



FACULTAD DE NEGOCIOS

Carrera de **CONTABILIDAD Y FINANZAS**

“ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS ASPECTOS
CONTABLES Y TRIBUTARIOS ENTRE LEASING
FINANCIERO Y PRÉSTAMO BANCARIO EN GRUPO
FAMPER S.A.C. TRUJILLO 2023”

Tesis para optar al título profesional de:

Contadora Pública

Autores:

Ana Georgina Reyes Fernandez
Marycielo Yadhira Siccha Chavez

Asesor:

Dra. Carola Rosana Salazar Rebaza
<https://orcid.org/0000-0003-2143-0109>

Trujillo - Perú

2024

JURADO EVALUADOR

Jurado 1 Presidente(a)	Rossana Magally Cancino Olivera
	Nombre y Apellidos

Jurado 2	María Graciela Zurita Guerrero
	Nombre y Apellidos

Jurado 3	Carola Rosana Salazar Rebaza
	Nombre y Apellidos

INFORME DE SIMILITUD

TESIS SICCHA Y REYES

INFORME DE ORIGINALIDAD

18%	17%	1%	6%
INDICE DE SIMILITUD	FUENTES DE INTERNET	PUBLICACIONES	TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	repositorio.upn.edu.pe Fuente de Internet	6%
2	qdoc.tips Fuente de Internet	1%
3	www.coursehero.com Fuente de Internet	1%
4	hdl.handle.net Fuente de Internet	1%
5	repositorio.upla.edu.pe Fuente de Internet	1%
6	repositorio.utp.edu.pe Fuente de Internet	1%

DEDICATORIA

A Dios por ser mi guía y mi compañía en cada circunstancia de mi vida, reconociendo que todo lo que he logrado es gracias a él.

A mi padre por inculcarme la curiosidad por el conocimiento y por mostrarme que no hay límites para lo que puedo lograr. Gracias por enseñarme el valor de la educación, la perseverancia y la lucha por mis sueños.

A mi madre por ser mi fuente de inspiración y fortaleza. Gracias por tu amor incondicional y a tu apoyo inquebrantable.

A mis profesores por compartir su conocimiento conmigo. Gracias por sus consejos, críticas constructivas y por ayudarme a crecer como profesión.

Marycielo Yadhira Siccha Chávez

A Dios, por estar siempre en los momentos de más dificultad, cuando sentía que ya
no podía seguir adelante.

A mis padres, por estar siempre apoyándome para lograr cada una de mis metas y
sobre todo alentándome en cada obstáculo presentado.

A mis docentes, porque tuvieron la paciencia de explicarme cada tema que no
entendía y porque a diario me enseñaron cosas nuevas de nuestra carrera.

A mis amigos, por su apoyo moral en cada etapa de este trabajo de investigación,
que sirvieron mucho para lograr la meta final.

Ana Georgina Reyes Fernández

AGRADECIMIENTO

A Dios,

por ser la fuente de mi inspiración y por guiarme en cada paso de este camino. Gracias por su infinita sabiduría y por darme la fortaleza para perseverar ante las dificultades.

A mis padres,

por su amor incondicional, apoyo constante y por inculcarme en mí el valor de la educación. Gracias por creer en mí, incluso cuando yo mismo dudaba. Esta tesis es un reflejo de sus valores y enseñanzas.

A mis profesores y mentores,

por su invaluable guía, conocimiento y por compartir su pasión por la investigación. Gracias por sus consejos, críticas constructivas y por ayudarme a crecer como profesional.

Marycielo Yadhira Siccha Chávez

A Dios,

porque siempre brindo ese apoyo espiritual que necesite en el proceso de este largo camino de la vida académica.

A mi madre,

que con sus palabras de aliento siempre estuvo ahí para mí, no me dejó sola y fue mi apoyo en cada logro obtenido.

A mi padre y hermano,

que estuvieron brindándome su buena vibra y apoyo moral cuando estaba pasando por momentos difíciles.

Ana Georgina Reyes Fernández

Tabla de contenido

JURADO EVALUADOR	2
INFORME DE SIMILITUD	3
DEDICATORIA	4
AGRADECIMIENTO	5
TABLA DE CONTENIDO	6
ÍNDICE DE TABLAS	7
ÍNDICE DE FIGURAS	8
RESUMEN	9
CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN	10
CAPÍTULO II: METODOLOGÍA	20
CAPÍTULO III: RESULTADOS	23
CAPÍTULO IV: DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES	35
REFERENCIAS	40
ANEXOS	46

Índice de tablas

Tabla 1 Comparación de requisitos utilizados para acceso a financiamiento por leasing financiero y préstamo bancario	24
Tabla 2 Leasing financiero en el activo	27
Tabla 3 Préstamo Bancario en el activo.....	28
Tabla 4 Depreciación y diferencia entre contable y tributaria	30
Tabla 5 Tratamiento Contable de la Depreciación del Activo adquirido mediante Leasing	31
Tabla 6 Tratamiento Contable de la Depreciación del Activo adquirido mediante Préstamo Bancario	32
Tabla 7 Amortización Anualizada de Capital Leasing Financiero	33
Tabla 8 Asiento contable por la amortización anual 2023 del Leasing Financiero	33
Tabla 9 Amortización Anualizada de Capital del Préstamo Bancario.....	34
Tabla 10 Asientos contables amortización Préstamo Bancario Año 2024.....	34

Índice de Figuras

Figura 1 Unidades de Transporte Grupo Famper SAC	23
Figura 2 Comparación de depreciación	29

RESUMEN

La presente investigación tuvo por objetivo determinar los aspectos contables y tributarios mediante un análisis comparativo entre el leasing financiero y préstamo bancario de la empresa GRUPO FAMPER S.A.C. en Trujillo, 2023, para la adquisición de una unidad de transporte. Se realizó una investigación de tipo básica, donde busca aclarar la información relacionada con el leasing financiero y el préstamo bancario teniendo la finalidad de comprender los factores que influyen en la decisión de optar por uno de ellos mediante un vínculo con los aspectos contables y tributarios, asimismo, presenta un enfoque mixto, de diseño no experimental y de tipo descriptiva porque interpreta el entorno actual basándose en la realidad de los hechos. Dentro de la población considerada para este estudio, encontramos al personal que labora en la empresa GRUPO FAMPER S.A.C., mientras que la muestra estuvo determinada por documentos relacionados al tema en curso, teniendo como instrumentos para el desarrollo de la investigación la entrevista y el cuestionario.

Entre los resultados se obtuvo una desventaja, donde el requisito para acceder al leasing necesita más documentación a diferencia del préstamo bancario, la depreciación en el préstamo bancario no genera tanto beneficio tributario a diferencia del leasing, como también podemos ver en la amortización el capital es menor en el caso del leasing a comparativa del préstamo bancario, por lo que se concluye que mediante este análisis comparativo el leasing financiero demuestra tener mayores beneficios.

PALABRAS CLAVES: Leasing financiero, préstamo bancario, depreciación, amortización, asientos contables

CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN

1.1. Realidad problemática

En la actualidad, las empresas se enfrentan a un entorno cada vez más competitivo, por lo que necesitan contar con los recursos necesarios para poder crecer y mantenerse en el mercado. En este sentido, la adquisición de bienes como maquinaria, muebles, o inmuebles, representa una inversión estratégica que les permita mejorar su productividad, eficiencia, y competitividad.

Sin embargo, no todas las empresas cuentan con los recursos propios para realizar estas inversiones. En estos casos, se puede recurrir a fuentes de financiamiento externas, que permitan a las empresas adquirir los bienes que necesitan para su funcionamiento.

León (2020), recalcó que las empresas del sector transportes tienen la necesidad de adquirir y renovar maquinaria, debido a la evolución tecnológica y al desgaste natural. Esto puede representar una inversión significativa para las empresas que pueden optar por dos alternativas de financiamiento: el leasing financiero y el préstamo bancario, lo que en el largo periodo de tiempo tiene un impacto en su rentabilidad y liquidez, ya sea desde el punto de vista contable como tributario.

Por ello, la opción de adquirir un financiamiento mediante leasing financiero o préstamo bancario es de vital importancia, ya que son productos financieros que permiten a personas naturales y jurídicas adquirir bienes o servicios sin tener que desembolsar la totalidad del importe de la inversión (Béjar et al, 2019). Ambos productos han evolucionado a nivel internacional a lo largo de los años, adaptándose a las nuevas necesidades de los clientes y a los cambios en el mercado financiero (Huacchillo y Atoche, 2020)

Montesdeoca y Almeida (2020), afirmaron que el leasing financiero contribuye a la economía de Ecuador de varias maneras. En primer lugar, permite a las empresas adquirir activos fijos mediante un mecanismo diferente, lo cual conduce a un aumento de la productividad y la competitividad de las empresas. En segundo lugar, contribuye a la recaudación de impuestos, ya que las empresas deben pagar impuestos sobre los pagos mensuales del leasing financiero.

En China, el leasing financiero se convirtió en una forma importante de uso de capital extranjero. Esto se debe a que las empresas extranjeras pueden utilizar el leasing financiero para adquirir maquinaria moderna sin tener que repatriar los beneficios (Han y Wang, 2011)

Morales y Espinosa (2023), nos mencionaron que en México se ofrece una serie de instrumentos de apoyo financiero a las empresas, como préstamos a largo plazo y garantías de crédito. Además de los préstamos bancarios tradicionales, las empresas mexicanas también tienen acceso a otras opciones de financiamiento, como el leasing financiero. Esta opción ofrece a las empresas una mayor flexibilidad, pero también pueden conllevar mayores riesgos.

El Banco de España juega un papel importante en la regulación del sector bancario y la supervisión de la concesión de préstamos bancarios a las empresas. Haciendo mención que una de las principales diferencias entre el leasing y un préstamo bancario es que el leasing ofrece un financiamiento total del valor del activo, mientras que un préstamo bancario suele requerir un pago inicial (Roldán, 2010).

