corte suprema de Justicia .II Pleno Casatorio Civil Conclusión 44 2008).

Casacion , N° 3671-2014 (VII Pleno casatorio de la Corte Suprema de Justicia Setiembre de 2017).  
casacion , N° 2229-2008-lambayeque Conclusión 44 ( Corte Suprema de Justicia II Pleno Casatorio Civil. 2008).

casacion, N° 2229-2008-lambayeque. Conclusión 43 (Corte Suprema de Justicia. II Pleno Casatorio Civil. 2008).

casación, N° 2229-2008-lambayeque Conclusión 43 ( Corte Suprema de Justicia II Pleno Casatorio Civil. 2008).

Casación, N° 4664-2010 (Corte Suprema.III Pleno casatorio. En su considerando 89 2010).

Casacion, N° 3271-2015 Lima. Considerando 8 (Corte Suprema de Justicia 2015).

Casación, N° 4516-2015-lambayeque. Considerando 5 (Corte Suprema de Justicia 2015).

Casación, N° 1274-2016 -AyacuchoConsiderando 3 (Corte Suprema de Justicia 2016).

Casacion N° 3671-2014 VII Pleno casatorio de la Corte Suprema de Justicia, N° 3671-2014 (VII Pleno casatorio de la Corte Suprema de Justicia setiembre de 2017).

Casación. Considerando 7, N° 805-2015 (Corte Suprema 2015).

Coca Guzmán, S. J. (Jueves de Agosto de 2020). *Legis. pe*. Obtenido de Pasión por el derecho: [https://lpderecho.pe/prescripcion\\_adquisitiva\\_de\\_dominio-derechos-reales/](https://lpderecho.pe/prescripcion_adquisitiva_de_dominio-derechos-reales/)

Cooter, R., & Ulen, T. (2008). *Como se establecen y verifican los derechos de propiedad*. Mexico DF: Fondo de cultura economica .

Couture, E. (1948). *Estudio del Derecho Procesal Civil*. Buenos Aires : Ediar.

Elias Puelles, J. D., & Priori Posada, G. (2019). *La carga de la prueba como regla de juicio subsidiaria en el razonamiento de los jueces en el proceso civil peruano*. Lima: Pontifica Universidad Catolica del Perú.

Expediente, N° 06135-2006-PA/TC (STC. Fundamento 6 2006).

Fernández Flecha, M. d., Urteaga Crovetto, P., & Verona Badajoz, A. (2015). Guía de investigación en Derecho. En M. d. Fernández Flecha, P. Urteaga Crovetto, & A. Verona Badajoz, *Guía de investigación en Derecho* (pág. 107). LIMA: PUCP.

Fernández Vásquez, H. (2005). *Aplicabilidad en venezuela de la teoria de la carga dinamica de la prueba*. Caracas: Universidad Católica Andrés Bello.

Flecha, M. d., Crovetto, P. U., & Badajoz, A. V. (2015). *Guia de Investigacion el Derecho* . Lima : Pontifica Universidad Catolica del Peru .

- Gozaíni, O. A. (1997). *Elementos de derecho procesal civil*. UBA-UNLZ.
- Gunther, G. B. (2015). *La usucapion Fundamentos de la prescripcion adquisitiva dedominio*. ANUARIO IBEROAMERICANO DE DERECHO NOTARIAL.
- Guzmán. (s.f.).
- Hernandez. (2017). *Manual de redaccion de tesis juridicas LP PDF*. México: Cortés González y Sonia del Carmen Álvarez Cisneros.- 1.ª ed., -.
- Hernando, D. E. (2019). 1000 Criterios jurisprudenciales procesales civiles que todo abogado debe conocer. Lima- Perú: Gaceta Juridica S.A.
- Judicial, P. (2006). Cas N° 1166. *proceso seguido por Ooris Carmela Ampuero Gómez contra María Laurente Pucllasz sobre desalojo por ocupación precaria*. Lima.
- Lawless, o. y. (2015). El trabajo de Campo en la investigacion juridica. En P. U. María de los Ángeles Fernández Flecha, *Guia de Investigacion en Derecho* (pág. 23). Lima: Pontificia Universidad Catolica del Peru.
- Montero, J. (1998). *La prueba en el Proceso civil*,. Madrid: 2da editorial Civitas.
- Montilla Rosero, C. A., & Jiménez Pascuaza, J. M. (2016). *Alcances y limites de la carga dinámica de la prueba en el proceso judicial*. Medellín: Universidad de Medellín.
- Nava Romero, D. (2018). *Prescripcion Adquisitiva: Necesidad de su correcta regularizacion en el derecho positivo cicil Morelense*. Cuernavaca, Morelos: Universidad Autonoma del Estado de Morelos.
- Ochoa Ubilla, F. J. (2021). *la Inversion judicial de la carga de la prueba, su incidencia en el ordenamiento procesal ecuatoriano*. Guayaquil: Universidad Católica de Santiago de Guayaquil.
- Posada Dávalos , S. A. (2019). *Analís de sentencia del expediente civil N° 00361-2011-0-0601-JR-CI-03- sobre prescripcion adquisitiva de dominio*. Cajamarca: Universidad Privada del Norte.
- Posner, R. (2007). *Problemas en la transferencia del derecho de propiedad*. Mexico DF: Fondo de cultura economica.
- Villacorta Miguélez, D. (2016 / 2017). *Carga de la prueba y justicia en el proceso civil. Uso y abuso del fiel de la balanza*. León: Universidad de León.