

FACULTAD DE INGENIERÍA

Carrera de **INGENIERÍA CIVIL**

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE
UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE
LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Tesis para optar el título profesional de:

INGENIERO CIVIL

Autor:

Rodrigo Alexis Jorge Vargas Tello

Asesor:

Mg. Ing. Kely Elizabeth Núñez Vásquez

<https://orcid.org/0000-0001-7846-2510>

Cajamarca - Perú

JURADO EVALUADOR

Jurado 1	Tulio Edgar Guillén Sheen	26676774
Presidente(a)	Nombre y Apellidos	Nº DNI

Jurado 2	Anita Alva Sarmiento	26697612
	Nombre y Apellidos	Nº DNI

Jurado 3	Erllyn Salazar Huamán	71106769
	Nombre y Apellidos	Nº DNI

DEDICATORIA

Este trabajo se lo dedico a mis queridos padres, agradeciendo su cariño, apoyo y paciencia para poder culminar mi carrera profesional, a mis hermanos Sofía, Jorge y André por el apoyo incondicional que me brindaron siempre y me motivó a seguir adelante.

AGRADECIMIENTO

A mi madre Rosa María Tello O`Higgins por haber estado siempre conmigo dándome su amor incondicional y por los buenos valores que sembró en mí para que ahora me permitan ser una persona de bien.

A mi padre Jorge Vargas Aguilar por ser quien me impulsó a ser un profesional y seguir los pasos de mis queridos hermanos, confiando siempre en mí y dándome ánimos para seguir mis sueños.

A mi novia Rosario Herrera que siempre fue mi pilar y apoyo en todo momento y de quien estaré eternamente agradecido por su tiempo, amor y comprensión.

TABLA DE CONTENIDO

JURADO EVALUADOR	2
DEDICATORIA	3
AGRADECIMIENTO	4
TABLA DE CONTENIDO	5
ÍNDICE DE FIGURAS	6
RESUMEN	8
ABSTRACT	9
CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN	10
1.1. Realidad problemática	10
Antecedentes Internacionales	13
Antecedentes nacionales	15
1.2. Formulación del problema	17
1.3. Objetivos	17
1.4. Hipótesis	18
CAPÍTULO II: METODOLOGÍA	18
CAPÍTULO III: RESULTADOS	22
CAPÍTULO IV: DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES	42
REFERENCIAS	45
ANEXOS	49

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1 Nivel de Percepción de la Variable Informalidad en la Construcción de Viviendas .22

Figura 2: Dimensión 1: Aspecto Socio Económico 23

Figura 3 Nivel de Percepción de la Dimensión 1: Aspecto Socio Económico con la Pregunta 1: ¿Cuenta con una Actitud Positiva Frente a la Formalización de su Proyecto?..... 24

Figura 4 Nivel de Percepción de la Dimensión 1: Aspecto Socio Económico con la Pregunta 2: ¿Considera Necesario que las Actividades Realizadas en la Construcción de su Vivienda sean Evaluadas por Profesionales Expertos? 25

Figura 5 Nivel de Percepción de la Dimensión 1: Aspecto Socio Económico con la Pregunta 3: ¿Cree que Construir su Vivienda por sus Propios Medios Resulta más Económico a Mediano y Largo.....26

Figura 6 Nivel de Percepción de la Dimensión 1: Aspecto Socio Económico con la Pregunta 4: ¿Cuenta de Manera Eficiente con los Servicios Básicos en su Zona? 27

Figura 7 Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno..... 28

Figura 8 Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 5: ¿Su Terreno lo Obtuvo de Manera Formal Contando con Documentación Legal?..... 29

Figura 9 Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 6: ¿Realizó Alguna Consulta en Alguna Instancia Competente en Términos Legales y Urbanos Antes de Realizar la Compra del Terreno? 30

Figura 10 Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 7: ¿La Vivienda Cuenta con Planos Visados por un Especialista y se Cuenta con la Licencia de Construcción? 31

Figura 11 Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 8: ¿Participó en la Etapa de Edificación de los Programas Como Techo Propio o mi Vivienda Otorgados por el Estado? 32

Figura 12 Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 9: ¿El Terreno y la Edificación Cuentan con Título Inscrito Ante SUNARP? 33

Figura 13 Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 10: ¿La Vivienda Cuenta con los Suministros de Servicios Básicos? 34

Figura 14 Dimensión 3: Procesos Constructivos 35

Figura 15 Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 11: ¿Se Tomaron en Cuenta los Criterios y Normas Legales de Construcción para Edificar su Vivienda? 36

Figura 16 Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 12: ¿Se Tomó en Cuenta el Estudio de Suelo Antes de Edificar su Vivienda? 37

Figura 17 Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 13: ¿Sabe Usted que, por Construir sin Considerar los Criterios Técnicos, su Vivienda está en Peligro y ha Puesto en Riesgo a su Familia? 38

Figura 18 Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 14: ¿Los Materiales que Empleó en su Construcción Garantizan la Seguridad de su Familia?..... 39

Figura 19 Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 15: ¿La Dirección de Obra Contó con la Supervisión de Profesionales?..... 40

Figura 20 Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 16: ¿Existió demasiada burocracia de parte de la municipalidad provincial de Bambamarca en otorgarle la licencia? 41

RESUMEN

La informalidad en la construcción de viviendas es una problemática de índole nacional donde la falta de planificación gubernamental y el poco interés de la población por formalizarse hace que este problema se intensifique a través de los años. Ante tal situación la investigación tuvo como objetivo Identificar el nivel de informalidad en la construcción de viviendas e implementar un plan de mejora para reducir el nivel de informalidad en la construcción de viviendas, en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021; siendo el diseño de la investigación no experimental, descriptivo, correlacional, de enfoque cuantitativo. La población estuvo conformada por 50 viviendas construidas durante los últimos 5 años en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca. La técnica utilizada para recolectar información fue la encuesta y el instrumento fue el cuestionario, obteniendo como resultado que el 37% de la población percibieron la informalidad en la construcción de viviendas en un estado de siempre, el 22% tiene una percepción en un nivel de nunca, el 20% tiene una percepción en un estado de casi siempre, 19% tiene una percepción en un estado de a veces y el 3% tiene una percepción en un estado de casi nunca. Concluyendo en que el nivel de informalidad en la ciudad de Bambamarca, es alto y por lo tanto se elabora un plan de mejora.

PALABRAS CLAVES: Se Informalidad, Casco Urbano, Plan de mejora.

ABSTRACT

Informality in the construction of housing is a national problem where the lack of government planning and the little interest of the population to formalize makes this problem intensify over the years. Given this situation, the research aimed to identify the level of informality in housing construction and implement an improvement plan to reduce the level of informality in housing construction, in the urban area of the city of Bambamarca, 2021; being the research design non-experimental, descriptive, correlational, with a quantitative approach. The population was made up of 50 houses built during the last 5 years in the urban area of the city of Bambamarca. The technique used to collect information was the survey and the instrument was the questionnaire, obtaining as a result that 37% of the population perceived informality in housing construction in a state of always, 22% have a perception at a level of never, 20% have a perception in a state of almost always, 19% have a perception in a state of sometimes and 3% have a perception in a state of almost never. Concluding that the level of informality in the city of Bambamarca is high and therefore an improvement plan is developed.

KEYWORDS: Urban Area, Improvement Plan.

CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN

1.1. Realidad problemática

En el mundo la informalidad y la precariedad de viviendas son un problema que aqueja a las urbes de todos los países, tal es el problema que casi un tercio de la población urbana del mundo vive en barrios marginales, la gran mayoría sin acceso a una vivienda digna o servicios básicos. Según estimaciones realizadas por las Naciones Unidas más de mil millones de personas viven en asentamientos informales, lo cual representa un 32 por ciento de la población urbana de todo el mundo. (Un-HABITAT, 2006)

La rápida expansión demográfica que se ha percibido en las últimas décadas en los países de América Latina, a generando profundas transformaciones en los espacios ocupados por el hombre, lo cual genera más demanda de recursos (Alcañiz, 2008). Esta expansión trae como resultado el generar nuevos espacios para establecer zonas habitables, no obstante, no siempre se siguen los procesos necesarios para poder generar hábitats más confortables, sanos y sobre todo seguros. La informalidad de la construcción en América Latina se ve arraigada en los sectores urbanos pobres, los cuales son producto de los bajos ingresos, la desigualdad agudizada de la distribución de la riqueza y el estancamiento de la actividad económica vivida en América Latina. Sobre todo, cabe señalar que la base del problema también puede sustentarse a la segregación habitacional que se vive en los países latinoamericanos, no habiendo una heterogeneidad socioeconómica y sociocultural entre “ciudad rica” y “ciudad pobre”, que puede definirse como la aglomeración de familias que pertenecen a un mismo grupo étnico o socioeconómico. (Clichevsky, INFORMALIDAD Y SEGREGACIÓN URBANA EN AMERICA LATINA. UNA APROXIMACIÓN, 2000).

La informalidad de la construcción vivida en América Latina se presencia en ciertos casos por la ocupación de tierras, muchas veces en zonas de riesgo natural, suelos contaminados, rellenos sanitarios, viviendas cercanas a basurales, sin dar cabida a poder establecer infraestructura de índole educacional, de salud y laboral, ya que se construyen viviendas fuera de las normativas vigentes generando serios problemas ambientales, resaltando muy notoriamente la falta de servicios básicos y

altos niveles de hacinamiento, cabe recalcar también que dichas viviendas corren gran peligro al ser construidas sin seguir normativas técnicas que puedan salvaguardar la vida de sus habitantes.

(Clichevsky, HÁBITAD INFORMAL EN AMÉRICA LATINA: ENTRE LA PERMISIVILIDAD, EL DESALOJO Y LA REGULARIZACIÓN, 2001)

En el Perú, se pudo presenciar la gravedad de la informalidad de la construcción cuando ciudades y pueblos quedaron devastados por el fenómeno del niño en el año 2017, dejando más de 100 personas fallecidas y más de 370 mil viviendas afectas, y tan sólo en la ciudad de Piura 22 mil viviendas quedaron destruidas, lo cual conlleva a la pregunta del por qué se vieron afectadas tal cantidad de edificaciones, lo cual nos permite formularnos la interrogante del sí nuestras viviendas están preparadas para soportar fenómenos naturales de gran intensidad como los terremotos. Uno de los más grandes problemas que afecta nuestro país es la elevada cifra del índice de informalidad de la construcción, teniendo como cifras según la Cámara Peruana de la Construcción, que un 80% de las viviendas construidas en el Perú son informales y latentes al peligro de ser afectadas en un terremoto de alta intensidad, la cifra en las periferias de las ciudades haciende a un 90% (CAPECO, 2018).

Así mismo, se presentan datos del estudio realizado por el Centro de Estudios y Prevención de Desastres (PREDES), se estimó que en caso se suscite un sismo de una magnitud similar a la que se produjo en Pisco en el año 2007, lo que podría provocar la muerte de 51 mil personas, 686 mil heridos y 549 mil viviendas que quedarían en estado inhabitable, estas cifras fueron calculadas sólo para Lima Metropolitana. (PREDES, 2009).

La informalidad en el sector construcción en el Perú es masiva, según cifras de la CAPECO, se estimó que un 68.5% de las viviendas construidas entre los años 2007 y 2014, sólo en Lima Metropolitana fueron informales. Por otra parte, un estudio realizando en el año 2012 por el Ministerios de Vivienda, evidenció que en las 79 ciudades más pobladas del Perú existían 8,900 barrios urbanos los cuales fueron resultado de la invasión de terrenos, donde residían el 40% de la población urbana (siete millones seiscientos mil habitantes), donde las condiciones de vida y oportunidades de las familias eran muy bajas. También fue notoria la cifra de que 84% presentan pistas de tierra o afirmadas, el 70% no

cuenta con áreas verdes, y el 41% no cuenta con un sistema de alcantarillado, también se evidenció que el 31% carecen de agua potable y 74% estaban en condiciones vulnerables ante el efecto de un desastre natural. (CAPECO, 2018)

Evidenciando las enormes cifras del caos que podría provocar algún fenómeno de índole natural, nos vemos enfrentados ante un gran problema social, ya que como se muestran en las cifras, la capital

peruana quedaría devastada, y no tan solo la ciudad de Lima, si no también ciudades costeras, que son las más vulnerables a enfrentar un sismo de gran magnitud.

Por otro parte enfocando la problemática en la zona de influencia del estudio, se pudo observar que la mayoría de las viviendas en la ciudad de Bambamarca no son construidas tomando en cuenta parámetros técnicos, siendo construidas informalmente sin seguir los lineamientos básicos para una construcción segura.

Siendo la justificación práctica, la necesidad de proponer un plan de mejora para brindar mayor facilidad a los usuarios en los trámites relacionados a los permisos de construcción de viviendas en el casco urbano. Como justificación teórica es necesario tomar en cuenta que la formalización de las construcciones permite tener viviendas más seguras y una ciudad más ordenada. Referente a la justificación metodológica, en la presente investigación fue importante, porque permitió conocer la gran cantidad de informalidad en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca proponiendo un plan de mejora para disminuir la informalidad.

Asimismo, se recogieron conceptos relacionados a la presente investigación,

Saldarriaga (2017) afirma que la informalidad es el conjunto de actividades, empresas y trabajadores que realizan operaciones fuera del marco legal de la actividad económica. La informalidad tiene orígenes diversos y no solamente reflejan el nivel de desarrollo de las economías, sino que también tienen consecuencias importantes en el crecimiento y la productividad de éstas, pues la informalidad evita una asignación eficiente de mano de obra y de capital.

Stozitzky y Prieto (1989) indican que el proceso constructivo en edificación se inicia desde el instante en que se concibe la idea que la origina hasta el día en que es puesta al servicio de las personas. La primera parte del documento abarca los estudios necesarios para obtención de datos, diseños técnico

arquitectónicos y otros estudios para la ejecución de la obra. La segunda parte corresponde a la descripción de las fases de ejecución de la obra que comprende: actividades preliminares, cimentación, estructuras, acabados e instalaciones con las cuales se construye la edificación.

Acosta (2021) refiere que las viviendas familiares es toda aquella habitación o conjunto de habitaciones y sus dependencias que ocupan un edificio o una parte estructuralmente separada del mismo y que, por la forma en que ha sido construida, reconstruida, transformada o adaptada, está destinada a ser habitada por una o varias personas, y en la fecha de referencia, no se utiliza totalmente para otros fines.

Antecedentes Internacionales

(Ananya & Nezar , 2004) en su estudio titulado “Urban Informality: Transnational Perspectives from the Middle East, Latin America, and South Asia” realizó ensayos sobre la informalidad urbana agrupada a los asentamientos humanos en distintas partes del mundo como, África, Medio Oriente, Sudeste Asiático y Latinoamérica; su objetivo fue demostrar como un proceso natural al forjar una urbanización metropolitana y no como un resultado de la planificación. Tuvo como muestra a los asentamientos Humanos de América Latina y el Sur de Asia. Estuvo constituida por investigaciones, las cuales revelaron que los asentamientos informales dejaron de ser de dominio de los sectores pobres para ser parte representativa también del sector de la clase media, y zonas de importante actividad económica, usados por grandes trasnacionales. Los resultados obtenidos han demostrado que la informalidad urbana se produce en base a un complejo sistema de intereses de propiedad, en donde se puede evidenciar el tráfico de terrenos y la falta de formalidad en la construcción, importando más el poseer que la seguridad en sí.

(FERNANDES, 2008) en su estudio titulado “Consideraciones generales sobre las políticas públicas de regularización de asentamientos informales en América Latina”, realizado en la ciudad de Santiago. Tiene como objetivo definir la informalidad como la falta de incapacidad estructural del sistema público, lo cual conlleva a no poder garantizar la oferta de lotes con servicios básicos en función a las alternativas de vivienda. Especifica y puntualiza tres causas esenciales al problema; primero la tradición elitista y tecnócrata que se genera al estructurar una planificación urbana en Latinoamérica, dándose altos niveles referentes a costos de lotes y viviendas, ya que estos proyectos urbanos pueden ser técnicamente ideales, pero no reflejan la realidad de las condiciones socioeconómicas de la ciudad.

Segundo, destaca que gran cantidad de las leyes urbanísticas dadas para contrarrestar la informalidad que no pueden ser aplicadas en su totalidad, ya que no se tiene en cuenta la precaria acción de los municipios, por lo tanto, estarán condenadas al incumplimiento. Por lo tanto, concluye que, es necesario replantear las políticas de legalización de los asentamientos para promover, de manera integrada, seguridad de la tenencia e integración socioespacial.

(Ramos Calonge & Agudelo Rodríguez, 2016) Presentan su investigación titulada “Calidad de la vivienda informal: aportes desde la proyección social universitaria”, un enfoque a reflexionar en torno a las condiciones de calidad y habitabilidad de viviendas colombianas; para lo cual plantean como objetivo dos maneras de mejorar la calidad de vivienda desde la proyección social universitaria. Para lo cual emplearon dos propuestas de mejora; el primer planteamiento se trata de acciones de mejoramiento integral en una zona habitada. Lo cual condujo a realizar trabajos de remodelación y construcción con acompañamiento de trabajadores sociales y psicólogos; y el otro radicó en el diseño de nuevas metodologías para la capacitación de las personas involucradas en la construcción de viviendas. Por lo tanto, concluyeron que la calidad de vida en viviendas de bajo costo de origen informal es precaria, y que sobresale un punto importante en donde el usuario o propietario es el figurante principal para realizar la mejora de la vivienda, ya que las mejoras se alcanzan cuando el propietario y la comunidad así lo decidan.

