



UNIVERSIDAD
PRIVADA
DEL NORTE

FACULTAD DE NEGOCIOS

Carrera de Administración y Negocios Internacionales

Censo Poblacional: Asentamiento Humano Las Torres de San Borja – Moche2018

Autores:

Miranda Lozada, María Eugenia
Vásquez Rosario Antoni

Asesor:

Mg. Cueva Urra Marlies Alicia

Trujillo - Perú

2018

Dedicatoria

A Dios

“Quien nos ha dado la vocación necesaria para realizar las actividades del proyecto”

A nuestra Universidad Privada del Norte
Por brindarnos una formación académica con valores, forjándonos como líderes agentes de cambio.

Al Centro de Atención y Educación a la Familia CAEF como socio estratégico en nuestro Proyecto Académico de Responsabilidad Social Uniones “Creando un mejor lugar para vivir”.

A los pobladores del AA.HH. Las Torres de San Borja (Moche) quienes colaboraron gentilmente con el propósito de nuestro proyecto.

Agradecimiento

Al término de esta noble labor nos encontramos con la satisfacción de haber dejado plasmado nuestro esfuerzo y gratitud con la comunidad del Asentamiento Humano Las Torres de San Borja mediante este tercer Censo 2018, que servirá como Estudio de Línea Base en pro de su desarrollo y bienestar.

Desde que se inició el Proyecto Académico de Responsabilidad Social Uniones “Creando un Mejor Lugar para Vivir”, se ha logrado mediante sus estudiantes y docentes como protagonistas y facilitadores respectivamente; ayudar a poblaciones en extrema pobreza a mejorar su calidad de vida de manera sostenible, gestionando conocimientos y reforzando competencias adecuándolas a su entorno y a la realidad.

Con Uniones, las universidades tienen la oportunidad de impactar el país positivamente y que sus estudiantes tengan contacto con la realidad, formándose como profesionales agentes de cambio con soluciones viables y sustentables a problemas globales.

Nuestro mayor reconocimiento al Rector Andrés Velarde Talleri por su gran visión al impulsar el Proyecto Académico de Responsabilidad Social Uniones “Creando un mejor lugar para vivir”.

A Nuestra docente Marlies Alicia Cueva Urra, quien asumió con profesionalismo, responsabilidad y pasión el reto de coordinar las actividades del Proyecto Uniones Campus Molino.

Al equipo del Centro de Atención y Educación a la Familia CAEF por su guía y asesoramiento en las actividades del Proyecto Uniones.

En especial a la comunidad del Asentamiento Humano Las Torres de San Borja- Moche por permitirnos entrar a sus vidas, conocer su realidad y ayudarnos a creer que con trabajo y esfuerzo podemos forjar un futuro mejor si nos lo proponemos.



"UNIONES" "es un proyecto que permite que estudiantes y docentes de universidades, unidos con pobladores organizados, gestionen su futuro para lograr bienestar. Es indispensable para esto hacer un diagnóstico apropiado para poder definir los cursos de acción, y el censo es vital para ello." Estamos seguros de que la experiencia de Uniones es para nuestros estudiantes una oportunidad excepcional en el propósito de desarrollar competencias: aprender a liderar, a trabajar en equipo, a comunicarse, a ser res clientes, en definitiva, aprender a ser mejores personas ayudando a cambiar vidas".

Andrés Velarde Tallerí

**PALABRAS DE LA DIRECTORA DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN A LA FAMILIA CAEF
JUDITH VILLALOBOS VARGAS**



“Hace 21 años el Centro de Atención y Educación a la Familia inició sus labores con el único objetivo de realizar acciones en favor de comunidades o familias en situación de riesgo, quienes deseaban forjarse un futuro mejor, lejos de la violencia, el maltrato, construyendo un espacio en donde la paz no es solo una palabra, donde el respeto no es un ideal y donde la igualdad no es un problema. Bajo estos principios en el año 2008 se formó la escuela Sabatina para difundir valores sociales y promover el desarrollo de habilidades académicas en el Asentamiento Humano Las Torres de San Borja ubicado en el distrito de Moche. Hoy sumamos esfuerzos e ideales con la Universidad Privada del Norte quienes han optado por escoger Torres de San Borja como una zona de intervención, uniéndonos así en la construcción de un país más justo, con profesionales capaces de promover ideales y con seres humanos comprometidos y sensibles frente a la necesidad del prójimo.”

JUDITH VILLALOBOS VARGAS

1. DATOS GENERALES DE LA INVESTIGACIÓN

1.1. Nombre de la Institución Ejecutora Universidad

Privada Del Norte SAC

1.2. Nombre de la Institución de Coordinación

CAEF – “Centro de Atención y Educación a la Familia”

1.3. Zona a desarrollar la investigación

Asentamiento Humano “Las Torres de San Borja”

1.4. Ubicación

El Distrito de Moche es el uno de los once distritos de la Provincia de Trujillo, ubicada en el Departamento de La Libertad.

1.5. Población objetivo

Habitantes del Asentamiento Humano “Las Torres de San Borja”

1.6. Instrumento aplicado

Modalidad: Desarrollo propio

Instrumentos: Proyectos y programas sociales/ Voluntariado corporativo

Instrumento de medición: Encuesta

1.7. Número de familias encuestadas – muestreo

Total: 96

Muestreo: 92

1.8. Equipo Investigador

Miranda Lozada María Eugenia

Vásquez Rosario Antoni

1.9. Periodo de investigación

26 octubre 2018

1.10. Método de investigación

El método de investigación realizado fue el método estadístico mediante la realización de encuestas en el AA.HH. Las Torres de San Borja (TSB), las cuales fueron aplicadas casa por casa el día sábado 26 de octubre del presente año.

1.11. Objetivo de la investigación.

Identificar los principales indicadores Uniones en el AA.HH. Las Torres de San Borja como Educación, Viviendas con agua y desagüe, Viviendas electrificadas, Acceso regular a internet, Salud física y mental, Población con DNI, Propiedades registradas y Criminalidad; con el fin de elaborar y ejecutar propuestas orientadas a seguir mejorando la calidad de vida de sus pobladores. Así mismo medir el impacto de las actividades ejecutadas hasta la fecha orientándolas a la mejora continua.

1.12. Instrumento Utilizado

El instrumento utilizado para la recolección de datos del Asentamiento Humano Las Torres de San Borja fue el Cuestionario tipo encuesta, a continuación, se anexa instrumento.

ENCUESTA 2

TOTAL DE ENCUESTAS 92

FECHA 27/10/2018

POR PROCESAR 91

LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN - RESPONSABILIDAD SOCIAL PROYECTO UNIONES

INDICADOR Vivienda

Tenencia de la vivienda	
Propia	
Alquilada	
Ocupada / Invasión	
Familiar	
Otro	
Total	

Documentación de la vivienda	
Tit. Propiedad	
Cert. Posesión	
Ningún docum.	
Otro docum.	
Total	

Deuda Vivienda (préstamo)	
Si	
No	
Total	

Material predomin. Paredes	
Adobe	
Ladrillo	
Esteras	
Plástico	
Otro	
Total	

Material predominante: Techo	
Cemento	
Plástico	
Barro / Quincha	
Calamina	
Otro	
Total	

Material predominante: Piso	
Mogolica	
Cem. Pulido	
Falso Piso	
Tierra	
Otro	
Total	

Servicios básicos						
	Desague	Agua de Pozo	Agua Potable	Internet celular	Internet casa	
SI						
NO						
Total						

ENCUESTA DE PROYECTO UNIONES

Servicio: Energía Eléctrica	
Red pública	
Generador	
Lámpara / Velas	
No tiene	
Otro	
Total	

Frecuencia: Uso de internet	
Diario	
3 por semana	
1 por semana	
Total	

Uso de internet	
Estudios	
Comun. Social	
Otro	
Total	

INDICADOR Salud

Algún familiar Sufre de:	Invalidez Motora	Dificultad en habla	Disc. Mental - Psiquiática	Discapacidad auditiva	Discapacidad Visual
Si					
No					

Algún familiar Sufre de:	Diabetes	Hipertensión	Prob. Cardíacos	TBC	Anemia
Si					
No					

Donde se atiende:	Hospital	Posta de Salud	farmacia	Curandero	Otro
Lugar de atención					

Seguro	Essalud	SIS	EPS	Seguro Privado	Ninguno
Esta afiliado a					

INDICADOR Educación

Miembros familia	Edad	DNI	Analfab.	Inicial	Primaria		Secundaria		Técnica		Universitaria	
					Complet.	Incompl.	Complet.	Incompl.	Complet.	Incompl.	Complet.	Incompl.

INDICADOR Economía

Persona Aportante	Ingreso Mínimo	Ingreso Máximo	Obrero		Comerciante		Eventual		Capacidad técnica	
			Estable	Eventual	Estable	Eventual	Estable	Eventual	Estable	Eventual

INDICADOR Personal

Usted se siente satisfecho con su vida.	SI	NO	NO CONTESTA

INDICADOR Personal

Usted se siente satisfecho con su vida.	SI	NO	NO CONTESTA

INDICADOR Comunidad

Cuales cree que son los principales problemas de TSB

Usted cree que en TSB hay	Pocas áreas recreación	Desnutrición	Prob. Legales vivienda	Falta de limpieza pública	PP. Padres - Hijos	Violencia Familiar	Delincuencia	Analfabetismo	Embarazo adoles.	Prob. Drogas	Deserción escolar
SI											
No											

INDICADOR Uniones

Sabe que es la UPN		Sabe que es el prog. Uniones		Conoce de los proyectos que desarrollo la UPN		Participa de algún Proyecto de la UPN actualmente		Participó de algún Proyecto de la UPN		Cree que su comunidad esta cambiando	
SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO

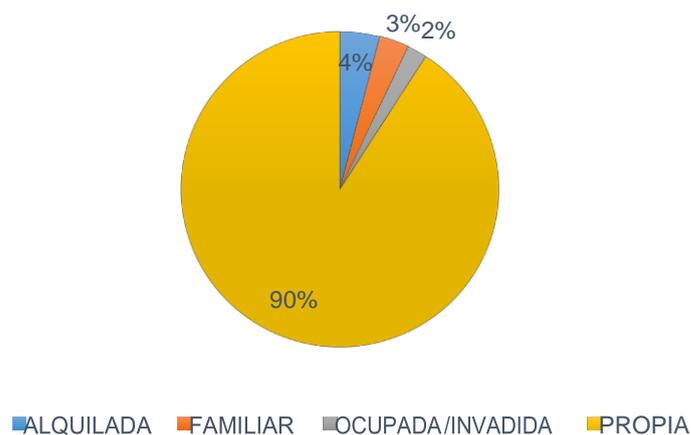
2. ANÁLISIS ESTADÍSTICO

2.1. En relación con las viviendas.

2.1.1. Tenencia de la vivienda

Ítem	#	%
Alquilada	4	4%
Familiar	3	3%
Ocupada / Invasada	2	2%
Propia	82	90%
Total general	92	100%

TENENCIA DE LA VIVIENDA



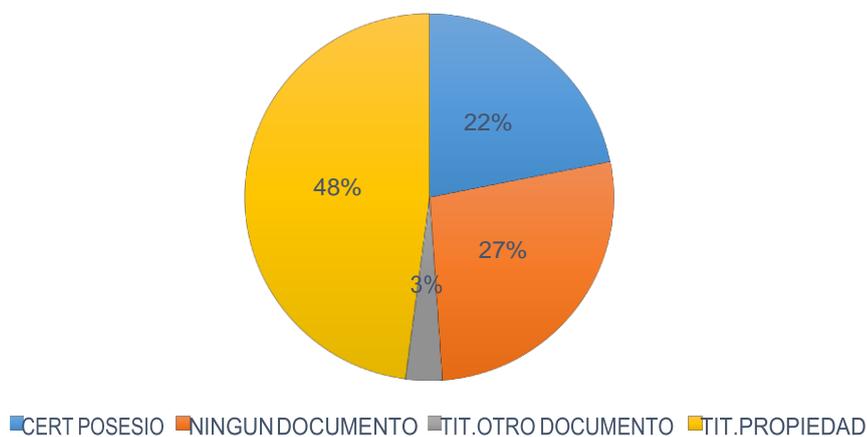
Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar que el 91 (90%) son viviendas propias y el 4 (4%) son alquilada, familiar solo el 3% y por último ocupado e invadido 2% en el AA. HH. Las Torres de San Borja.

2.1.2. Documentación de la vivienda

ITEM	#	%
Certificado Posesión	19	21%
Ningún documento	24	26%
Otro documento	3	3%
Título de Propiedad	46	50%
Total general	92	100%

DOCUMENTACION DE LA VIVIENDA

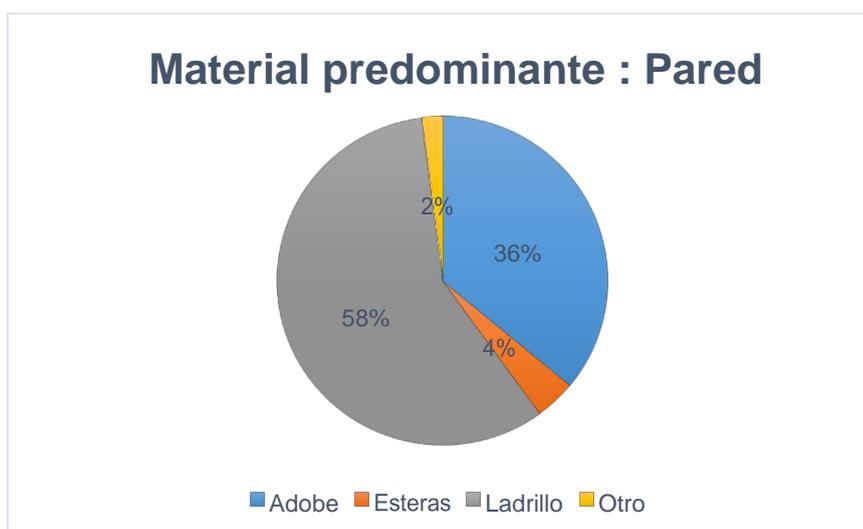


Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar que 19 (21%) tiene Certificado de Posesión, 24 (26%) Ningún Documento, 3% Otro Documento y 46 (50%) tiene Título de Propiedad en el AA. HH. Las Torres de San Borja.

2.1.3. Material predominante: PARED

ITEMA	#	%
Adobe	34	36%
Esteras	4	4%
Ladrillo	55	58%
Otro	2	2%
Total general	95	100%



Análisis del Gráfico

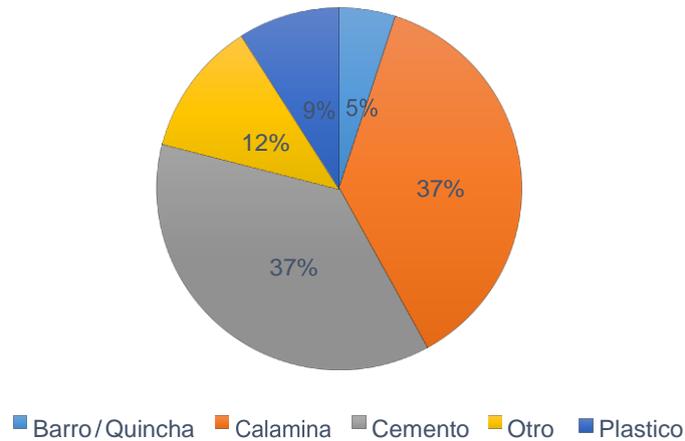
Según el gráfico, podemos observar el material de las viviendas con respecto a las paredes que tenemos; adobe 34 (36%), esteras 4 (4%), ladrillo 55 (58%) y otro material 2 (2%).

2.1.4. Material predominante: TECHO

ITEM	#	%
Barro / Quincha	4	5%
Calamina	32	37%
Cemento	32	37%
Otro	11	12%

Plástico	8	9%
Total general	92	100

Material predomina:TECHO



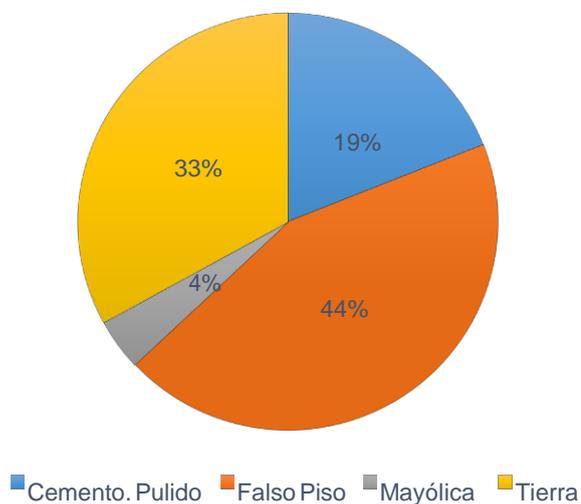
Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar el material de las viviendas con respecto al techo; barro/quincha 4(5%), calamina 32(37%), cemento un 32(37%), otro material 11(12 %) y plástico con un 8 (9%).

2.1.5. Material predominante: Piso

ITEMA	#	%
Cemento. Pulido	18	19%
Falso Piso	41	44%
Mayólica	4	4%
Tierra	31	33%
Total general	92	100%

Material predominante : Piso

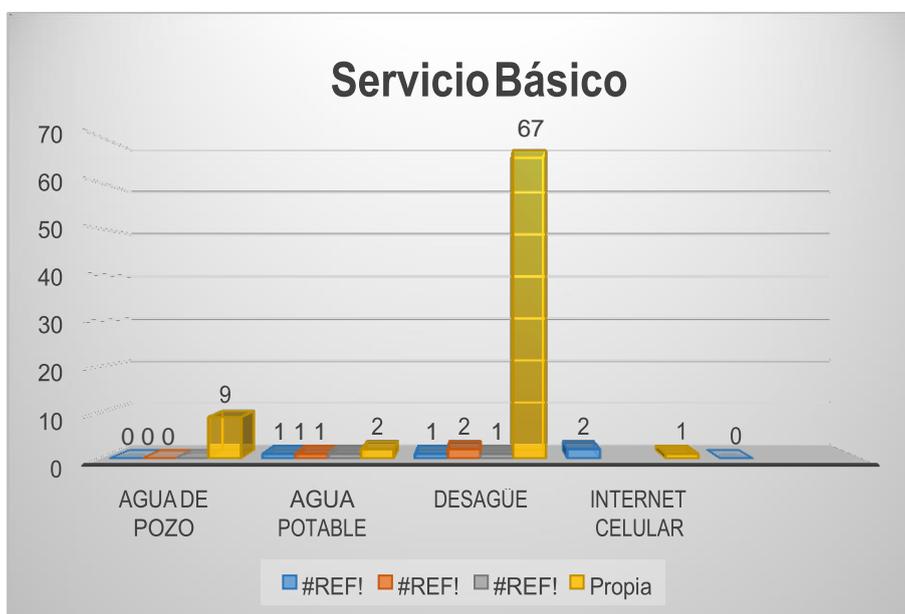


Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar el material de las viviendas con respecto el piso tenemos; cemento pulido 18(19%), falso piso 41(44%), mayólica 4(4%), por ultimo tenemos piso de tierra con un 31(33%).

2.1.6. Servicio básico

	ITEM	#	%
ALQUILADA	AGUA DE POZO	1	1%
	AGUA POTABLE	1	1%
	DESAGÜE	2	2%
FAMILIAR	AGUA DE POZO	1	1%
	DESAGÜE	2	2%
OCUPADA / INVADIDA	AGUA DE POZO	1	1%
	AGUA POTABLE	1	1%
PROPIA	AGUA DE POZO	9	9%
	AGUA POTABLE	2	2%
	DESAGÜE	67	67%
	INTERNET CELULAR	1	1%
Total general		92	100%



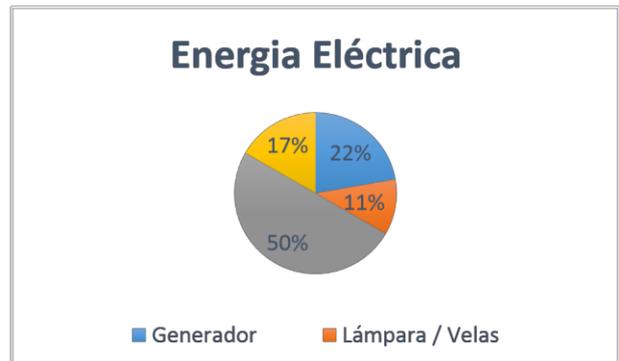
Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con respecto a servicios básicos, 88 viviendas las cuales cuentan con algunos servicios tales como agua de pozo, agua potable desagüe, internet, para las viviendas alquiladas solo 1% cuenta con agua de pozo y 1% potable, para viviendas familiares tenemos 1% agua de pozo y 2% para agua potable, para viviendas ocupada/ invadidas 1% agua de pozo y 1% para agua

potable, por ultimo tenemos las viviendas que son propias cuentan con el 9 % agua de pozo, solo el 2% para agua potable, el 67% tiene desagüe y solo el 1% tiene internet en los celulares en el AA. HH. Las Torres de San Borja.

2.1.7. Energía eléctrica

	#	%
Generador	4	4%
Lámpara / Velas	2	2%
No tiene	8	9%
Otro	3	3%
Red pública	74	81%
Total general	91	100%



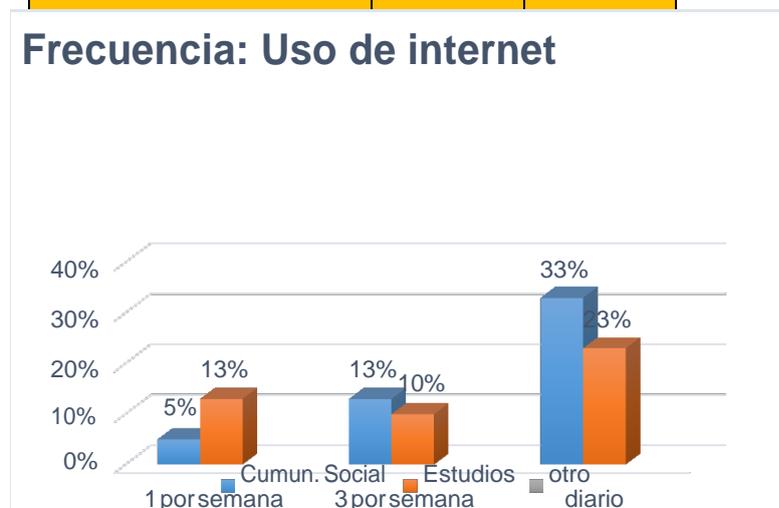
Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con respecto energía eléctrica que usan las viviendas tenemos con generador 4 (4%), lámparas /velas 2(2%), No tienen energía 8 (9%), otro 3(3%) y red pública 74 (81 %).

2.1.8. Frecuencia: Uso de internet

	ITEMA	#	%
Comunicación. Social	1 por semana	2	5%
	3 por semana	5	13%
	Diario	13	33%
Estudios	1 por semana	5	13%
	3 por semana	4	10%
	Diario	9	23%
Otro	Diario	2	5%
Total general		40	100%

Frecuencia: Uso de internet



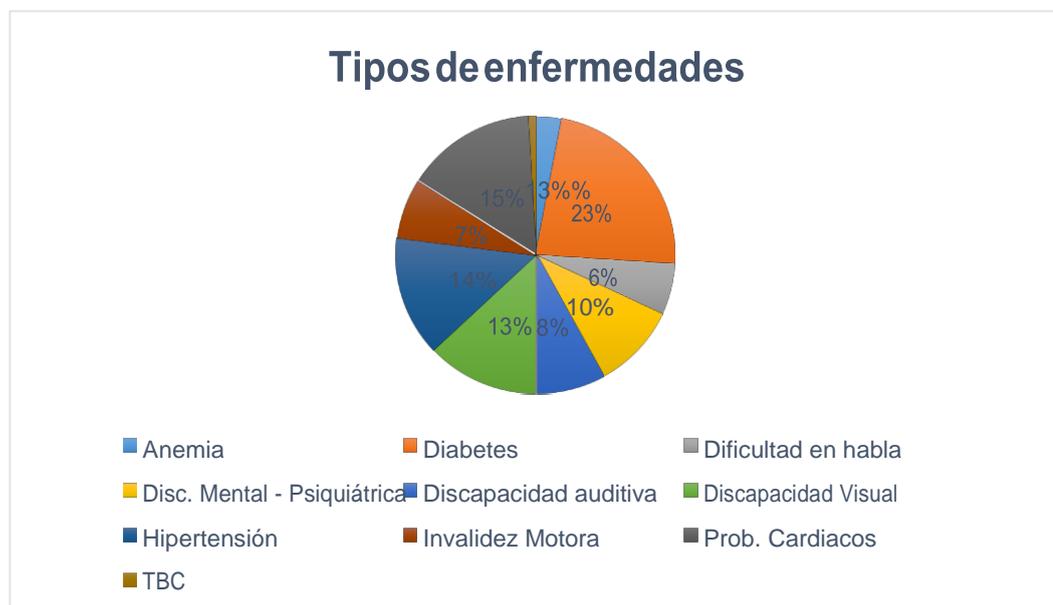
Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con respecto a frecuencia de uso de internet, comunicación social tenemos que 1 vez por semana 5%, 3 veces por semana 13% y a diario 33%, para estudios 1 vez por semana 13%, 3 veces por semana 10% y diario 23%, por último, el uso de internet por otro motivo diario 5%.

2.2. En relación con la salud

2.2.1. Tipos de enfermedades

Ítem	#	%
Anemia	2	3%
Diabetes	16	23%
Dificultad en habla	4	6%
Disc. Mental - Psiquiátrica	7	10%
Discapacidad auditiva	6	8%
Discapacidad Visual	9	13%
Hipertensión	10	14%
Invalidez Motora	5	7%
Problema Cardiacos	11	15%
TBC	1	1%
Total general	71	100

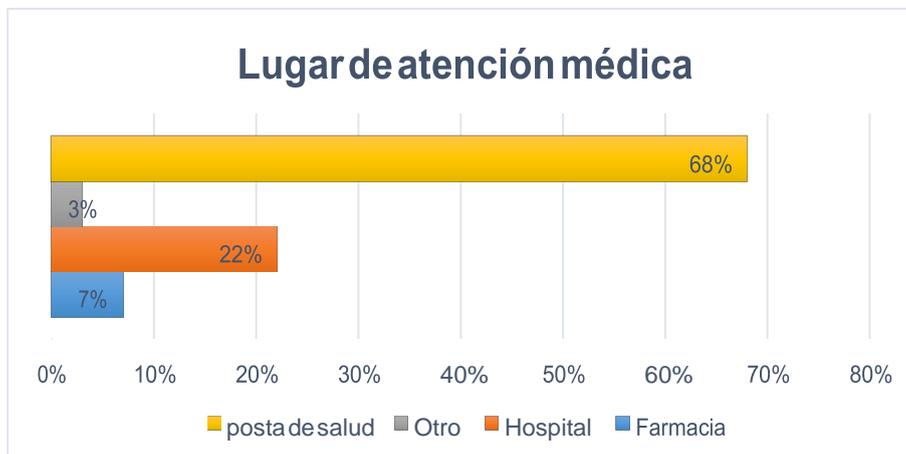


Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con relación a la salud los tipos de enfermedades; anemia 3%, diabetes 23%, dificultad de habla 6%, Disc. Mental – Psiquiátrica 10 %, Discapacidad auditiva 8%, Discapacidad Visual 13 %, Hipertensión 14%, Invalidez Motora 7%, Problemas Cardiacos 15% y TBC 1%.

2.2.2. Lugar de atención médica.

	#	%
Farmacia	6	7%
Hospital	20	22%
Otro	3	3%
Posta de Salud	63	68%
Total general	92	100%



Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con relación al lugar de atención médica que el 68% se atiende en la posta de salud, otro lugar 3%, hospitales 22% y en farmacias 7%.

2.2.3. Tipo de seguro

	#	%
Essalud	18	19%
Ninguno	26	28%
SIS	49	53%
Total general	93	100%



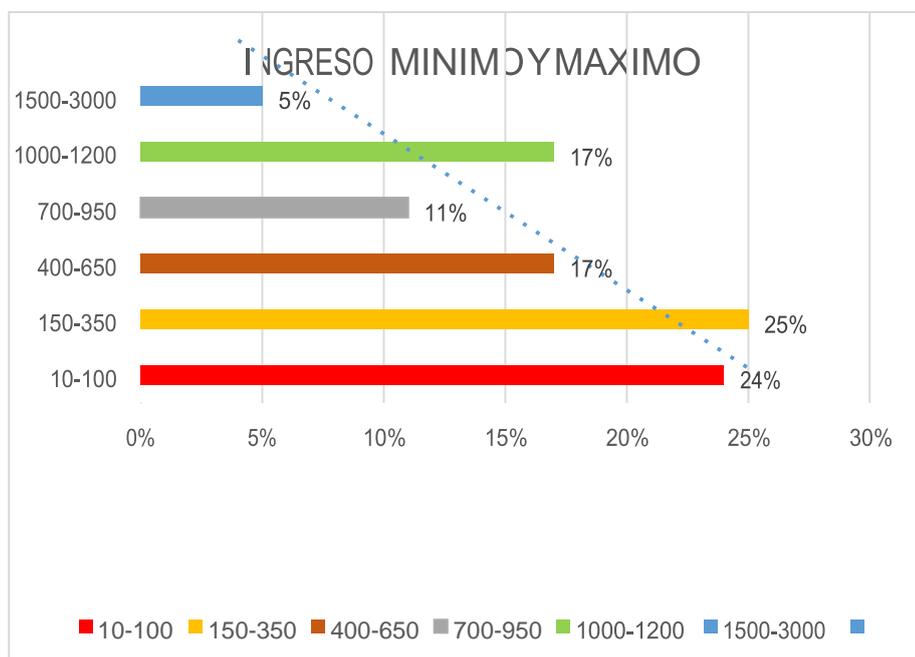
Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con relación al Tipo de seguro, Essalud 19%, Ninguno 28% y SIS 53%.

2.3. ECONOMIA

2.3.1. INGRESO MINIMO Y MAXIMO

ITEM	#	%
10-100	22	24%
150-350	23	25%
400-650	16	17%
700-950	10	11%
1000-1200	16	17%
1500- 3000	5	5%
TOTAL	92	100%

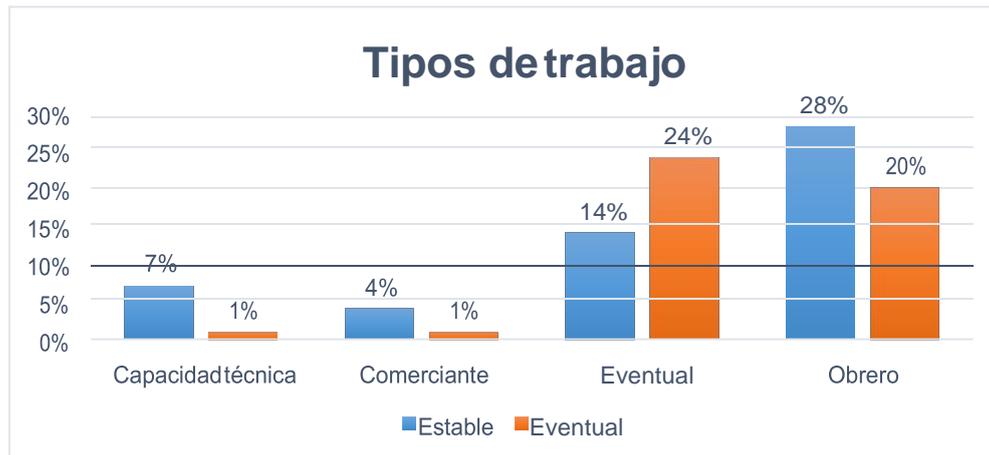


Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con respecto al ingreso mínimo y máximo mensual, Ingreso de 10 soles a 100 soles 24%, De 150 soles a 350 soles 25 %, De 400 a 650 17%, De 700 soles a 950 soles 11%, de 1000 soles a 1200 soles 17% y de 1500 soles a 3000 soles 5 % .

2.3.2. Tipos de trabajo

	ITEM	#	%
Capacidad técnica	Estable	9	7%
	Eventual	1	1%
Comerciante	Estable	5	4%
	Eventual	1	1%
Eventual	Estable	18	14%
	Eventual	31	24%
Obrero	Estable	36	28%
	Eventual	26	20%
Total general		127	100%



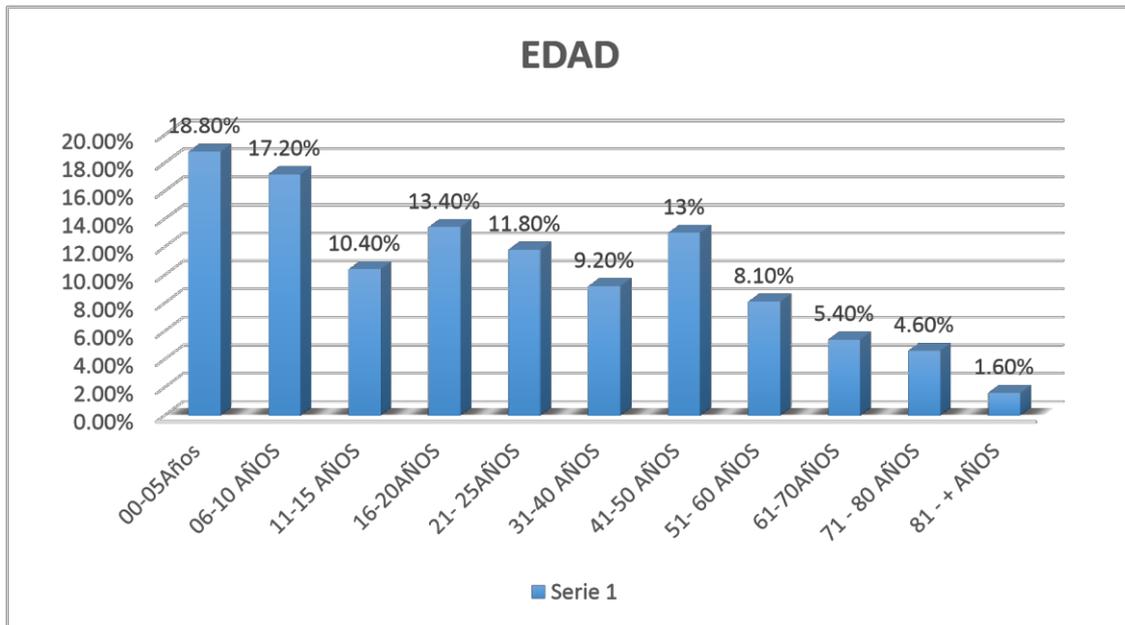
Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con respecto al tipo de trabajo tenemos capacidad técnica estable el 7% y eventual 1%, comerciante estable 4% y eventual 1%, eventual estable 14% y eventual 24% y, por último, el 28% estable y el 20% eventual.

2.4. En relación con la educación.

2.4.1. Edad

ITEM	#	%
00-05 Años	36	18.8%
06-10 AÑOS	33	17.2%
11-15 AÑOS	20	10.4%
16-20 AÑOS	18	13.4%
21- 25 AÑOS	15	11.8%
31-40 AÑOS	25	13.0%
41-50 AÑOS	10	9.2%
51- 60 AÑOS	38	19.8
71 - 80 AÑOS	4	2.1%
81 - + AÑOS	3	1.6%
TOTAL	191	100%

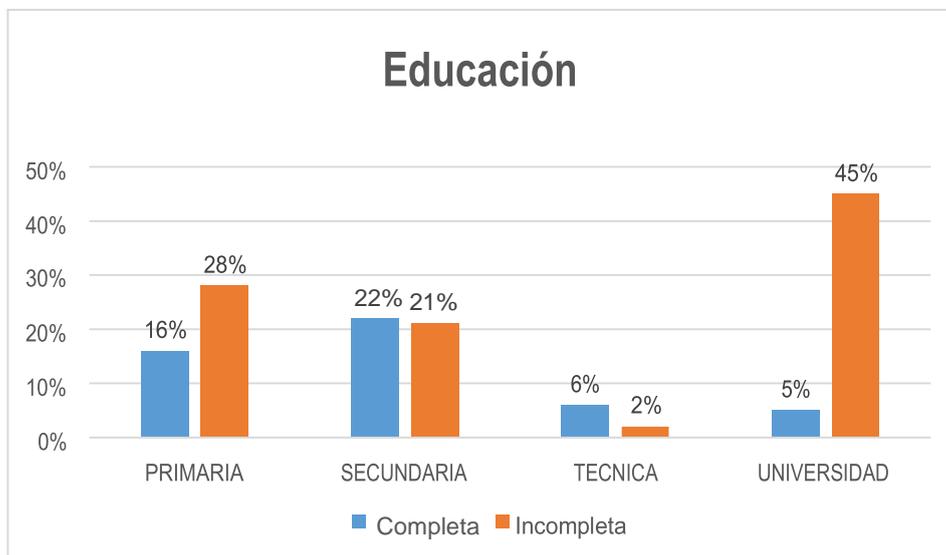


Análisis del Gráfico:

Según el gráfico, podemos observar la mayor parte de la población se encuentra centrada entre 00-05 años (18.80%), seguida de 06-10 años (17.20%).

2.4.2. Educación

	ITEM	#	%
Primaria	Completa.	48	16%
	Incompleta.	83	28%
Secundaria	Completa.	65	22%
	Incompleta.	62	21%
Técnica	Completa.	6	2%
	Incompleta.	13	4%
Universitaria	Completa.	5	2%
	Incompleta.	12	45
Total general		294	100%

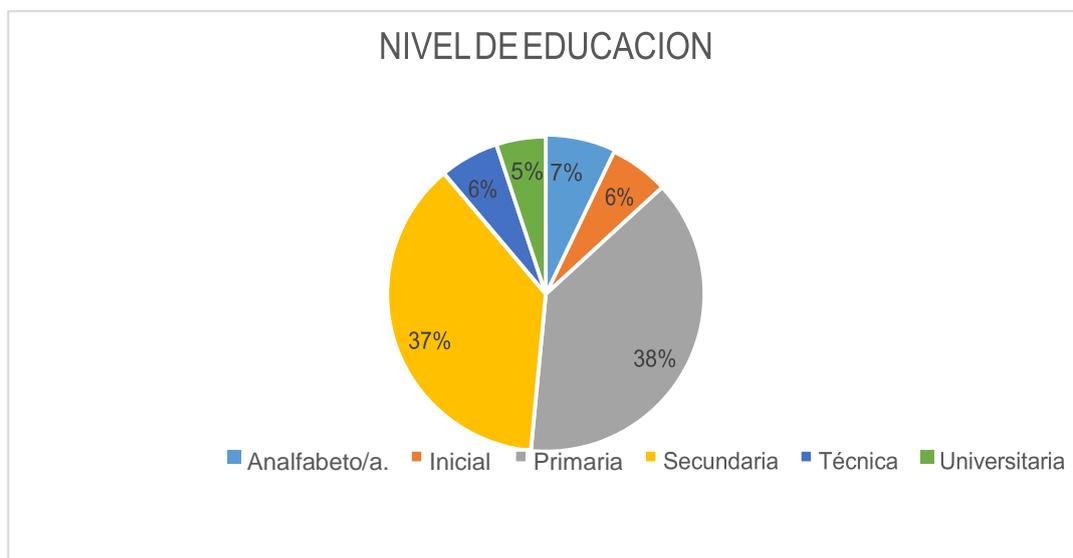


Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar que el 16% culminó sus estudios del nivel primario, el 22% terminó sus estudios del nivel secundario; el 2% culminó carrera técnica y estudios universitarios respectivamente.

2.4.3. Nivel de educación

ITEM	#	%
Analfabeto/a.	13	7%
Inicial	10	6%
Primaria	67	38%
Secundaria	65	37%
Técnica	11	6%
Universitaria	9	5%
Total general	92	100%



Análisis del Gráfico

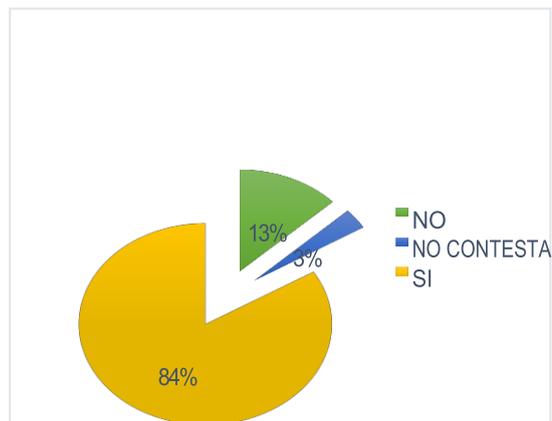
Según el gráfico, podemos observar que el 37% cuentan con secundaria y el 38% culminó sus estudios del nivel primario. Siendo bajo el índice de analfabetismo 7%

2.5. En relación con la comunidad

2.5.1. Satisfacción con su vida

ITEM	#	%
No	9	13.04%
No Contesta	4	3.26%
SI	90	83.70%
Total general	92	100.00%

SATISFACCION CON SU VIDA



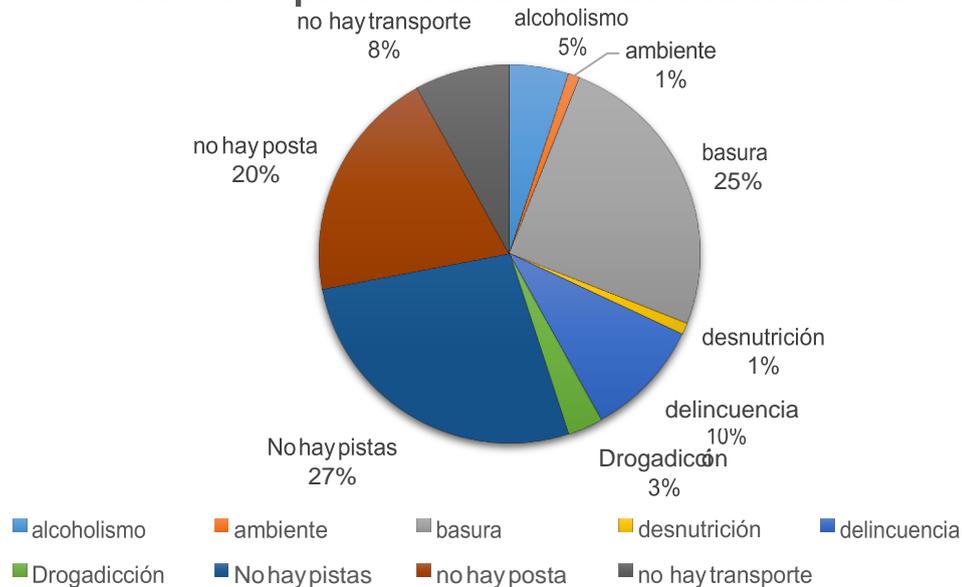
Análisis del Gráfico

Al momento de la aplicación de la encuesta, el 83.70% dice estar satisfecho con su vida, el 13.04% dice no estar satisfecho con sus vida y un 3.26% no contestó a esta pregunta.

2.5.2. Principales problemas de la comunidad de TSB.

ITEM	#	%
ALCOHOLISMO	5	5%
AMBIENTE	1	1%
BASURA	24	25%
DESNUTRICIÓN	1	1%
DELINCUENCIA	10	10%
DROGADICCIÓN	3	3%
NO HAY PISTAS	26	27%
NO HAY POSTA	19	20%
NO HAY TRANSPORTE	8	8%
TOTAL	92	100%

Principales problemas de la comunidad de TSB

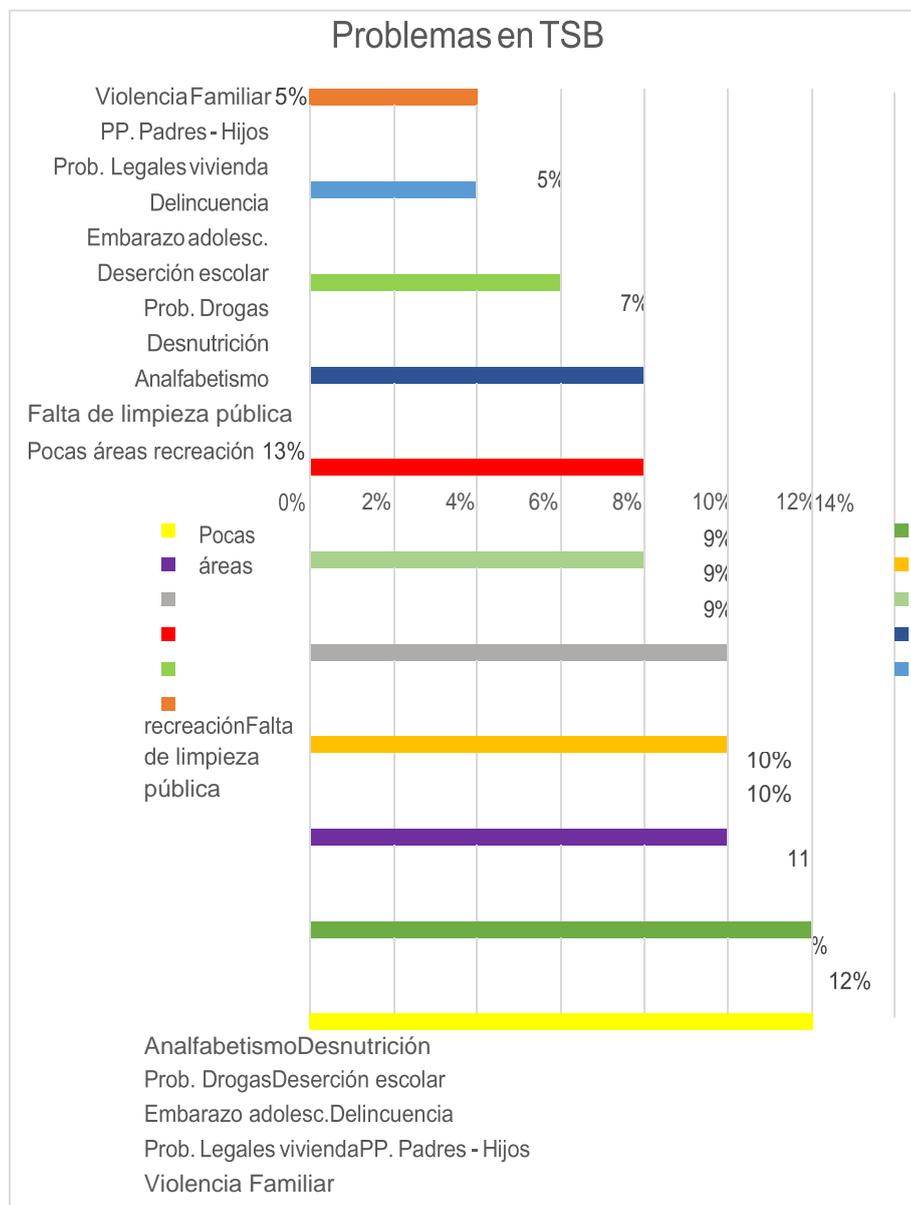


Análisis del Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con relación a los principales problemas de la comunidad del AAHH Las Torres de San Borja: No hay pistas 27%, Basura 25%, No hay posta 20%, Delincuencia 10%, Transporte 8%, Alcoholismo 5%, Drogadicción 3%, Desnutrición 1% y Ambiente 1%.

2.5.3. Que problemas hay en TSB.

ITEM	#	%
POCAS ÁREAS RECREACIÓN	85 del 92	13%
FALTA DE LIMPIEZA PÚBLICA	79 del 92	12%
ANALFABETISMO	71 del 92	11%
DESNUTRICIÓN	69 del 92	10%
DROGAS	64 del 92	10%
DESERCIÓN ESCOLAR	62 del 92	9%
EMBARAZO ADOLESCENTE	60 del 92	9%
DELINCUENCIA	59 del 92	9%
PROBLEMAS LEGALES VIVIENDA	48 del 92	7%
POBLEMAS PADRES - HIJOS	34 del 92	5%
VIOLENCIA FAMILIAR	31	5%
TOTAL GENERAL	92	100%



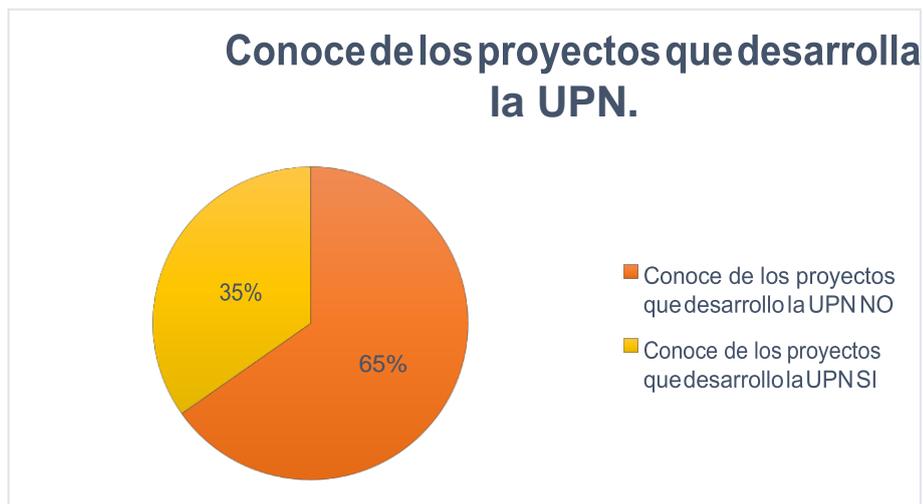
Análisis de Gráfico

Según el gráfico, podemos observar con relación a los principales problemas de la comunidad del AAHH Las Torres de San Borja son: Pocas Áreas de Recreación 13%, Falta de limpieza pública con un 12%, Analfabetismo 11%, Desnutrición 10%, Drogas 10%, Deserción Escolar 9%, Embarazo Adolescente 9%, Delincuencia 9%, Problemas Legales Vivienda 7%, Problemas Padres e Hijos 5% y Violencia Familiar con un 5%.

2.6. CONOCIMIENTO SOBRE "UNIONES"

2.6.1. Conoce de los proyectos que desarrolla la UPN

ITEM	#	%
NO	60	65%
SI	32	35%
Total general	92	100%



Análisis del Gráfico

Al momento de la aplicación de la encuesta en el AAHH Las Torres de San Borja, solo el 35% conoce de los proyectos que desarrolla la UPN.

2.6.2. Cree que su comunidad está cambiando

	#	%
NO	39	43%
SI	53	57%
Total general	92	100%

Análisis del Gráfico

Al momento de la aplicación de la encuesta en el AAHH Las Torres de San Borja, el 57% cree que su comunidad está cambiando.

2.6.3. Sabe que es la UPN

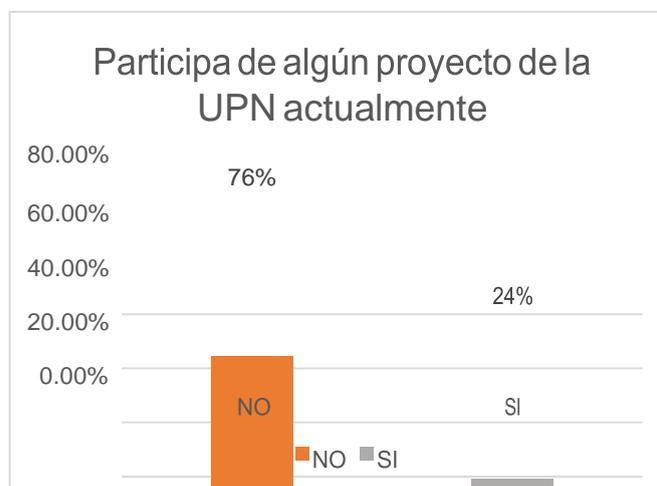


ITEM	#	%
NO	38	41.31%
SI	54	58.69%
Total general	92%	100%

Análisis del Gráfico

Al momento de la aplicación de la encuesta en el AAHH Las Torres de San Borja, el 59% sabe que es la UPN.

2.6.4. Participa de algún Proyecto de la UPN actualmente



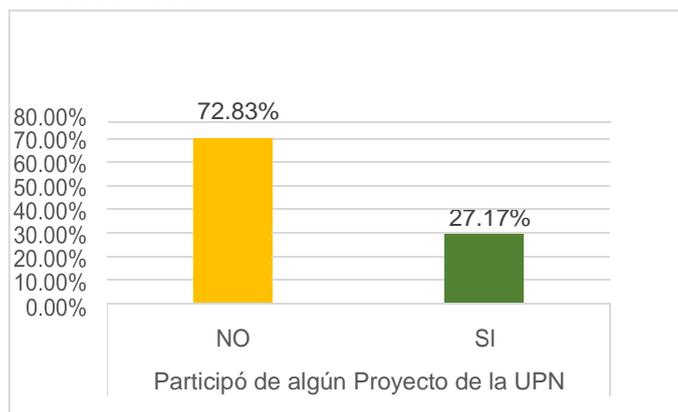
ITEM	#	%
NO	70	76.00%
SI	22	24.00%
Total general	92	100.00%

Análisis del Gráfico

Al momento de la aplicación de la encuesta en el AAHH Las Torres de San Borja, el 24% si participa de algún proyecto de la UPN actualmente.

2.6.5. Participó de algún Proyecto de la UPN.

ITEM	#	%
NO	67	72.83%
SI	25	27.17%
Total general	92	100.00%

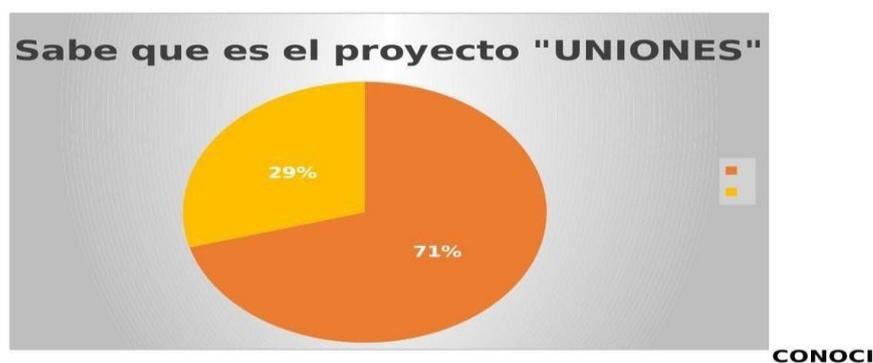


Análisis del Gráfico

Al momento de la aplicación de la encuesta en el AAHH Las Torres de San Borja, el 27% participo de algún proyecto de la UPN.

2.6.6. ¿Sabe que es Proyecto Uniones?

ITEM	#	%
NO	65	71%
SI	27	29%
Total general	92	100%



Análisis del Gráfico

Al momento de la aplicación de la encuesta en el AAHH Las Torres de San Borja, el 29% conoce que es UNIONES.

3. Conclusiones

- El AAHH Las Torres de San Borja cuenta con un total aproximado de 480 habitantes, en las cuales solo 92 viviendas fueron censadas.
- De acuerdo con la investigación realizada, los pobladores creen que el principal problema que enfrenta el AAHH Las Torres de San Borja es la carencia de pistas, basura, las pocas áreas de recreación y falta de limpieza pública.
- La comunidad cuenta con los servicios básicos de electricidad, agua y desagüe de manera regular; siendo el 91% y 85% de la población quienes cuenta con dichos servicios respectivamente, sin embargo, en el censo se concluye que la población solicita alumbrado público.
- El 90% de los encuestados es propietario de sus viviendas, mientras que el 4% aún es parte de la invasión en la zona; además el 2% no cuenta con título de propiedad.
- Conviene precisar que desde julio de 2015 se vienen trabajando dimensiones en esta zona de intervención como Investigación, Talleres de Emprendimiento, Proyecto Biblioteca para Todos con el fin de reforzar comprensión lectora y hábito de lectura en los niños de Torres de San Borja, Talleres de Música y Habilidades Blandas, Talleres de

Deporte, Taller de Reciclaje y Cuidado del Medio Ambiente, Voluntariado, entre otras acciones.

- El AAHH Las Torres de San Borja cuenta con el apoyo de la Municipalidad Provincial de Moche para la mejoría de las condiciones básicas de su comunidad, sin embargo, estos gestionan dichas necesidades de manera muy lenta.
- El 84% de la población del AAHH Las Torres de San Borja encuentra satisfacción en su vida; siendo esto una gran oportunidad para el desarrollo.
- En el proceso de encuestar a la población descubrimos que estaban gratamente identificados con la participación de la Universidad Privada del Norte SAC en proyectos educativos de desarrollo en su comunidad.
- Con relación al Indicador Uniones el 59% de los encuestados conoce que es la Universidad Privada del Norte (UPN), un 29% conoce que es el Proyecto Uniones “Creando un Mejor Lugar para Vivir”, el 35% conoce de los proyectos que desarrollo la UPN; un 24% Participa de algún Proyecto de la UPN actualmente; el 27% Participó de algún Proyecto de la UPN; y un 57% Cree que su comunidad está cambiando; por tanto existiendo una magnífica oportunidad de seguir contribuyendo con el desarrollo y mejora continua del Asentamiento Humano Las Torres de San Borja (Moche).

4. Recomendaciones:

La participación de la Universidad Privada del Norte SAC a través del Proyecto Académico de Responsabilidad Social “UNIONES” en conjunto con nuestro socio estratégico el Centro de Atención y Educación a la Familia CAEF en beneficio del AAHH Las Torres de San Borja – Moche, representa una gran oportunidad no solo para los estudiantes de la Facultad de Negocios sino también para las Facultades de Ciencias de la Salud, Comunicaciones, Derecho y Ciencias Políticas, Arquitectura y Diseño e Ingeniería; de aplicar lo aprendido a la realidad, mediante asesoría y trabajo de campo, en beneficio de los pobladores de dicha zona de intervención y empleabilidad de ellos mismos.

Se debe tener presente que cuando se trabaja en una zona de intervención debe existir una idónea planificación de actividades y debe prevalecer el respeto mutuo entre todos los intervinientes; en este caso nuestra Universidad Privada del Norte, la Institución Aliada el Centro de Atención y Educación a la Familia CAEF y la población del AA.HH. Las Torres de San Borja (Moche); asegurando de esta manera el éxito de nuestro Proyecto.

Seguir con los Proyectos Educativos como “Biblioteca para Todos” por ser el *core business* de nuestra institución y por qué más del 50% de la población está compuesta por menores de edad; quienes se encuentran en una etapa de desarrollo requiriendo reforzar competencias, convirtiéndose en agentes de cambio para su comunidad.

Conviene precisar que una de las finalidades de nuestro Proyecto Académico Uniones “Creando un Mejor Lugar para Vivir” es erradicar la pobreza a través de la educación.

5. ANEXO:





