

POLÍTICAS.

CARRERA DE DERECHO

“LA DEFENSA POSESORIA EXTRAJUDICIAL DEL DESPOJADO
Y SU INCIDENCIA FRENTE AL DERECHO A LA VIDA E
INTEGRIDAD FÍSICA EN TRUJILLO, 2024”

Tesis para optar el título profesional de:

Abogado

Autor:

Bryan Andre Honores Gonzales

Asesor:

Dr. Emilio Augusto Rosario Pacahuala

<https://orcid.org/0000-0003-2421-548X>

Trujillo - Perú

2024

Jurado 1 Presidente(a)	Luis Felipe Loayza Leon
	Nombre y Apellidos

Jurado 2	Raul Ivan Morales Villegas
	Nombre y Apellidos

Jurado 3	Emilio Augusto Rosario Pacahuala
	Nombre y Apellidos

INFORME DE SIMILITUD

HONORES GONZALES

ORIGINALITY REPORT

5%	5%	5%	1%
SIMILARITY INDEX	INTERNET SOURCES	PUBLICATIONS	STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	tesis.usat.edu.pe Internet Source	3%
2	hdl.handle.net Internet Source	1%
3	repositorio.unfv.edu.pe Internet Source	1%

Exclude quotes OnExclude matches < 1%Exclude bibliography On

JURADO EVALUADOR	1
INFORME DE SIMILITUD.....	3
DEDICATORIA.....	4
AGRADECIMIENTO	5
RESUMEN	8
ABSTRAC	9
CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN	10
1.1. REALIDAD PROBLEMÁTICA	10
1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	17
• Problema General	17
1.3. OBJETIVOS	18
• Objetivo general	18
• Objetivos específicos	18
1.4. JUSTIFICACIÓN	18
1.5. ANTECEDENTES	19
1.6. BASES TEÓRICAS	22
1.6.1. La Propiedad	22
1.6.2. La Posesión.....	25
1.6.3. Mecanismos de Solución de Conflictos.....	32
1.6.3.1. La Autotutela.....	33
1.6.4. Derecho a la Integridad Personal	34
1.6.4.1. Derecho a la integridad física.....	35
1.6.4.2. Derecho a la integridad psíquica	35
1.6.4.3. Derecho a la integridad moral	36
1.6.5. Derecho a la vida	37
CAPÍTULO II: METODOLOGÍA	38
2.1. TIPO DE INVESTIGACIÓN.....	38
2.1.1. Según su enfoque: Cualitativo.....	38
2.1.2. Según su finalidad: Básica	39
2.1.3. Según su diseño: Fenomenológico.....	39
2.2. INFORMANTES.....	39
2.2.1. Informantes.....	39
2.2.2. Entrevistados	40
2.3. TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE DATOS	41

2.3.1. Técnicas e Instrumentos	41
2.3.2. Análisis de datos	41
2.4. PROCEDIMIENTO.....	43
2.4.1. Procedimiento de recopilación de datos	43
2.5. ASPECTOS ÉTICOS.....	50
CAPÍTULO III: RESULTADOS	50
CAPÍTULO IV: DISCUSIÓN	80
CAPÍTULO V: CONCLUSIONES	89
CAPÍTULO V: RECOMENDACIONES	92
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	94
ANEXOS.....	103
ANEXO 1: MATRIZ DE CONSISTENCIA	103
ANEXO 2: MATRIZ DE OPERACIONALIZACIÓN DE CATEGORIAS	106
ANEXO 3: MATRIZ DE EVALUACIÓN DE EXPERTOS	108
ANEXO 4: GUÍA DE ENTREVISTA.....	112
ANEXO 5: ENTREVISTAS	115
ANEXO 6: FICHA DE ANALISIS DOCUMENTAL.....	156
ANEXO 7: ANALISIS DOCUMENTAL	157
ANEXO 8: FICHA DE ANALISIS DE LA INFORMACIÓN O CASUISTICA	161
ANEXO 9: ANALISIS DE LA INFORMACIÓN O CASUISTICA.....	162
ANEXO 10: DENUNCIAS POLICIALES (CASOS REALES)	170

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Entrevistados.....	51
Tabla 2: Respuestas de pregunta 1.....	52