(Alexander, 2007) En su investigación “La vivienda "informal". La más avanzada tecnología en América Latina: políticas para facilitar la construcción de alojamientos”, presenta datos estadísticos donde se evidencia que las viviendas informales son las principales contribuyentes al creciente déficit de viviendas de los países menos desarrollados, para lo cual estudió y valoró las respuestas políticas actuales (emplazamientos y servicios), ordenación del terreno, desarrollo sub-mínimo, legalización y mejora, planificación y administración, y todo esto tiene a la planificación como punto en común, por lo cual obviamente incrementa el coste del vecindario desarrollado y sus viviendas y hace que las viviendas sean inaccesibles a los realmente pobres. Por lo cual tiene como objetivo proponer una política que limite el ordenamiento de planificación en zonas desarrolladas y con servicios y que incluya un fideicomiso para concentrar y distribuir el aumento de valor de los terrenos desarrollados de forma clandestino o informal. Por lo cual concluye que la gran oferta de terrenos desarrollables reducirá el precio del mercado informal a niveles en que se realizará a través del fideicomiso, los compradores

carecerán de incentivos y los vendedores de mecanismos que les permitan realizar contratos de compra-venta con precios mas elevados.

(Virgilio, 2014) En su estudio “Urbanizaciones de origen informal en buenos aires. lógicas de producción de suelo urbano y acceso a la vivienda”, tiene como objetivo analizar el proceso de producción y transformación del hábitat informal que se desarrolla sobre el Área Metropolitana de Buenos Aires, para lo cual analizó características y mecanismos involucrados en el proceso, de igual manera las relaciones que se plantean entre las formas de hábitat y estructura de la metrópoli. Por lo tanto, concluye con los principales resultados en función a estos tres ejes: 1) los modos de acceso a la tierra y a la vivienda; se constató que las familias ocupan las tierras produciendo tierras urbanas generadas por la ocupación de las mismas, generando ellos mismos la apertura de calles, el parcelamiento, la asignación de espacios públicos, las demandas por la provisión de servicios urbanos e incluso, la colaboración en el tendido de redes y abastecimiento de los mismos. De igual manera esto genera el agotamiento de la tierra apta para ser ocupada, lo que genera una forma de mercantilismo para el acceso a la tierra y a la vivienda, 2) las estrategias de los individuos y familias; mediante las redes sociales de intercambio los miembros de las familias dan solución a sus necesidades habitacionales mediante las redes aumentando su potencial de ingresos y modificando la relación entre necesidades y recursos, y 3) los procesos de regularización dominial; en los casos analizados destacan las iniciativas a las transferencias de dominio, si bien se pudo observar en los asentamientos el saneamiento del dominio es más sencillo, el mejoramiento barrial es un punto que queda fuera del alcance de los habitantes.

Antecedentes nacionales

(Vásquez, 2014) En su investigación “Evaluación de los efectos en la construcción de viviendas informales de albañilería en el sector fila alta, provincia Jaén - Cajamarca” tiene como objetivo evaluar los defectos encontrados en la construcción de las viviendas albañilería informales tomando como muestras 15 viviendas en el sector de fila alta, en la provincia de Jaén, departamento de Cajamarca, donde pudo presenciar las deficiencias a causa de errores cometidos en obra. Para lo cual realizó encuestas en campo en las cuales pudo recopilar información necesaria para determinar las causas de la informalidad en el sector en estudio, donde pudo identificar datos de procesos constructivos, estructuración y calidad de los materiales empleados. Al procesar los datos pudo evidenciar las

causales de la informalidad, en donde destacan la baja calidad de mano de obra, cercos alféizar y tabiquería no aislados en la estructura principal con 53% de incidencia, también evidencia que gran parte de estas viviendas fueron construidas con constructores empíricos, y que trabajan con herramientas poco especializadas. Concluyó que, se encontró que el 100% de la muestra de las viviendas estudiadas presentan defectos y errores cometidos en la construcción, por no contar con planos, ni asesoramiento profesional y por la limitación de recursos económicos.

(Díaz, 2021) en su investigación titulada “Informalidad en la construcción civil y su impacto en el bienestar social, del distrito de Trujillo, 2019” tiene como objetivo determinar el impacto de la informalidad de la construcción civil en el bienestar social del distrito de Trujillo; el estudio se basó en los métodos del diseño correlacional causal, de corte transversal y el tipo de estudio no experimental, teniendo como muestra a 1856 viviendas en estado de construcción informal, y para la recopilación de información tuvo como instrumentos dos cuestionarios para la recolección de información representados por cada jefe de familia. En los resultados se pudo evidenciar que las viviendas en la urbanización La Perla del distrito de Trujillo suelen construirse de manera informal lo cual genera en la construcción civil un impacto significativo en el bienestar social, del distrito de Trujillo, durante el año 2019, como recomendación a la Sub Gerencia de Habilitaciones Urbanas de la Municipalidad Provincial de Trujillo, de hizo llegar la alternativa de concretar talleres de orientación o capacitación a los pobladores de la urbanización la Perla, del distrito de Trujillo, mediante sus especialistas, para reducir el índice de informalidad en la construcción de sus viviendas.

(Köster, 2017) En su trabajo de investigación “La construcción informal en las laderas de los cerros y sus efectos en la seguridad de los pobladores del distrito independencia, lima 2016” tuvo como objetivo determinar el nivel de relación entre las construcciones informales en las laderas de los cerros y sus efectos en la seguridad de los pobladores del distrito Independencia, tomando como muestra a 64 viviendas de la población del Asentamiento Humano Hijos del Ermitaño, en donde para su evaluación tomó como referentes los aspectos socio económico, el aspecto legal y políticas de gobierno, así también los procesos constructivos frente al riesgo social que acompaña la vulnerabilidad presente por los peligros de sus propias edificaciones, la salud por habitar en un asentamiento precario, y una educación deficiente. Para la recopilación de la información se usaron como instrumentos cuestionarios para la medición de las variables, siendo una investigación que según la finalidad está aplicada al

enfoque cuantitativo, de diseño correlacional, y de alcance temporal transversal; para el procesamiento de datos se empleó el programa estadístico SPSS versión 22, aplicándose la técnica del uso de la encuesta y para la confiabilidad del instrumento se utilizó el Alpha de Cronbach con un rango de 0,958. Concluyendo que, existe una relación significativa entre la variable 1 “la construcción informal en la ladera de los cerros” con la variable 2 “y sus efectos en la seguridad de los pobladores del distrito Independencia, Lima 2016” ofrecida por el coeficiente de correlación inferencial Rho de Spierman = 0.683 y el valor de significancia o $p-v=0.00$.

En vista a la gran problemática que induce la informalidad de la construcción de viviendas, se tiene la necesidad de buscar una alternativa para combatirla, y es evidente que más que combatir la informalidad se trata de dar incentivos a la población para que la construcción sea formal, sin dejar de lado el gran papel protagónico que tiene el estado para poder dar solución al problema presentado, por lo tanto, esta investigación busca encontrar la problemática del por qué se produce la informalidad en la construcción de viviendas enfocado en el casco urbano del distrito de Bambamarca e implementar un plan de mejora que pueda ayudar a mitigar en cierto modo la informalidad de la construcción de viviendas.

1.2. **Formulación del problema**

¿Qué porcentaje de informalidad existe en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021??

1.3. **Objetivos**

Identificar el porcentaje de informalidad en la construcción de viviendas e implementar un plan de mejora para reducir el mismo, en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021.

- Identificar el porcentaje de la dimensión del aspecto socioeconómico con respecto a la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021.
- Identificar el porcentaje de la dimensión aspecto legal y políticas de gobierno con respecto a la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021.
- Identificar el porcentaje de la dimensión de procesos constructivos en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021.

- Proponer un plan de mejora para reducir el porcentaje de informalidad en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021.

1.4. Hipótesis

Existe más de un 80% de informalidad en la construcción de viviendas y se plantea un plan de mejora en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021.

CAPÍTULO II: METODOLOGÍA

Tipo de investigación: La presente investigación es de tipo básica, por lo que Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos OCDE (2015) la define como aquella que realiza trabajos teóricos, iniciados para alcanzar nuevos conocimientos sobre fenómenos y hechos que puedan observarse. Este tipo de investigaciones analiza propiedades, estructurales y relaciones, con la finalidad de enunciar y verificar hipótesis, teorías o leyes.

El diseño de la presente investigación es descriptiva, Hernández y Coello (2020) infieren en que procura medir o reunir información sobre las variables materia de estudio de forma conjunta o independiente, determinando su perfil, propiedades y características. Se encuentra enfocada en conocer como una cosa, persona o grupo funcionan o se comportan en el presente.

También, es correlativa, Fernández y Baptista (2014) afirman que este tipo de estudio tiene un valor un tanto explicativo, de manera que se puede conocer el comportamiento de otras variables que estén relacionadas, por lo que se encarga de identificar la relación o grado en que se encuentran asociadas, dentro de una muestra o escenario específico.

Además, tiene un enfoque cuantitativo por lo que Baena (2017) afirma que en este tipo de estudios impera la subjetividad, tiene por objetivo construir teorías basadas en los hechos estudiados, su propósito es la descripción de los hechos tal y como se muestran, explica la causa de los fenómenos, su método es pluralidad metodológica, sus elementos de estudio son las categorías. Durante su estudio surgen hipótesis que pueden ser descartadas, los datos son recogidos durante todo el proceso.

El trabajo de investigación es no experimental, por lo que Toro y Parra (2006) sostienen que es realizada sin adular de forma intencional a las variables independientes, lo que hace es analizar los fenómenos, luego de haberlos observado tal y como se presentan en su ambiente natural.

Teniendo como precedente a Proaño, Gisbert y Pérez, (2017), en su investigación “Metodología para elaborar un plan de mejora continua”, un plan de mejora se define como un proceso que se utiliza para alcanzar la calidad total y la excelencia de las organizaciones, lo cual nos llevará a obtener resultados eficientes y eficaces. Por lo tanto, para realizar un plan de mejora proponen cinco niveles: análisis de las causas que provocan el problema, propuesta y planificación el plan de mejora, implantación y seguimiento continuo, y finalmente una evaluación de toda la metodología aplicada.

POBLACIÓN Y MUESTRA: De acuerdo con el plano catastral del Distrito de Bambamarca, Provincia de Hualgayoc, del año del año 2019 se tiene 3449 viviendas como población en el casco urbano.

Por conveniencia para la presente investigación se tiene en cuenta como muestra cincuenta (50) viviendas construidas y en proceso de construcción dentro de los últimos 5 años, para determinar el nivel de informalidad en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca.

En el presente trabajo de investigación se considera los siguientes criterios de inclusión: viviendas que se encuentren en el casco urbano en la ciudad de Bambamarca, viviendas construidas y/o viviendas en proceso de construcción dentro de los últimos 5 años.

Así mismo tenemos los siguientes criterios de exclusión, viviendas que están fuera del casco urbano de la ciudad de bambamaca, viviendas construidas con una antigüedad mayor a 5 años y viviendas construidas de materiales rústicos.

TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN Y ANÁLISIS DE DATOS: para la presente investigación se utilizó la técnica de encuesta, esta permitirá recabar información específica para medir las dimensiones materia de estudio.

Para la recopilación de datos se utilizó como instrumento validado el cuestionario de *Castañeda (2019)* para lograr precisar el porcentaje de informalidad en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca.

El cuestionario validado cuenta con una serie de 16 preguntas, divididas en tres aspectos que nos servirá para poder determinar las causales de la informalidad; empezando el aspecto socioeconómico,

que permitirá determinar la implicancia que tiene este aspecto frente a la informalidad, seguidamente se tiene el aspecto legal y políticas de gobierno, que nos mostrará lo formalidad de las viviendas y el apoyo proporcionado por parte del gobierno para poder acceder a los programas de vivienda, y por último el proceso constructivo, el cual permitirá poder recolectar la información referente al proceso constructivo y la mano de obra calificado empleada en la construcción.

El método de análisis de datos es el análisis descriptivo, los datos fueron descritos a través de gráficos para lo que se utilizó porcentajes.

La prueba de normalidad desarrollada fue la de Shapiro Wilk ya que la población muestral es menor o igual a 50.

PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN DE CUESTIONARIOS: Para la elaboración y aplicación del cuestionario se seguirán los siguientes pasos:

Paso 1: La encuesta fue desarrollada en base al cuestionario validado de *Castañeda (2019)* de su investigación “*Informalidad en la construcción civil y su impacto en el bienestar social, del distrito de Trujillo, 2019*” misma que sirvió para optar el grado de Doctor en Gestión Pública y Gobernabilidad , que se encuentra enfocado en el tema de investigación y que nos ayudara a obtener los datos referentes a la informalidad en la construcción de viviendas del casco urbano de la ciudad de Bambamarca.

Paso 2: Se procedió a pedir a los propietarios de las viviendas construidas llenar la encuesta de manera voluntaria, solicitando su apoyo para responder de la manera más honesta posible a cada pregunta propuesta.

Paso 3: Se elaboró un mapeo de las viviendas encuestadas, apoyándonos del plano Catastral de la Ciudad de Bambamarca, para posteriormente sirva de apoyo para el procesamiento de los datos.

Paso 4: Se analizó los datos obtenidos para posteriormente ser procesar los valores recolectados.

Paso 5: Seguidamente se solicitó a la entidad Municipal de la Provincia de Hualgayoc – Bambamarca datos de las licencias emitidas en el período de 2015 al 2020, que nos servirá para contrastar la información obtenida en las encuetas y posteriormente elaborar el plan de mejora.

Paso 5: Finalmente, en base a los resultados obtenidos, se procedió a proponer un plan de mejora para mitigar el problema de la informalidad en la construcción de viviendas del casco urbano de la ciudad de Bambamarca.

El encargado de la aplicación de los cuestionarios es el investigador.

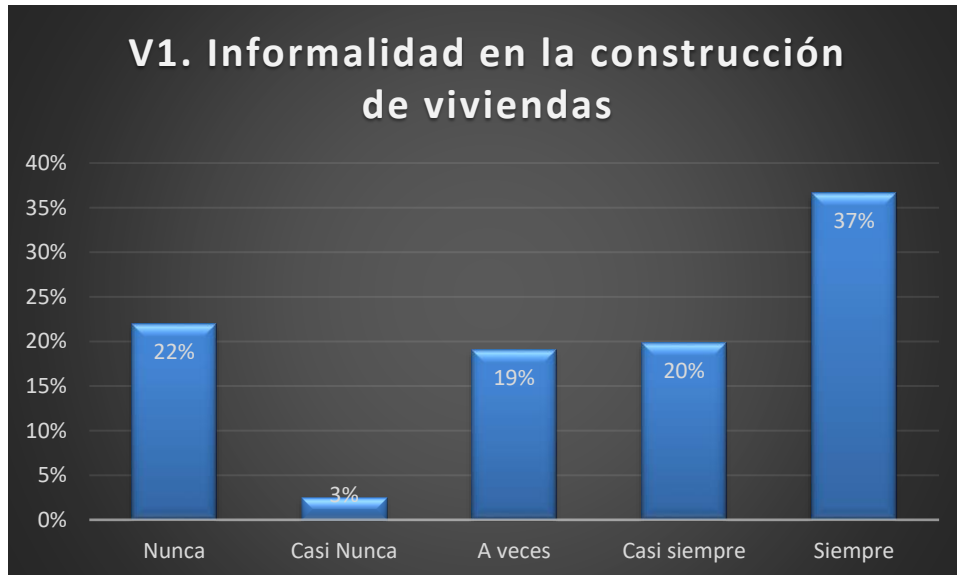
ASPECTOS ÉTICOS: El autor de la presente investigación se compromete a respetar los siguientes compromisos:

- El trabajo de investigación no proporciona información que dañe la intimidad personal y familiar de los implicados en el estudio.
- Respetar las creencias políticas, religiosas y morales tanto en forma como el fondo de la información que se proporcionará.
- Confiabilidad de la información e identificación proporcionada por los participantes involucrados en la investigación, no se revelará dicha información sin autorización adecuada y específica.
- La información proporcionada es objetiva, imparcial y sin preferencias manteniendo una posición de equilibrio respecto a las partes involucradas.
- El uso de los datos será con fines exclusivamente de investigación, siendo sincero, justo y claro en todos los actos.

CAPÍTULO III: RESULTADOS

Figura 1

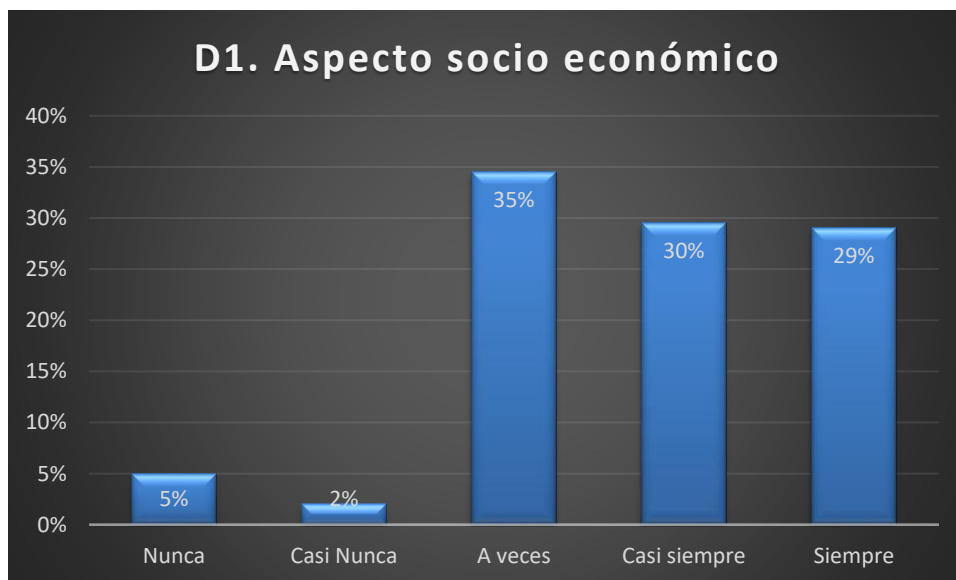
Nivel de Percepción de la Variable Informalidad en la Construcción de Viviendas



Nota: En la figura 1, se señala el nivel de percepción de la informalidad, donde el 37% de la población percibe que siempre existe informalidad en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca.

Figura 2:

Dimensión 1: Aspecto Socio Económico



Nota: En la figura 2, se señala el nivel de percepción de la población en cuanto a la dimensión 1 Aspecto socio Económico, donde un 35 % de la población considera que el aspecto socio económico a veces influye en la informalidad de la construcción de viviendas.

Figura 3

Nivel de Percepción de la Dimensión 1: Aspecto Socio Económico con la Pregunta 1: ¿Cuenta con una Actitud Positiva Frente a la Formalización de su Proyecto?



Nota: en la figura 3, se señala el nivel de percepción de la población en cuanto a la pregunta ¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?, donde únicamente el 22% de la población tiene una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto.

Figura 4

Nivel de Percepción de la Dimensión 1: Aspecto Socio Económico con la Pregunta 2: ¿Considera Necesario que las Actividades Realizadas en la Construcción de su Vivienda sean Evaluadas por Profesionales Expertos?



Nota: en la figura 4, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sean evaluadas por profesionales expertos?, donde solo el 26% de la población considera necesario que la construcción de su vivienda debe ser evaluada por un experto.

Figura 5. Nivel de Percepción de la Dimensión 1: Aspecto Socio Económico con la Pregunta 3:

¿Cree que Construir su Vivienda por sus Propios Medios Resulta más Económico a Mediano y Largo Plazo?



Nota: en la figura 5, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta más económico a mediano y largo plazo?, donde el 36% de la población considera que construir su vivienda por sus propios medios resulta más económico a mediano y largo plazo.

Figura 6

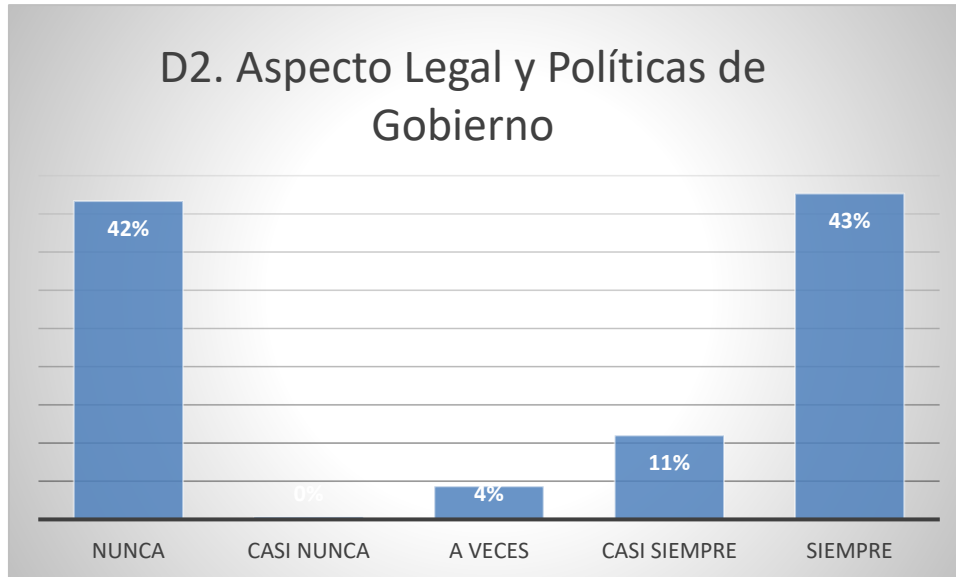
Nivel de Percepción de la Dimensión 1: Aspecto Socio Económico con la Pregunta 4: ¿Cuenta de Manera Eficiente con los Servicios Básicos en su Zona?



Nota: en la figura 6, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Cuenta de manera eficiente con los servicios básicos en su zona?, donde el 32% de la población considera que siempre cuenta con los servicios básicos.

Figura 7

Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno



Nota: en la figura 7, se muestra el nivel de percepción de la población en cuanto a la Dimensión 2. Donde el 43% de la población considera que Aspecto Legal y Políticas de Gobierno siempre serán un factor importante para la formalidad de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca.

Figura 8

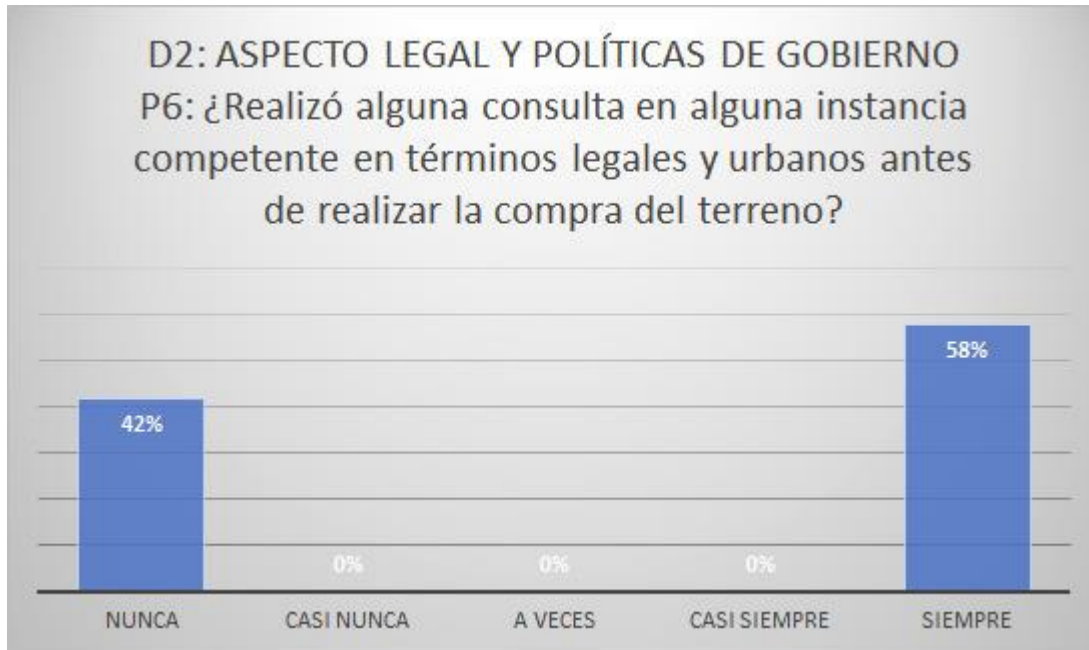
Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 5: ¿Su Terreno lo Obtuvo de Manera Formal Contando con Documentación Legal?



Nota: en la figura 8, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Su terreno lo obtuvo de manera formal, contando con documentación legal?, donde el 50% de la población considera que siempre obtuvo su terreno de manera formal.

Figura 9

Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 6: ¿Realizó Alguna Consulta en Alguna Instancia Competente en Términos Legales y Urbanos Antes de Realizar la Compra del Terreno?



Nota: en la figura 9, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?, donde el 58% de la población considera que siempre consultó en alguna instancia referente a términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno.

Figura 10

Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 7: ¿La Vivienda Cuenta con Planos Visados por un Especialista y se Cuenta con la Licencia de Construcción?

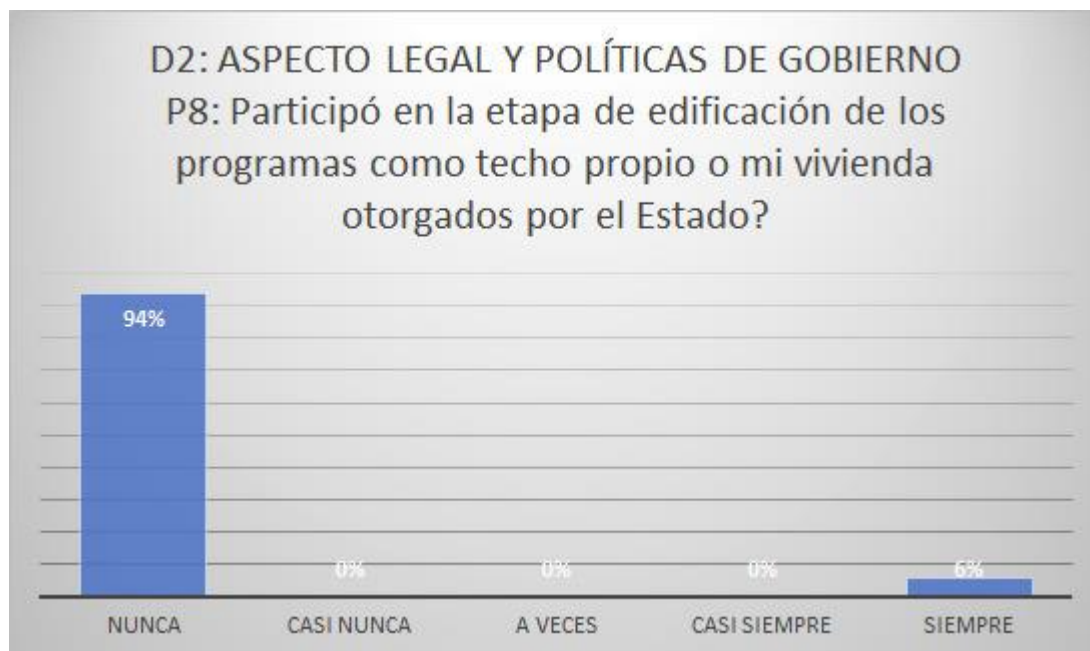


Nota: en la figura 10, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la licencia de construcción?, donde únicamente el 20% de la población considera que su vivienda siempre ha contado con planos visados por un especialista.

Figura 11

Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 8:

¿Participó en la Etapa de Edificación de los Programas Como Techo Propio o mi Vivienda Otorgados por el Estado?



Nota: en la figura 11, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Participo en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el estado?, donde únicamente el 6% de la población considera su participación en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda.

Figura 12

Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 9: ¿El Terreno y la Edificación Cuentan con Título Inscrito Ante SUNARP?



Nota: en la figura 12, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?, donde el 64% de la población indica que el terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP.

Figura 13

Nivel de Percepción de la Dimensión 2: Aspecto Legal y Políticas de Gobierno con la Pregunta 10:

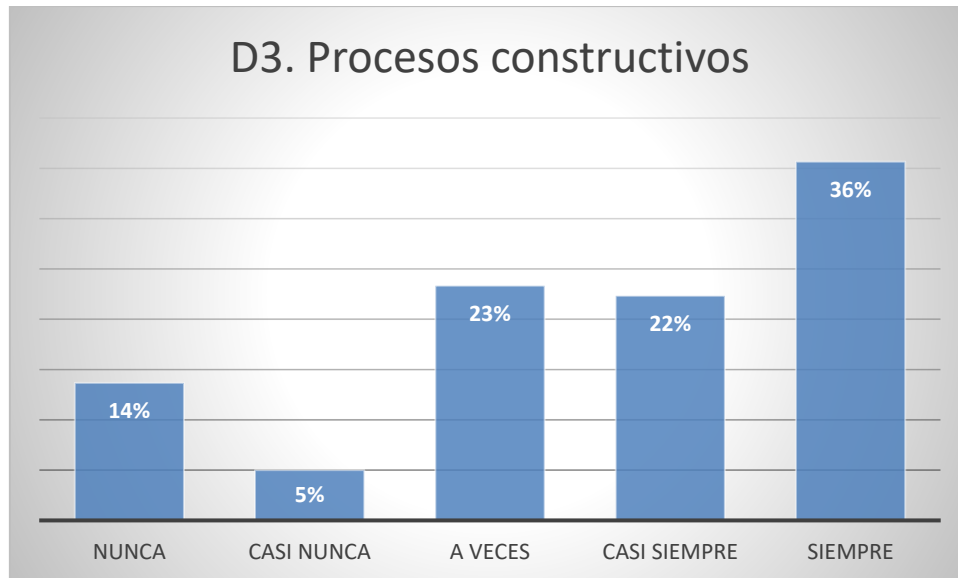
¿La Vivienda Cuenta con los Suministros de Servicios Básicos?



Nota: en la figura 13, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?, donde el 58% de la población afirma que cuenta con servicios básicos

Figura 14

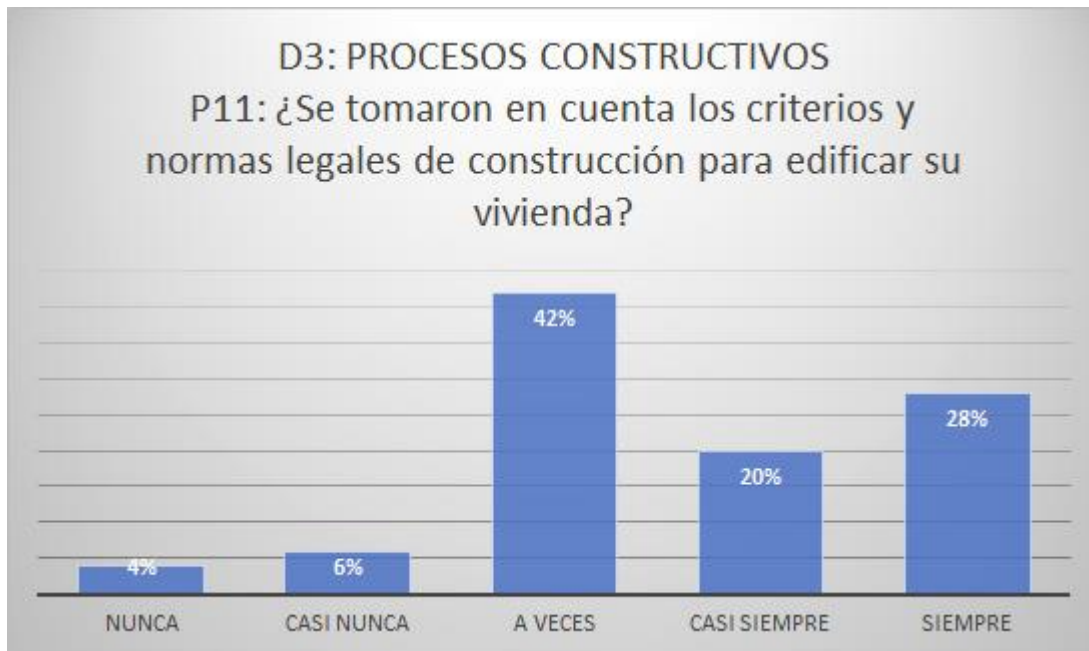
Dimensión 3: Procesos Constructivos



Nota: en la figura 14, se muestra el nivel de percepción de la dimensión 3, donde el 36% de la población afirma que siempre los procesos constructivos ayudan a reducir la informalidad en la construcción de viviendas del casco urbano de la ciudad de Bambamarca

Figura 15

Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 11: ¿Se Tomaron en Cuenta los Criterios y Normas Legales de Construcción para Edificar su Vivienda?

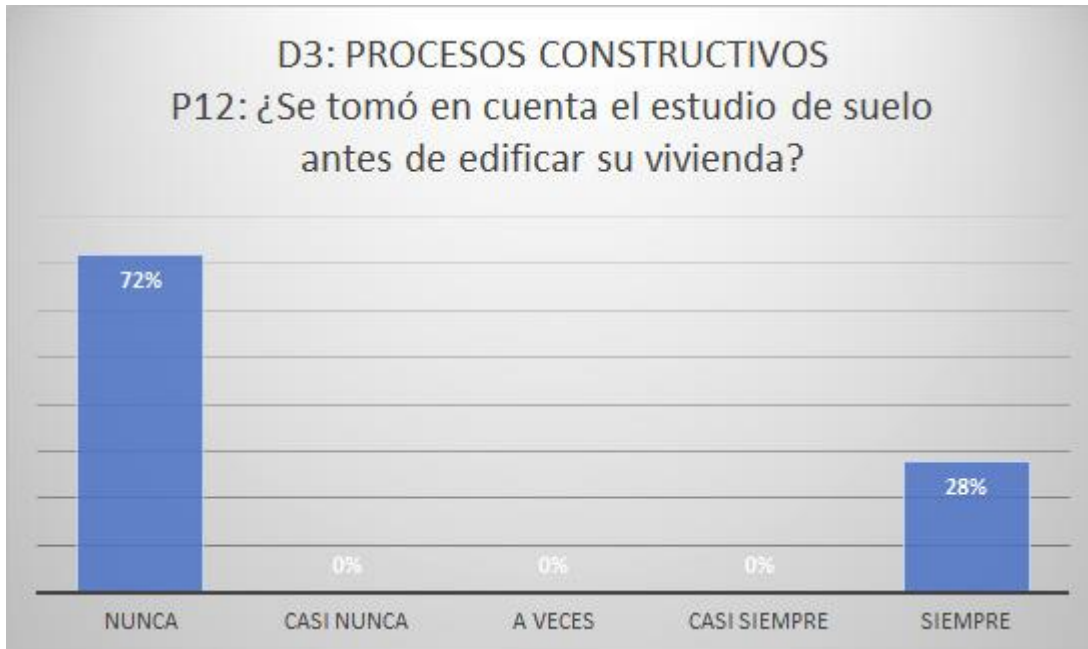


Nota: en la figura 12, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?

donde el 28% de la población afirma que siempre tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para su edificación.

Figura 16

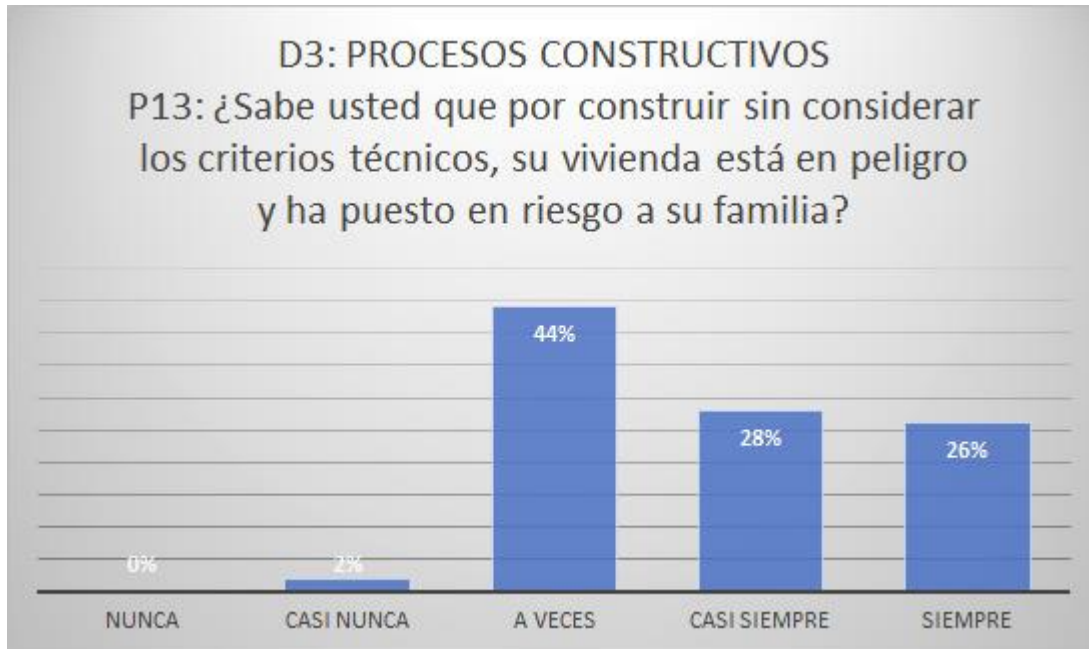
Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 12: ¿Se Tomó en Cuenta el Estudio de Suelo Antes de Edificar su Vivienda?



Nota: en la figura 13, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?, donde el 72% de la población afirma que nunca tomo en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda.

Figura 17

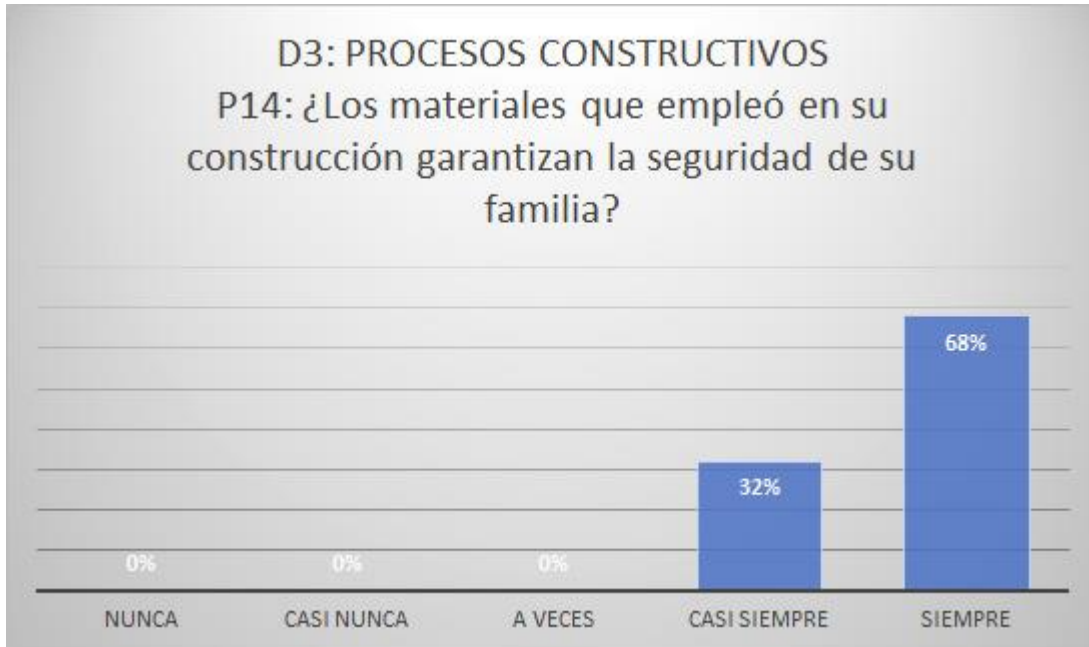
Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 13: ¿Sabe Usted que, por Construir sin Considerar los Criterios Técnicos, su Vivienda está en Peligro y ha Puesto en Riesgo a su Familia?



Nota: en la figura 14, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Sabe usted que, por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?, donde el 26% de la población afirma que, por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia.

Figura 18

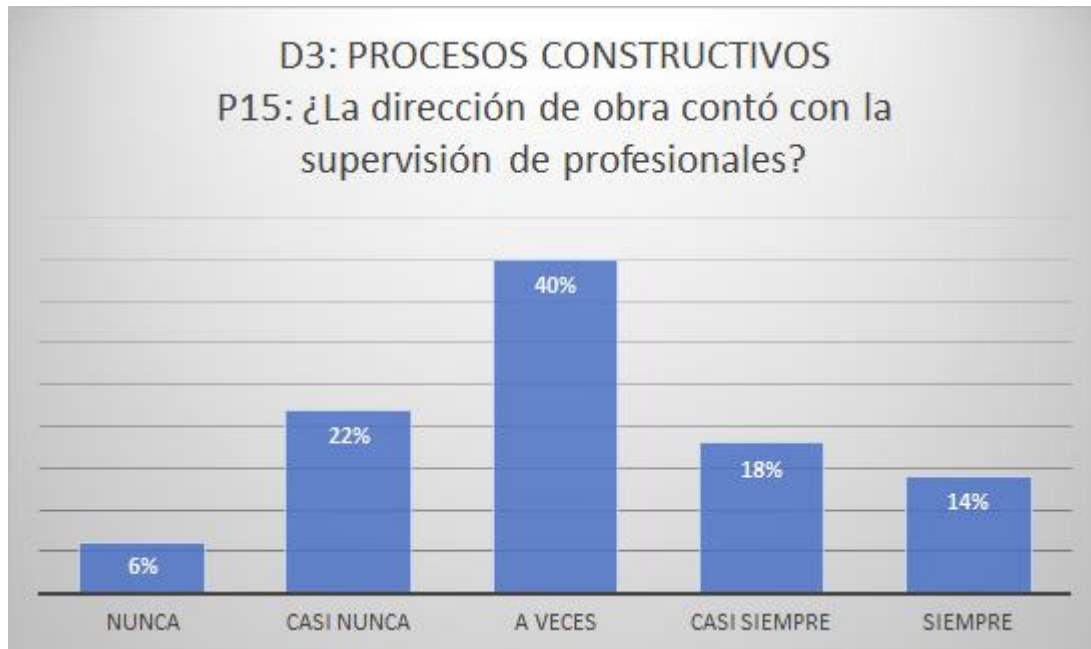
Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 14: ¿Los Materiales que Empleó en su Construcción Garantizan la Seguridad de su Familia?



Nota: en la figura 15, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?, donde el 68% de la población afirma que los materiales empleados en su construcción si garantizan la seguridad de su familia.

Figura 19

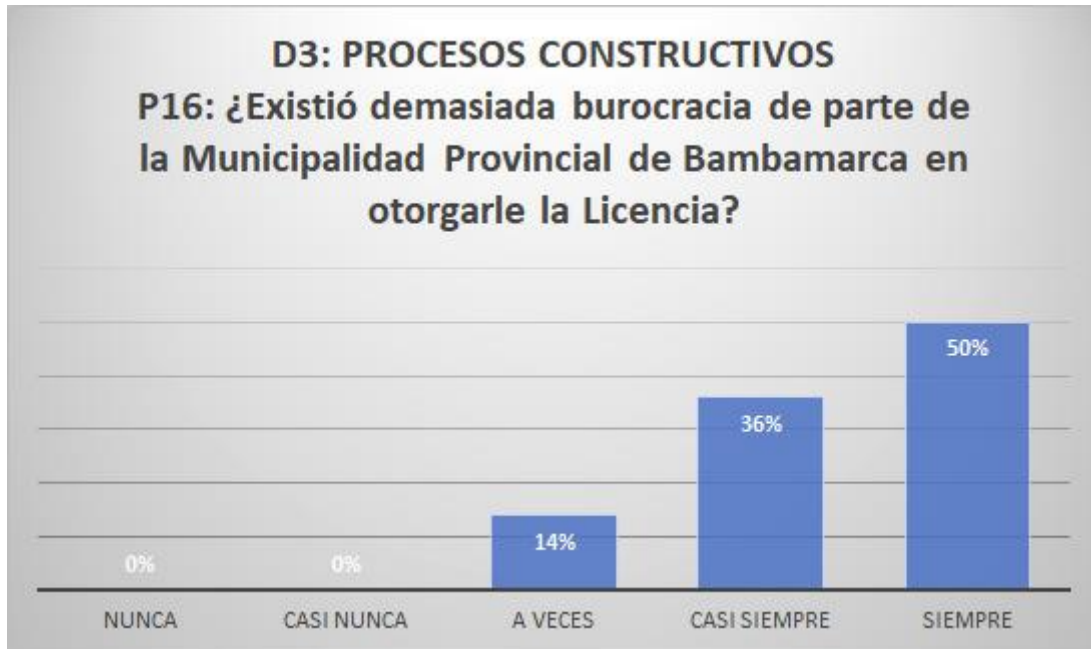
Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 15: ¿La Dirección de Obra Contó con la Supervisión de Profesionales?



Nota: en la figura 16, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?, donde únicamente el 14% de la población afirma que siempre contó con la supervisión de profesionales.

Figura 20

Nivel de Percepción de la Dimensión 3: Procesos Constructivos con la Pregunta 16 ¿Existió demasiada burocracia de parte de la municipalidad provincial de Bambamarca en otorgarle la licencia?



Nota: en la figura 17, se muestra el nivel de percepción de la población frente a la pregunta ¿Existió demasiada burocracia de parte de la municipalidad provincial de Bambamarca en otorgarle la licencia?, donde únicamente el 50% de la población afirma que siempre existió demasiada burocracia.

CAPÍTULO IV: DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES

La principal limitación fue la actitud reacia por parte de los ciudadanos, para participar de la encuesta, además pocos están dispuestos a informar sobre el proceso constructivo de su vivienda, lo que impide determinar las características técnicas de la construcción, del mismo modo esta desconfianza los hace reacios a recibir ayuda para mejorar y/o solucionar sus trámites de regularización de licencias de construcción antes o después de haber construido las viviendas.

La presente investigación se enfocó en determinar el nivel de informalidad existente en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, proponiendo un plan de mejora para mitigar esta problemática.

De acuerdo a la incidencia de la dimensión Aspecto Socio Económico en la evaluación de la informalidad en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca 2021 se encontró que solo el 35% de la población percibió que solo a veces influye en la informalidad de la construcción de viviendas, es decir que, en la ciudad de Bambamarca en base a la percepción de su población, el aspecto socio económico no se relaciona significativamente con la construcción informal de viviendas, al comparar nuestros resultados se condice con los estudios realizado por Ananya & Nezar , 2004) en su investigación titulada “Urban Informality: Transnational Perspectives from the Middle East, Latin America, and South Asia”, donde se demuestra que la informalidad urbana se encuentra producida por un sistema complejo de intereses personales, lográndose evidenciar el tráfico de terrenos y la informalidad en las construcciones, importando más el poseer que la seguridad en las mismas. En base a los hallazgos encontrados la población bambamarquina no toma real conciencia de la importancia de la construcción formal para mejorar su seguridad y calidad de vida.

En cuanto al Aspecto Legal y Políticas de Gobierno y su relación con informalidad en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca 2021, se encontró que solo un 43% de la población percibe que siempre realizan sus construcciones siguiendo los aspectos legales requeridos por las políticas de gobierno., mientras que otro sector importante de la población percibe que las políticas de gobierno no contemplan una planificación urbana adecuada, lo que impide al ciudadano ingresar a un proceso formal de construcción de viviendas, al comparar este resultado con la investigación realizada por (FERNANDES, 2008) en su estudio titulado “Consideraciones generales sobre las políticas públicas de regularización de asentamientos informales en América

Latina”, realizado en la ciudad de Santiago, se evidencia la necesidad de replantear las políticas de los asentamientos para promover integralmente la seguridad de la tenencia e integración socioespacial, es por ello que se determina que el Aspecto legal y políticas de gobierno se relacionan de manera significativa con la informalidad en la construcción de viviendas.

En cuanto al nivel de percepción de la población del casco urbano de la ciudad de Bambamarca respecto a los procesos constructivos, únicamente el 36% de la población percibe que siempre, busca asesoría para realizar su construcción con ayuda de especialistas, mientras que más del 50% no toma ninguna previsión al respecto. Al comparar estos resultados con la investigación realizada por (Ramos Calonge & Agudelo Rodríguez, 2016) “Calidad de la vivienda informal, donde se logra demostrar que la calidad de vida en viviendas de bajo costo y origen informal es precaria. Podemos deducir que las viviendas construidas sin ninguna asesoría y bajo la supervisión de especialistas no solo se pone en peligro a las familias, sino que además las condiciones de vida en estas son bastante precarias.

Al finalizar la presente investigación se llegó a las siguientes conclusiones:

- En base a los resultados obtenidos por la encuesta realizada se logró determinar el porcentaje de la percepción de la población en cuanto a la dimensión 1, donde un 35 % de la población considera que no siempre o solo a veces el Aspecto socio económico influye en la informalidad de la construcción de viviendas.
- Así también el 43% de la población considera que no que existe políticas adecuadas de gobierno para mejorar o disminuir la informalidad en el casco urbano de la Ciudad de Bambamarca.
- En cuanto a los Procesos constructivos, se concluye en que el 36% de la población considera que son importantes para disminuir la informalidad en la construcción de viviendas del casco urbano de la ciudad de Bambamarca.
- Se Elabora un plan de mejora para reducir el porcentaje de informalidad en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, 2021.

Se recomienda lo siguiente a partir de la presente investigación realizada:

- Evaluar causas de informalidad de construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca.
- Evaluar procedimientos para mejorar la atención al ciudadano en proceso de construcción de viviendas en la ciudad de Bambamarca.
- Evaluar procesos de planificación y expansión urbana de la ciudad de Bambamarca.
- Evaluar procesos para la expansión de servicios básicos en la ciudad de Bambamarca.
- Identificar y zonificar zonas de incidencia de informalidad en construcción de viviendas en la ciudad de Bambamarca.

Después de realizado el presente trabajo de investigación se logra determinar los altos índices de informalidad en la construcción de viviendas del casco urbano de la ciudad de Bambamarca por lo que la municipalidad al tomar conocimiento, debe tomar acción inmediata con el plan de mejora propuesto acompañado de otras acciones que servirán para mejorar este flagelo que ha ido en aumento en los últimos años.

REFERENCIAS

- Alcañiz, M. (2008). *Cambios demográficos en la sociedad global*. Toluca: Universidad Jaime I. de Castellón.
- Alexander, E. R. (2007). LA VIVIENDA "INFORMAL". LA MAS AVANZADA TECNOLOGÍA EN AMERICA LATINA: POLÍTICAS PARA FACILITAR LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS . *Departamento de Planificación Urbana Universidad de Wisconsin-Milwaukee*
- Ananya , R., & Nezar , A. (2004). *URBAN INFORMALITY: TRANSNATIONAL PERSPECTIVES FROM THE MIDDLE EAST, LATIN AMERICA AND SOUTH ASIA*. Lexington Books.
- Araujo, G. (2017). *Propuesta de innovación a un laboratorio de ensayos no destructivos*. Querétaro: Centro de Tecnología Avanzada.
- Baek, S., Kang, J., Hwang, Y., Ok, K., Kwak, K., & Chun, H. (2014). *Detection of Methomyl, a Carbamate Insecticide, in Food Matrices Using Terahertz Time-Domain Spectroscopy*.
- CAPECO. (2018). CONSTRUYENDO FORMALIDAD. *CONSTRUCCIÓN E INDUSTRIA*.
- Castellanos, M. (10 de Abril de 2018). *infomed*.
<http://www.revepidemiologia.sld.cu/index.php/hie/article/view/171/260>
- Centenera Ulceida, J. (2019). *La pyme y los desafíos de la expansión. Fabricante de quesos manchegos Flor del Río Anas*. ESIC.
- Clichevsky, N. (2000). INFORMALIDAD Y SEGREGACIÓN URBANA EN AMERICA LATINA. UNA APROXIMACIÓN. *CEPAL-División de Medio Ambiente y Asentamientos Humanos*.
- Clichevsky, N. (2001). *HÁBITAD INFORMAL EN AMÉRICA LATINA: ENTRE LA PERMISIBILIDAD, EL DESALOJO Y LA REGULARIZACIÓN*.
- del Castillo, L. (2015). *Asegurar el derecho a la alimentación:más allá de las leyes y las declaraciones*. Lima.
- Díaz, J. C. (2021). INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN CIVIL Y SU IMPACTO EN EL BIENESTAR SOCIAL, DEL DISTRITO DE TRUJILLO, 2019. *Universidad César Vallejo*.

DIGESA. (7 de Abril de 2015). *Dirección general de Salud Alimentaria.*

<http://www.digesa.minsa.gob.pe/noticias/Abril2015/nota17.asp>

Escobar Mejia, A. F. (2019). *Medición de materiales con radiación Terahertz.*

Feng, C.-H., & Otania, C. (2021). *Terahertz spectroscopy technology as an innovative technique for food: Current state-of-the-Art research advances.*

FERNANDES, E. (2008). *CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS INFORMALES EN AMÉRICA LATINA.* Santiago.

Gowen, A., O'sullivan, C., & O'Donnell, C. (2012). *Terahertz time domain spectroscopy and imaging: Emerging techniques for food process monitoring and quality control. Trends in Food Science and Technology.*

Hartman, S. (10 de Octubre de 2020). *Maxb3 limita la producción de etileno y la maduración de las frutas de plátano* . [https://es.wikipedia.org/wiki/Maduraci%C3%B3n_\(alimento\)](https://es.wikipedia.org/wiki/Maduraci%C3%B3n_(alimento))

(2019). *Informalidad en la construcción civil y su impacto en el bienestar social del distrito de trujillo.*

Köster, I. R. (2017). *LA CONSTRUCCIÓN INFORMAL EN LAS LADERAS DE LOS CERROS Y SUS EFECTOS EN LA SEGURIDAD DE LOS POBLADORES DEL DISTRITO INDEPENDENCIA, LIMA 2016. Universidad César Vallejo.*

LaboratoriosEycó. (6 de junio de 2021). *LaboratoriosEycó.* <https://www.laboratorioseyco.com/portfolio/ensayos-de-espectrofotometria/>

Lee, Y.-S. (2010). *Principles of Terahertz Science and Technology.* Springer US.

León Carrasco, J. C. (27 de Abril de 2021). *Agraria.pe.* <https://agraria.pe/noticias/pandemia-por-covid-19-eleva-pronosticos-de-ventas-de-product-24227>

(2021). *Ley N°31315.*

López Gil, A. (2018). *Estudio comparativo de metodologías tradicionales y ágiles para proyectos de Desarrollo de Software.* Valladolid.

Mickan, S., Lee, K.-S., Lu, T.-M., Munch, J., Abbott, D., & Zhang, X.-C. (2002). *THZ-TDS diferencial de doble modulado para la caracterización dieléctrica de película fina.*

MIDAGRI. (2 de Septiembre de 2020). *gob.pe*. <https://www.gob.pe/institucion/midagri/noticias/297468->

[produccion-de-derivados-lacteos-aumento-25-en-el-primer-semester-del-2020](#)

Moreno Cabellos, C. (2006). *Tecnico Especialista en Radiodiagnostico*. MAD.

MPC. (2021). *Plan de Desarrollo Regional Concertado Cajamarca 2021*.

Ñaupas, H. (2017). *Metodología de la investigación*. edicionesdelau.

Oblitas Cruz, J. (2020). *La espectroscopía en el dominio del tiempo de terahercios podrá clasificar a los arándanos de acuerdo a su madurez*.

Oblitas Cruz, J., Claudio Miano, A., & Terrones, G. (2021). *Espectroscopía de terahercios en el dominio del tiempo para la clasificación de queso madurado*.

Oblitas, J., & Ruiz, J. (2020). *Multivariate analysis for the classification of chocolate according to its percentage of Cocoa by using Terahertz Time-Domain Spectroscopy (THz-TDS)*.

PAHO. (24 de Octubre de 2021). Pan American Health Organization: https://www3.paho.org/hq/index.php?option=com_content&view=article&id=10738:2015-analisis-examen-alimentos-toma-muestras&Itemid=0&lang=en

Pasato G, A. L., & Fuentes Pérez, E. M. (2021). *Análisis no invasivo basado en imagen como alternativa sostenible para la industria alimentaria: revisión bibliográfica*. Ambato, Ecuador.

Penkov, N. V., Goltyaev, M. V., Astashev, M. E., Serov, D. A., Moskovskiy, M. N., Khort, D. O., & Gudkov, S. V. (2021). *The Application of Terahertz Time-Domain Spectroscopy to Identification of Potato Late Blight and Fusariosis*.

PREDES, ©. C. (2009). DISEÑO DEL ESCENARIO SOBRE EL IMPACTO DE UN SISMO DE GRAN MAGNITUD EN LIMA METROPOLITANA Y CALLAO, PERU. *PREDES*.

Press, E. (4 de Febrero de 2020). *La Vanguardia*. <https://www.lavanguardia.com/vida/20200204/473288911150/el-grafeno-revela-frecuencias-ocultas-del-espectro-electromagnetico.html>

Pressman, R. (2010). *Ingeniería de Software*. Mc Graw Hill.

Proaño Villavicencio, D., Gisbert Soler, V., & Pérez Bernabeu, E. (2017). *METODOLOGÍA PARA ELABORAR UN PLAN DE MEJORA CONTINUA. 3C Empresa (Edición Especial)*.

Ramos Calonge, H., & Agudelo Rodríguez, C. (2016). CALIDAD DE LA VIVIENDA INFORMAL:

APORTES DESDE LA PROYECCIÓN SOCIAL UNIVERSITARIA. *Universidad de La Salle*.

Rodríguez, E. (2014). *Modelo de regresión lineal: Mínimos Cuadrados Parciales (PLS) con método Cuasi-Newton*.

Rosales, E. (9 de Enero de 2005). *Química 1 para bachillerato*. Mexico: LIMUSA.

Roset, R. (2019). *El gran libro del queso*. RBA Libros.

Singh, J. (2017). *Functional Software Size Measurement Methodology with Effort Estimation and Performance Indication*.

Terrádez Gurrea, M. (2000). *Análisis de Componentes Principales*.

UmiFoods. (23 de Noviembre de 2018). *UMIFOODS*. <https://www.umifoods.com/seguridad-alimentaria-peru/>

Un-HABITAT. (2006). The State Of The World's Cities Report 2006/2007. *United Nations Human Settlements Programme, 2006*.

Vásquez, A. A. (2014). EVALUACIÓN DE LOS EFECTOS EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS INFORMALES DE ALBAÑILERÍA EN EL SECTOR FILA ALTA, PROVINCIA JAÉN - CAJAMARCA. *Universidad Nacional de Cajamarca*.

Virgilio, M. M. (2014). URBANIZACIONES DE ORIGEN INFORMAL EN BUENOS AIRES. LÓGICAS DE PRODUCCIÓN DE SUELO URBANO Y ACCESO A LA VIVIENDA. *Instituto de Investigaciones Gino Germani*.

ANEXOS

Anexo 1: Plan de mejora

PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA PARA
REDUCIR LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN
EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE
BAMBAMARCA



UNIVERSIDAD PRIVADA DEL NORTE

ELABORADO POR: RODRIGO ALEXIS JORGE VARGAS TELLO

Contenido

1.	IDENTIFICACIÓN DEL ÁREA DE MEJORA	52
2.	CAUSAS DE LA PROBLEMÁTICA	54
3.	ACCIONES DE MEJORA	54
a.	FASE 1	57
b.	FASE 2	58
c.	FASE 3	62

I. INTRODUCCIÓN

El presente plan de mejora para reducir la informalidad de la construcción en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca surge de la investigación realizada en la tesis **“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”**, realizada por el Bach. Rodrigo Alexis Jorge Vargas Tello

La informalidad evidenciada en la construcción de viviendas en la ciudad de Bambamarca nos orilla a tener que tomar una planificación estratégica para poder mitigar la informalidad en la construcción de viviendas, por lo tanto, es necesario realizar un diagnóstico de la situación en la que se encuentra; y, una vez realizado es relativamente sencillo determinar que estrategias se deben alcanzar para que se perciba la mejora esperada.

El siguiente plan de mejora integra decisiones estratégicas sobre cuales deberían ser los cambios que deben incorporarse en los procesos de la organización, y de esta manera ser evidenciados en un mejor servicio. Por lo tanto, la oficina encargada de contener, corregir y mitigar la informalidad de la construcción en el casco Urbano de la ciudad de Bambamarca, es la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano, Rural y Catastro, de la Municipalidad provincial de Hualgayoc – Bambamarca.

Para la elaboración del plan de mejora será necesario que establezcan objetivos alcanzables y diseñar las tareas y planificarlos para conseguirlos.

II. OBJETIVO

Objetivo general:

- ✚ Proponer un plan de mejora para mitigar la informalidad en la construcción de viviendas dentro del casco urbano en la ciudad de Bambamarca

Objetivos específicos:

- ✚ Definir lineamientos específicos para modificar puntos concretos en la estructura orgánica de la Sub Gerencia de Planeamiento Urbano Rural y Catastro.
- ✚ Proponer una reestructuración del cargo y funciones de los colaboradores que laboran en la Sub Gerencia de Planeamiento Urbano Rural y Catastro.

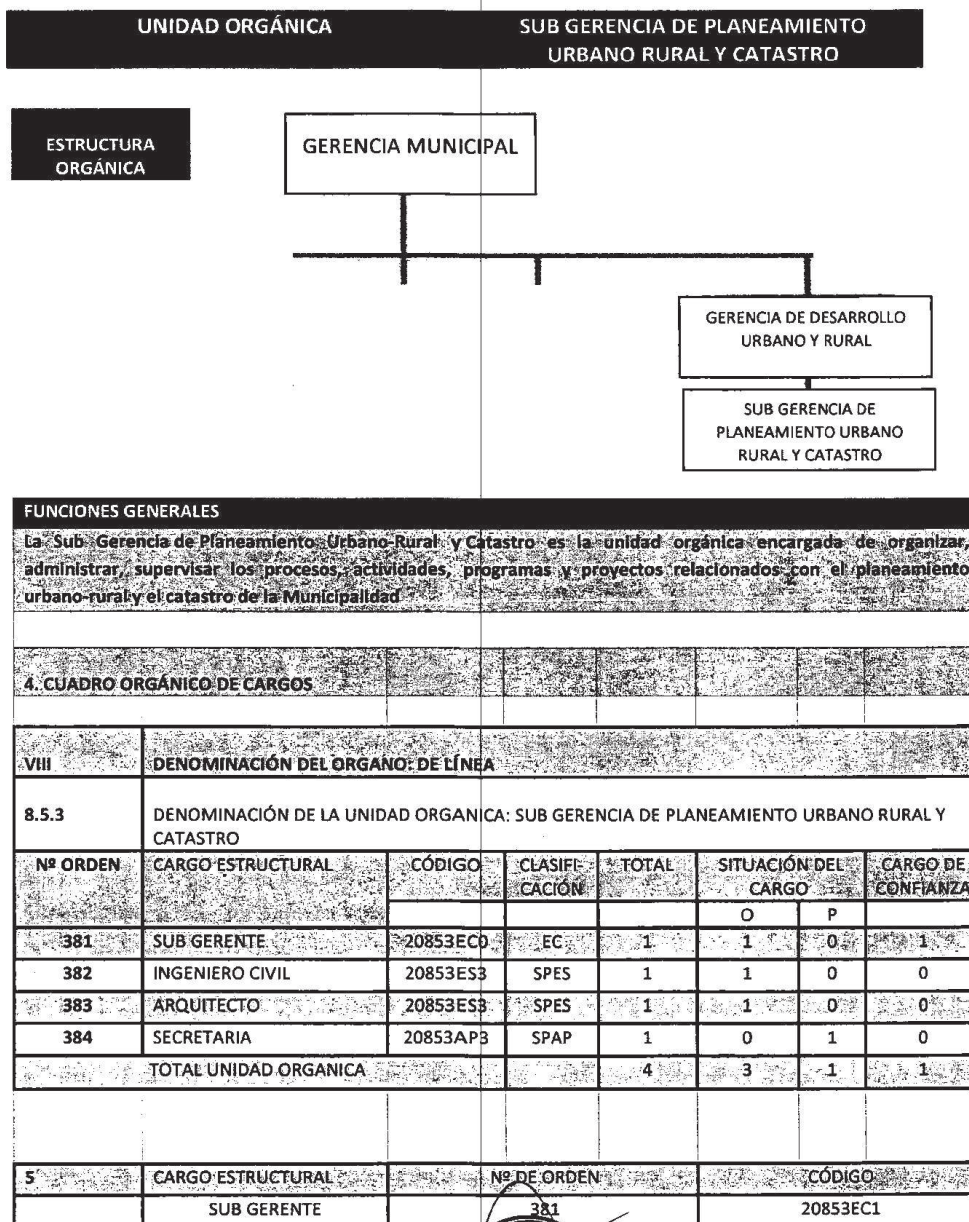
III. PLAN DE MEJORA INSTITUCIONAL

1. IDENTIFICACIÓN DEL ÁREA DE MEJORA

Al realizar el estudio y determinar el área directa que es al encargada de otorgar las licencias de Edificación (Modalidad A,B,C y D) siendo la Sub Gerencia de Planeamiento urbano Rural y Catastro, con base legal en la Ley N°27972 – LEY ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES, en su Artículo 79.- ORGANIZACIÓN DEL ESPACIO FÍSICO Y USO DEL SUELO; las municipalidades, en materia de organización del espacio físico y uso del suelo, ejercen las siguientes funciones: “... 1.4. *Aprobar la regulación provincial respecto del otorgamiento de licencias y las labores de control y fiscalización de las municipalidades distritales en las materias reguladas por los planes antes mencionados, de acuerdo con las normas técnicas de la materia, sobre: 1.4.1. Otorgamiento de licencias de construcción, remodelación o demolición. 1.4.2. Elaboración y mantenimiento del catastro urbano y rural. 1.4.3. Reconocimiento, verificación, titulación y saneamiento físico legal de asentamientos humanos. 1.4.4. Autorizaciones para ubicación de anuncios y avisos publicitarios y propaganda política. 1.4.5. Nomenclatura de calles, parques y vías. 1.4.6. Seguridad del Sistema de Defensa Civil. 1.4.7. Estudios de Impacto Ambiental. ...*”.

Por lo tanto, es primordial identificar que el área de Catastro de la Municipalidad Provincial de Hualgayoc Bambamarca es el encargado directo de Gestionar, emitir y fiscalizar los trámites correspondientes para el otorgamiento de Licencias de Construcción de las modalidades que el usuario los requiera.

Imagen N°01: Cargo estructural, Sub Gerencia de Planeamiento Urbano Rural y Catastro



323

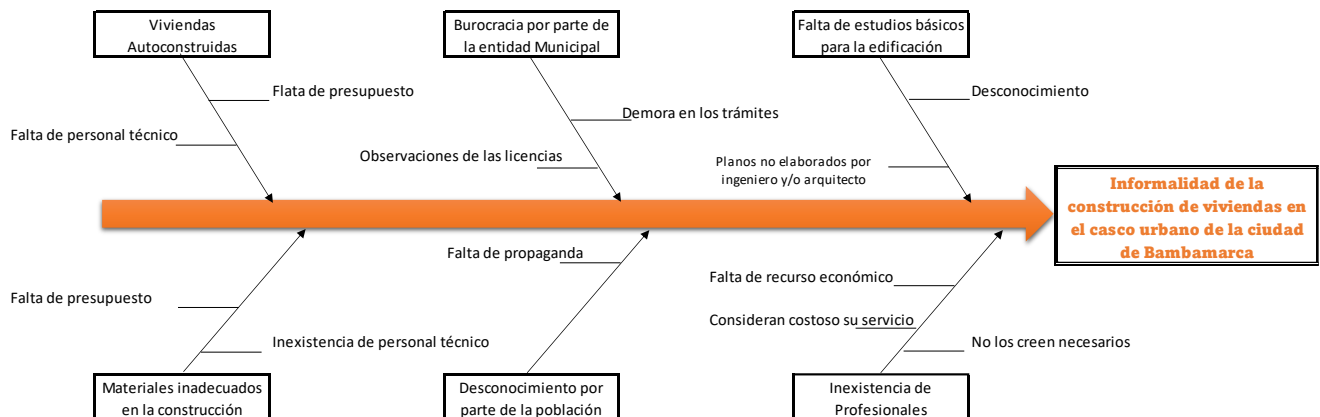


Fuente: Manual de Organización de Funciones (MOF) – Municipalidad Provincial de Hualgayoc – Bambamarca (2015).

2. CAUSAS DE LA PROBLEMÁTICA

Con respecto a las causas que se pudieron definir en el desarrollo de la investigación se pudo constatar los orígenes que nos provocan la problemática de la informalidad en la construcción de viviendas en la Ciudad de Bambamarca.

Para poder analizar a profundidad el problema y preparar un camino que nos lleve a definir las mejores acciones a realizar se detallará mediante un diagrama de Ishikawa.




Las Causas identificadas en su mayoría se deben a la falta de un profesional técnico que asesore al propietario de la vivienda en la construcción de la misma, por lo tanto, se tendrá que proponer en base a la problemática encontrada una solución objetiva y real para disminuir la problemática en mención.

3. ACCIONES DE MEJORA

Al haber identificado los problemas que generan la informalidad en la construcción de viviendas en el casco urbano de la ciudad de Bambamarca, y tomando en cuenta los valores obtenidos en el cuestionario N°01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”, se tomará como puntos base para la acción de mejora las preguntas elaboradas en el cuestionario, ya que son objetivas para poder realizar acciones de mejora y la propuesta de un plan que genere la disminución de la informalidad de la construcción en Bambamarca.

Tabla 1: Cuestionario N°01

		Cuestionario N°.....				
CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”						
Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente						
N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?					
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?					
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?					
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?					
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?					
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?					
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?					
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?					
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?					
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?					
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?					
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?					
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?					

Al analizar las respuestas dadas por la población encuestada podemos tomar los datos que se presentan en la Tabla N°02, donde nos muestra el porcentaje de cada pregunta dando valores a favor y en contra

	1	2	3	4	1M	5	6	7	8	9	10	2M	11	12	13	14	15	16
	59.00	90.00	02.00	00.00		13.00	66.00	1.00	2.00	78.00	28.00		81.00	06.00	89.00	34.00	56.00	18.00
	50.00	50.00	50.00	50.00		50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00		50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
	1.00	0.00	8.00	0.00		7.00	4.00	59.00	88.00	2.00	2.00		9.00	44.00	1.00	6.00	4.00	2.00
avor (%)	3.60	6.00	0.80	0.00		5.20	6.40	6.40	4.80	1.20	1.20		2.40	2.40	5.60	3.60	2.40	7.20
ontra (%)	6.40	4.00	9.20	0.00		4.80	3.60	3.60	5.20	8.80	.80		7.60	7.60	4.40	.40	7.60	2.80

Tal como se evidencia en la pregunta N°7 “¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?”, nos vemos ante la problemática que un 63.60% de la población encuestada no cuenta con un Licencia de Construcción. No obstante, si nos guiamos de la pregunta N°01 “¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?”, la población cuanta con una actitud positiva frente a la formalización de sus proyectos.

Al revisar los datos otorgados (Anexo 6) por la Sub Gerencia De Planeamiento Urbano Rural y Catastro, se puede evidenciar que durante el período del 2015 – 2018, en el Informe de Diagnostico Situacional, se otorgaron:

- Licencias de construcción:
 - Año 2015: 0
 - Año 2016: 110
 - Año 2017: 42
 - Año 2018: 06

Al revisar los datos otorgados (Anexo 7) por la Sub Gerencia De Planeamiento Urbano Rural y Catastro, se puede evidenciar que durante el período del 2019 y 2020, se otorgaron:

- Licencias de construcción:

Año 2019: 28 (todas para el programa Techo Propio)

Año 2020: 70 (la mayoría otorgadas para el programa Techo Propio)

Por lo tanto, se plantea las acciones de mejora para poder mitigar la informalidad de la construcción de viviendas en la ciudad de Bambamarca.

a. FASE 1

- **Conformar el equipo de mejora:**

El equipo de mejora será el responsable de desarrollar y realizar el seguimiento al Plan de Mejora, el que debe estar integrado por personal directivo, funcionarios, técnicos o profesionales del área a mejorar.

Para este proceso el equipo debe elegir un coordinador, quien será el líder durante todo el proceso, el cual debe procurar que las gestiones necesarias se realicen tal cual sean planificadas.

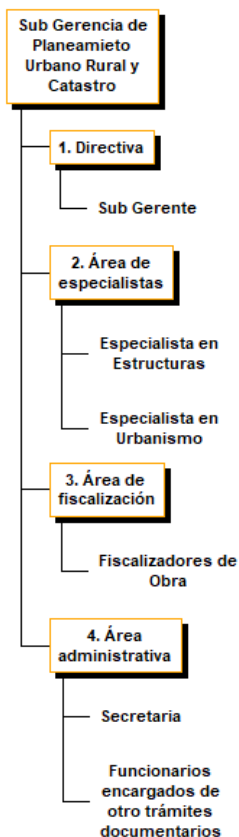
Para este proceso es necesario contar con las siguientes profesionales:

- **Jefe de equipo:** Un (01) Sub Gerente de Desarrollo Urbano Rural y Catastro, Arquitecto o Ingeniero Civil (5 años de colegiatura).
 - **Especialista:** Un (01) Ingeniero Civil, especialista en estructuras (2 años de colegiatura).
 - **Especialista:** Un (01) Arquitecto, especialista en urbanismo (2 años de colegiatura).
 - **Fiscalizadores de Obra:** Cuatro (04) Ingenieros Civiles y/o arquitectos (bachilleres o titulados).
 - **Área administrativa:** Un (01) secretaria(o), tres (03) funcionarios para otros trámites documentarios (practicantes o bachilleres de ingeniería civil o carreras afines).
-
- **Seleccionar las áreas de mejora a priorizar:**

Al evidenciar la unidad orgánica (Imagen N°01), es notorio que no se cuenta con áreas dentro de la Sub Gerencia, por lo cual para emplear este plan es primordial jerarquizar áreas de cual cuales vamos a considerar cuales serán las mas prioritarias o que puedan ser abordadas dentro de un plazo de dos (2) años.

Las áreas de jerarquización serán las siguientes:

Imagen 02: Jerarquización del área de la Sub Gerencia de Planeamiento urbano Rural y Catastro



Fuente: Diseño propio.

Por lo tanto, se tendrá como áreas a priorizar e implementar el área de especialistas en los campos donde se deben mejorar para poder reducir la informalidad en la construcción, seguidamente se debe implementar el área de Fiscalización, los cuales estarán encargados de salir a inspeccionar por las calles de Bambamarca y orientar a la población para poder formalizar sus viviendas y por último el área administrativa, que debe contar con profesionales que apoyen con los demás trámites documentarios que se soliciten en la Sub gerencia.

b. FASE 2

- **Desarrollo del Plan de Mejora:**

En la fase de desarrollo se determina las acciones relacionadas con la ejecución del plan, involucrando tareas y responsabilidades de los miembros del equipo; así mismo la asignación de recursos económicos, materiales, humanos y tecnológicos, para poder aplicar de manera efectiva el plan de mejora planteado, así como implementar cronogramas para la ejecución efectiva del plan.

A. Asignación del recurso humano

Para la asignación del recurso humano nos basaremos en lo propuesto en la Fase 1: conformar el equipo de mejora. Para lo cual asignaremos las siguientes funciones tomando como base

el MANUAL DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONES de la Municipalidad Distrital de Hualgayoc – Bambamarca.

1.-Directiva

- **Cargo:** Sub Gerente
- **Funciones:**
 - Pronunciarse respecto a la demarcación territorial en la provincia-
 - Emitir opinión técnica con respecto a la creación y adecuación de centros poblados de la provincia.
 - Impulsar, diseñar, implementar y apoyar políticas, programas y proyectos de vivienda social a nivel urbano y rural.
 - Velar por el cumplimiento de los objetivos específicos de su competencia, establecidos en el plan estratégico institucional Municipal.
 - Sancionar las faltas a las normas y reglamentos conducentes a la regularización de las infracciones (notificaciones, multas).
 - Efectuar la coordinación y seguimiento con otras gerencias para la consecución del procedimiento de sanciones, así como elaborar los proyectos de resoluciones gerenciales de sanción.
 - Formular, implementar, controlar, evaluar y/o actualizar el Plan de Desarrollo Urbano (PDU) a nivel de la provincia y los distritos.
 - Diseñar y ejecutar planes de renovación urbana y rural.
 - Asesorar a las municipalidades distritales en asuntos de su competencia.
- **Experiencia:** Experiencia profesional de 5 años, 3 años en gestión pública y 2 años en experiencia específica para el cargo

2.- Área de especialistas

- **Cargo:** Especialista en Estructuras
- **Funciones:**
 - Actualización del plano catastral de la provincia.
 - Elaboración del plano de zonificación de la provincia.
 - Inspeccionar predios edificados y por edificar y que cumplan con los parámetros vigentes del Reglamento Nacional de Edificaciones.

- Evaluar la especialidad de Estructuras, Instalaciones eléctricas, Instalaciones sanitarias, de las licencias de construcción Modalidad A, B, C y D que sean solicitadas a la Sub Gerencia.
- Realizar evaluaciones periódicas a las viviendas que se emitieron las licencias de edificación para constatar que se construyen según los parámetros estructurales que fueron aprobados por la entidad municipal.
- Elaborar el Plan de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Bambamarca.
- **Experiencia:** Ingeniero Civil Colegiado, con dos años mínimo de experiencia en el sector afines de las funciones de su cargo.
- **Cargo:** Especialista en Urbanismo.
- **Funciones:**
 - Actualización del plano catastral de la provincia.
 - Elaboración del plano de zonificación de la provincia.
 - Inspeccionar predios edificados y por edificar y que cumplan con los parámetros vigentes del Reglamento Nacional de Edificaciones.
 - Evaluar la especialidad de Arquitectura de las licencias de construcción Modalidad A, B, C y D que sean solicitadas a la Sub Gerencia.
 - Realizar evaluaciones periódicas a las viviendas que se emitieron las licencias de edificación para constatar que se construyen según los parámetros arquitectónicos que fueron aprobados por la entidad municipal.
 - Desarrollar diseños de urbanismo para embellecer la Provincia y sus Distritos.
 - Elaborar el Plan de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Bambamarca.
- **Experiencia:** Arquitecto Colegiado, con dos años mínimo de experiencia en el sector afines de las funciones de su cargo.

Área de Fiscalización

- **Cargo:** Fiscalizador de Obras
- **Funciones:**
 - Notificar según la Ordenanza N°009-2019.
 - Fiscalizaciones y apoyo a los especialistas en las inspecciones técnicas a los inmuebles del Distrito de Bambamarca.
 - Elaboración de informes técnicos TUPA Y NO TUPA.

- Apoyo en la revisión de expedientes por Licencia de Construcción y Subdivisión de lotes.

B. Asignación de materiales

Para el desarrollo de las inspecciones y tomando en cuenta la inexistencia de materiales por parte de la Sub Gerencia para las inspecciones por parte de los especialistas e inspectores, se propone disponer de lo siguiente:

- Winchas: 04 para fiscalizadores.
- Estación total.
- GPS.
- Chalecos: 06 (04 Fiscalizadores, 02 Especialistas).
- Cascos: 07 (01 Sub Gerente, 04 Fiscalizadores, 02 Especialistas).

C. Recurso tecnológico

Los recursos tecnológicos que se tendrán en cuenta para poder implementar el plan de mejora se requerirán los siguientes:

- 01 camioneta 4x4, para inspecciones en lugares de difícil acceso y traslado **de material y equipo técnico.**
- 04 motos para los fiscalizadores y recorran las calles y avenidas de la Ciudad de Bambamarca dando a respetar la Ordenanza N°009-2019.

D. Ejecución de cronogramas

FUNCIÓN/ DÍA	L	M	MR	J	V
Fiscalización a los inmuebles por parte de los fiscalizadores					
Inspecciones a los inmuebles en construcción por parte de los especialistas					
Efectuar las coordinación y seguimiento con otras gerencias para la consecución del procedimiento de sanciones, así como elaborar los proyectos de resoluciones gerenciales de sanción, por parte del Sub Gerente					

c. FASE 3

 **Seguimiento del Plan de Mejora:**

El Seguimiento al Plan de Mejora va a implicar hacer una revisión periódica a los avances de las metas en su implementación, evidenciando resultados y dificultades que se presentaron durante su desarrollo.

Para lo cual se hará un seguimiento interno por parte de todo el personal implicado en el Plan de Mejora:

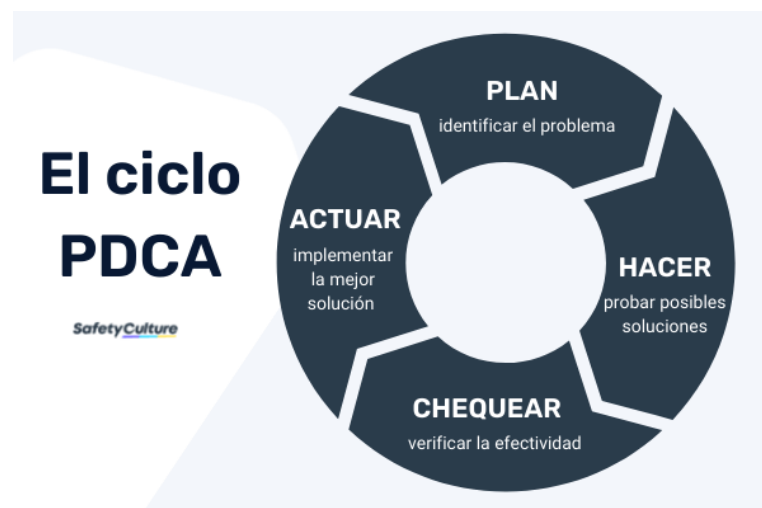
- **Seguimiento Interno:**

Para el seguimiento interno cada responsable del área asignada emitirá un informe según el cronograma designado para cada función que se desarrolle al Sub Gerente de Catastro, para que de esta manera se haga una retroalimentación correspondiente de las actividades realizadas y evidenciar la problemática que se presentó al desarrollar cada trabajo.

Por lo tanto, al realizar el seguimiento interno nos ayudará a identificar problemáticas en las cuales se debe poner mas énfasis para poder subsanarlas en el momento y tiempo adecuado.

- **Implementar el ciclo PDCA**

El ciclo PDCA (Planificar, Hacer, Chequear y Actuar) se aplicará repetidamente para la mejora continua de los procesos, permitiendo modificarse en función del resultado de cada ciclo y poder maximizar su potencial de cada fase.




Por lo cual nos apoyaremos de esta herramienta para poder eficientizar cada proceso del plan de mejora y poder encontrar mejoras y ponerlas en práctica:


- **P: Planificar**

- Inicialmente vamos a hacer un diagnóstico por medio de los reportes que se entregarán al Sub Gerente para identificar los problemas existentes, definiendo prioridades de lo que se debe mejorar e incluso detectar nuevas oportunidades.
- Una vez definidos nuestro objetivo vamos a desglosarlo en metas tangibles reales y alcanzables. Por lo que será importante reunir toda la información para determinar el alcance del trabajo.
- Ahora con los objetivos planteados, se reunirá al equipo y se creará un plan de acción con las actividades a realizar para cumplir con el objetivo.
- D: Hacer
 - Habiendo realizado el plan, es momento de ponerlo en práctica, durante la ejecución también es importante recoger datos para poder controlar el proceso y medir los resultados. Se deben registrar los datos independientemente si son positivos o negativos.
- C: Verificar
 - Ahora es momento de analizar los resultados, será importante contar con parámetros objetivos y cuantitativos para verificar realmente si se ha realizado una mejora del proceso y el nivel de calidad y compararlos con los ciclos anteriores.
 - En esta fase podremos identificar fallas o problemas en el proceso que podrán ajustarse posteriormente.
- A: Actuar
 - En este punto se implementarán las acciones que deben implementarse para corregir las fallas detectadas en el paso “C”, vamos a apuntar soluciones a los problemas y luego rehacer la planificación teniendo en cuenta los nuevos resultados:
 - En esta fase se dan dos situaciones:
 - Si se consigue el resultado esperado, puede servir de referencia para otros procesos y sectores de la entidad.
 - Si el resultado no está acorde a las expectativas, hay que analizarlo para encontrar nuevas soluciones.

Anexo 2: Instrumento de recolección de datos

		Cuestionario N°.....				
CUESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”						
Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente						
N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?					
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?					
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?					
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?					
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?					
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?					
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?					
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?					
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?					
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?					
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?					
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?					
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?					

- Evidencia de encuestas realizadas:



Cuestionario N°...01...

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?			X		
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?				X	
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?					X
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?				X	
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?					X
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					X
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?	X				
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					X
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?				X	
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?	X				
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?	X				
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?			X		
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?					X
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?			X		
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?					X

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?			X		
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?			X		
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?				X	
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?					X
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?					X
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					X
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?					X
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					X
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					X
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?				X	
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?					X
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?					X
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?					X
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?			X		
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?				X	

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?			X		
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?				X	
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?					X
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?				X	
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?					X
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?	X				
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?	X				
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?	X				
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					X
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?			X		
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?					X
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?					X
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?				X	
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?	X				
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?					X

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?					X
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?					X
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?			X		
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?				X	
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?				X	
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					X
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?	X				
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?	X				
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?				X	
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?			X		
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?	X				
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?					X
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?					X
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?		X			
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?			X		

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?				X	
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?				X	
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?			X		
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?				X	
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?				X	
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					X
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?	X				
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					X
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					X
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?			X		
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?	X				
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?			X		
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?				X	
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?		X			
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?					X

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?				X	
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?			X		
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?				X	
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?			X		
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?					X
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					X
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?	X				
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?	X				
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					X
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?			X		
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?	X				
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?					X
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?				X	
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?				X	
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?					X

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?			X		
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?			X		
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?				X	
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?					X
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?				X	
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					X
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?	X				
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					X
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					X
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?				X	
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?	X				
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?			X		
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?				X	
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?			X		
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?				X	

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?	X				
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?			X		
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?				X	
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?					X
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?	X				
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?	X				
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?	X				
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					X
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?				X	
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?				X	
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?	X				
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?			X		
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?				X	
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?		X			
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?				X	

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?			X		
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?				X	
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?				X	
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?					X
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?					X
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?	X				
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?	X				
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					X
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					X
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?					X
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?	X				
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?				X	
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?					X
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?		X			
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?				X	

CESTIONARIO 01: “EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

Instrucciones: Marque con "X" en el recuadro de cada ítem según la valorización que crea pertinente

N°	RESPUESTA: 1= Nunca, 2=Casi nunca, 3= A veces, 4= Casi siempre, 5= Siempre	1	2	3	4	5
ASPECTO SOCIO ECONÓMICO						
01	¿Cuenta con una actitud positiva frente a la formalización de su proyecto?				X	
02	¿Considera necesario que las actividades realizadas en la construcción de su vivienda sea evaluada por profesionales expertos?					X
03	¿Cree que construir su vivienda por sus propios medios resulta mas económico a mediano y largo plazo?			X		
04	¿Cuenta de manera eficientes con los servicios básicos en su zona?					X
ASPECTO LEGAL Y POLÍTICAS DE GOBIERNO						
05	¿Su terreno lo obtuvo de manera formal contando con documentación legal?					X
06	¿Realizó alguna consulta en alguna instancia competente en términos legales y urbanos antes de realizar la compra del terreno?					X
07	¿La vivienda cuenta con planos visados por un especialista y se cuenta con la Licencia de Construcción?					X
08	Participó en la etapa de edificación de los programas como techo propio o mi vivienda otorgados por el Estado?	X				
09	¿El terreno y la edificación cuentan con título inscrito ante SUNARP?					X
10	¿La vivienda cuenta con los suministros de servicios básicos?					X
PROCESOS CONSTRUCTIVOS						
11	¿Se tomaron en cuenta los criterios y normas legales de construcción para edificar su vivienda?					X
12	¿Se tomó en cuenta el estudio de suelo antes de edificar su vivienda?					X
13	¿Sabe usted que por construir sin considerar los criterios técnicos, su vivienda está en peligro y ha puesto en riesgo a su familia?				X	
14	¿Los materiales que empleó en su construcción garantizan la seguridad de su familia?					X
15	¿La dirección de obra contó con la supervisión de profesionales?					X
16	¿Existió demasiada burocracia de parte de la Municipalidad Provincial de Bambamarca en otorgarle la Licencia?					X

- Fotografías de trabajo de campo:





“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”







Anexo 3: Base de Datos

N°	D1V1					D2V1					D3V1						TOTAL			
	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	P16		D1V1	D2V1	D3V1
1	3	4	5	4	5	5	1	1	5	4	1	1	3	5	3	5	16	21	18	55
2	4	4	5	4	5	5	2	1	1	5	3	1	5	4	2	5	17	19	20	56
3	1	3	5	3	3	1	1	1	1	3	3	1	3	5	3	5	12	10	20	42
4	5	4	5	5	5	5	5	1	5	5	5	5	5	5	4	3	19	26	27	72
5	3	3	4	5	5	5	5	1	5	5	4	5	5	5	3	4	15	26	26	67
6	4	3	4	5	5	1	1	1	1	5	3	5	3	5	2	5	16	14	23	53
7	3	3	5	4	5	1	1	1	5	4	5	1	4	4	3	4	15	17	21	53
8	5	5	4	4	5	5	5	5	5	5	3	5	3	4	3	5	18	30	23	71
9	4	3	4	4	5	5	1	1	5	4	4	1	2	5	3	5	15	21	20	56
10	3	4	5	4	5	1	1	1	1	5	3	5	5	4	1	5	16	14	23	53
11	2	3	5	3	5	1	1	1	1	5	5	1	3	4	3	5	13	14	21	48
12	1	5	3	5	5	1	5	1	5	4	1	1	3	5	4	4	14	21	18	53
13	4	2	3	3	4	5	1	1	5	5	3	5	4	5	3	5	12	21	25	58
14	3	3	5	3	5	5	1	1	1	4	4	1	3	5	3	5	14	17	21	52
15	5	5	3	4	4	5	1	1	1	4	3	1	5	5	2	3	17	16	19	52
16	5	4	4	3	5	5	1	1	5	5	3	1	3	5	3	4	16	22	19	57
17	5	4	3	5	4	5	1	1	5	4	4	1	4	5	2	4	17	20	20	57
18	5	4	3	3	5	5	5	5	5	5	5	5	3	5	5	4	15	30	27	72
19	3	3	5	5	3	5	5	1	5	5	2	1	4	4	2	4	16	24	17	57
20	4	4	3	4	4	5	1	1	5	5	3	1	3	4	2	5	15	21	18	54

21	2	3	5	3	3	1	1	1	5	5	5	5	3	4	3	5	13	16	25	54
22	1	3	3	5	4	1	1	1	1	4	3	1	3	4	3	5	12	12	19	43
23	3	3	4	5	4	1	1	1	1	4	3	1	4	5	4	5	15	12	22	49
24	3	5	4	5	3	1	1	1	1	4	4	1	3	5	4	5	17	11	22	50
25	4	3	4	3	5	5	1	1	1	5	3	1	5	4	4	5	14	18	22	54
26	5	5	3	4	3	5	5	1	5	5	4	1	5	5	5	5	17	24	25	66
27	5	4	5	4	4	5	1	1	5	5	5	1	5	4	5	5	18	21	25	64
28	3	3	4	4	5	1	1	1	5	5	3	1	3	5	3	5	14	18	20	52
29	4	5	3	5	3	1	1	1	5	5	5	1	4	5	3	4	17	16	22	55
30	3	3	4	5	4	5	1	1	5	5	4	1	3	4	3	4	15	21	19	55
31	5	3	3	3	5	5	1	1	5	4	2	1	4	5	5	4	14	21	21	56
32	1	3	5	3	3	1	1	1	1	4	3	1	3	5	1	4	12	11	17	40
33	1	4	4	4	4	5	1	1	1	4	5	1	4	4	3	3	13	16	20	49
34	1	5	3	4	3	5	1	1	1	5	3	5	5	5	3	3	13	16	24	53
35	1	3	4	5	5	1	1	1	5	4	4	1	3	4	2	4	13	17	18	48
36	3	3	5	3	3	5	5	1	1	5	3	1	4	4	3	5	14	20	20	54
37	4	5	5	4	5	1	1	1	5	5	5	1	5	5	4	3	18	18	23	59
38	2	5	3	3	5	5	1	1	1	4	3	1	3	5	3	5	13	17	20	50
39	5	3	3	4	3	5	5	5	1	4	4	5	5	5	5	3	15	23	27	65
40	3	4	4	5	5	1	1	1	5	5	5	1	4	5	2	4	16	18	21	55
41	3	3	5	3	3	5	1	1	5	4	5	5	3	5	2	4	14	19	24	57
42	4	4	5	4	4	1	1	1	5	5	3	1	4	4	4	5	17	17	21	55
43	3	4	4	5	5	1	1	1	5	5	3	1	3	5	3	5	16	18	20	54

44	3	5	4	3	5	5	1	1	5	5	4	5	4	5	4	3	15	22	25	62
45	1	5	4	5	4	5	1	1	1	4	3	1	3	5	2	4	15	16	18	49
46	1	5	3	3	5	1	1	1	5	4	5	1	5	5	2	4	12	17	22	51
47	1	4	5	4	3	1	1	1	5	5	5	5	4	5	1	4	14	16	24	54
48	5	4	3	3	4	1	1	1	5	4	2	1	5	5	5	4	15	16	22	53
49	3	3	5	4	4	5	1	1	5	5	3	1	3	5	4	5	15	21	21	57
50	4	5	3	5	5	5	5	1	5	5	5	5	4	5	5	5	17	26	29	72

**INFORME DE DIAGNOSTICO SITUACIONAL
2015 - 2018**

**SUB GERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO RURAL Y CATASTRO
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC – BAMBAMARCA**

 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-SCA
Arq. Roger E. Chuzillo Vásquez
SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
RURAL Y CATASTRO

Bambamarca, Enero de 2019

INFORME DE DIAGNOSTICO SITUACIONAL

2015 - 2018

SUB GERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO RURAL Y CATASTRO

I. PRESENTACION

El presente documento tiene como objetivo de informar el diagnostico situacional, durante el periodo 2015-2018 realizados por la Sub Gerencia de Planeamiento Urbano Rural y Catastro. Siendo esta información la que sirve como una visión de cómo se ha encontrado dicha sub gerencia y poder informar a quien corresponda sobre todos los trámites y actividades realizadas en el periodo para su posterior análisis. Para efectos de informar de manera clara y ordenada se ha creído conveniente dividir dicho informe por años, incluyendo los anexos que sustentan las labores realizadas en dicha gestión.

II. ESTADO SITUACIONAL AL INICIO DE GESTION

Dentro de los problemas y fortalezas encontrados según la referencia de la documentación encontrada tenemos

- No contaba con Plan de Acondicionamiento Territorial (PAT) de la Provincia de Hualgayoc ni con un Plan de del Desarrollo Urbano Sostenible (PDU) de la Ciudad de Bambamarca para un trabajo más ordenado
- El catastro urbano desactualizado en algunos casos desde el año 2016 como son numeraciones, manzaneo, calles, pasajes y otros
- El plano urbanístico ha estado creciendo en forma desordenada no cumpliendo con los parámetros de las normas
- Se ha elaborado el estudio “MAPAS DE PELIGRO, VULNERABILIDAD Y RIESGOS, PLAN DE USO DE SUELOS ANTE DESASTRES, PROYECTOIS Y MEDIDAS DE MITIGACION DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA Y CENTRO POBLADO LLAUCAN. Instrumento de gestión para la Sub Gerencia

III. COMPETENCIAS Y FUNCIONES

 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
RURAL Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

- Recepción de todo tipo de documentos que ingresan a la sub gerencia
- Redacción de informes, cartas, oficios, memorándums entre otros.
- Archivar y clasificar los documentos que ingresan y salen de la oficina
- Se ha elaborado el estudio "MAPAS DE PELIGRO, VULNERABILIDAD Y RIESGOS, PLAN DE USO DE SUELOS ANTE DESASTRES, PROYECTOIS Y MEDIDAS DE MITIGACION DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA Y CENTRO POBLADO LLAUCAN. Instrumento de gestión para la Sub Gerencia

IV. ESTADO SITUACIONAL AL FINALIZAR LA GESTION

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

AÑO 2015

1. LOGROS

MES	DESCRIPCIÓN	SOLICITUD UNICA	NOMBRE DEL PROPIETARIO
ENERO	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2698	CLODOMIRO RAFAEL TORRES
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3973	EUGENIO SOBERON BURGA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3087	FERMIN CRUZADO CABRERA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3086	LUZ AMELITA HUAMAN MARÍN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3972	FAUSTINO SALDAÑA CHÁVEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3975	AURORA LEIVA MEJÍA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , CATASTRAL Y RESOLUCION	3976	SALOMON VÁSQUEZ CHUGDEN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2705	EDILBERTO LEIVA MARÍN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3983	JIMMY ALEXANDER MARÍN WALTER
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , CATASTRAL Y RESOLUCION	3982	DEURA VÁSQUEZ CHUGDEN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , CATASTRAL Y RESOLUCION	3979	MOISES VÁSQUEZ CHUGDEN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3089	JUAN DE LA CRUZ MEJÍA SAAVEDRA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3986	GENARO CARRANZA VALLEJOS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , CATASTRAL Y RESOLUCION	3984	ZENAIDA VÁSQUEZ CHUGDEN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2709	ESTAUFILA LUCIA LEIVA FERNÁNDEZ

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 R.U.R. CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3988	OSCAR DÍAZ IDROGO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , CATASTRAL Y RESOLUCION	3990	ABRAHAM VÁSQUEZ CHUGDEN
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , CATASTRAL Y RESOLUCION	3989	MARÍA NATIVIDAD VÁSQUEZ CHUGDEN
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , CATASTRAL Y VISADOS DE PLANOS	3992	LUCINDA SEMPETEGUI ACUÑA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2713	YONE SILVA BAUTISTA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2714	ELADIO LEIVA GARCIA

FEBRERO	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2716	FÉLIX GUEVARA GÁLVEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3996	DOROTEO BURGA BLANCO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3998	HIMBLER CRUZADO CAMPOS
	AUTORIZACION POR ACUPACION DE VIA PUBLICA	3997	EULALIA IDROGO VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	4000	NICOLASA COLUNCHE BANCES
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , CATASTRAL Y VISADOS DE PLANOS	3999	OLGA MIRES GALLARDO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2722	TEODOLINDA VÁSQUEZ ACUÑA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5607	IDELSO HOYOS TIRADO
	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDA A	5606	IDELSO HOYOS TIRADO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2723	FRANCISCO SOLANO MARÍN ROJAS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5610	BURGA GARAY AVELINO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5611	VIKY MARIBEL GUEBARA HUAMAN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5609	SAUCEDO NUÑEZ NILSON
	VISADO DE PLANOS Y MEMORIAS DESCRIPTIVAS Y SUB DIVISION DE LOTES	5603	SONY BETTY CHÁVEZ GIL
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2725	ANDRES GOICOCHEA LEIV A
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2724	JOSÉ LEONCIO ABANTO PERALTA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2732	PRRCY SAAVEDRA LLATAS
	AUTORIZACION POR ACUPACION DE VIA PUBLICA	2798	ARMANDO CRUZADO LEIVA

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

 Arq. Roger B. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 TURISMO Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

MARZO	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5313	LIDIA ROJAS PERALTA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5617	WILFREDO RUIZ LEIVA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5619	REYNA ISABEL TORES RUIZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	965	MARIA EMPERDULI BARBOZA DÍAZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5629	MARIA SAUCEDO FERNANDEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	962	HECTOR AMADO BAZAN MARIN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	966	EULISES ASTONITAS SÁNCHEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	967	LUIS BECERRA TERAN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	968	SEGUNDO BECERRA TERAN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	961	FLOR DIA RAMOS MEDINA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5623	EVA GARAY GOICOCHEA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	977	CAMILO VÁSQUEZ HOYOS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	976	GERMAN BECERRA TERAN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	974	BENITO YACHACHIN ALIAGA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	980	CARLOS BECERRA TERAN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	986	MARTHA CERDAN VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5322	ROSA ELENA GOICOCHEA MEJIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5325	DORIS BECERRA TERAN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5328	ELVIA ESPINOZA BENAVIDES
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5324	INDALECIO BECERRA COTRINA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5332	WILMER NUÑEZ CERVANTES
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5334	JOEL CARRANZA LUNA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	979	SANTIAGO RUIZ TAPIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5337	VÍCTOR RAMOS DÍAZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5338	SULEMA VARGAS GARCIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5339	GLORIA AZAÑERO RUIZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA		DALILA FERNANDEZ SÁNCHEZ

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

 Arq. Roberto Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 SURTIENDO CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5349	LUZ SÁNCHEZ SÁNCHEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5345	JUAN CAMPOS VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5353	JOSÉ ORLANDO MEJIA BUSTAMANTE
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5355	ELSA ZAMBRAN CUBAS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5358	TEONILA CUBAS VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5362	ALADINO MARIO CRUZADO MEJIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5364	NILSON ANIBAL TARRILLO RODRIGUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5372	FLORENCIO ESCOBAR MEGO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5373	CRUZ LLANOS HUAMÁN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5368	RICARDO SÁNCHEZ MEJIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5640	ALCIDES CONDOR MIRANDA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5375	MARCELINO LOBATO LUNA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5376	EDELMIRA SÁNCHEZ VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5380	JOSÉ JULIO BENAVIDES VÁSQUEZ

ABRIL	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5383	
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5390	0
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5643	WILDER BRIONES CHIQUILIN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5391	EDUARDO GOICOHEA MEDINA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5392	NOE CUBAS ROJAS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5641	ALCIDES CONDOR MIRANDA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5397	OLIVIA ACUÑA VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5398	JULIO BENAVIDES VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5654	MAXIMILIANO CAMPOS MEJIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5645	HIPOLITA MEDINA HURRUTIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5652	ALEXANDER VELARDE RAMOS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5651	VÍCTOR CRUZADO VÁSQUEZ


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA
 Arq. Roger B. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5647	YOLANDA VILAS LOZANO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5646	LOLA FLOR VÁSQUEZ LOZANO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3115	EMILIA MEDINA DE ESPINAL
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5648	DARIO MENDOZA PERALTA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5399	TEODORO COTRINA RUIZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3114	TEODORO COTRINA RUIZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5656	LUIS ALBERTO RAMIREZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3122	MARGARITA ORTIZ ORTIZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5657	LUZ MARLENY VELARDE HUAMÁN
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5660	REINALDO MALCA CERDAN
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3123	OLIVIA ACUÑA VÁSQUEZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3116	VÍCTOR BRIONES GUEVARA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3124	CESAR AUGUSTO CHÁVEZ CHUGDEN
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3126	CASTINALDO CERCADO ACUÑA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3127	CARMEN ROSA SANCHEZ DE SOLF
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3139	MARTIN HUAMÁN RUIZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3140	BENITA BAUTISTA BLANCO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3136	ALEJANDRO AGIF CARUAJULCA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5662	CHARITO PERALTA RAMOS
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5663	HECOR WALTER MENDOZA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5666	JUANITA DEL CARMEN SALDAÑA BLANCO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3148	ROSA MARIA MEJIA MEJIA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3159	SILVERIO BAUTISTA BAUTISTA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5649	JAIME VELARDE HUAMÁN
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3157	HERMITANIO BARBOZA AGUILAR
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5668	CLOTILDE ACUÑA DE SALAZAR
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3156	JOSÉ DÍAZ CRUZADO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3152	LOLA FLOR VÁSQUEZ LOZANO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3166	JESUS DAVID ROBLES CABRERA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5669	DORIS MALCA TELLO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3167	LUIS DEMETRIO MENDOZA SAUCEDO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3176	BELERMNO TORRES SILVA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN , VISADOS DE PLANOS Y CERTIFICADO DE POSICION	5670	LEONIDES RODRIGUEZ VÁSQUEZ