En Perú, el leasing financiero y el préstamo bancario son dos de las principales opciones de financiamiento, así como nos menciona Izquierdo (2017), el financiamiento es

una herramienta útil para las empresas que necesitan adquirir activos fijos, como maquinaria, equipos, vehículos, entre otros.

De acuerdo a lo que menciona Basilio (2021), el leasing financiero para las empresas tiene un tratamiento tributario favorable en Perú, ya que, cumpliendo una serie de requisitos, estas logran obtener beneficios que favorecen de manera positiva a las organizaciones de acuerdo con las leyes establecidas. Por otro lado, correspondiente al préstamo bancario nos menciona que puede considerarse favorable porque permite reducir la renta, lo cual conlleva a pagar menos impuesto (Huamaní, 2019).

De igual forma, mediante la aplicación oportuna del leasing financiero en la parte contable y tributaria, estaría ayudando a la empresa en su desarrollo, evitándoles el pago de multas innecesarias y cumpliendo eficazmente sus objetivos trazados a corto y largo plazo (López, 2019).

La empresa Grupo FAMPER S.A.C. desea cumplir con los servicios solicitados por todos los clientes, por lo cual es necesario adquirir continuamente nuevas unidades de carga; sin embargo, sus recursos son limitados, lo que impulsa la búsqueda de un producto financiero que facilite la compra y beneficie la gestión, por ello se ha considerado hacer un análisis comparativo del aspecto contable y tributario de dos fuentes de financiamiento, como el leasing financiero y el préstamo bancario, para obtener como resultado cuál de ellas pueden ser utilizadas para la adquisición dependiendo de las necesidades y objetivos específicos de la empresa.

Asimismo, se presentan los antecedentes previamente analizados de estudios realizados por especialistas a nivel nacional e internacional, destacando los siguientes:

En su investigación, Giusiano (2020) reconoció que comparar las dos fuentes de financiamiento más utilizadas por las empresas argentinas es una herramienta invaluable para la toma de decisiones. La inversión en la compra de un activo exige un análisis meticuloso de las alternativas disponibles, seleccionando la opción más viable, beneficiosa y alineada con los objetivos estratégicos de la organización. Adaptarse a las condiciones específicas de cada caso permitirá tomar decisiones informadas y estratégicas que generen valor para la empresa en el presente y futuro.

Saggiorato (2017), en su análisis comparativo de las opciones de financiamiento, se ha determinado que el préstamo tradicional presenta una tasa de interés significativamente más elevada que el leasing, lo que lo convierte en la alternativa menos favorable para el cliente. El leasing, por otro lado, ofrece una tasa de interés más accesible, lo que lo posiciona como la opción más satisfactoria en términos de costo.

Pérez (2016), realizó un estudio en Bolivia determinando que el leasing financiero mejora la competitividad de las empresas al facilitar el acceso a maquinaria moderna sin inversión inicial. El arrendatario (banco) adquiere la maquinaria y la cede a la empresa a cambio de cuotas en un plazo determinado. Esto libera capital para invertir en otras áreas estratégicas. Si bien la normativa boliviana limita el arrendamiento de la maquinaria al 20% de su valor, esta restricción protege al arrendador y lo diferencia del préstamo bancario.

También, McLeay et al. (2015), recalcó que el préstamo bancario se remonta desde hace muchos años atrás, en donde estos se daban y devolvían en especie. Después aparecieron el dinero físico, las tarjetas de crédito, y llegaremos a los registros electrónicos próximamente según el especialista.

Serrano (2016), indicó que en su investigación realizada acerca del préstamo bancario en las empresas de transporte, se obtuvo que uno de los factores importantes a la hora de adquirir un producto financiero es la evolución del mercado crediticio, es decir, de acuerdo con eso se realiza una previa evaluación de la inversión que se está por hacer y si es en beneficio para la empresa o no.

Si bien el préstamo y el leasing comparten un plan de amortización similar con pagos periódicos de capital e intereses, se diferencian en aspectos clave. En el caso del préstamo, la empresa adquiere la propiedad del bien desde el inicio, mientras que, en el leasing, la empresa solo tiene el uso del bien durante un período determinado, con la posibilidad de comprarlo al final del contrato. En cuanto al tratamiento fiscal, el leasing suele tener ventajas significativas frente al préstamo. Las cuotas del leasing, que incluyen capital e intereses, generalmente son deducibles de impuestos, mientras que solo los intereses del préstamo son deducibles. (Gallardo, 2017)

Según Chocce y Ayre (2016), indicaron en su estudio que la mayoría de las empresas en el Perú y el mundo a la hora de elegir entre leasing financiero y préstamo bancario, eligen la primera opción debido a que al final del contrato, se le da a la organización la opción de comprar el bien de forma definitiva, sin tener que desembolsar una gran cantidad de efectivo, a diferencia del préstamo bancario.

En cuanto al tipo de bien el Decreto Legislativo N.º 299, mencionado por Yecguanchuy (2006), refiere que los bienes deben ser tangibles e identificables. Bajo el mismo criterio Campos (2010) agrega que el arrendamiento financiero se lleva a cabo principalmente con bienes muy especializados, tales como máquinas de fabricación.

Se menciona que el leasing financiero, también conocido como arrendamiento o leasing operativo, es un acuerdo contractual en el que una entidad (el arrendador) adquiere un activo específico y lo alquila a otra entidad (el arrendatario) por un período de tiempo determinado a cambio de pagos periódicos (MEF, s/f).

Carranza (2014), informó que el leasing financiero es un tipo de arrendamiento en el que el arrendatario tiene la opción de compra del activo al final del contrato a un valor residual previamente establecido. En la mayoría de los casos, este tipo de leasing implica que el arrendatario asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados con la propiedad del activo, lo que lo diferencia del leasing operativo.

Por otro lado, según Guzman (2020) el préstamo bancario en el estado peruano permite que las empresas puedan reducir su carga tributaria es decir que los intereses pagados en cada cuota del préstamo sean deducibles, beneficiando grandemente a las organizaciones que a su vez siguen creciendo en el mercado competitivo según el rubro en el que se encuentran.

Pumasunco y Ibañez (2022), mencionó en su estudio que el préstamo bancario puede traer o no beneficios a las empresas, ya que si bien es de mucha utilidad a la hora de adquirir un activo si este se encuentra en una moneda diferente a la nacional, existe el riesgo de tener variaciones en cuanto al tipo de cambio por lo que este presenta muchas variaciones con el pasar del tiempo.

Así mismo, Garcia (2019), en uno de sus estudios realizados, analizaron al préstamo bancario como medio de financiamiento principal en cuanto a la inversión de activos fijos dentro de una empresa transportista, evaluando que depende mucho del efecto que provoque

este en su liquidez y rentabilidad. Es decir, que tanto afectaría a la empresa obtener un préstamo bancario sin tener conocimiento de los riesgos y ventajas que este trae consigo.

Por consiguiente Cansaya y Sulla (2021), en su investigación realizada en Lima, tuvieron por objetivo el análisis del leasing en una empresa de construcción y alquiler de maquinaria, se trata de un estudio descriptivo, que tuvo por resultado el demostrar un beneficio del leasing, el cual se destaca tributariamente, pues con la depreciación acelerada el crédito fiscal por la duración del contrato suma un mayor monto a diferencia del préstamo bancario, disminuyendo así las obligaciones tributarias, pues con el leasing se reconoció 450,000 soles y con el préstamo solo 180,000; se concluyó que mediante el leasing se tiene la oportunidad de reconocer mayores gastos de depreciación con la disminución de obligaciones tributarias.

Mendoza (2020), afirmó que al analizar los aspectos contables y tributarios del leasing financiero y el préstamo bancario mediante una comparación permite a las empresas de transporte realizar una toma de decisiones efectiva y eficaz en cuanto a un financiamiento, en sus resultados evidenció que las tasas de interés son más altas para un préstamo bancario, que al comparar los importes a pagar entre el leasing y el préstamo bancario en el caso del capital con el leasing se amortiza S/.92,833.76 y con el crédito bancario 109,543.84 siendo este último un monto mayor, en los intereses con el leasing se paga 20,316.68 y con el crédito 32,630.60, concluyó, que los análisis comparativos ayudan a ver los puntos clave de las opciones a evaluar y de esa forma tener una decisión certera y que traiga efectos positivos para la organización.

En su investigación Narro (2020), observó que los requisitos para obtener un leasing financiero son considerablemente más extensos que los de un préstamo. Esto se debe a que,

en el leasing, la entidad financiera (arrendador) asume la mayor parte del riesgo al adquirir el bien y ceder su uso al cliente (arrendatario) durante un período determinado. La documentación y el proceso son más amplios en el leasing financiero debido a la naturaleza del contrato y al mayor riesgo que asume la entidad financiera. En el caso del préstamo bancario, la entidad solo se encarga de proporcionar el efectivo al cliente, quien asume la responsabilidad total del bien desde el inicio.

Bromley (2012), en su trabajo de investigación recalcó que de acuerdo con el párrafo 20 de la NIC 17, el activo adquirido mediante arrendamiento financiero se reconoce en el momento en el que este ya es utilizado por la empresa, asimismo las cuentas que se utilizan para su contabilización en este tipo de financiamiento son la 32, 40 y 45, a diferencia del préstamo bancario, quien solo reconoce como obligación principal el dinero ingresado.

Castillo (2013) estableció en su investigación que las empresas pueden generalmente deducir la depreciación del activo y la amortización de la deuda como gastos en su declaración de impuestos. Sin embargo, la legislación fiscal puede establecer reglas específicas para la depreciación de activos adquiridos a través de leasing. Es decir, que las organizaciones dependen de las leyes de cada país en donde se encuentran para poder aplicar la amortización y depreciación adecuadas otorgándole mayores beneficios a las empresas que optan por este producto financiero.

De acuerdo con Tello (2018), en su investigación señaló que las empresas de transportes cuentan con la necesidad de siempre renovar sus unidades, por ello al utilizar el leasing financiero como fuente de financiamiento, en el aspecto tributario estaría pagando menos tributos, es decir beneficia a la empresa en gran manera, otorgándole en un largo plazo una mejor rentabilidad.

El trabajo de investigación presentado es de vital importancia, por lo que fue hecho con el fin de realizar una comparación de los aspectos contables entre el leasing financiero y el préstamo bancario para ver cuál de ellas se ajusta a las necesidades de la empresa de estudio. Asimismo, presentó una justificación por conveniencia, ya que servirá para beneficio de la empresa en futuras inversiones que necesite realizar ya sea dentro o fuera del país y teórica, por lo que esta investigación contribuirá a tener un mayor conocimiento de las variables a tratar.

1.2. Formulación del problema

¿Cuáles son los aspectos contables y tributarios mediante la comparación entre el leasing financiero y préstamo bancario en la empresa, Grupo FAMPER S.A.C. en Trujillo 2023?

1.3. Objetivos

Determinar los aspectos contables y tributarios mediante un análisis comparativo entre el leasing financiero y préstamo bancario de la empresa Grupo FAMPER S.A.C. en Trujillo, 2023.

Objetivos específicos:

- Comparar los requisitos solicitados para acceder al financiamiento mediante leasing financiero y préstamo bancario.
- Determinar el costo de adquisición del activo y su contabilización mediante las alternativas de leasing financiero y el préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2023.

- Establecer un análisis comparativo de la depreciación del activo y su contabilización comparando las alternativas de leasing financiero y el préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2023.
- Analizar de manera comparativa la contabilización de la amortización en el leasing financiero y préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2023.

1.4. Hipótesis

La presente investigación no formula hipótesis. Esto se debe a que, como señalan autores como Marka (2019), las investigaciones descriptivas de tipo cuantitativo se basan en la medición precisa de datos, sin necesidad de formular hipótesis previas. En este tipo de estudios, el objetivo principal es describir o analizar un fenómeno, sin pretender establecer relaciones causales o explicar su comportamiento.

CAPÍTULO II: METODOLOGÍA

La presente investigación según su enfoque es mixta, esto debido a que utiliza tanto el enfoque cualitativo y cuantitativo, con el fin de utilizar las debilidades y fortalezas de las fuentes de financiamiento estudiadas de tal manera que favorezca la investigación con el fin de obtener una comprensión más completa del fenómeno que se estudia (Sampieri et al, 2011)

El tipo de investigación es básica, dado que, esta investigación busca profundizar la información relacionada con el leasing financiero y el préstamo bancario con el fin de comprender los factores que influyen en la decisión de optar por uno de ellos, mediante un vínculo con los aspectos contables y tributarios. Como señala Risco (2020), la investigación básica tiene como objetivo incrementar el conocimiento de una realidad clara.

El diseño del estudio es no experimental, en vista de que no se realizará ningún tipo de manipulación en la variable. Por consiguiente, en esta investigación se observan situaciones existentes que solo se mencionan porque ya han sido producidas (Torrecilla, 2011).

Esta investigación es de tipo descriptiva porque interpreta el entorno actual basándose en la realidad de los hechos, buscando identificar una interpretación correcta. En opinión de Alban et al (2020), la investigación descriptiva es un tipo de metodología que se centra en la descripción de un fenómeno, situación o población con el objetivo de recopilar datos que permitan describir las características del fenómeno o población de estudio, sin manipular las variables estudiadas.

Con respecto a la población, está conformado por documentos relacionados al leasing financiero y al préstamo bancario. Pari (2011), menciona que la población es un conjunto limitado o ilimitado de elementos que tienen características comunes, de los cuales son extensivas para las conclusiones de la investigación.

La muestra está determinada por los cronogramas de leasing financiero y préstamo bancario en Banco Pichincha y Leasing total respectivamente. Según López (2015), la muestra es un subconjunto de la población que contienen características similares.

En la investigación se aplicó como técnica la entrevista realizada a 2 trabajadores importantes dentro de la empresa GRUPO FAMPER S.A.C., relacionados a la operación del leasing financiero y el préstamo bancario que nos brindaron información concreta que se utilizara en nuestro objeto de estudio. Según Fontana (2015) indica que la entrevista consiste en comenzar una conversación con una persona importante para el tema de estudio, que es necesaria para que la recuperación de información sea eficaz.

Por otro lado, como instrumento para la recolección de datos se empleó el cuestionario para obtener la información concreta de nuestras variables de estudio.

La presente investigación se desarrolló revisando diversas bases de datos, de modo que se recolectó antecedentes y bases teóricas relacionadas a la variable de estudio, con el propósito de tener un marco de referencia el cual permitió comprender mejor el tema y desarrollar la investigación de forma más sólida. Se utilizó el método deductivo que parte desde lo general hasta lo específico, recolectando opiniones de diversos autores, que determinen las conclusiones relacionadas al análisis comparativo entre el leasing financiero y el préstamo bancario relacionado al aspecto contable y tributario. También se recolectó

información documental que fue analizada de acuerdo con los objetivos de la investigación a fin de favorecer la comprensión plasmada en nuestra investigación.

Es de suma importancia dar mención que la información presentada en este trabajo de investigación ha sido recopilada de diferentes autores por lo cual se muestra citada según lo que establecen las Normas APA. Toda la información en general no ha sido adulterada o modificada para favorecer los intereses del autor, en su conjunto se presenta información relevante y fidedigna.

CAPÍTULO III: RESULTADOS

La empresa Grupo Famper S.A.C., desde el año 2010, se ha consolidado como una empresa dedicada al transporte de carga pesada en el norte del Perú. Especializada en el traslado de materiales de construcción, ofreciendo un servicio eficiente y seguro a través de una amplia red de rutas que abarca los departamentos de La Libertad, Ancash y Lima. La empresa cuenta con dos sucursales estratégicamente ubicadas: en Trujillo (Av. Carretera Industrial Mz. V Lote 22. Urb. El Bosque Semirústica) y en Huamachuco.

Asimismo, cuenta con una flota propia de 8 unidades de transporte y 3 camiones de reparto. Sin embargo, la alta demanda de sus servicios ha impulsado a la empresa a buscar alternativas para ampliar su capacidad. En este contexto, Famper ha decidido adquirir una unidad adicional de transporte. Para ello, la empresa se ve en la necesidad de realizar un análisis comparativo entre el leasing financiero y el préstamo bancario, con el objetivo de seleccionar la opción que mejor se ajuste a sus necesidades.

Figura 1

Unidades de Transporte Grupo Famper SAC



3.1. Comparación de los requisitos solicitados para acceder al financiamiento mediante leasing financiero y préstamo bancario.

A continuación, se presenta el detalle de los requisitos que se necesitan de acuerdo con el Banco Pichincha (BP) para la obtención de un préstamo bancario empresarial y leasing financiero mediante Leasing total (LT) para el Grupo Famper S.A.C.

Tabla 1

Comparación de requisitos utilizados para acceso a financiamiento por leasing financiero y préstamo bancario

REQUISITOS	
PRESTAMO BANCARIO	LEASING FINANCIERO
Solicitud realizada por cliente	Solicitud realizada por cliente
Mención del bien a financiar	Descripción del bien a financiar
	Nombre de la empresa proveedora del bien
Importe de la operación, con la cual se financiará el bien incluyendo IGV	Importe de la operación, con la cual se financiará el bien incluyendo IGV
Proforma del bien a financiar	Proforma del bien a financiar
Calificación del cliente, siendo analizado tanto representante legal como personal natural, así como los créditos obtenidos como empresa.	Estados Financieros Auditados de los dos últimos años, de ser cliente la empresa debe tener cuentas corrientes aperturadas.
Tener aperturada cuentas corrientes.	Presupuesto de caja y proyecciones para el período del arrendamiento.

Se realiza evaluación de los EEFF de cierre y situación de la empresa	EEFF de cierre del ejercicio anterior 3 últimos pagos de IGV/Impuesto a la Renta a SUNAT
Flujo de Caja Histórico y Proyectado a 6 meses	Últimas 2 declaraciones juradas de impuesto a la renta
Cronogramas de pago de las deudas vigentes con otras entidades financieras	Testimonio de constitución de empresa Testimonio de último incremento de capital.
Poderes de representante legal de la empresa	Poderes de representante legal de la empresa
Copia de documentos de identidad del representante legal de la empresa (el que realiza el préstamo)	Copia de los documentos de identidad de las personas que suscriban los contratos
Fotocopia de RUC	Fotocopia de RUC
Con el préstamo, se tiene flexibilidad a partir de realizada la compra del bien, con el dinero que se prestó. Además, se pueden hacer pagos parciales o anticipados.	Se adquiere un derecho por comprar el bien utilizado cuando finaliza el contrato, por tanto, ese bien solamente será del cliente cuando este realice la última cuota, sin embargo, sí forma parte de su activo.
Los préstamos son competitivos en cuanto a tasas de interés.	El leasing obtiene un bien a un menor precio del que presenta.

Nota. Requisitos obtenidos del Banco Pichincha.

Según la comparación efectuada anteriormente, se aprecia que la opción de leasing financiero es la que solicita requisitos más complejos tales como testimonio de

constitución de empresa, testimonio de incremento de capital y declaraciones juradas de impuesto a la renta, mientras que en el caso de préstamo bancario sucede lo contrario.

Se entrevistó a dos figuras clave de la empresa, obteniendo información relevante a lo largo de la conversación. La entrevista se enfocó en comprender todo lo relacionado a las fuentes de financiamiento utilizadas. Asimismo, contrastando con la entrevista realizada que se encuentra en el anexo 01, coincide que la opción del leasing financiero es la que requiere documentación más compleja debido a la naturaleza del contrato que involucra: arrendador, arrendatario y proveedor, a diferencia del préstamo bancario.

3.2. Determinar la adquisición y contabilización del activo por intermedio de leasing financiero y el préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2023.

Los aspectos por considerar de la unidad vehicular a adquirir son los siguientes:

Unidad: Camión

Marca: Hyundai

Modelo: HD60

Precio: S/ 120,000

Depreciación: 20%

Vida útil: 5 años

El asiento contable del leasing financiero se muestra a continuación en la tabla 2:

Tabla 2
Contabilización del Leasing financiero

CUENTA		DEBE	HABER
32	ACTIVO ADQUIRIDO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO		
322	Inmueble, maq. Y equipo		
3224	Equipos de Transporte	87,668.03	
37	ACTIVO DIFERIDO	14,026.88	
373	Intereses Diferidos		
3731	Intereses no devengados en transacción		
40	TRIBUTOS, CONTRAPRESTACIONES Y APORTES AL SISTEMA DE PENSIONES Y DE SALUD POR PAGAR		
4011	Impuesto General a las Ventas	18,305.08	
40111	IGV – Cuenta propia		
45	OBLIGACIONES FINANCIERAS		120,000
452	Contrato de arrendamiento financiero		
455	Costo de financiación por pagar		

En la tabla N° 02 se observa en los asientos contables que la empresa al inicio del leasing debe reconocer en su balance un activo por el bien que se está adquiriendo en la cuenta de equipos de transporte en este caso por un monto de S/. 101,694; el cual incluye el valor del activo más los intereses diferidos y un pasivo por la deuda que se contrae. El activo debe reconocer al valor presente en base al cual será depreciado generando un gasto en cada periodo, de no haber certeza de que la empresa pueda comprar el bien entonces este se debe depreciar en su totalidad. Además, los intereses son devengados a medida que se pagan las cuotas.

Tabla 3
Asiento Contable del Préstamo Bancario

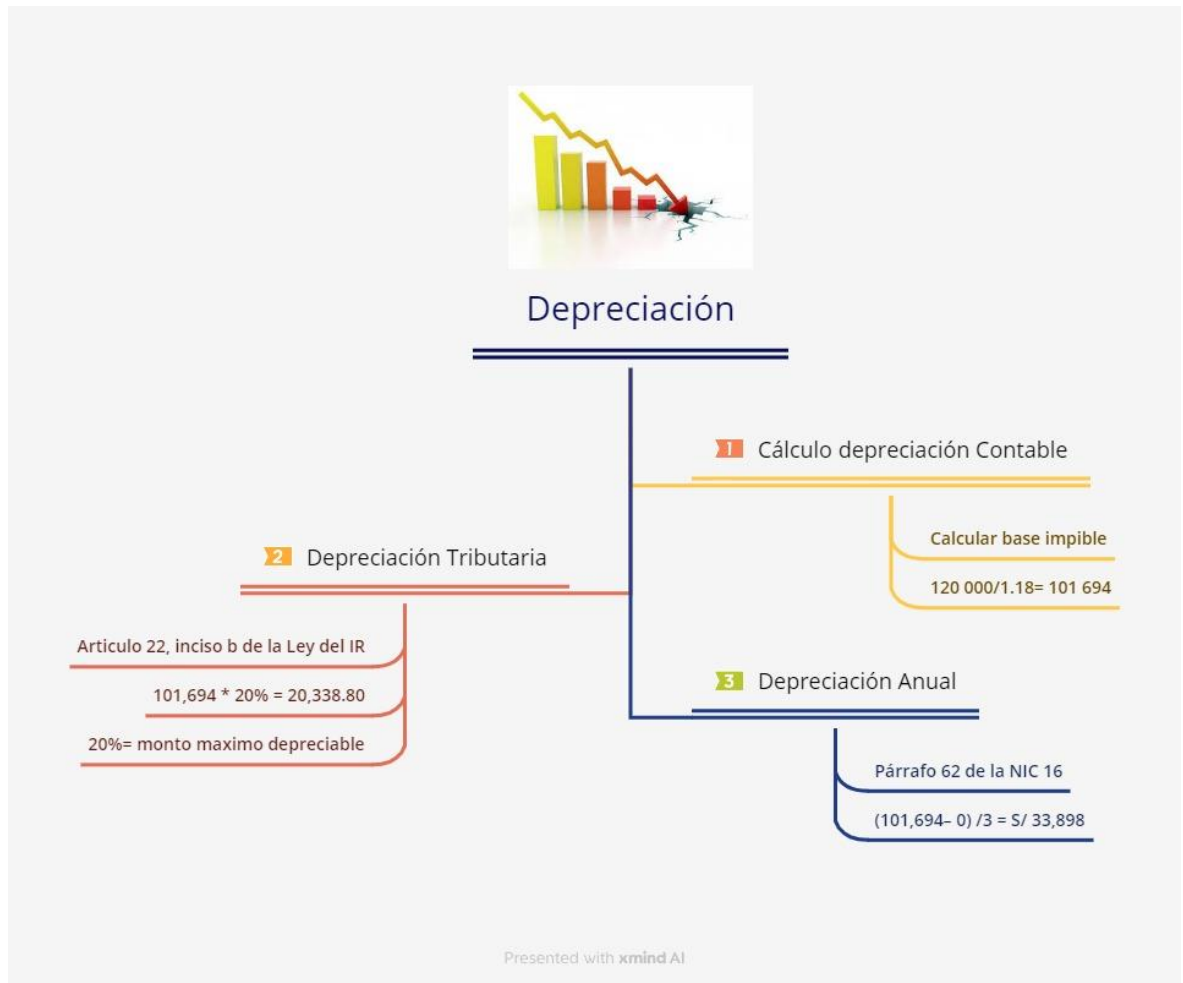
CUENTA		DEBE	HABER
10	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	120,000	
101	Caja		
1041	Cuentas corrientes operativas		
10411	Cuentas corrientes - Pichincha		
45	OBLIGACIONES FINANCIERAS		120,000
	Préstamos de instituciones financieras y otras		
451	entidades		
4511	Instituciones financieras		
45111	Instituciones financieras - Pichincha		

En el caso del préstamo bancario se tiene el siguiente asiento contable, que a diferencia del arrendamiento financiero se utiliza la cuenta de efectivo y equivalente de efectivo en el activo, no directamente como una obligación financiera como en el leasing. Esto quiere decir que la empresa tiene disposición de efectivo por el préstamo realizado, sin embargo, en segundo plano se genera una obligación financiera con la entidad financiera por la deuda contraída al momento de realizar la operación.

3.3. Establecer un análisis comparativo de contabilización y la depreciación del activo adquirido mediante el leasing financiero y el préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2023.

Figura 2

Comparación de depreciación



Además, haciendo una comparación de ambos montos, contable y tributario, se puede observar que hay un exceso, lo cual será destinado como impuesto diferido de la siguiente manera:

Depreciación Contable: S/ 33,898

Depreciación Tributaria (máxima): S/ 20,338.80

Exceso: S/ 13,559.32 (Adicionar en la Declaración Anual)

Calculamos el Impuesto a la Renta Diferida:

IR Diferida: $13,559.32 \times 29.5\% = 4,000$

Tabla 4

Depreciación y diferencia entre contable y tributaria

Periodo	Costo de Adquisición	Valor Neto	Depreciación		
			Tributaria	Contable	Diferencia
1	101,694	81,355.20	20,338.80	33,898.00	-13,559.3
2		61,016.40	20,338.80	33,898.00	-13,559.3
3		40,677.60	20,338.80	33,898.00	-13,559.3
4		20,338.80	20,338.80		20,338.8
5			20,338.80		20,338.8

Se aprecia en la tabla 04 que existe una deducción de -13,559,2 en los 3 primeros años correspondiente a pasivo diferido y una adición de 20,338.8 que corresponde al activo diferido. Por esto es generado el impuesto a la renta diferido, entonces la empresa usaría dicho Pasivo Diferido para disminuir el importe a pagar por impuesto a la renta en los tres primeros años de vida útil del bien.

Aplicando el leasing financiero, la empresa generaría por tanto un beneficio tributario siendo este un pago menor por impuesto a la renta los 3 primeros años de la vida contable del activo, originando un flujo menor de efectivo del negocio, a diferencia de un activo obtenido mediante préstamo bancario.

Tabla 5
Tratamiento Contable de la Depreciación del Activo adquirido mediante Leasing

CUENTA		DEBE	HABER
68	Valuación y Deterioro de Activos y Provisiones	33,898	
681	Depreciación		
6813	Depreciación adquiridos en arrendamiento		
39	Depreciación, amortización y agotamiento acumulado		33,898
391	Depreciación acumulada		
3912	Activos adquiridos en arrendamiento financiero		
	x/x Reconociendo a la Depreciación		
		33,898	
94	Gastos Administrativos		
944	Otros Gastos de Gestión		
79	Cargas imputables a Cta. De costos y gastos		33,898
792	Gastos Financieros Imputables		
	x/x Reconociendo el destino del gasto de Depreciación		

Se aprecia en la tabla 05 que el leasing financiero da lugar a un cargo por depreciación que se muestra en los activos depreciables, como a un gasto financiero realizado en cada periodo, se emplean las cuentas que son comunes para el registro de la depreciación estas son la cuenta 6813 y la 3912 por lo que la depreciación en el caso del leasing será acelerada en un periodo de 3 años, esto le brindará un valor presente mayor.

Tabla 6
Tratamiento Contable de la Depreciación del Activo adquirido mediante Préstamo Bancario

	CUENTA	DEBE	HABER
68	Valuación y Deterioro de Activos y Provisiones	20,338.80	
681	Depreciación		
6814	Depreciación de inmuebles, maquinaria y equipo – Costo		
39	Depreciación, amortización y agotamiento acumulado		20,338.80
391	Depreciación acumulada		
3913	Inmuebles, maquinaria y equipo - Costo		
39133	Equipo de transporte		
	x/x Reconociendo a la Depreciación		

En la tabla 06, podemos apreciar que el préstamo bancario al igual que el leasing da lugar a un cargo por depreciación que se muestra en los activos depreciables, en este caso la depreciación cumple la vida útil del activo que fue de 5 años.

3.4. Analizar de manera comparativa de la amortización y contabilización en el leasing financiero y préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2023.

En las entrevistas, nos explicaron detalladamente el tratamiento contable para la amortización de las dos fuentes de financiamiento, incluyendo la identificación de las cuentas contables involucradas.

La amortización anualizada de capital obtenido por leasing financiero se muestra a continuación en la tabla 07.

Tabla 7
Amortización Anualizada de Capital Leasing Financiero

AMORTIZACIÓN ANUAL	S/.
Año 2023	20,338.98
Año 2024	24,938.82
Año 2025	27,058.59
Año 2026	29,358.59
Capital Desembolsado	101,694.98

El asiento contable de la amortización para el caso del leasing financiero se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 8
Asiento contable por la amortización anual 2023 del Leasing Financiero

CUENTA	DEBE	HABER
45 OBLIGACIONES FINANCIERAS		
452 Contratos de arrendamiento financiero		
4521 Leasing Banco Pichincha	24,000	
Capital Préstamo MN	20,338.98	
Costos de Financiación	0.00	
IGV	3,661.0164	
10 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
104 Cuentas corrientes en instituciones financieras		
1041 Cuentas corrientes operativas		24,000

En la Tabla 08 se observa el detalle de la cuenta 45 Obligaciones Financieras que corresponde a cuotas canceladas del Leasing, identificando lo que corresponde a la amortización de capital del préstamo, el costo de financiación, así como el IGV, los cuales devengaron mes a mes según cronograma. En el caso del préstamo bancario se considera la siguiente información: El monto del préstamo sería de S/. 120,000 a una TEA de 8.5% pagadero en 36 meses, por lo que a continuación se muestra el cuadro de amortización del préstamo bancario:

Tabla 9
Amortización Anualizada de Capital del Préstamo Bancario

AMORTIZACIÓN ANUAL	S/.
Año 2023	0.00
Año 2024	36,466.45
Año 2025	39,903.99
Año 2026	43,629.56
Capital Desembolsado	120,000.00

Por ello los asientos contables en este caso serían:

Tabla 10
Asientos contables amortización Préstamo Bancario Año 2024

	CUENTA	DEBE	HABER
45	OBLIGACIONES FINANCIERAS		
451	Préstamos de instituciones financieras y otras entidades	36,466.45	
455	Costos de financiación por pagar	8,619.54	
10	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO		
1041	Cuentas corrientes operativas		45,085.99
67	Gastos Financieros		
673	Intereses por préstamos y otras obligaciones	8,619.54	
18	Servicios y otros contratados por anticipado		
181	Costos financieros		8,619.54
	x/x Por el devengo de los intereses como gasto		

En la Tabla 10 se observa el pago de la primera cuota amortizada en cuanto al préstamo bancario solicitado por Grupo Famper S.A.C, en donde se detalla la contrapartida de las cuentas, asimismo estos pagos son devengados como un gasto, esto quiere decir que al ser un préstamo bancario que se reconoce mes a mes, disminuye las obligaciones financieras y los gastos generados.

CAPÍTULO IV: DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES

4.1. DISCUSIÓN

En el marco del objetivo general de la investigación, se realizó un análisis comparativo entre el leasing financiero y el préstamo bancario para determinar la mejor fuente de financiamiento para la empresa Grupo FAMPER S.A.C. en Trujillo durante el 2023. El estudio se centró en los aspectos contables y tributarios de ambas opciones, incluyendo un análisis detallado de los requisitos, las partidas contables que intervienen en su registro y la información financiera extraída de los cronogramas de pago.

Si bien la investigación se desarrolló con éxito, se encontraron algunas limitaciones durante la recolección de información de las entidades bancarias. Al principio, la obtención de datos no fue rápida ni eficaz debido a las dificultades para acceder a la información. Sin embargo, estas limitaciones se superaron mediante el contacto directo con altos funcionarios de los bancos, quienes, gracias a la gestión de una de las integrantes del equipo de investigación, proporcionaron la información requerida.

Al realizar la comparación de los requisitos solicitados para acceder al financiamiento mediante leasing financiero y préstamo bancario, se obtuvo que, el préstamo bancario a diferencia del leasing financiero otorga a la empresa el beneficio de comprar el bien al finalizar el plazo del contrato pactado, lo que ayudaría mucho a la empresa sin necesidad de estar desembolsando fuertes cantidades de dinero. Del mismo modo Gallardo (2017), quien indica que la mayoría de las empresas eligen la primera opción debido a que al final del contrato, se le da a la organización la opción de comprar el bien de forma definitiva, sin tener que desembolsar una gran cantidad de efectivo, a diferencia del préstamo bancario. Asimismo, en cuanto a los requisitos solicitados, se aprecia claramente que el

leasing financiero requiere menos documentos y más complejos a diferencia del préstamo bancario. Asimismo, coincide con lo señalado por Narro (2020), observó que el leasing financiero exige requisitos más extensos que un préstamo bancario debido al mayor riesgo que asume la entidad financiera y la complejidad del contrato, ya que, en el caso del préstamo bancario, la entidad solo se encarga de proporcionar el efectivo al cliente, quien asume la responsabilidad total del bien desde el inicio. Además, es similar a lo señalado por Serrano (2016), quien indicó que uno de los factores importantes es realizar una evaluación de la inversión y sus requisitos. Es importante entonces evaluar las condiciones exigibles por cada entidad financiera para conseguir facilidad y seguridad en el acceso a un financiamiento.

La contabilización del activo, en el caso del leasing, se reconoce la compra del bien como un activo y se genera un pasivo por la deuda que se contrajo, todo ello se ve reflejado dentro del balance, además se reconoce también un gasto por la depreciación que se realizó al bien desde el momento de su compra, sin embargo, esta situación varía si la empresa decide efectuar la adquisición final o no, ya que se tendría que depreciar en la totalidad generando un mayor gasto. Asimismo, para el tratamiento contable del préstamo bancario, lo primero es reconocer el préstamo como una obligación financiera, a diferencia del leasing. Estos resultados son similares a Bromley (2012), el cual demuestra que la forma de financiar un activo impacta directamente en su contabilización, dando a conocer que en el leasing se reconoce el activo por el valor presente de los pagos futuros, mientras que, en el préstamo bancario, lo primero que se refleja es el ingreso de efectivo por el valor total del préstamo.

La depreciación del activo adquirido, bajo leasing financiero y préstamo bancario revela diferencias significativas, en el caso del leasing financiero, solo se realiza por los 3 primeros años de acuerdo a ley, mientras que en el caso del préstamo bancario si se realizó

por el total del periodo que duro el contrato, dado que sirvió para adquisición del bien, es decir la empresa genero mayores beneficios tributarios con el primer método de financiamiento, dado que se incrementaron los gastos por depreciación a diferencia de la segunda opción; los resultados de la investigación coinciden con la opinión de Cansalla y Sulla (2021), por lo que sostienen que el leasing ofrece la oportunidad de reconocer mayores gastos por depreciación, lo que se traduce en una disminución de las obligaciones tributarias. Esto se debe a que la depreciación, al estar presente en el estado de resultados, reduce el pago de impuestos y, por ende, incrementa la rentabilidad.

La amortización del activo financiado presenta diferencias significativas entre el leasing y el préstamo bancario. En el leasing, la amortización se limita a los años de vigencia del contrato, generalmente menor que la vida útil del activo. En cambio, en el préstamo bancario, la amortización abarca la totalidad de la vida útil del activo. El resultado esta en concordancia con el estudio realizado por Mendoza (2020), al comparar los importes a pagar entre el leasing y el préstamo bancario, los montos reflejan una clara diferencia, siendo este último un monto mayor. Por este motivo en el proceso de amortización si bien se garantiza la reducción gradual del saldo pendiente de pago como empresa se busca que este sea menor en lo posible al comparar opciones, es por ello que al realizar esa comparación el leasing resultaría de mayor beneficio.

En definitiva, la implicancia de este trabajo de investigación es brindar a la empresa información valiosa en materia de financiamiento para la adquisición de unidades de transporte. El estudio ha permitido identificar la alternativa más favorable desde el punto de vista contable y tributario, brindando a la organización una base sólida para la toma de decisiones financieras acertadas.

4.2. CONCLUSIONES

- La comparación entre el leasing financiero y el préstamo bancario demuestra que el leasing ofrece ventajas contables y tributarias significativas para la empresa Grupo FAMPER S.A.C. El leasing permite deducir los pagos como gastos, lo que reduce la base imponible del impuesto a la renta. Difiere del préstamo bancario, donde se registra primero el activo total y luego la obligación con el banco. Esto se traduce en un menor pago de impuestos para la empresa, lo que estimula su crecimiento. Los beneficios fiscales y contables que ofrece el leasing pueden contribuir a la rentabilidad y crecimiento de la empresa. En conclusión, el leasing financiero ofrece una ventaja tributaria y contable clave para la empresa Grupo FAMPER S.A.C.
- En el leasing financiero, la cantidad de documentación requerida y la complejidad del contrato, que incluye aspectos como la opción de compra final, el mantenimiento del bien y los seguros asociados, diferencian este tipo de financiamiento del préstamo bancario tradicional. En conclusión, esta mayor complejidad contractual, sumada a la transferencia de la propiedad del bien al arrendatario al final del contrato, implica una asunción de riesgo más significativa por parte de la entidad financiera en comparación con un préstamo tradicional, donde el cliente asume el riesgo del bien desde el inicio.
- En la adquisición del activo, en el leasing financiero, la empresa reconoce inicialmente un pasivo por el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento y un activo arrendado por el valor razonable del activo. En cambio, en el préstamo bancario, la empresa registra un activo (el efectivo recibido) y un pasivo (la deuda del préstamo) por el monto total del préstamo. Estas diferencias contables tienen implicaciones importantes para los estados financieros de la empresa.

- Al comparar la contabilización y la depreciación de activos adquiridos mediante leasing financiero y préstamo bancario, se evidenció una ventaja fiscal significativa a favor del leasing financiero. En este esquema, la empresa reconoce como gasto de depreciación el valor total del activo, generando un beneficio tributario. En contraste, el préstamo bancario limita el reconocimiento del gasto de depreciación a una porción del valor del activo, lo que se traduce en un gasto adicional por depreciación para la empresa.
- En la amortización del activo el cálculo según los cronogramas de pagos varía considerablemente entre ambos tipos de financiamiento, generando un ahorro sustancial para la empresa cuando se opta por el leasing financiero. En el caso del leasing, la empresa suele beneficiarse de un menor gasto por depreciación en los primeros años del contrato, lo que se traduce en un mayor beneficio neto durante ese período. Además, la empresa no tiene que asumir la propiedad del activo al final del contrato, lo que le permite mayor flexibilidad financiera. En contraste, el préstamo bancario puede generar un mayor gasto por depreciación en los primeros años, impactando negativamente en el beneficio neto de la empresa.

Referencias

- Guevara Alban, G. P., Verdesoto Arguello, A. E., y Castro Molina, N. E. (2020). Metodologías de investigación educativa (descriptivas, experimentales, participativas, y de investigación-acción). *RECIMUNDO*, 4(3), 163-173. 3
- Banco Nacional de Bolivia. (2022). Ley N° 393 de Servicios Financieros. Banco Nacional de Bolivia. <https://www.bnb.com.bo/PortalBNB/Rse/Normativa/239>
- Carhuama Basilio, L. (2022). *Leasing y los Beneficios Tributarios en las Empresas de Transporte de Carga de la Provincia de Huancayo -2020*. [Titulo profesional, Universidad Peruana los Andes]. Repositorio académico de la Universidad de los Andes.
https://repositorio.upla.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12848/3525/T037_44288877_T.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Béjar, Y., Luján, R., y Ramos, W. (2019). *Análisis legal, contable y tributario de las posibles transacciones a ser realizadas con criptomonedas por personas naturales y jurídicas en el Perú*. [Tesis de maestria, Universidad Esan]. Repositorio académico de la Universidad de Esan.
https://repositorio.esan.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12640/1623/2019_MAFDC_16-2_07_T.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Bromley, M. (2012). Principales desembolsos en una importación de bienes. *Asesoría Contable y Auditoría*. B-1 B-17.
https://dataonline.gacetajuridica.com.pe/SWebCyE/Suscriptor/Mod_NormasLegales_CyE/Mod_RevisElectronica/revista/03022014/Contable%20da%20enero%20de%202014%20-%20Pag%20B-1%20a%20B-17.pdf
- Campos, O. (2010). Leasing: Beneficios financieros, tratamiento, metodologías en la financiación de equipos y maquinarias.
<https://es.slideshare.net/chemoleninmichel/leasing-15233953>
- Cansaya, A., y Sulla, H. (2021). *Análisis del leasing, en la Empresa CVH Construcción y Maquinaria EIRL, Periodos: 2019 y 2020*. [Titulo profesional, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio académico de Revista Alicia.

https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/67721/Cansaya_DAF%20-Sulla_SH-SD.pdf?sequence=1

Carranza, E. (2014). *Revista De Investigación De Contabilidad*.
https://revistas.upeu.edu.pe/index.php/ri_vc/article/view/833/801

Castillo, P. (2013). *Aspectos contables y tributarios en la depreciación de activos fijos*. [Titulo profesional, Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann]. *Revista Contadores & Empresas*. <https://www.studocu.com/pe/document/universidad-nacional-jorge-basadre-grohmann/contabilidad-i/aspectos-contables-y-tributarios-en-la-depreciacion-de-activos-fijos/15755178>

Chocce, J., y Ayre, I. (2016). *Apalancamiento Financiero Para El Crecimiento Económico En Las Empresas Constructoras De La Ciudad De Huancayo*. [Titulo profesional, Universidad Nacional del centro del Sur]. *Repositorio académico de la Universidad del centro del sur*.
<https://repositorio.uncp.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12894/1605/INFORME%20DE%20TESIS%20%284%29.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

De La Torre, A., y Moscoso, Y. (2020). *NIC 23: Costos por préstamos y su impacto en la Rentabilidad de las Universidades privadas con sede en Lima Sur, año 2019*. [Titulo profesional, Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas]. *Repositorio académico de la UPC*. <https://repositorioacademico.upc.edu.pe/handle/10757/652528>

Fontana, A. (2015). *La Entrevista de una posición neutral al compromiso político*. (Vol VI). *Revista SCielo*.
<https://books.google.es/books?hl=es&lr=&id=5pPsDwAAQBAJ&oi=fnd&pg=PT137&dq=que+es+la+entrevista&ots=8MgcIL-PMd&sig=kBhNmftZlqq6cTvkuY4-EqIJU08#v=onepage&q=que%20es%20la%20entrevista&f=false>

Gallardo, J. (2017). *Análisis De Los Contratos De Leasing, Renting Y Factoring*. [Titulo profesional, Universidad Internacional de Andalucía]. *Repositorio académico Dialnet*.
https://dspace.unia.es/bitstream/handle/10334/3775/0792_Gallardo.pdf?sequence=3

- García, C. (2019). *Análisis del leasing y préstamo bancario para la adquisición de unidades de carga y su incidencia en la rentabilidad de la empresa de transportes Juanjo SAC años 2017 - 2018*. [Título profesional, Universidad Nacional de Trujillo]. Repositorio académico de la Universidad Nacional de Trujillo <https://dspace.unitru.edu.pe/server/api/core/bitstreams/b3dc4b-a40c-4dda-a2e0-9479379a833c/content>
- Giusiano, M. (2020). “Análisis y comparación de fuentes de financiamiento: préstamo prendario versus leasing”. [Título profesional, Universidad del siglo 21]. Repositorio 21. <https://repositorio.21.edu.ar/bitstream/handle/ues21/18508/TFG-Giusiano%20Monica-%20Contador%20Publico%20-%20Monica%20Giusiano.pdf?sequence=1>
- Gutiérrez, M., y Mariscal, L. (2016). *Ventajas Tributarias en el Impuesto Sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) por Operaciones de Leasing Financiero de Maquinaria y Equipos en la Empresa Unipersonal Dinámica*. [Tesis de diplomado, Universidad Mayor de San Andrés]. RI-UMSA. <https://repositorio.umsa.bo/handle/123456789/14576>
- Guzmán, A. (2020). *Investigación de modelos matemáticos de optimización de rentabilidad a través de la asignación de precios para un entidad financiera*. [Tesis de bachiller, Pontificia Universidad Católica del Perú]. Repositorio Institucional de la PUCP. <http://hdl.handle.net/20.500.12404/16940>
- Han, S., & Wang, W. (2011). Una visión general del desarrollo de la ley de arrendamiento financiero en China. *Uniform Law Review*. volumen (16), páginas 241 a 270. <https://academic.oup.com/ulr/article-abstract/16/1-2/241/1727367?login=false>
- Huacchillo, L. y Atoche, N. (2020). *Leasing financiero como respaldo para la adquisición de vehículos en las empresas de transporte terrestre de carga Paita, Perú*. *Universidad y Sociedad*, 12(3), 97-101. <http://scielo.sld.cu/pdf/rus/v12n3/2218-3620-rus-12-03-97.pdf>
- Huamaní, W. (2019). *Tributación, Financiamiento Y control Interno De La Micro Y Pequeña empresa Del Sector Servicio “Empresa constructora R & Candiotti” E.I.R.L.*

- Ayacucho, 2019. [Titulo profesional, Universidad Católica Los Ángeles Chimbo].
Revista Alicia.
https://repositorio.uladech.edu.pe/bitstream/handle/20.500.13032/13667/TRIBUTACION_FINANCIAMIENTO_Y_CONTROL_INTERNO_HUAMANI_VERA_WILLIAM_EDSON.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Izquierdo , J. (2017). Estrategias De Inversion Y Financiamiento Para Las Micro Y Pequeña Empresa (Mype) Perú. *Revista Científica pistemia*, 1(1).
<https://doi.org/10.26495/re.v1i1.577>
- León, E. (2020). *Leasing Financiero Y Su Influencia En La Rentabilidad De La Empresa De Transporte Zorro Del Norte E.I.R.L. Del Distrito José Leonardo Ortiz 2016*. [Titulo profesional, Universidad Señor de Sipán]. Repositorio de la Universidad Señor de Sipán.
<https://repositorio.uss.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12802/6746/Le%C3%B3n%20Mor%C3%A1n%20Elias%20Fernando.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- López, N. (2019). *Subsanación De Errores En El Tratamiento Contable Y Tributario Del Leasing Financiero Y Sus Consecuencias Ante Una Fiscalización En La Empresa V & L Sac, Trujillo, 2018*. [Titulo profesional, Universidad Privada del Norte]. Repositorio UPN. <http://hdl.handle.net/11537/22564>
- López, P. (2015). *Población Muestra Y Muestreo*. Revista SCielo.
<http://www.scielo.org.bo/pdf/rpc/v09n08/v09n08a12.pdf>
- McLeay, M., Radia, A., y Thomas, R. (2015). La Creación De Dinero En La Economía Moderna. *Revista de Economía Institucional* 17, 33, 2015, pp. 355-383.
<http://dx.doi.org/10.18601/01245996.v17n33.16>
- Mendoza, S. (2020). Principio de Fehaciencia y su relación con los Gastos Deducibles en las empresas de transporte de Carga, Provincia Constitucional del Callao, año 2020. Alicia. [Titulo profesional, Universidad Cesar Vallejo].
https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/108522/Huanca_MS-SD.pdf?sequence=1

- Montesdeoca, B., & Almeida, C. (2020). El Leasing Financiero: una herramienta jurídica y económica subutilizada en Ecuador. *Revista Usfq Law Review*.
<https://revistas.usfq.edu.ec/index.php/lawreview/article/download/1730/2070/8928>
- Morales, J., & Espinosa, P. (2023). *Factores que influyen en la oferta de créditos bancarios en México: un análisis en el contexto de las crisis de 2000 a 2021*. Redalyc.
<https://www.redalyc.org/journal/5608/560874058007/>
- Narro, J. (2020). *Análisis Comparativo Entre El Leasing Financiero Y Préstamo Comercial Para La Toma De Decisiones De Financiamiento De Un Vehículo De Transporte En La Empresa Grupo Inmanza S.R.L. Lima, 2020*. [Título profesional, Universidad Privada del Norte]. *Repositorio de la Universidad Privada del Norte*.
<https://repositorio.upn.edu.pe/bitstream/handle/11537/29130/Mendoza%20Narro%20Jiame%20Orlando.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Pari, R. (2011). *Poblacion Y Muestra: Metodologia De La Investigacion*. Redalyc.
[//Metodologia-de-La-Investigaci%C3%B3n-Poblaci%C3%B3n-y-Muestra%20PARI%20MAMANI%20y%20PEREZ%20CHOQUE.pdf](http://Metodologia-de-La-Investigaci%C3%B3n-Poblaci%C3%B3n-y-Muestra%20PARI%20MAMANI%20y%20PEREZ%20CHOQUE.pdf)
- Pérez, W. (2016). *El Leasing Financiero un medio para mejorar los resultados de la industria*. Revista SCielo. http://www.scielo.org.bo/scielo.php?pid=S2071-081X2016000100010&script=sci_arttext
- Pumasunco, M., y Ibañez, M. (2022). *Beneficios del prestamo mejorado en una empresa exportadora textil*. [Título profesional, Universidad de San Martín de Porres]. Renati.
<https://renati.sunedu.gob.pe/handle/sunedu/3097722>
- Risco, A. (2020). *Clasificación de las investigaciones*. [Título profesional, Universidad de Lima]. Red de Repositorios Latinoamericanos.
<https://repositorioslatinoamericanos.uchile.cl/handle/2250/3321884>
- Roldán, J. (2010). *El sector bancario español: panorama y perspectivas*. Repositorio Banco de España. <https://repositorio.bde.es/bitstream/123456789/22283/1/IIPP-2010-014.pdf>
- Saggiorato, B. (2017). *Leasing o prestamos de entidades bancarias como herramienta de financiamiento para pequeñas y medianas empresas*. [Título profesional,

Universidad Nacional de Villa María].

http://biblio.unvm.edu.ar/opac_css/index.php?lvl=notice_display&id=37217

Sampieri, R., Collado, C., & Lucio, P. (2011). *Metodología De La Investigacion*.

Serrano, A. (2016). *Revista de finanzas globales*. Los bancos extranjeros y el crédito en México.

<https://www.sciencedirect.com/science/article/abs/pii/S1044028316300436>

Tello, D. (2018). *El arrendamiento financiero y su incidencia en las obligaciones tributarias de las empresas de transporte de carga del distrito San Juan de Lurigancho, año 2017*. [Título profesional, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio UCV: https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/28354/Tello_SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Torrecilla, J. (2011). *Revista Iberoamericana sobre Calidad, Eficacia y Cambio en Educación*. <https://www.redalyc.org/pdf/551/55119880001.pdf>

Yeguanchuy, J. (2006). *Contabilidad y Negocios*. <https://doi.org/10.18800/contabilidad.200601.005>

Anexos

Anexo 1. Matriz de Consistencia

PROBLEMA	OBJETIVOS	VARIABLES	METODOLOGÍA	POBLACIÓN Y MUESTRA
¿Cuáles son los aspectos contables y tributarios mediante la comparación entre el leasing financiero y préstamo bancario en la empresa, Grupo FAMPER S.A.C. en Trujillo 2021?	Objetivo General: Determinar los aspectos contables y tributarios mediante un análisis comparativo entre el leasing financiero y préstamo bancario de la empresa Grupo FAMPER S.A.C. en Trujillo, 2021.	VARIABLES Independiente: Leasing Financiero	Tipo de Investigación: Básica Enfoque de Investigación: Mixto Diseño: No Experimental Unidad de estudio: Aspectos contables y tributarios del leasing financiero y préstamo bancario Técnica: Análisis Documental Instrumento: Ficha de Análisis Documental	Población: Reportes y documentos contables y financieros del leasing financiero y el préstamo bancario de Grupo Famper S.A.C. Muestra: Documentación correspondiente al leasing financiero y el préstamo bancario de Grupo Famper S.A.C.
	Objetivos Específicos: <ul style="list-style-type: none"> • Comparar los requisitos solicitados para acceder al financiamiento mediante leasing financiero y préstamo bancario. • Determinar el costo de adquisición del activo y su contabilización mediante las alternativas de leasing financiero y el préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2021. • Establecer un análisis comparativo de la depreciación del activo y su contabilización comparando las alternativas de leasing financiero y el préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2021. • Analizar de manera comparativa la contabilización de la amortización en el leasing financiero y préstamo bancario en Grupo Famper S.A.C en Trujillo, 2021. 	Variable Independiente: Préstamo Bancario		

Anexo 2: Matriz de Operacionalización de Variables

VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA DE MEDICIÓN
Variable 1: Leasing Financiero	Mediante el leasing o arrendamiento financiero, el arrendador cede el uso y disfrute de un bien, al cliente o arrendatario, a cambio de unas cuotas periódicas que incluyen el coste de la cesión más los intereses y gastos de la financiación (Banco de España, 2020).	El Leasing Financiero es una forma de financiamiento en la cual se requiere la necesidad de inversión por parte de una empresa, haciéndolo mediante un banco, en donde después se irán cancelando las cuotas por un determinado tiempo.	Requisitos	Documentos	nominal
			Costo de adquisición	Registro del activo	nominal
			Depreciación	Tasa de depreciación	nominal
				Vida útil	nominal
Variable 2: Préstamo Bancario	Un préstamo es un producto financiero que permite a un usuario acceder a una cantidad fija de dinero al comienzo de la operación, con la condición devolver esa cantidad más los intereses pactados en un plazo determinado (Banco Santander, 2019)	El préstamo bancario, es una de las modalidades más conocidas de financiamiento en donde la empresa accede a una determinada cantidad de dinero por parte del banco comprometiéndose está a pagar mes a mes una cuota hasta finalizar el plazo.	Amortización	Tasa de interés	nominal
				Número de cuotas	nominal

Anexo 3: Lista de chequeo

INSTRUMENTO N° 02 LISTA DE CHEQUEO						
Título de la tesis	ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS ASPECTOS CONTABLES Y TRIBUTARIOS ENTRE LEASING FINANCIERO Y PRÉSTAMO BANCARIO EN GRUPO FAMPER S.A.C. TRUJILLO 2024					
Variables	Aspectos Contables y Tributarios Leasing Financiero y Préstamo Bancario					
Técnica	Check List					
Instrumento	Lista de Chequeo Encuestado Cargo					
PREPOSICIONES						
1. Solicitud realizada por cliente	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
2. Descripción del bien a financiar	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
3. Nombre de la empresa proveedora	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
4. Importe de la operación	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
5. Proforma	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
6. Calificación del cliente	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
7. Estados Financieros Auditados de los dos últimos años	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
8. Apertura de cuentas corrientes	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
9. Presupuesto de caja y proyecciones para el período del arrendamiento	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
10. Evaluación de los EEFF	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
11. EEFF de cierre del ejercicio anterior 3 últimos	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
12. Flujo de Caja Histórico y Proyectado a 6 meses	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
13. Últimas 2 declaraciones juradas de I.R	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
14. Cronogramas de pago de las deudas vigentes con otras entidades financieras	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
15. Testimonio de constitución	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
16. Testimonio de último incremento de capital.	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
17. Poderes de representante legal de la empresa	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
18. Copia de documentos de identidad del representante legal	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>
19. Copia de los documentos de identidad de las personas que suscriban los contratos	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	N/A	<input type="checkbox"/>

20.Fotocopia de RUC

 SI NO N/A

Anexo 4: Guía de Entrevista

INSTRUMENTO N° 1 : GUÍA DE ENTREVISTA

Título de la tesis	ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS ASPECTOS CONTABLES Y TRIBUTARIOS ENTRE LEASING FINANCIERO Y PRÉSTAMO BANCARIO EN GRUPO FAMPER S.A.C. TRUJILLO 2024	
VARIABLES	Aspectos Contables y Tributarios Leasing Financiero y Préstamo Bancario	
Técnica	Entrevista	
Instrumento	Guía de Entrevista	
Encuestado	José M. Rodriguez Celadita	
	Gerente	
Cargo	Administrativo	

Instrucciones.- A continuación, se pasará a realizar las preguntas:

PREGUNTAS

- 1.- ¿Cuáles son las fuentes de financiamiento que GRUPO FAMPER S.A.C utiliza para la adquisición de activos? ¿Cuál de ellas requiere más documentos a presentar?**

La empresa Grupo Famper tiene dos fuentes de financiamiento referente a los activos fijos, una de ellas es el leasing financiero y la otra es el préstamo bancario. El leasing requiere más documentación que un préstamo bancario, una de las razones es la complejidad en el contrato ya que involucra: arrendador, arrendatario y proveedor, a diferencia del préstamo bancario. Pero en el caso de ambos solicitan estados financieros, declaraciones de impuestos, historial crediticio entre otros documentos.

