

# FACULTAD DE INGENIERÍA

Carrera de Ingeniería Civil

**“ASISTENTE DE OFICINA TECNICA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO Y EQUIPAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. N° 32508 VÍCTOR REYES ROCA DE LA LOCALIDAD DE NARANJILLO - DISTRITO DE LUYANDO - LEONCIO PRADO- HUÁNUCO"”**

**Trabajo de suficiencia profesional para optar al título profesional de:**

**Ingeniero Civil**

**Autores:**

Mario Roberto Tabraj Rojas

**Asesor:**

Ing. Jvan Jovanovic Aguirre

<https://orcid.org/0000-0003-1609-1704>

**Lima - Perú**

**2025**

## Informe de Similitud



Página 2 of 93 - Bütünlük Genel Bakış

Identificador de la entrega trn:oid:::1:3187283249




### 18% Genel Benzerlik

Her veri tabanı için çıkarılan kaynaklar da dâhil tüm eşleşmelerin kombine toplamı.

#### Hariç tutulacaklar

- 5 Çıkarılan Kaynak

#### Ön Sıradaki Kaynaklar

- 15%  İnternet kaynakları
- 3%  Yayınlar
- 5%  Gönderilen çalışmalar (Öğrenci Makaleleri)

#### Bütünlük Bayrakları

##### İnceleme için 0 Bütünlük Bayrağı

Herhangi bir şüpheli metin manipülasyonu belirlenmedi.

Sistemimizin algoritmaları bir belgede, onu normal bir gönderiden ayırabilecek her türlü tutarsızlığı derinlemesine inceler. Tuhaf bir şey fark edersek incelemeniz için bayrak ekleriz.

Bir Bayrak mutlaka bir sorun olduğunu göstermez. Ancak daha fazla inceleme için dikkatinizi vermenizi öneririz.

## **Dedicatoria**

El presente trabajo se lo dedico a mi familia por el apoyo brindado desde el inicio de mi carrera, así como a los compañeros de trabajo que ayudaron a formarme profesionalmente durante la duración de mi carrera.

## **Agradecimiento**

Agradecer a la universidad por brindar una educación de calidad,

A profesores por las clases brindadas

A mi asesor por el asesoramiento para culminar con el presente trabajo y poder  
titularme

## Tabla de contenido

Índice de tablas .....	8
Índice de Figuras.....	9
RESUMEN EJECUTIVO.....	11
CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN.....	12
1.1. Contexto General .....	12
1.2. Descripción del Consorcio.....	13
1.3. Visión y Misión del Consorcio .....	14
<b>1.3.2. Visión del Consorcio:.....</b>	<b>14</b>
<b>1.3.2. Misión del Consorcio:.....</b>	<b>14</b>
<b>1.3.3 Valores .....</b>	<b>14</b>
<b>1.3.4. Organigrama del consorcio.....</b>	<b>15</b>
CAPÍTULO II. MARCO TEÓRICO .....	16
2.1. Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento .....	16
2.2 Reglamento Nacional de Edificaciones .....	16
2.3. Ley General del Ambiente (Ley N°28611).....	17
2.4. Normas Técnicas Peruanas (NTP).....	17
2.5. Resolución Viceministerial N.° 010-2022-MINEDU, Norma Técnica denominada “Criterios Generales de Diseño para Infraestructura Educativa”.....	17
CAPÍTULO III. DESCRIPCIÓN DE LA EXPERIENCIA .....	18
3.1. Inicio de funciones en el Consorcio.....	18

3.2. Objetivo del Consorcio .....	19
<b>3.2.1. Funciones del asistente de jefe de supervisión .....</b>	<b>19</b>
3.3. Descripción de la obra .....	20
<b>3.3.1. Justificación y beneficiados del proyecto.....</b>	<b>20</b>
<b>3.3.2. Ubicación .....</b>	<b>21</b>
<b>3.3.4. Metas del proyecto .....</b>	<b>23</b>
<b>3.3.5. Plazo de ejecución y presupuesto del proyecto .....</b>	<b>34</b>
3.4. Presentación de informes semanales.....	35
3.5. Presentación de Valorización .....	37
3.6. Presentación de Informes Mensuales.....	41
3.7. Presentación de Informes Especiales .....	43
3.8. Dificultades durante la ejecución de la Obra .....	45
3.9. Problemas durante la ejecución de la Obra.....	51
<b>CAPÍTULO IV. RESULTADOS .....</b>	<b>53</b>
4.1. Resultados sobre propuestas para las Dificultades durante la ejecución de la Obra .....	53
4.2. Resultados sobre propuestas para Resultados sobre Problemas durante la ejecución de la Obra. ....	60
<b>CAPÍTULO V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....</b>	<b>62</b>
5.1. Conclusiones.....	62
5.2. Recomendaciones .....	62
<b>REFERENCIAS .....</b>	<b>64</b>

ANEXOS .....	65
ANEXO N°1. PANEL FOTOGRAFICO DE AVANCE DE OBRA.....	65
ANEXO N°2. RESULTADOS DE LABORATORIO NOVIEMBRE - DICIEMBRE .....	76

