

FACULTAD DE DERECHO Y
CIENCIAS POLÍTICAS

Carrera de Derecho

**“IMPLEMENTACION DEL CERTIFICADO DE
SALUD MENTAL EN LOS ADULTOS MAYORES
EN ACTOS JURÍDICOS EN NOTARIA PAJARES
ALVA, HUANCHACO -2025”**

**Trabajo de suficiencia profesional para optar al título
profesional de:**

Abogada

Autor:

Maria Esther Sosa Vilela

Asesor:

Dr. Eduardo Antonio Reyes Castillo

<https://orcid.org/0000-0002-6991-3591>




Trujillo - Perú

2025

Informe de Similitud

Eduardo Antonio Reyes Castillo

TESIS SUFICIENCIA.docx

-  turniti
-  turni
-  Asesores

Detalles del documento

Identificador de la entrega

trn:old::1:3414681324

Fecha de entrega

17 nov 2025, 10:19 a.m. GMT-5

Fecha de descarga

17 nov 2025, 10:25 a.m. GMT-5

Nombre del archivo

TESIS_SUFICIENCIA.docx

Tamaño del archivo

8.2 MB

77 páginas

13.036 palabras

74.098 caracteres



Página 2 de 80 - Descripción general de Integridad

Identificador de la entrega trn:old::1:3414681324

15% Similitud general

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para ca...

Filtrado desde el informe

- ▶ Bibliografía
- ▶ Texto citado

Fuentes principales




- 15%  Fuentes de Internet
- 4%  Publicaciones
- 0%  Trabajos entregados (trabajos del estudiante)

Tabla de contenido

Abogada	1
Índice de tablas	6
RESUMEN	
EJECUTIVO.....	¡Error! Marcador no definido.
CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN	8
CAPÍTULO II. MARCO TEÓRICO	12
CAPÍTULO III. DESCRIPCIÓN DE LA EXPERIENCIA	30
CAPÍTULO IV. RESULTADOS	39
CAPÍTULO V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	56
REFERENCIAS	61
ANEXOS	60

Índice de tablas

Tabla 1. Cronograma de actividades	35
Tabla 2. Categoría de Estudios.....	¡Error! Marcador no definido.
Tabla 3. Técnica e instrumentos de recolección de datos ..	¡Error! Marcador no definido.
Tabla 4. Proceso de Implementación del Protocolo para el uso Certificado de Salud Mental.....	50
Tabla 5. Protocolo de buen trato y atención a los adultos mayores.....	50

RESUMEN EJECUTIVO

La finalidad de este informe de suficiencia, en poder determinar si es importante la implementación del Certificado de Salud Mental y prevenir ciertos delitos habituales como estafa, abuso de incapaz y violencia patrimonial. que se presentan en contra de los adultos mayores en los actos jurídicos notariales, motivo que permite que se vulneren sus derechos, y generan ciertas sanciones disciplinarias para el notario.

En nuestro país Perú, no hay una ley existente que regule a la Ley del Notariado donde indique la implementación obligatoria del Certificado de Salud mental en los adultos mayores, por el cual, sin este documento oficial, no permite que el notario en su función pueda brindar una adecuada seguridad al ciudadano.

A medida que ha ido pasado el tiempo se ha venido desarrollando hechos jurídicos, donde el adulto mayor, se ha convertido en el principal protagonista, y el más vulnerado.

Estos hechos, se han incrementado con mucha frecuencia en los servicios notariales, por el cual es la entidad donde diariamente se ejecutan actos desde la autenticidad, redacción, emisión, realización y formalización de documentos, que son solicitados por estos residentes. Brindándole beneficios o perjuicios a sus derechos civiles.

Por lo tanto, este estudio tiene como interrogante principal: ¿Por qué es importante la implementación obligatoria del Certificado de Salud Mental en los adultos mayores al realizar actos jurídicos Notariales?

esta investigación se prosiguió con una metodología, de tipo básica, con un enfoque cualitativo, de diseño experimental. La técnica utilizada fue observación y análisis de contenido, sobre la experiencia laboral en centros notariales.

En este análisis, se obtuvo como resultados, el conocer **¿cuáles son los actos notariales, más frecuentes que el adulto mayor puede realizar en donde vulneren sus derechos como ciudadano? y ¿cuál es la desventaja o el riesgo que corre el adulto mayor de 70 años al ser vulnerados sus derechos en el acto jurídico notarial?**

NOTA

El contenido de la investigación no se encuentra disponible en **acceso abierto** por determinación de los propios autores, en concordancia con el Texto Integrado del Reglamento RENATI (artículo 12), la Directiva N°048-2020-CONCYTEC-P que regula el Repositorio Nacional Digital de Ciencia, Tecnología e Innovación de Acceso Abierto (ALICIA) administrado por el pliego Consejo Nacional de Ciencia, Tecnología e Innovación Tecnológica - CONCYTEC y la Ley N° 29733, Ley de Protección de Datos Personales.

REFERENCIAS

- Torres, A. (2021). ¿Qué es el acto jurídico? Bien explicado por Aníbal Torres Vásquez. Obtenido en <https://lpderecho.pe/acto-juridico-anibal-torres-vasquez/>.
- Deghemteri. (2021). Capacidad jurídica para las personas con discapacidad mental. Lima. Obtenido de https://files.pucp.education/facultad/generales-letras/wp-content/uploads/2021/11/22124716/Capacidad-juridica-para-las-personascon-discapacidad-mental-%C2%BFsolucion-o-peligro_.docx.pdf.
- Duran Vivanco, J. (2021). Una mirada al sistema de apoyos implementado para las personas con discapacidad mental e intelectual. A propósito de la nueva concepción de la capacidad jurídica, Lima Año 2020. Lima. Obtenido de <https://repositorio.autonoma.edu.pe/bitstream/handle/20.500.13067/1526/Duran%20Vivanco%2C%20Jose%20William.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Vásquez, M. (2022). La función notarial: fundamento y caracteres. Características del notariado latino. La Ley Orgánica y el Reglamento Notarial. Dialnet, Obtenido en <https://www.notariosyregistradores.com/web/wpcontent/uploads/2022/10/derecho-notarial-Goma-muestra.pdf>.
- Díaz, A.-Bollain, T. (2022). Manual para juzgar casos de Personas Mayores: Suprema Corte de Justicia de la Nación Avenida José María Pino Suárez, Colonia Centro, Alcaldía Cuauhtémoc C.P. 06060, Ciudad de México. Obtenido en <https://www.scjn.gob.mx/derechoshumanos/sites/default/files/Publicaciones/archivos/2022.11/Manual%20para%20juzgar%20casos%20de%20personas%20mayores.pdf>.

- Castillo, F. (2022). La acreditación de la fe de capacidad para personas mayores de edad en la redacción de las escrituras públicas de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54 literal h del Decreto Legislativo 1049, Ley del Notariado. Arequipa – 2020 [Tesis de pregrado, Universidad Católica de San Pablo]. Repositorio de la Universidad Católica de San Pablo. Obtenido en https://repositorio.ucsp.edu.pe/bitstream/20.500.12590/17389/1/CASTILLO_FIGUEROA_FRE_ACRE.pdf
- Díaz, O., Díaz, C. y Sánchez, L. (2022). Análisis de la posible incapacidad jurídica del adulto mayor en el régimen colombiano. Obtenido en <https://repository.ucc.edu.co/server/api/core/bitstreams/7a21c89e-da65-4660-871e-4eda9d811529/content>.
- El Nacional (2022). La Fiscalía pide hasta 20 años de prisión a una red de notarios y abogados por haber estafado a ancianos. El Nacional. España. Obtenido en https://www.elnacional.cat/es/sociedad/fiscalia-pide-20-anos-rednotarios-abogados-estafado-ancianos_917124_102.html.
- Chumacero, A. (2022). “Implementación de apoyos y salvaguardias para personas con discapacidad, a propósito del Decreto Legislativo N° 1384”. Consulta: 10 de Febrero de 2023. Obtenido en https://pirhua.udep.edu.pe/bitstream/handle/11042/5493/DER_2207.pdf?sequence=1&isAllowed=y.
- Llanos, J. (2022) “Consecuencias jurídicas de la implementación del Decreto legislativo N.º 1384 respecto a la manifestación de voluntad y capacidad del sujeto en la Teoría del Acto Jurídico” Consulta: <http://190.116.36.86/bitstream/handle/20.500.14074/5496/Tesis%20%20Jhan%20>

[Carlos%20Llanos%20Tasilla.pdf?sequence=1&isAllowed=y.](#)

- Leo, A. (2023) Tesis “La protección de la voluntad del adulto mayor en la celebración de actos jurídicos en sede notarial – Tarapoto, 2022, ciudad de Tarapoto [Universidad Cesar Vallejo]. Obtenido en <file:///E:/TESIS/b6378c31-a6ae-4aa3-b471-511f08f05260.pdf>.
- Barraza, A. (2023). Metodología de la Investigación Cualitativa una perspectiva interpretativa. Centro de Intervención para el Bienestar Físico y Mental A.C. Obtenido en <http://upd.edu.mx/PDF/Libros/MetodologiaInvestigacion.pdf>.
- Babativa, H., Rubiano, A. Velasquez, T. Gonzales, J. Vega, M. & Gaona, N. (2024). La entrevista semiestructurada: una herramienta pertinente en la percepción de valores sociales para la vida. Revista Lasallista de investigación. 21 (1). Obtenido en <https://revistas.unilasallista.edu.co/index.php/rldi/article/view/3371/210210898>.
- Salas, S. (2023). Comentario a la RDGSJFP de 4 de noviembre de 2022 (JUR 2022, 365690). Calificación registral del juicio notarial de suficiencia de las facultades representativas en el caso de poderes preventivos. Dialnet. Obtenido en <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=8918775>.
- Chavarry, M. (2024) Tesis “El Uso Imperativo de Certificado de Salud Mental para Negocios jurídicos en Personas Mayores de 70”, Ciudad de Pimentel [Universidad Señor de Sipán]. Obtenido en https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/USSS_dda69cc7400c014bd6c04951826f1d56.