- 2.- Entre el leasing financiero y el préstamo bancario ¿En cuál de ellas encontramos mayor beneficio como fuente de financiamiento para la empresa Grupo Famper S.A.C?**

No hay una respuesta única a la pregunta sobre cuál es la mejor fuente de financiamiento para una empresa, ya que depende de las necesidades y objetivos específicos de cada caso. Sin embargo, en términos generales, el leasing financiero puede ofrecer algunas ventajas sobre el préstamo bancario, como:

- La empresa no tiene que realizar un pago inicial tan alto como en un préstamo bancario.

- La empresa no es propietaria del activo, por lo que no tiene que depreciarlo en su balance general. Esto puede reducir sus gastos por impuestos.
- Al final del contrato de leasing, la empresa puede optar por comprar el activo, renovar el contrato o devolverlo. Esto le da a la empresa más flexibilidad para adaptar sus necesidades de financiamiento a medida que cambian.

3.- Como experiencia trabajando con Grupo Famper ¿Qué recomendaría a la nuevas empresas que tendrían dudas acerca de acceder a una fuente de financiamiento?

Recomendar a las nuevas empresas que se informen y comprendan a fondo las diversas opciones de financiamiento disponibles con la ayuda de un especialista que sea experto en finanzas, contabilidad o desarrollo empresarial, ya que cada opción tiene sus características, requisitos y ventajas, por lo que es mejor analizarlas cuidadosamente para elegir la más adecuada para la empresa.

Anexo 5. Cronograma de Préstamo Bancario

Fecha: 13/12/2023	volver a
Moneda:	Soles
Monto del préstamo:	120,000.00
Fecha de desembolso:	13/12/2023
Fecha 1er vencimiento:	13/1/2024
Tasa efectiva anual (TEA) a 360 d?as:	8.5 %
Tasa de Costo Efectivo Anual(TCEA):	9.52 %
Plazo:	36 cuotas
Tipo Cliente:	Persona Natural
Periodicidad:	Mensual
A). Seguro de Desgravamen: Titular	0.056 %

Nro	Fecha Vcto.	Saldo del Principal	Amortización del Principal	Intereses por pagar	Seguro de Desgravamen	Emisión y envío físico de información periódica	Total cuota
1	13/1/2024	120,000.00	2,902.00	845.96	67.20	0.00	3,815.16
2	13/2/2024	117,098.00	2,924.08	825.50	65.57	0.00	3,815.16
3	13/3/2024	114,173.92	2,998.43	752.79	63.94	0.00	3,815.16
4	13/4/2024	111,175.49	2,969.15	783.75	62.26	0.00	3,815.16
5	13/5/2024	108,206.34	3,016.44	738.13	60.60	0.00	3,815.16
6	13/6/2024	105,189.90	3,014.70	741.55	58.91	0.00	3,815.16
7	13/7/2024	102,175.20	3,060.95	696.99	57.22	0.00	3,815.16
8	13/8/2024	99,114.25	3,060.93	698.72	55.50	0.00	3,815.16
9	13/9/2024	96,053.32	3,084.23	677.14	53.79	0.00	3,815.16
10	13/10/2024	92,969.09	3,128.91	634.19	52.06	0.00	3,815.16
11	13/11/2024	89,840.18	3,131.51	633.34	50.31	0.00	3,815.16
12	13/12/2024	86,708.67	3,175.12	591.48	48.56	0.00	3,815.16
13	13/1/2025	83,533.55	3,179.50	588.88	46.78	0.00	3,815.16
14	13/2/2025	80,354.05	3,203.69	566.47	45.00	0.00	3,815.16
15	13/3/2025	77,150.36	3,280.87	491.08	43.20	0.00	3,815.16
16	13/4/2025	73,869.49	3,253.04	520.76	41.37	0.00	3,815.16
17	13/5/2025	70,616.45	3,293.91	481.71	39.55	0.00	3,815.16
18	13/6/2025	67,322.54	3,302.86	474.60	37.70	0.00	3,815.16
19	13/7/2025	64,019.68	3,342.60	436.71	35.85	0.00	3,815.16
20	13/8/2025	60,677.08	3,353.43	427.75	33.98	0.00	3,815.16
21	13/9/2025	57,323.65	3,378.95	404.11	32.10	0.00	3,815.16
22	13/10/2025	53,944.70	3,416.97	367.98	30.21	0.00	3,815.16
23	13/11/2025	50,527.73	3,430.66	356.20	28.30	0.00	3,815.16
24	13/12/2025	47,097.07	3,467.51	321.27	26.37	0.00	3,815.16
25	13/1/2026	43,629.56	3,483.15	307.57	24.43	0.00	3,815.16
26	13/2/2026	40,146.41	3,509.66	283.02	22.48	0.00	3,815.16
27	13/3/2026	36,636.75	3,561.44	233.20	20.52	0.00	3,815.16
28	13/4/2026	33,075.31	3,563.47	233.17	18.52	0.00	3,815.16
29	13/5/2026	29,511.84	3,597.32	201.31	16.53	0.00	3,815.16
30	13/6/2026	25,914.52	3,617.96	182.69	14.51	0.00	3,815.16
31	13/7/2026	22,296.56	3,650.58	152.10	12.49	0.00	3,815.16
32	13/8/2026	18,645.98	3,673.27	131.45	10.44	0.00	3,815.16
33	13/9/2026	14,972.71	3,701.22	105.55	8.38	0.00	3,815.16
34	13/10/2026	11,271.49	3,731.96	76.89	6.31	0.00	3,815.16
35	13/11/2026	7,539.53	3,757.79	53.15	4.22	0.00	3,815.16
36	13/12/2026	3,781.74	3,781.74	25.80	2.12	0.00	3,809.66
Totales			120,000.00	16,043.01	1,297.28	0.00	137,340.26

Anexo 6. Cronograma de Leasing

CRONOGRAMA DE PAGOS REFERENCIAL

Fecha: 11/12/2023

■ DATOS DEL CLIENTE:

Razon Social: 0

■ DATOS DEL LEASING:

Bien a financiar: CAMIÓN
 Moneda: S/ Soles
 Valor de Venta: 101,694.92 Valor de Venta: 20,338.98
 IG: 18,305.08 IG: 3,661.02
 Precio de Venta: 120,000.00 Precio de Venta: 24,000.00
 Plazo: 36 meses

Tasa Efectiva Anual: 8.50%
 Comisión de Estructuración (*): 1,500.00
 Opción de Compra (*): 1,200.00
 Tasa costo efectivo Anual: 10.71%

Nro.	Amortización	Interés	Cuota	IGV	Total Cuota	Saldo Final
CI	20,338.98	-	20,338.98	3,661.02	24,000.00	81,356
1	2,001.41	554.97	2,556.38	460.15	3,016.53	79,355
2	2,015.06	541.32	2,556.38	460.15	3,016.53	77,339
3	2,028.81	527.57	2,556.38	460.15	3,016.53	75,311
4	2,042.65	513.73	2,556.38	460.15	3,016.53	73,268
5	2,056.58	499.80	2,556.38	460.15	3,016.53	71,211
6	2,070.61	485.77	2,556.38	460.15	3,016.53	69,141
7	2,084.74	471.64	2,556.38	460.15	3,016.53	67,056
8	2,098.96	457.42	2,556.38	460.15	3,016.53	64,957
9	2,113.28	443.10	2,556.38	460.15	3,016.53	62,844
10	2,127.69	428.69	2,556.38	460.15	3,016.53	60,716
11	2,142.21	414.17	2,556.38	460.15	3,016.53	58,574
12	2,156.82	399.56	2,556.38	460.15	3,016.53	56,417
13	2,171.53	384.85	2,556.38	460.15	3,016.53	54,246
14	2,186.34	370.04	2,556.38	460.15	3,016.53	52,059
15	2,201.26	355.12	2,556.38	460.15	3,016.53	49,858
16	2,216.27	340.11	2,556.38	460.15	3,016.53	47,642
17	2,231.39	324.99	2,556.38	460.15	3,016.53	45,410
18	2,246.61	309.77	2,556.38	460.15	3,016.53	43,164
19	2,261.94	294.44	2,556.38	460.15	3,016.53	40,902
20	2,277.37	279.01	2,556.38	460.15	3,016.53	38,624
21	2,292.90	263.48	2,556.38	460.15	3,016.53	36,332
22	2,308.54	247.84	2,556.38	460.15	3,016.53	34,023
23	2,324.29	232.09	2,556.38	460.15	3,016.53	31,699
24	2,340.15	216.23	2,556.38	460.15	3,016.53	29,359
25	2,356.11	200.27	2,556.38	460.15	3,016.53	27,002
26	2,372.18	184.20	2,556.38	460.15	3,016.53	24,630
27	2,388.36	168.02	2,556.38	460.15	3,016.53	22,242
28	2,404.66	151.72	2,556.38	460.15	3,016.53	19,837
29	2,421.06	135.32	2,556.38	460.15	3,016.53	17,416
30	2,437.58	118.80	2,556.38	460.15	3,016.53	14,979
31	2,454.20	102.18	2,556.38	460.15	3,016.53	12,524
32	2,470.95	85.43	2,556.38	460.15	3,016.53	10,053
33	2,487.80	68.58	2,556.38	460.15	3,016.53	7,566
34	2,504.77	51.61	2,556.38	460.15	3,016.53	5,061
35	2,521.86	34.52	2,556.38	460.15	3,016.53	2,539
36	2,539.06	17.32	2,556.38	460.15	3,016.53	(0)
-	-	10,673.68	-	-	-	-

Anexo 7: Fotografías