## Índice de tablas

Tabla 1 Cantidad de Personal del Consorcio Consultor Sauco

Tabla 2 Cantidad de Personal del Consorcio Naranjillo

Tabla 3 Cuadro de áreas de modulo I

Tabla 4 Cuadro de áreas de modulo II

Tabla 5 Cuadro de áreas de modulo III

Tabla 6 Cuadro de áreas de modulo IV

Tabla 7 Cuadro de áreas de modulo V

Tabla 8 Cuadro de áreas de modulo VI

Tabla 9 Cuadro de áreas de modulo VII

Tabla 10 Cuadro de áreas de modulo VIII

Tabla 11 Cuadro de áreas de modulo IX

Tabla 12 Cuadro de áreas de modulo X

Tabla 13 Cuadro de presupuesto de ejecución de obra

Tabla 14 Cuadro de Informes semanales presentados

Tabla 15 Cuadro de valorizaciones presentados

Tabla 16 Cuadro de montos programados y real avance por cada valorización  
presentada

Tabla 17 Cuadro de informes mensuales presentados

## Índice de Figuras

Figura 1 Organigrama del consorcio

Figura 2 Ubicación del proyecto

Figura 3 vía de acceso

Figura 4 modulo I - existente

Figura 5 Modulo II - Existente

Figura 6 Plano general arquitectura primer nivel

Figura 7 Plano general arquitectura segundo nivel

Figura 8 Plano general arquitectura tercer nivel

Figura 9 Plano general arquitectura techos

Figura 10 Curva S de avance programado vs real ejecutado

Figura 11 Gobierno regional de Huánuco.

Figura 12 Mesa de partes de Gobierno regional de Huánuco

Figura 13 Elaboración de informes en la ciudad de Huánuco

Figura 14 Informes para presentación en la ciudad de Huánuco

Figura 15 Obra paralizada por intensa lluvia

Figura 16 Trabajo detenido por el excesivo calor

Figura 17 Partidas de cobertura metálica mal ejecutada

Figura 18 Verificación de partidas de cobertura metálica mal ejecutada

Figura 19 Actos inseguros en ejecución de trabajos

Figura 20 Actos inseguros en ejecución de trabajos

Figura 21 Consulta de obra por deficiencia en el expediente técnico

Figura 22 Cargos de documentación presentada en cumplimiento a lo requerido en las bases

Figura 23 Cargos de documentación presentada por mesa de partes virtual en cumplimiento a lo requerido en las bases

Figura 24 Apoyo externo para la presentación de documentación por mesa de partes

Figura 25 Habilitación de puntos de hidratación por el excesivo calor

Figura 26 Habilitación de plástico para protección de zonas recién tarrajeadas

Figura 27 Limpieza de terreno y bombeo de agua luego de lluvia torrencial en obra

Figura 28 Charla de inducción a obreros

Figura 29 Charlas diarias de seguridad

Figura 30 Llenado de ATS

Figura 31 Elaboración de protocolo de obra

Figura 32 Coordinación entre supervisión y contratista ejecutor

Figura 33 Visita de especialista a obra

Figura 34 Resolución Gerencia General N°0216-2024-GRH/GGR – Aprobación de adicional de obra 01

## RESUMEN EJECUTIVO

El presente trabajo de suficiencia profesional describe las funciones del asistente de supervisor en la supervisión de obra de un centro educativo en la localidad de Luyando, así como las principales problemáticas comunes durante la ejecución de proyectos. Se presentan los problemas derivados de la entrega de documentos en otra ciudad, que generaría retraso de los procesos administrativos que tiene el sistema de Contrataciones con el Estado.

Además, se identifican factores climáticos adversos como las altas temperaturas y lluvias torrenciales debido a que la obra se encuentra en la selva, afectando tanto el avance de los trabajos como la seguridad en el sitio de obra.

La seguridad en obra es otro tema crítico, ya que los actos inseguros recurrentes ponen en riesgo la integridad de los trabajadores y la eficiencia del proyecto. Se resalta la importancia de mantener un control riguroso y constante sobre las medidas de seguridad durante toda la ejecución de la obra.

El control de calidad durante la ejecución de los trabajos es esencial para garantizar la calidad del proyecto cumpliendo con los estándares establecidos en el Reglamento Nacional de Edificaciones, y asegurar la correcta ejecución de la obra.

Por último se reconocen los principales problemas generados por deficiencias en el expediente técnico de obra.

## **NOTA**

El contenido de la investigación no se encuentra disponible en **acceso abierto** por determinación de los propios autores, en concordancia con en el Texto Integrado del Reglamento RENATI (artículo 12), la Directiva N° 004-2016-CONCYTEC-DEGC que regula el Repositorio Nacional Digital de Ciencia, Tecnología e Innovación de Acceso Abierto, así como la Ley N° 29733, Ley de Protección de Datos Personales.

## REFERENCIAS

Reglamento Nacional de Edificaciones (Decreto Supremo NO 11-2006-VIVIENDA). Aplicable al diseño integral del edificio, de sus componentes, definición de especificaciones técnicas, y demás documentos aplicables directamente al diseño y a la construcción, y sus modificaciones. Obtenido de la publicación del Diario "El Peruano".

Texto Único Ordenado de la Ley NO 30225, Ley de Contrataciones del Estado modificado a través del Decreto Legislativo 1444. Decreto Supremo NO 344-2018-EF: Aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado.