



UNIVERSIDAD  
PRIVADA  
DEL NORTE

# FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS

---

CARRERA DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS

INFORME DE EXPEDIENTE CIVIL N° 03084-2012-  
0-1601-JR-CI-07: “REIVINDICACIÓN, PAGO DE  
FRUTOS E INDEMNIZACIÓN”

Informe de expediente para optar el título profesional de:

**Abogado**

**Autor:**

Br. Marlon Alexander Alfaro Velasquez

**Asesora:**

Dra. Elizabeth Loyola Salvador

Trujillo – Perú  
2017

## APROBACIÓN DE INFORME

La asesora y los miembros del jurado evaluador asignados, **APRUEBAN** el informe desarrollado por el Bachiller **MARLON ALEXANDER ALFARO VELASQUEZ**, del expediente:

**“EXPEDIENTE N° 03084-2012-0-1601-JR-CI-07”**

---

Dra. Elizabeth Loyola Salvador  
**ASESORA**

---

Dr. Luis Cabos Yépez  
**JURADO**  
**PRESIDENTE**

---

Dra. Karin Ponce Rojas  
**JURADO**

---

Dra. Tiana Otiniano López  
**JURADO**

## PRESENTACIÓN

Estimados Señores Miembros del Jurado:

Me es grato poner a su consideración el presente informe proveniente del análisis jurídico del **Expediente Civil Nº 03084-2012-0-1601-JR-CI-07**, tramitado ante el Séptimo Juzgado Civil de la Corte Superior de Justicia de La Libertad, sobre Reivindicación y Entrega de Bien, Pago de Frutos e Indemnización por Daños y Perjuicios, interpuesto por Mirtha Noemí Enríquez Ybáñez contra Carla Paola y Vanessa Verónica Enríquez Rodríguez, y Norma Luisa Rodríguez Vásquez.

En la elaboración de este informe, se abordó inicialmente el estudio normativo y doctrinario de las materias controvertidas, posteriormente se desarrolló la tramitación del proceso civil en la vía procedimental señalada para tal efecto, y finalmente se concluyó brindando apreciaciones respecto de las conductas de cada una de las partes intervinientes en el presente proceso, así como señalando las principales consecuencias jurídicas y sociales generadas como consecuencia de la decisión final del Órgano Jurisdiccional competente.

El presente informe fue desarrollado en cumplimiento del Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad Privada del Norte, con la finalidad de optar por el título profesional de Abogado.

## CAPÍTULO I

### PLANTEAMIENTO DEL ASUNTO

#### 1. DETERMINACIÓN DE LA SITUACIÓN PLANTEADA

La realización del presente informe versa sobre el análisis del Proceso de Conocimiento contenido en el Expediente N° 03084-2012-0-1601-JR-CI-07, el cual fue tramitado ante el Séptimo Juzgado Especializado en lo Civil de la Corte Superior de Justicia de La Libertad, despachado inicialmente por el Dr. Marco Antonio Celis Vásquez y con la actuación de la secretaria judicial Dra. Martha Elizabeth León Castillo<sup>1</sup>. En el referido proceso civil, intervinieron las siguientes partes:

<b>Demandante</b>	<b>JENNY ELIZABETH ORTIZ SÁNCHEZ,</b> en representación de <b>MIRTHA NOEMÍ ENRRÍQUEZ YBÁÑEZ.</b>
<b>Demandadas</b>	✓ <b>CARLA PAOLA ENRÍQUEZ RODRÍGUEZ.</b> ✓ <b>VANESSA VERÓNICA ENRÍQUEZ RODRÍGUEZ.</b> ✓ <b>NORMA LUISA RODRÍGUEZ VÁSQUEZ.</b>
<b>Pretensiones o Materias</b>	✓ <b>REIVINDICACIÓN Y ENTREGA DE BIEN.</b> ✓ <b>PAGO DE FRUTOS.</b> ✓ <b>INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS Y PERJUICIOS.</b>

Jenny Elizabeth Ortiz Sánchez, en representación de Mirtha Noemí Enrríquez Ybáñez, interpuso demanda de reivindicación y entrega de bien, pago de frutos, e indemnización por daños y perjuicios con fecha 16/08/2012, alegando la titularidad de su representada sobre el bien inmueble sito en calle John F. Kennedy N° 264-266 Urbanización La Perla, del distrito y provincia de Trujillo; por lo que, solicitó:

<sup>1</sup> Cabe precisar que, mediante Resolución N° CUATRO de fecha 21/01/2013, se avocó al conocimiento de la causa, como Juez Titular, la Dra. Sabina Olinda Salazar Díaz, asimismo durante la tramitación del proceso civil actuaron como secretarios judiciales a cargo del proceso civil objeto de análisis los Dres. Sisibel Liza Mendoza Navarte y Johan H. Ortecho Gutiérrez. De la misma forma, asumieron el despacho del Séptimo Juzgado Especializado en lo Civil, temporalmente por licencia de la Juez Titular, los Dres. César Yunior Valera Malca, Felipe Elio Pérez Cedamano y Ary H. Terrones Meléndez.

## ÍNDICE DE CONTENIDO

APROBACIÓN DE INFORME .....	II
DEDICATORIA: .....	III
AGRADECIMIENTOS:.....	IV
PRESENTACIÓN.....	V
ÍNDICE DE CONTENIDO.....	VI
CAPÍTULO I.....	8
PLANTEAMIENTO DEL ASUNTO .....	8
1. DETERMINACIÓN DE LA SITUACIÓN PLANTEADA .....	8
2. DETERMINACIÓN DEL LITIGIO .....	10
3. DETERMINACIÓN DE LA MATERIA CONTROVERTIDA DENTRO DEL ÁMBITO DEL DERECHO.....	11
3.1. A LA LUZ DE LA LEGISLACIÓN.....	11
3.1.1. CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL PERÚ .....	11
3.1.2. DECRETO LEGISLATIVO Nº 295 - CÓDIGO CIVIL .....	12
3.1.3. RESOLUCIÓN MINISTERIAL Nº 010-93-JUS – CÓDIGO PROCESAL CIVIL .....	15
3.2. A LA LUZ DE LA DOCTRINA.....	16
3.2.1. EL ACTO JURÍDICO .....	16
3.2.1.1. DEFINICIÓN .....	16
3.2.1.2. DIFERENCIAS ENTRE EL ACTO JURÍDICO Y EL NEGOCIO JURÍDICO .....	17
3.2.1.3. ELEMENTOS Y REQUISITOS DE VALIDEZ .....	18
3.2.1.4. REQUISITOS DE EXISTENCIA Y VALIDEZ DE LOS ACTOS JURÍDICOS.....	19
3.2.1.5. CLASIFICACIÓN DE LOS ACTOS JURÍDICOS.....	21
3.2.2. LA SIMULACIÓN DEL ACTO JURÍDICO.....	23
3.2.2.1. CLASES DE SIMULACIÓN .....	24
3.2.3. LA ACCIÓN DE NULIDAD POR SIMULACIÓN.....	26
3.2.4. EL CONTRATO DE COMPRAVENTA .....	26
3.2.4.1. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA 27	
3.2.4.2. FORMALIDADES DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA .....	30
3.2.4.3. PRINCIPALES OBLIGACIONES A CARGO DEL VENDEDOR Y COMPRADOR .....	30
3.2.5. EL DERECHO REAL DE PROPIEDAD.....	33
3.2.5.1. DEFINICIÓN .....	33
3.2.5.2. FACULTADES MATERIALES DEL DERECHO REAL DE PROPIEDAD .....	35
3.2.5.3. CARACTERÍSTICAS DEL DERECHO REAL DE PROPIEDAD .....	36
3.2.5.4. OBJETO Y ELEMENTOS DEL DERECHO REAL DE PROPIEDAD.....	38
3.2.5.5. SOBRE LA ADQUISICIÓN DEL DERECHO REAL DE PROPIEDAD.....	39
3.2.6. LA ACCIÓN REIVINDICATORIA.....	40
3.2.6.1. REQUISITOS DE LA ACCIÓN REIVINDICATORIA .....	41
3.2.6.2. EFECTOS Y CONSECUENCIAS DE LA ACCIÓN REIVINDICATORIA .....	42
3.2.7. LOS FRUTOS Y PRODUCTOS.....	42
3.2.7.1. CARACTERÍSTICAS.....	42
3.2.7.2. CLASIFICACIÓN Y ADQUISICIÓN DE LOS FRUTOS.....	43
3.2.8. LA POSESIÓN.....	44
3.2.8.1. NATURALEZA JURÍDICA DE LA POSESIÓN .....	45
3.2.8.2. ELEMENTOS.....	46
3.2.8.3. CLASES DE POSESIÓN EN EL CÓDIGO CIVIL PERUANO .....	48
3.2.8.4. SUJETOS DE LA POSESIÓN .....	50
3.2.8.5. ADQUISICIÓN DE LA POSESIÓN EN EL CÓDIGO CIVIL PERUANO .....	50
3.2.9. LA RESPONSABILIDAD CIVIL.....	51
3.2.9.1. RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL Y EXTRACONTRACTUAL .....	52

3.2.9.2. FUNCIONES DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL .....	53
3.2.9.3. ELEMENTOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL .....	55
<b>CAPÍTULO II .....</b>	<b>58</b>
<b>DESARROLLO PROCESAL Y PROCEDIMENTAL .....</b>	<b>58</b>
1. EL PROCESO JUDICIAL .....	58
1.1. DEFINICIÓN .....	58
2. EL PROCESO DE CONOCIMIENTO .....	59
2.1. OBJETO DEL PROCESO JUDICIAL .....	60
2.2. FINALIDAD DEL PROCESO JUDICIAL .....	61
2.3. ELEMENTOS DEL PROCESO JUDICIAL .....	62
a) LOS ACTOS JURÍDICOS PROCESALES .....	62
b) LAS PARTES DE LA RELACIÓN JURÍDICA PROCESAL .....	67
c) EL ÓRGANO JURISDICCIONAL .....	68
2.4. EL LITIGIO .....	69
2.5. EL JUICIO .....	70
2.6. PRESUPUESTOS PROCESALES .....	71
2.7. LAS CONDICIONES DE LA ACCIÓN .....	73
2.8. DESARROLLO DEL PROCESO Y DEL PROCEDIMIENTO .....	76
2.8.1. ACTOS PROCESALES DE LAS PARTES .....	76
2.8.1.1. DE LA PARTE DEMANDANTE .....	76
2.8.1.2. DE LA PARTE DEMANDADA .....	79
2.8.2. ACTOS PROCESALES DEL ÓRGANO JURISDICCIONAL .....	81
2.8.3. LOS MEDIOS DE PRUEBA .....	97
2.8.4. LOS MEDIOS IMPUGNATORIOS .....	99
a) EL RECURSO DE APELACIÓN .....	100
b) EL RECURSO DE CASACIÓN .....	102
2.8.5. ACTOS PROCESALES EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN .....	102
<b>CAPÍTULO III .....</b>	<b>104</b>
<b>APRECIACIONES FINALES Y PRINCIPALES CONSECUENCIAS JURÍDICO SOCIALES .....</b>	<b>104</b>
1. ASPECTOS JURÍDICOS PROCESALES .....	104
1.1. REFERIDOS A LA ACTUACIÓN DEL ÓRGANO JURISDICCIONAL .....	104
a) RESPECTO DEL JUEZ ESPECIALIZADO EN LO CIVIL .....	104
b) RESPECTO A LOS JUECES SUPERIORES DE LA PRIMERA SALA CIVIL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD .....	107
1.2. RESPECTO A LA PARTE DEMANDANTE .....	108
1.3. RESPECTO A LA PARTE DEMANDADA .....	109
a) SOBRE LA CODEMANDADA CARLA PAOLA ENRÍQUEZ RODRIGUEZ .....	109
b) SOBRE LAS CODEMANDADAS VANESSA VERÓNICA ENRÍQUEZ RODRÍGUEZ Y NORMA LUISA RODRIGUEZ VÁSQUEZ .....	110
2. CONSECUENCIAS JURÍDICO SOCIALES .....	111
<b>BIBLIOGRAFÍA .....</b>	<b>112</b>

## **NOTA DE ACCESO**

**No se puede acceder al texto completo pues contiene datos confidenciales.**

## BIBLIOGRAFÍA

- Albaladejo, M. (2005). *La Simulación*. Madrid, Madrid, España: Edisofer S.L.
- Alvarado, M. (2012). *Lógica Jurídica*. Tlalnepantla, Estado de México, México: Red Tercer Milenio.
- Arellano, C. (1998). *Derecho Procesal Civil*. México: Porrúa.
- Arévalo, J. (s.f). *El Recurso de Casación en el Nuevo Proceso Laboral Peruano*. Recuperado el 28 de Agosto de 2017, de Derechopedia.Pe: <http://derechopedia.pe/mas/derecho-laboral/136-el-recurso-de-casacion-en-el-nuevo-proceso-laboral-peruano>
- Arnau, F. (2008). *Lecciones de Derecho Civil II Obligaciones y Contratos*. Castellón de la Plana, Comunidad Valenciana, España.
- Ávalos, O. (2011). El Proceso Ordinario Laboral en la Nueva Ley Procesal del Trabajo. En O. Ávalos, & L. Gamarra, *Estudios sobre la Nueva Ley Procesal del Trabajo* (pág. 496). Lima, Lima, Perú: Jurista Editores.
- Azula, J. (2000). *Manual de Derecho Procesal*. Bogotá, Colombia. Recuperado el 20 de 08 de 2017, de [http://aprendeenlinea.udea.edu.co/lms/men\\_udea/pluginfile.php/27496/mod\\_resource/content/0/IMANUAL DE DERECHO PROCESAL CIVIL.PDF](http://aprendeenlinea.udea.edu.co/lms/men_udea/pluginfile.php/27496/mod_resource/content/0/IMANUAL_DE_DERECHO_PROCESAL_CIVIL.PDF)
- Bautista, P. (2007). *Teoría General del Proceso Civil*. Lima, Lima, Perú: Ediciones Jurídicas.
- Cabanellas, G. (1993). *Diccionario Jurídico Elemental*. Heliasta S.R.L.
- Carneluti, F. (1944). *Sistema de Derecho Procesal Civil*. Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina: Uteha Argentina.
- Carrión, J. (2004). *Tratado de Derecho Procesal Civil* (Vol. I). Lima, Lima, Perú: Editora Jurídica Grijley E.I.R.L.
- Chang, G. (2014). Las Funciones de la Responsabilidad Civil: Delimitación de la Función de Responsabilidad Civil Extracontractual en el Código Civil Peruano. Lima, Lima, Perú.
- Cortez, C. (2004). La Forma del Acto Jurídico en el Código Civil Peruano de 1984. *Memorando de Derecho*, 203-216.
- Couture, E. (1958). *Fundamentos del Derecho Procesal Civil*. Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina: Roque Depalma Editor.
- Couture, E. (2005). Los Actos Procesales. *El Foro*.
- Cusi, A. (2014). *Teoría del Acto Jurídico*. Recuperado el 10 de Junio de 2017, de <https://andrescusi.files.wordpress.com/2015/07/teoria-del-acto-juridico.pdf>



- Cusi, A. (2015). *La Posesión - Andrés Cusi Arredondo*. Recuperado el Julio de 14, de Sitio web de Andrés Cusi Arredondo: <http://andrescusi.blogspot.pe/2015/09/la-posesion-andres-cusi-arredondo.html>
- De Trazegnies, F. (1988). *La Responsabilidad Extracontractual*. Lima, Lima, Perú: Fondo Editorial PUCP.
- Deik, C. (2010). Simulación de Actos Jurídicos: Teoría, Acción y los Efectos de su Declaración. *Revista de Derecho*.
- Devis, H. (2003). *Nociones Generales de Derecho Procesal Civil*. Bogotá, Colombia: Aguilar.
- Devis, H. (2013). *Teoría General del Proceso*. Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina: Editorial Universidad.
- Diario Oficial El Peruano. (30 de Abril de 2001). Casación N° 1561-98. 7143. Lima, Lima, Perú.
- Farromeque, M. (2001). *Teorías sobre la Causa y su expresión en el Derecho Civil Peruano*. Lima, Lima, Perú: Universidad Nacional Mayor de San Marcos.
- Ferrer, D. (2015). *La Prescripción Adquisitiva de Dominio y su perjuicio por gravámenes del propietario registral no poseedor*. Trujillo, La Libertad, Perú: Universidad Privada Antenor Orrego.
- Flores, P. (2002). *Diccionario Jurídico Fundamental*. Lima, Lima, Perú: Editora Jurídica Grijley S.A.
- Galvez, T. (2008). *Responsabilidad Civil Extracontractual y Delito*. Lima, Lima, Perú.
- García, L. (2015). *Teoría General del Proceso*. (U. I. Desarrollo, Ed.) Recuperado el 20 de 08 de 2017, de [https://www.upq.mx/wp-content/uploads/2015/10/LIBRO-17-Teoria\\_general\\_del\\_proceso.pdf](https://www.upq.mx/wp-content/uploads/2015/10/LIBRO-17-Teoria_general_del_proceso.pdf)
- Hinostroza, A. (2012). *Derecho Procesal Civil* (Vol. I). Lima, Lima, Perú: Jurista Editores E.I.R.L.
- Hinostroza, A. (2012). *Derecho Procesal Civil* (Vol. VII). Lima, Lima, Perú: Jurista Editores E.I.R.L.
- Hurtado, M. (2014). *Estudios de Derecho Procesal Civil*. Lima, Lima, Perú: Importadora y Distribuidora Editorial Moreno S.A.
- Idrogo, T. (2013). *Derecho Procesal Civil El Proceso de Conocimiento*. Trujillo, La Libertad, Perú: Universidad Privada Antenor Orrego.
- Ledesma, M. (2008). *Comentarios al Código Procesal Civil*. Lima, Lima, Perú: Gaceta Jurídica S.A.
- Llambias, J. (1999). *Tratado de Derecho Civil Tomo II*. Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina: Perrot.

- Mariños, R. (2016). *Criterios Jurídicos para la Unificación del Régimen Dual de la Responsabilidad Civil a nivel del Ordenamiento Civil Peruano*. Trujillo, La Libertad, Perú: Universidad Privada Antenor Orrego.
- Mejorada, M. (2015). La Posesión en el Código Civil Peruano. *Derecho & Sociedad*, 255.
- Messineo, F., & Sentis, S. (1979). *Manual de Derecho Civil y Comercial*. Buenos Aires, Argentina: Ejea.
- Monroy, J. (1996). *Introducción al Proceso Civil* (Vol. I). Bogotá, Colombia: Temis S.A.
- Montero Aroca, J. (s.f.). *Editorial Tirant*. Recuperado el 2 de Agosto de 2017, de Sitio Web de la Editorial Tirant: [https://www.tirant.com/editorial/actualizaciones/Tema06\\_pags.02\\_05.pdf](https://www.tirant.com/editorial/actualizaciones/Tema06_pags.02_05.pdf)
- Northcote, C. (2009). Concepto y Regulación del Contrato de Compraventa. *Actualidad Empresarial*, VII-1.
- Northcote, C. (2015). La Invalidez del Acto Jurídico. *Actualidad Empresarial*.
- Ojeda, L. (2015). *La Culpa In Contrahendo y la Responsabilidad Precontractual en el Código Civil*. Lima, Lima, Perú: Pontificia Universidad Católica del Perú.
- Orrego, J. (30 de Enero de 2017). *Teoría del Acto Jurídico*. Recuperado el 20 de Junio de 2017, de Sitio web de Juan Andrés Orrego Acuña: <https://www.juanandresorrego.cl/apuntes/teor%C3%ADa-del-acto-jur%C3%ADdico/>
- Palacio, L. (2003). *Manual de Derecho Procesal Civil*. Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina: Abeledo-Perrot.
- Paredes, A. (12 de Mayo de 2015). *Principios del Código Procesal Civil Peruano*. Recuperado el 28 de Julio de 2017, de Sitio Web del Círculo de Investigación Nuevo Derecho: <http://www.geocities.ws/cindeunsch/doc/public/Artur01.pdf>
- Pino Carpio, R. (1979). *Derecho Procesal Civil*. Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina: Editorial Abeledo-Perrot.
- Pino, R. (1979). *Derecho Procesal Civil*. Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina: Editorial Abeledo-Perrot.
- Ramírez, E. (2004). *Tratado de Derechos Reales Propiedad - Copropiedad* (Vol. II). Lima: Rodhas.
- Ramon, J. (13 de Enero de 2013). *Los Principios Procesales en el Proceso Civil Peruano*. Recuperado el 17 de Julio de 2017, de Instituto de Investigaciones Jurídicas Rambell: [http://institutorambell2.blogspot.pe/2013/01/los-principios-procesales-en-el-proceso\\_13.html](http://institutorambell2.blogspot.pe/2013/01/los-principios-procesales-en-el-proceso_13.html)
- Rocco, U. (1969). *Tratado de Derecho Procesal Civil*. Bogotá, Colombia: Temis-Depalma.
- Rojina, R. (2008). *Compendio de Derecho Civil II*. Ciudad de México, Ciudad de México, México: Porrúa.

- Romero, G. (2016). *El efecto de la Simulación en los Contratos y su Afección a Terceros*. Quito, Quito, Ecuador: Universidad de Las Américas.
- Roque, L. (Febrero de 2008). Teoría del Acto Jurídico y Concepto del Negocio Jurídico. *Revista Oficial del Poder Judicial*, 60. Obtenido de Sitio web del Poder Judicial de la República del Perú:  
<https://www.pj.gob.pe/wps/wcm/connect/3a7dd48046cbc83f8ab68b44013c2be7/4.+Doctrina+Nacional+-+Magistrados+-+Luz+Gladys+Roque+Montesillo.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=3a7dd48046cbc83f8ab68b44013c2be7>
- Rosemberg, L. (2007). *Tratado de Derecho Procesal Civil*. Lima, Lima, Perú: ARA Editores E.I.R.L.
- Taboada, L. (2013). *Elementos de la Responsabilidad Civil*. Lima, Lima, Perú: Editora Jurídica Grijley.
- Teonorio, L. (Mayo de 2004). El Acto Jurídico. Elementos, Ineficacia y su Confirmación. *Anales de Jurisprudencia*(269), 187-234.
- Torres, A. (2006). *Derechos Reales* (Vol. I). Lima, Lima, Perú: Idemsa.
- Universidad Interamericana para el Desarrollo. (2015). *Teoría General del Proceso*. Estado de México, México.
- Universidad Los Ángeles de Chimbote. (2014). *Órganos Judiciales, Auxiliares Jurisdiccionales y Auxilio Judicial*. Recuperado el 26 de Julio de 2017, de Sitio Web de la Universidad Los Ángeles de Chimbote:  
[http://files.uladech.edu.pe/docente/17906995/TEORIA\\_GENERAL\\_DEL\\_PROCESO/Sesion%2008/contenido8.pdf](http://files.uladech.edu.pe/docente/17906995/TEORIA_GENERAL_DEL_PROCESO/Sesion%2008/contenido8.pdf)
- Vásquez, A. (1996). *Los Derechos Reales: La Propiedad* (Vol. III). Lima, Lima, Perú: San Marcos EIRL.
- Vásquez, A. (2011). *Derechos Reales* (Vol. I). Lima: San Marcos E.I.R.L.
- Vélez, P. (2012). *La Responsabilidad Civil Contractual y Extracontractual: El Seguro como Criterio de Imputación*. Madrid, Madrid, España: Universidad Complutense de Madrid.
- Vial, V. (2003). *Teoría General del Acto Jurídico*. Santiago, Chile: Editorial Jurídica de Chile.
- Vidal, F. (2013). *El Acto Jurídico*. Lima, Lima, Perú: Gaceta Jurídica.
- Villavicencio, R. (2014). *La Simulación del Acto Jurídico*. Recuperado el 2017 de Julio de 12, de Sitio web de la Universidad Los Angeles de Chimbote:  
[http://files.uladech.edu.pe/docente/17915545/DERECHO\\_CIVIL\\_II\\_ACTO\\_JURIDICO/Sesion\\_08/Contenido.pdf](http://files.uladech.edu.pe/docente/17915545/DERECHO_CIVIL_II_ACTO_JURIDICO/Sesion_08/Contenido.pdf)
- Vodanovic, A., Alesandri, A., & Somariva, M. (2005). *Derecho Civil Tratados de los Derechos Reales* (Vol. I). Santiago de Chile, Santiago de Chile, Chile: Editorial Jurídica de Chile.