Tabla 3: Respuestas de pregunta 2.....	54
Tabla 4: Respuestas de pregunta 3.....	57
Tabla 5: Respuestas de pregunta 4.....	59
Tabla 6: Respuestas de pregunta 5.....	61
Tabla 7: Respuestas de pregunta 6.....	63
Tabla 8: Respuestas de pregunta 7.....	66
Tabla 9: Respuestas de pregunta 8.....	68
Tabla 10: Respuestas de pregunta 9.....	70
Tabla 11: Revisión Documental, Objetivo General.	73
Tabla 12: Revisión Documental, Objetivo Específico 1.....	74
Tabla 13: Revisión Documental, Objetivo Específico 2.....	75
Tabla 14: Revisión Documental, Objetivo Específico 3.....	76
Tabla 15: Análisis de la información, Objetivo General.	77
Tabla 16: Análisis de la información, Objetivo Específico 1.	77
Tabla 17: Análisis de la información, Objetivo Específico 2.	78
Tabla 18: Análisis de la información, Objetivo Específico 3.	79

RESUMEN

El presente trabajo de investigación tuvo por objetivo determinar la incidencia de la defensa posesoria extrajudicial ejercida por el despojado en el derecho a la vida e integridad física de los implicados (despojado y usurpador), toda vez que es una institución jurídica que permite

el empleo de la autotutela o defensa privada, lo que incita al uso de la fuerza para lograr el cometido de recobrar la posesión. La investigación tuvo una finalidad básica, enfoque cualitativo, diseño fenomenológico y alcance descriptivo; las técnicas de recolección de datos fueron entrevistas y análisis documental, para lo cual se emplearon boletas de entrevista y un cuadro de análisis documental, los participantes para desarrollar los resultados de la investigación fueron abogados especialistas y artículos relacionados al tema. Luego de emplear las técnicas se obtuvo como resultado que la autorización legal para recobrar la posesión puede ser lesivo para los derechos como la vida y la integridad física, dependiendo de las circunstancias en las que se desarrolle el acto de recobrar, asimismo, por un uso abusivo de la autorización que brinda la norma se pueden llegar a cometer delitos, poniendo en riesgo el ordenamiento jurídico constitucional, así como el orden público y las buenas costumbres. Como conclusión se obtuvo que la defensa posesoria extrajudicial ejercida por el despojado tiene una incidencia negativa en los derechos a la vida e integridad física de los implicados.

PALABRAS CLAVES: Defensa posesoria extrajudicial, autotutela, posesión, derecho a la vida, derecho a la integridad física.

ABSTRAC

The objective of this research was to determine the incidence of the extrajudicial defense of possession exercised by the dispossessed person on the right to life and physical integrity of the parties involved (dispossessed person and usurper), since it is a legal institution that allows the use of self-protection or private defense, which incites the use of force to achieve the task of recovering possession. The research had a basic purpose, qualitative approach, phenomenological design and descriptive scope; the data collection techniques were interviews and documentary analysis, for which interview forms and a table of documentary analysis were used, the participants to develop the results of the research were specialized lawyers and articles related to the topic. After using the techniques, it was obtained as a result that the legal authorization to recover possession can be detrimental to rights such as life and physical integrity, depending on the circumstances in which the act of recovery is developed, also, by an abusive use of the authorization provided by the law, crimes can be committed, putting at risk the constitutional legal order, as well as public order and good customs. As a conclusion, it was obtained that the extrajudicial defense of possession exercised by the dispossessed has a negative impact on the rights to life and physical integrity of those involved.

KEY WORDS: Extrajudicial defense of possession, self-guardianship, possession, right to life, right to physical integrity.

NOTA

El contenido de la investigación no se encuentra disponible en **acceso abierto** por determinación de los propios autores, en concordancia con en el Texto Integrado del Reglamento RENATI (artículo 12), la Directiva N° 004-2016-CONCYTEC-DEGC que regula el Repositorio Nacional Digital de Ciencia, Tecnología e Innovación de Acceso Abierto, así como la Ley N° 29733, Ley de Protección de Datos Personales.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Álvarez Risco, A. (2020). Clasificación de las investigaciones. Revista de la Universidad de Lima.

[https://repositorio.ulima.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12724/10818/Nota%20Académica%2020\(18.04.2021\)%20-%20Clasificación%20de%20Investigaciones.pdf?sequence=4](https://repositorio.ulima.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12724/10818/Nota%20Académica%2020(18.04.2021)%20-%20Clasificación%20de%20Investigaciones.pdf?sequence=4)

Amar Castan, M; Martínez Romo, P. (2020) Análisis de la Legítima defensa como figura excluyente de incriminación en el Estado de Quintana Roo [Tesis para licenciatura, Universidad de Quintana Roo, México]

<http://repobiblio.cuc.uqroo.mx/handle/20.500.12249/2519>

Arias Gómez, J., Villasis Keever, M., & Miranda Novales, M. (2016). El protocolo de investigación III: La población de estudio. *Revista Alergia México*, 63(2), 7.
<https://www.redalyc.org/pdf/4867/486755023011.pdf>

Avendaño, J., & Avendaño, F. (2017). *Derechos Reales*. PUCP.
<https://repositorio.pucp.edu.pe/index/bitstream/handle/123456789/170673/01%20Derechos%20reales%20con%20sello.pdf>

Barbosa, J., Borbosa-Herrera, J., & Rodríguez, M. (2013). Revisión y análisis documental para el estado del arte: una propuesta metodológica desde el contexto de la sistematización de experiencias educativas. Scielo.

Bonito, J. (2020). El instituto de la acción directa en la defensa de la posesión en el Código Civil Portugués: Algunas notas. *Revista de la Facultad de Derecho*, 48, 32.

Blas Ñahui, M., & Crispin Gálvez, J. (2021). El análisis económico del derecho y la defensa posesoria extrajudicial contra el propietario en el Estado Peruano [Universidad Peruana de los Andes].
<https://repositorio.upla.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12848/3665/TESIS%20DEFENSA%20POSESORIA%20%281%29.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Brown V. (2022) Garantizar la seguridad jurídica a quienes hagan uso adecuado del artículo 920° del Código Civil y su modificadorio artículo 67° de la Ley N° 30230. [Universidad Inca Garcilaso de la Vega].
<http://repositorio.uigv.edu.pe/handle/20.500.11818/6472>

Coca Guzmán, S. (2020). ¿Qué es la defensa posesoria extrajudicial? Bien explicado.

LP|Pasión Por El Derecho. <https://lpderecho.pe/defensa-posesoria-extrajudicial-definicion-requisitos/>

Coca Guzmán, S. (2017). Todo lo que debes saber sobre la posesión en el ordenamiento

peruano. LP. Pasión por el Derecho. <https://lpderecho.pe/defensa-posesoria-extrajudicial-definicion-requisitos/>

Da Silva, C (2014). Instituições de Direito Civil. Direitos Reais .(4). Rio de Janeiro: Forense.

Eslava & Alzate (2011). Cómo elaborar la discusión de un artículo científico. *Revista*

Colombiana de Ortopedia y Traumatología, 14-17.

<http://hdl.handle.net/20.500.12390/2256>

Franciskovic Ingunza, B., & Torres Angulo, C. (2016). La eficiencia de los medios

alternativos o adecuados de resolución de conflictos frente al sistema procesal civil. *Ius*

Inkarri. <https://revistas.urp.edu.pe/index.php/Inkarri/article/view/87/77>

Galiano Maritan, G. (2016). El derecho a la vida como derecho fundamental en el marco

constitucional ecuatoriano. Especial referencia al aborto, la eutanasia y la pena de

muerte. *Revista Jurídica Piélagus*, 15(1), 71–85.

<https://doi.org/10.25054/16576799.1287>

Gerónimo Chacaltana, S. (2018). “Idoneidad De La Defensa Posesoria Extrajudicial” [Tesis

para obtener el grado de maestría, Universidad Nacional Federico Villarreal].

https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/RUNF_41c30a8ae1d5707fd873b6e32

05dd8c9

- Gonzales Barron, G. (2017). Informe sobre desalojo extrajudicial, conforme con los términos del artículo 920 del Código Civil, modificado por Ley 30230. LP. Pasión por el Derecho. <https://lpderecho.pe/informe-desalojo-extrajudicial-conforme-terminos-articulo-920-del-codigo-civil-modificado-ley-30230/>
- Huaroc Alva, I. (2022). Derecho a la integridad moral, psíquica y física y al libre desarrollo personal y bienestar de la persona humana. IUS Latín. Revista Latinoamericana de Derecho. <https://iuslatin.pe/derecho-a-la-integridad-moral-psiquica-y-fisica-y-al-libre-desarrollo-y-bienestar-de-la-persona-humana-articulo-2-de-la-constitucion-politica-del-peru-de-1993/>
- Jimenez Salas, J. (2021). La defensa posesoria extrajudicial efensa posesoria extrajudicial Un análisis desde la jurisprudencia civil, penal y constitucional posterior a la reforma del artículo 920 del Código Civil. *Gaceta Civil & Procesal Civil N° 102* (39-52).
- Lacayo Moreno, R. (2019). Mecanismos de protección de la posesión en el Derecho Sustantivo y Procesal nicaragüense vigente [Tesis de grado, Universidad Centroamericana]. <http://repositorio.uca.edu.ni/5061/1/UCANI5712.pdf>
- Landa Arroyo, C. (2017). Los derechos fundamentales. PUCP. <https://repositorio.pucp.edu.pe/index/bitstream/handle/123456789/170363/Los%20derechos%20fundamentales.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Ledesma Narváez, M. (2013). Conflicto, autotutela y control jurisdiccional. IUS ET VERITAS, (46).

- Mejorada Chauca, M. (2013). La nueva defensa extrajudicial. *Advocatus*, 6.
<https://revistas.ulima.edu.pe/index.php/Advocatus/article/view/4247/4191>
- Melián Vega, J. (2003). Métodos de la Ciencia Jurídica. *Revista de la facultad de Ciencias Jurídicas*, 10.
- Mendoza Cerna, S. (2022). Aplicación del Mecanismo de Defensa Posesoria en la Recuperación de La Propiedad Estatal, Municipalidad de Yura, 2022 [Universidad Católica de Santa María]. <https://renati.sunedu.gob.pe/handle/sunedu/3360873>
- Mina Cuentas, M. (2024). *Proponen modificar defensa posesoria extrajudicial regulada en el Código Civil Peruano*. LP. Pasión por el Derecho. <https://lpderecho.pe/proponen-modificar-defensa-posesoria-extrajudicial-regulada-codigo-civil-peruano/>
- Pastrana Espiral, F. (2017). *¿Por qué se protege la posesión? Fundamentos de la tutela posesoria*. LP. Pasión por el Derecho. <https://lpderecho.pe/por-que-se-protege-la-posesion-fundamentos-de-la-tutela-posesoria/>
- Paz Maury, L., & Canepa Casillas, R. (2014). La nueva defensa “posesoria” extrajudicial. *Advocatus*, 10.
<https://revistas.ulima.edu.pe/index.php/Advocatus/article/view/4293/4227>
- Peñailillo Arévalo, D. (2014). Los bienes. La propiedad y otros derechos reales. Santiago de Chile: Jurídica de Chile
- Pereznieto Castro, L. (2019). La dogmática jurídica, con especial referencia al derecho internacional privado. *Revista de Derecho Privado*.

<https://revistas.juridicas.unam.mx/index.php/derecho-privado/article/view/15211/16178>

Quispe Cayetano, F. (2022). La defensa posesoria extrajudicial y su problemática de uso en el distrito de Huancavelica [Tesis para obtener el grado profesional de Abogado, Universidad Nacional de Huancavelica].
<http://repositorio.unh.edu.pe/handle/UNH/4739>

Ravina, R. (2019). ¿Ojo por ojo, diente por diente?: Análisis de la modificación del artículo 920 del Código Civil. *Forseti. Revista De Derecho*, (3), 69 - 89.
<https://doi.org/https://doi.org/10.21678/forseti.v0i3.1167>

Rincon Morera, A. (2019) "Justicia por mano propia": performance y valoraciones morales en disputa sobre la legitimidad de la violencia en Colombia y México. [Tesis para el grado de doctorado]
<http://flacso.repositorioinstitucional.mx/jspui/handle/1026/223>

Rodríguez Domínguez, J. (2021). La interpretación ambigua del artículo 920 del Código Civil: La Defensa Posesoria Extrajudicial, en el distrito judicial de Huánuco. [Universidad de Huánuco].
<http://repositorio.udh.edu.pe/bitstream/handle/123456789/3094/RODRIGUEZ%20DOMINGUEZ%2c%20JHON%20RODRIGO.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Rojas Silva, J. (s.f). Método Fenomenológico Hermenéutico. [Artículo, Universidad Santo Tomás]. <https://repository.usta.edu.co/bitstream/handle/11634/30228/030-ROJAS%20ok%20%281%29.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Ruales Gamboa, C. (2019) La legítima defensa como causa de justificación de la antijuricidad

[Tesis para titulación, Universidad Nacional de Chimborazo Facultad de Ciencias

Políticas y Administrativas]

[http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/6180/1/LA%20LEG%20c3%8dTIMA%](http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/6180/1/LA%20LEG%20c3%8dTIMA%20DEFENSA%20COMO%20CAUSA%20DE%20JUSTIFICACI%20c3%93N%20DE%20ANTI JURICIDAD.pdf)

[20DEFENSA%20COMO%20CAUSA%20DE%20JUSTIFICACI%20c3%93N%20](http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/6180/1/LA%20LEG%20c3%8dTIMA%20DEFENSA%20COMO%20CAUSA%20DE%20JUSTIFICACI%20c3%93N%20DE%20ANTI JURICIDAD.pdf)

[DE%20ANTI JURICIDAD.pdf](http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/6180/1/LA%20LEG%20c3%8dTIMA%20DEFENSA%20COMO%20CAUSA%20DE%20JUSTIFICACI%20c3%93N%20DE%20ANTI JURICIDAD.pdf)

Sánchez Flores, F. (2019). Fundamentos epistémicos de la investigación cualitativa y

cuantitativa: Consensos y disensos. Scielo.

[http://www.scielo.org.pe/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2223-](http://www.scielo.org.pe/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2223-25162019000100008)

[25162019000100008](http://www.scielo.org.pe/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2223-25162019000100008)

Sánchez, M., Fernández, M., Díaz, J. (2021). Técnicas e instrumentos de recolección de

información: análisis y procesamiento realizado por el investigador cualitativo.

Uisrael, 8, 16.

TeleMadrid. (2023). Apuñalado por okupas. *TeleMadrid*.

[https://www.universidadviu.com.pe/actualidad/nuestros-expertos/3-preguntas-](https://www.universidadviu.com.pe/actualidad/nuestros-expertos/3-preguntas-clave-para-conocer-todo-sobre-la-defensa-posesoria-extrajudicial#:~:text=El%20C%C3%B3digo%20Civil%20establece%20que,la%20calidad%20de%20poseedor%20precario.)

[clave-para-conocer-todo-sobre-la-defensa-posesoria-](https://www.universidadviu.com.pe/actualidad/nuestros-expertos/3-preguntas-clave-para-conocer-todo-sobre-la-defensa-posesoria-extrajudicial#:~:text=El%20C%C3%B3digo%20Civil%20establece%20que,la%20calidad%20de%20poseedor%20precario.)

[extrajudicial#:~:text=El%20C%C3%B3digo%20Civil%20establece%20que,la%20](https://www.universidadviu.com.pe/actualidad/nuestros-expertos/3-preguntas-clave-para-conocer-todo-sobre-la-defensa-posesoria-extrajudicial#:~:text=El%20C%C3%B3digo%20Civil%20establece%20que,la%20calidad%20de%20poseedor%20precario.)

[calidad%20de%20poseedor%20precario.](https://www.universidadviu.com.pe/actualidad/nuestros-expertos/3-preguntas-clave-para-conocer-todo-sobre-la-defensa-posesoria-extrajudicial#:~:text=El%20C%C3%B3digo%20Civil%20establece%20que,la%20calidad%20de%20poseedor%20precario.)

TESCH, R. (1990): *Qualitative research: analysis types and software tools*. New York, The

Falmer Press.

Ticona Yanqui, J. (2020). La Defensa Extrajudicial de la Posesión: Un análisis impostergable. Revista de Derecho de La Universidad Nacional Del Altiplano de Puno, 5, 13. <https://www.redalyc.org/pdf/6718/671872865003.pdf>

Tribunal Constitucional. Sentencia N.º 2333-2004-HC/TC, 12 de agosto de 2004.

Toala Zambrano, D. (2018). Incorporar un inciso al artículo 937° del Código Civil, a fin de que se respete la posesión de quien ha obtenido sentencia de amparo posesorio debidamente inscrita en el registro de la propiedad, para que tenga derecho a reivindicar en caso de sufrir despojo [Tesis de grado, Universidad Regional Autónoma de los Andes]. <https://dspace.uniandes.edu.ec/bitstream/123456789/8185/1/PIUSDAB041-2018.pdf>

Toro Hurtado, R. (2021) La función de la PNP en el marco de la defensa posesoria regulada en el artículo 920 del Código Civil. Diario Jurídico La Ley. <https://laley.pe/art/12035/la-funcion-de-la-pnp-en-el-marco-de-la-defensa-posesoria-regulada-en-el-articulo-920-del-codigo-civil>

Torres, M., Paz, K., & Salazar, F. (2019). Métodos de recolección de datos para una investigación. Facultad de Ingeniería - Universidad Rafael Landívar. Repositorio UDGVirtual, 1-21.

Varsi Rospligiosi, E. (2019). Tratado de derechos reales: Posesión y propiedad. Universidad de Lima. <https://abogacia.pe/wp-content/uploads/2020/05/T2.pdf>

Villa Uchupaille, L. (2016). Las acciones posesorias y su tramitación en la legislación ecuatoriana [Tesis de grado, Universidad de Cuenca].

<http://dspace.ucuenca.edu.ec/bitstream/123456789/23853/1/TESIS.pdf>

Zavala Blas, O. (2015). Hermenéutica y argumentación jurídica [Universidad Carlos III de Madrid].

https://e-archivo.uc3m.es/bitstream/handle/10016/24958/tfm_meadh_oswaldo_zavala_2017.pdf?sequence=1&isallowed=y

Zelaya, M (s.f.). Código Civil y Comercial de la Nación Comentado. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Nación.