



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

“APLICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE INTEGRACIÓN DEL
PAISAJE PARA EL DISEÑO DE UN CENTRO DE
REHABILITACIÓN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD
FÍSICO- MOTRIZ EN LA PROVINCIA DE TRUJILLO”

Tesis para optar el título profesional de:

Arquitecta

Autor:

Fabiola Imelda Dávila Reyes

Asesor:

Arq. Nancy Pretell Díaz

Trujillo – Perú

2020

ÍNDICE DE CONTENIDOS

Contenido

<u>DEDICATORIA</u>	ii
<u>AGRADECIMIENTO</u>	iii
<u>ÍNDICE DE CONTENIDOS</u>	iv
<u>ÍNDICE DE TABLAS</u>	vi
<u>ÍNDICE DE FIGURAS</u>	vii
<u>RESUMEN</u>	vii
<u>ABSTRACT</u>	ix
CAPÍTULO 1. DESCRIPCIÓN Y CONTEXTO DEL PROBLEMA	10
1.1 REALIDAD PROBLEMÁTICA	10
1.2 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	15
1.2.1 Problema general	15
1.2.2 Problemas específicos	15
1.3 MARCO TEORICO	15
1.3.1 Antecedentes	15
1.3.2 Bases Teóricas	22
1.3.3 Revisión normativa	39
1.4 JUSTIFICACIÓN	42
1.4.1 Justificación teórica	42
1.4.2 Justificación aplicativa o práctica	42
1.5 LIMITACIONES	43
1.6 OBJETIVOS	43
1.6.1 Objetivo general	43
1.6.2 Objetivos específicos de la investigación teórica	43
1.6.3 Objetivos de la propuesta	43
CAPÍTULO 2. HIPÓTESIS	44
2.1 FORMULACIÓN DE LA HIPÓTESIS	44
2.1.1 Formulación de sub-hipótesis	44
2.2 VARIABLES	44
2.3 DEFINICIÓN DE TÉRMINOS BÁSICOS	44
2.4 OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES	47
CAPÍTULO 3. MATERIAL Y MÉTODOS	48
3.1 TIPO DE DISEÑO DE INVESTIGACIÓN	48
3.2 PRESENTACIÓN DE CASOS / MUESTRA	48

3.3	MÉTODOS.....	52
3.3.1	Técnicas e instrumentos.....	52
CAPÍTULO 4. RESULTADOS.....		56
4.1	ESTUDIO DE CASOS ARQUITECTÓNICOS.....	56
4.2	LINEAMIENTOS DE DISEÑO.....	76
CAPÍTULO 5. PROPUESTA ARQUITECTÓNICA.....		79
5.1	DIMENSIONAMIENTO Y ENVERGADURA.....	79
5.2	PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA.....	88
5.3	DETERMINACIÓN DEL TERRENO.....	95
5.4	IDEA RECTORA Y LAS VARIABLES.....	111
5.4.1	Análisis del lugar.....	111
5.4.2	Partido de diseño.....	116
5.5	PROYECTO ARQUITECTÓNICO.....	124
5.6	MEMORIA DESCRIPTIVA.....	125
5.6.1	Memoria de Arquitectura.....	125
5.6.2	Memoria Justificatoria.....	140
5.6.3	Memoria de Estructuras.....	152
5.6.4	Memoria de Instalaciones Sanitarias.....	154
5.6.5	Memoria de Instalaciones Eléctricas.....	158
CONCLUSIONES.....		162
RECOMENDACIONES.....		163
REFERENCIAS.....		164
ANEXOS.....		166

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla N° 1: Desarrollo de Operacionalización de variable	48
Tabla N° 2: Ficha descriptiva de casos.....	53
Tabla N° 3: Cuadro de análisis del centro de rehabilitación Rehab Basel	57
Tabla N° 4: Cuadro de análisis de centro de rehabilitación Palma de Mallorca.....	60
Tabla N° 5: Cuadro de análisis Dell children’s Medical center	63
Tabla N° 6: Cuadro de análisis saint johns Montgomery.....	66
Tabla N° 7: Cuadro de análisis hospital khoo teck puat.....	68
Tabla N° 8: Cuadro resumen de cumplimiento de variable según indicador.....	76
Tabla N° 9: Número de personas con algún tipo de limitación en el Perú en el año 2012 ...	80
Tabla N° 10: Número de personas con alguna limitación según regiones (2012)	81
Tabla N° 11: Porcentaje según tipo de discapacitados, en la región la Libertad 2012.....	82
Tabla N°12: Personas con Discapacidad motora, según edad en la Libertad (2012).....	83
Tabla N° 13: Personas con Discapacidad motora, según sexo en la Libertad.....	83
Tabla N° 14: Porcentaje de población con discapacidad según cada provincia	84
Tabla N° 15: Número de discapacitados motores, según edad y sexo en Trujillo (2012)..	85
Tabla N°16: Número de discapacitados motores, según edad y sexo en Trujillo (2019) ...	86
Tabla N° 17: Número de discapacitados motores, según edad y sexo proyectado al 2050.	87
Tabla N° 18: Programación arquitectónica del centro de rehabilitación.....	89
Tabla N° 19: Cuadro de estacionamientos.....	94
Tabla N° 20: Cuadro resumen de áreas totales.....	95
Tabla N° 21: Matriz de ponderación de Terreno.....	98
Tabla N° 21: Parametros Urbanos Terreno 01.....	102
Tabla N° 22: Parametros Urbanos Terreno 02.....	106
Tabla N° 23: Parametros Urbanos Terreno 03.....	109
Tabla N° 24: Cuadro de resultados de los Terrenos.....	110

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura N° 1: Interiores centro Rehab Basel.....	50
Figura N° 2: Interiores centro Pallma de Mallorca	50
Figura N° 3: Interiores Hospital Saint Johns Montgomery.....	51
Figura N° 4: Interiores Dell Medical Center	52
Figura N° 5: Interiores Khoo teck Puat Hospital.....	53
Figura N° 6: Zona de rehabilitación próxima a áreas verdes	71
Figura N° 7: Amplios ventanales horizontales hacia zonas paisajísticas.....	72
Figura N° 8: Uso de piedra en zonas comunes	72
Figura N° 9: Uso de madera como elemento sol y sombra	73
Figura N° 10: Jardines Terapeuticos para terapias de rehabilitacion.....	73
Figura N° 11: Jardines verticales a través de fachadas y muros verdes.....	73
Figura N° 12: Aplicación de coberturas vegetales transitable	74
Figura N° 13: Espejos de agua en el ingreso principal.....	74
Figura N° 14: Circulaciones lineales directas.....	74
Figura N° 15: Volumen compacto no mayor de 2 niveles.....	75
Figura N° 16: Uso de plantas ornamentales de la zona para zonas de recibo	75
Figura N° 17: Espacios que tengan relación exterior e interior para la continuidad de la composición	75
Figura N° 18: Vista del Terreno 01.....	99
Figura N° 19: Vista del Terreno 01	100
Figura N° 20: Av .Juan pablo	100
Figura N° 21: Av. Victor Raul	100
Figura N° 22: Plano de Ubicación Terreno 1	101
Figura N° 23: Secciones terreno 1	101
Figura N° 24: Vista Terreno 02.....	103
Figura N° 25: Vista terreno 02	104
Figura N° 26: Av. Larco.....	104
Figura N° 27: Los tilos	104
Figura N° 28: Plano de Ubicación terreno 2.....	105
Figura N° 29: Secciones del terreno 2.....	105
Figura N° 30: Vista Terreno 03.....	107
Figura N° 31: Vista terreno 03	107
Figura N° 32: Av. Gonzales Prada	108
Figura N° 33: Av. Parque zonal	108
Figura N° 34: Plano de Ubicación terreno 3.....	108
Figura N° 35: Secciones del terreno 3.....	109

RESUMEN

Sabemos que hoy en día gran porcentaje de la población en el Perú es discapacitado, lo cual constituye a las personas más vulnerables del entorno y con necesidad de poder adaptarse a la sociedad.

Las personas discapacitadas cuentan con limitaciones físicas, sociales y arquitectónicas, que como país debemos estar preparados para afrontarlas ya que es un problema que nos concierne a todos, sin embargo, existe poca adaptación de los lugares públicos para la población discapacitada, los problemas se dan en cuanto a accesibilidad, educación y leyes.

Luego de analizar la situación de las personas con discapacidad en la Libertad nos damos cuenta que los centros de rehabilitación existentes no están en la capacidad de cubrir las necesidades de los pacientes en servicios y atenciones y que hay una necesidad de encontrar atención especializada que permita a los pacientes mejorar su calidad de vida y su integración con la sociedad.

Esta investigación busca determinar los criterios de la integración del paisaje para una propuesta de un centro de rehabilitación para personas con discapacidad físico-motriz en la provincia de Trujillo.

ABSTRACT

We know that today a large percentage of people in Peru are people with disabilities which refers the most vulnerable people in the environment and they need to join to the society.

Disabled people have physical, social and architectural limitations, as a country we should be prepared to face them because is a problem that concerns all of us, however, there is a little adaptation of public places for the disabled population, the problems are in terms of accessibility, education, laws.

After analyze the situation of people with disabilities in Liberty we realize that the rehabilitation centers have not the capacity to receive the enough patients in services and attentions, we need to find specialized attention that allows patients improve their quality of life and their integration with society.

This investigation try to determine the criteria of landscape integration for a proposal for a rehabilitation center for people with physical and motor disabilities in the province of Trujillo.

NOTA DE ACCESO

No se puede acceder al texto completo pues contiene datos confidenciales.

REFERENCIAS

- Flores, V, (2016), *Centro de rehabilitación físico terapéutica en la molina* (Tesis de licenciatura) Universidad Ricardo Palma, Lima, Perú
- López, M (2006), *la organización espacial en el nuevo urbanismo* (Tesis de maestría en diseño arquitectónico). Universidad De Guatemala, Guatemala
- Alfaro, j (17 agosto 2013). *La libertad: 4% de la población presenta alguna discapacidad*. RPP noticias, Trujillo, Perú
- Becerra, j (28 de mayo 2013): *Trece centros de rehabilitación de Trujillo son inseguros y carecen de licencia*, Trujillo, Perú
- Perú, Encuesta Nacional Especializada sobre Discapacidad, 2012, *Primera encuesta nacional especializada sobre discapacidad, departamento de la libertad*. Obtenido de http://bvs.minsa.gob.pe/local/MINSA/1153_MINSA1489.pdf
- Perú, Registro nacional de la persona con discapacidad –CONADIS (2012), *Curva de inscripciones en el registro nacional de la persona con discapacidad (2000-2015)*, la libertad, obtenido de [file:///C:/Users/COM%C3%9ATER/Downloads/curva_rnpcd_la_libertad%20\(1\).pdf](file:///C:/Users/COM%C3%9ATER/Downloads/curva_rnpcd_la_libertad%20(1).pdf)
- Pérez, G (2018). *Centro de Medicina Holística en Cieneguilla* (Tesis de Licenciatura). Universidad Ricardo Palma, Lima, Perú.
- Municipalidad Provincial de Trujillo (2012). *Reglamento de Desarrollo Urbano de la Provincia de Trujillo*. Perú
- López, B (2016), *Jardines Verticales* (Tesis de grado). Universidad Politécnica de Valencia, Valencia, España.
- Cevallos, R (2016), *centro de Medicina física y rehabilitación en san juan de Lurigancho* (Tesis de Licenciatura), Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas, Lima, Perú.
- Kamimoto, P (2013), *centro de rehabilitación para personas adultas con discapacidad motora en la Molina* (Tesis de Licenciatura), Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas, Lima, Perú.
- Comité Español de Iluminación, Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía & Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España. (2005). *Guía técnica para el aprovechamiento de la luz natural en la iluminación de edificios*. España.

Revistas y boletines

Ulrich, R. (1984). View through a Window May Influence Recovery from Surgery. En Revista Estadounidense Science, 224, pp.420-421.

Cooper, C. (2007). Healing Gardens in Hospitals. Interdisciplinary Design and Research e-Journal (IDRP), 1, pp.1-23

Mulé, C. (2015). Jardines Terapéuticos. En Revista Peruana CONSENSUS, 20 (2) pp.139-155

Mérida, M. (2011). La integración paisajística y sus fundamentos. Metodología de aplicación para construcciones dispersas en el espacio rural. En boletín de la asociación de geógrafos Españoles N.º 56 - 2011

Normas

Norma A.120 - Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE). Accesibilidad para Personas con Discapacidad y de las Personas Adultas Mayores

NTS N.º -MINSU/DGSP-INR. V.01 Norma Técnica de salud de la Unidad productora de servicios de medicina de rehabilitación