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAYGAYOC-BCA

 Arq. Roger E. Córdova Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 REGISTRO DE CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3179	ANA MARIA BARRANTES MEJIA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3170	DIANA MARIA FIESTA SEGURA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5671	EDUARDO GOICOCHEA MEDINA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3187	JOSÉ RAUL CUEVA VÁSQUEZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2699	JAVO SAEL ACUÑA MEJIA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3191	ELVIA VÁSQUEZ VÁSQUEZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	3198	LUZ MARINA BAUTISTA CUBAS
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5674	PEDRO ANTONIO RAMOS HUAMÁN
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5673	LUZ ANGELICA WALTER BURGA
CERTIFICADO DE CONSTANCIA CATASTRAL	5672	SALOMON VÁSQUEZ CHUGDEN
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5702	JUAN SEGUNDO BARRANTES MEJIA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	993	ARMINDA VÁSQUEZ CUBAS
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5675	SULEMA CERCADO BURGA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5704	GENARO CERQUERA DÍAZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5676	CARLOS NOE GALVES GONZALES
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5709	JAIME HUAMÁN QUIÑA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5707	LUZ AURORA EDQUEN VÁSQUEZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5706	MARIA ARTEMIA MORENO ACUÑA

MAYO	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5683	LITA SUAREZ RIOJAS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5682	JUAN JOSÉ RAMIREZ GUEVARA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5710	SEGUNDA SOFIA BECERRA RAMOS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5801	CYNTIA ELIZABETH COLLANTES VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5803	OSCAR GUILLERMO LUNA YACUPAICO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5804	ALFONSINA BUSTAMANTE SALDAÑA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6001	WILMER ARTEMIO CRUZADO CERCADO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5811	GLADIS PENAS CABRERA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5812	DINA SOCORRO BECERRA HERNANDEZ


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA
 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 TURISMO Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5814	ELMER ACUÑA VÁSQUEZ
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5828	JUAN EDQUEBN BUENO
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5833	MARCELINO BLANCO NAVOA
CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5842	OLGA MARINA TERAN PAREDES

JUNIO	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5835	OLVA VÁSQUEZ LOPEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6009	YACUPAICO ASTONITAS ELADIO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5846	DARIO SOBRON MARRUFO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5848	OCTAVIO GARCIA IDROGO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5893	FLOIRAN CHÁVEZ BUSTAMANTE
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5895	WILMER FERNANDEZ FERNANDEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5896	JULIA BELERMINA BRIONES DE CHÁVEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5898	NORMALI TERRONES ACUÑA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6016	OCTAVIO GARCIA IDROGO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5851	OLGA MARINA TERAN PAREDES
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5852	JOSÉ JESUS FUENTES COLINAS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5853	ELICEO MANOSALVA MEDINA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5718	ALBERTINA ORRILLO CHÁVEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	2832	CAROL PATRICIA VÁSQUEZ VARGAS - NORBIL
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5723	HECBERTO FERNANDEZ VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5721	GILBERTO MARLO RUIZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5794	LUIS ALBERTO CRUZADO RUIZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5336	JUANA ORFELINDA EDQUEN VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5740	BENJAMIN BLANCO LARA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6029	OCTAVIO ROJAS SÁNCHEZ


 MUNICIPAL PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA
 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 TURISMO Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5743	JORGE COLLANTES MEJIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6031	EDILBERTA LLANOS BUENO VDA DE LUCANO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5744	MARIO CERDAN LOZANO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5746	WILLIAN ANTONIO CERDAN GARCIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5750	EMELIANO ALTAMIRANO VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5747	SEGUNDO MARCOS AGUILAR VAQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6038	TEOFILO CARRANZA ACUÑA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6040	SEGUNDO AGUILAR BURGA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5796	SEGUNDA CLARA TORRES AGUILAR
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5754	RUTH ELIZABETH GUEVARA GUEVARA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5795	JOSÉ JESUS VÁSQUEZ CUBAS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5799	MARIA EMPERATRIZ RODRIGUEZ MARIN

JULIO	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5755	OSWALDO CUBAS MEJIA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5757	DANIEL RUIZ CUBAS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6043	ANDRES AVELINO CRUZADO CHÁVEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5758	FLORENCIA PÉREZ BECERRA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5762	HORMECINDA NELI BLANCO SILVA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5763	DIANA LISBETH RIOJAS GUEVARA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5766	DOMINGA ORTIZ ESPINOZA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5767	ARMANDO CRUZADO GALLARDO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5768	ALEJANDRINA CUBAS CARUAJULCA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5765	JULIAN HUAMÁN ESPINOZA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5771	LUZ ELENA VÁSQUEZ IDROGO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5772	SEGUNDO FRANCISCO BLANCO SILVA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6054	MARIA ELENA LOZANO TAYO



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA
 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 SUP. DE CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5773	EDELBERTO TANTAJULCA IRIGOIN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5774	MAURICIO HUAMÁN RAMOS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5775	LUZ DIANA VÁSQUEZ ORRILLO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6055	DORALIZA ROJAS PERALTA
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5776	ORMENIO ROMERO HUACAL
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5778	MARIA ROSARIO ROJAS RAMOS
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5777	PEDRO RUBIO MARIN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6057	CARIN ROSSINI SUAREZ CHUGDEN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5779	OSCAR VILLENA HUAMÁN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6052	WILDER BRIONES CHIQUILIN
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	5781	NELLY ROSANA CARDENAS ESPINO
	CERTIFICADO DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA	6059	SEGUNDA ROSA CHUGDEN VÁSQUEZ

AGOSTO	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA.	5737	ATAULFO NUÑEZ EDQUEN
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6075	FAUSTINO VÁSQUEZ CHUGDEN
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6082	FACUNDO PERALTA YACUPAICO
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6083	FACUNDO PERALTA YACUPAICO
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA.	6086	FAUSTINO VÁSQUEZ CHUGDEN
	RECTIFICACION DE CERTIFICADO DE NUMERACION	6085	JOSÉ ALAMIRO TOCAS DÍAZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6088	FLORENCIO BARBOZA CUBAS
	CERTIFICADO NUMERACION	6089	HEREDEROS CHÁVEZ GIL
	RECTIFICACION DE CERTIFICADO DE NUMERACION	6100	SALOMON VÁSQUEZ CHUGDEN

EMB	RECTIFICACIÓN CERTIFICADO DE NUMERACION	2509	NILSON ANIBAL TARRILLO RODRIGUEZ
	RECTIFICACIÓN CERTIFICADO DE NUMERACION	2507	OSCAR GILLERMO LUNA YACUPAICO
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2513	JOSÉ DE LA CRUZ MEGO CARUAJULCA

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAYGAYCC-BCA

 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 U.P. CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5957	CARLOS CIEZA HERNÁNDEZ
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5966	LUZ ANGELICA PÉREZ DE BLANCO
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2552	JOSÉ CAMPOS CARUAJULCA

OCTUBRE	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5972	WILDER MARCO MARRUFO RUIZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5971	ROSA ELIZABETH ABANTO GOMEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2556	LAZARO CARLOMAGNO MALCA PÉREZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5970	PEDRO URRUTIA CARRANZA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5975	OTTO PELAYO LEYVA CRUZADO
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5978	IMELDA MUÑOZ VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5983	MARINO ROJAS VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2565	VÍCTOR ELADIO TIRADO DÍAZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5984	LUZ MARINA CARUAJULCA NAUCA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2569	SEBASTIAN BRIONES GUEVARA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2575	ROSARIA INFANTE GARCIA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6201	ELEUTERIO MARIN PAREDES
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2580	OLGUITA CHÁVEZ TIRADO
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6205	SEGUNDO NAUCA VÁSQUEZ
	VISADO DE PLANOS	2576	RODOLFO VERASTEGUI GALLARDO
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6214	HILARIO COLUNCHE BUSTAMANTE
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6215	ESPERANZA TELLO MENDOZA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2587	CARLOS PORFIRIO CIEZA HERNÁNDEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6221	ABAD CRUZADO VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2590	EDIT MARITZA MEDINA CHÁVEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2581	SALOMON MEDINA CARRANZA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6227	LUZ ERLINDA GARAY CRUZADO
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6222	SANDRA YESENIA CERDAN PAREDES


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYUCO-BCA
 Arq. Rogelio E. Cruzado Vasquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

	NOMENCLATURA		
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6226	LUZMILA COLLANTES MONTENEGRO
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6231	FERMIN CERDAN PISCO

NOVIEMBRE	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6241	JOSÉ FELIX VÁSQUEZ MEDINA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2597	GILBERTO DÍAZ ROJAS
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	5681	JORGE ANTONIO AGUILAR VASQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2603	ANIBAL CASTAÑEDA ESCOBAR
	RESOLUCION DE SUB DIVISION DE LOTES/ VISADICION DE PLANOS Y MEMORIAS DESCRIPTIVAS Y CONSTANCIA CATASTRAL	2604	AUDIAS VÁSQUEZ HUAMÁN
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6250	ISMAEL HUAMÁN DÍAZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6206	VIDELMO VÁSQUEZ RAMOS
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2607	HILARIO COLUNCHE BUSTAMANTE
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6252	MASAVEL MANOSALVA TEOFILO
	LICENCIA DE CONSTRUCCION	5938	DIANA VANESA VÁSQUEZ VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6255	MARIANO EDQUEN ESTELA
	VISACION DE PLANOS	2609	RODOLFO VERASTEGUI GALLARDO
	SUB DIVISION DE LOTES	2608	GILMER VALLEJOS VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6262	FANY MARUJA VÁSQUEZ RODAS DE BURGA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2611	VIDAL MARIN RUIZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6263	JAVIER CAMPOS DÍAZ
	SUB DIVISION DE LOTES		ADAN CHÁVEZ CUBAS
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6806	ROSA DORALIZA TERAN PAREDES
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6803	BARBARITA ACUÑA VALLEJOS
	CERTIFICADO DE ZONIFICACION Y COMPATIBILIDAD DE USO	2596	MIFARMA SAC
VISADO DE PLANOS	2615	FAUSTINO TELLO MOLOCHO	
CONSTANCIA CATASTRAL	2612	RODOLFO VERASTEGUI GALLARDO	
CERTIFICADO DE ZONIFICACION Y COMPATIBILIDAD DE USO	2616	SEGUNDO VÍCTOR VÁSQUEZ MIRES	

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

 Arq. Roberto E. Cárdenas Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 SUP. DE CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

VISADO DE PLANOS, CONSTANCIA CATASTRAL, SUB DIVISION DE LOTES Y CERTIFICADO DE NUMERACION	2610	JULIO MEJIA GOICOCHEA
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6108	MARIA ROSARIO ROJAS RAMOS
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6107	MARIA VÁSQUEZ NUÑEZ DE MEJIA
VISADO DE PLANOS	2613	SEGUNDINO MEDINA ZAMORA
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6113	LUZ ANGELICA BARDALES LEIVA
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6117	CLEMENTE MARIN RUIZ
SUB DIVISION DE LOTES	2599	BLANCA MARIN SÁNCHEZ GONZALES
SUB DIVISION DE LOTES Y CONSTANCIA CATASTRAL	2618	WILTON CERCADO ACUÑA
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6129	ALAMIRO CARRANZA RUBIO
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6128	ALAMIRO CARRANZA RUBIO
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6226	JUAN CARLOS TIRADO SAAVEDRA
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6122	MAGDIEL ZAULA CORONEL
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6120	MAGDIEL ZAULA CORONEL
SOL VISADO Y CONSTANCIA CATASTRAL	2622	FAUSTINO TELLO MOLOCHO
VISADO Y CONSTANCIA CATASTRAL	2624	GILMER VALLEJOS VÁSQUEZ
VISADO, CONSTANCIA CATASTRAL Y NUMERACION	2623	AVELINO BURGA GARAY
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6134	ISIDRO MOISES ZAMORA AGUILAR

DICIEMBRE	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6139	TEODOSIA MENIS VÁSQUEZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2625	SALOMON MEDINA CARRANZA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6148	IDELSA TONGO DÍAZ
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6149	ATILANO IRIGOIN VALLEJOS
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6194	ELMER ORLANDO COTRINA ALVA
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6151	ARTEMIO PORTAL CONDOR
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6157	JULIA ELENA LOZANO ROJAS
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6156	MARINO LEONIDAS CERDAN CONDOR
	CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6159	LUZMILA VALLEJOS CERDAN

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 TUPAC CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

NOMENCLATURA		
CERTIFICADO NUMERACION	6146	JOSÉ JESUS LOPEZ SILVA
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2633	BENIGNO CERQUERA BARBOZA
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	6186	SIXTO MEGO DAVILA
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2646	TEODOSIA MENIS VÁSQUEZ
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	2647	GLORIA VIRGINIA MARIN RUIZ
CERTIFICADO DE NUMERACION	2648	NEMECIO VÁSQUEZ GIL

Ver INFORME N° 01-2016-MPH/SGPR-RU (ANEXO 01)

AÑO 2016

1. LOGROS

DOCUMENTOS EMITIDOS 2016	
DOCUMENTO	CANTIDAD
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	110
CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA	130
VISADO DE PLANOS Y MEMORIAS DESCRIPTIVAS	40
CERTIFICADO DE POSESION	14
SUB DIVISION DE LOTES	25
CONSTANCIA NEGATIVA DE CATASTRO	40
LICENCIA DE DEMOLICION	10
OCUPACION DE VIA PUBLICA	12
CERTIFICADO DE ZONIFICACION Y COMPATIBILIDAD DE USO	40
CERTIFICADO DE ZONIFICACION Y VIAS	4

ADJUNTA COPIA REGISTRADO EN EL SISTEMA (ANEXO 02)

AÑO 2017

1. LOGROS

DOCUMENTOS EMITIDOS 2016	
DOCUMENTO	CANTIDAD
<i>Licencia de Edificación</i>	42
<i>Certificado de Numeración</i>	144
<i>Visado de Planos y Memoria Descriptiva</i>	46
<i>Certificado de Posesión</i>	17
<i>Sub División de Lotes</i>	14
<i>Constancia Negativa de Catastro</i>	10
<i>Licencia de Demolición</i>	06
<i>Ocupación de Vía Pública</i>	10
<i>Certificado de Zonificación y Compatibilidad de Uso</i>	39
<i>Certificado de Zonificación y Vías</i>	05

Ver INFORME N° 744 - 2017-MPH/SGPU-RC (ANEXO 03)

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

 Arq. Roger E. Cruzado Vasquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 SUPLENENTE DE CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

AÑO 2018
1. LOGROS

CERTIFICADOS DE NUMERACIÓN Y NOMENCLATURA

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	DIRECCION	NÚMERO	LOTE	MANZANA	FECHA DE ELABORACION
01	TERESA COTRINA DÍAZ	27554803	JR. SAN MARTIN	415	7	103	16/01/2018
02	ELISA GLADIS CHUGDEN FIGUEROA	42452456	AV. TUPAC AMARU	244	20	111	18/01/2018
03	EVERT EDILBERTO SEGOVIA HERRERA	413680994	JR. RICARDO PALMA	636	9	3	18/01/2018
04	JORGE PERALE CERCADO	27576359	JR. LOS LIBERTADORES	184	32	113	18/01/2018
05	ROBERT SÁNCHEZ VÁSQUEZ	45073049	JR. VIRGEN DEL CARMEN	515	S/N	S/N	24/01/2018
06	MARCO ANTONIO INFANTE CHÁVEZ	27569275	PSJ. SINCHI ROCA	101	S/N	S/N	01/02/2018
07	GEYNER ARTURO MUÑOZ RAMIREZ	44690963	JR. ALFONSO UGARTE	327	77	136	02/02/2018
08	JULIO BARBOZA CHÁVEZ	27571281	AV. RICARDO PALMA	198	S/N	S/N	06/02/2018
09	FLORENCIO DÁVILA AGUILAR	27569021	JR. BAMBAMARCA	278	S/N	S/N	07/02/2018
10	JUAN GUBERTO MEDINA NARVA	27573356	JR. FRANCISCO BOLOGNESI	1204	S/N	S/N	08/02/2018
11	ARMINDA HUAMAN ZAMORA	27566846	JR. SAN CARLOS	1221 Y 1211	8	67	01/03/2018
12	MARITSA MABILA BAUTISTA CAMPOS	41129274	JR. CATALINO TERAN	561	S/N	96	09/03/2018
13	ELENA BECERRA SALCEDO	27544903	PSJ. CAJAMARCA	154	S/N	110	14/03/2018
14	ANA ITALA CERCADO VÁSQUEZ	46637856	JR. CATALINO TERAN	176	S/N	S/N	14/03/2018
15	ILDA IDROGO VÁSQUEZ	27545839	JR. CORONEL ARGUEDAS	785	8	41	15/03/2018
16	VILMA GARCIA BENAVIDES	41709864	PSJ. CAJAMARCA	122	S/N	110	15/03/2018
17	WELERMINO VÁSQUEZ WALTER	27541432	JR. MARISCAL SUCRE	105	26	101	15/03/2018
18	VICTOR HUGO VARGAS BECERRA	26625884	JR. SAN MARTIN	23	3	108	15/03/2018
19	EDILFONSO FERNANDEZ NUÑEZ	40165657	AV. LA PACCHA	186	S/N	S/N	19/03/2018
20	VÍCTOR ALEJANDRO VÁSQUEZ GARCIA	27560630	JR. HORACIO ZEBALLOS	909	43	128	22/03/2018
21	GILMER NUÑEZ ACUÑA	43788152	PSJ. CAJAMARCA	110	18	110	22/03/2018
22	MANUEL CHÁVEZ MEJÍA	41910922	AV. RICARDO PALMA	693	3	1	22/03/2018
23	NEMECIO CHÁVEZ MEJÍA	40199423	AV. RICARDO PALMA	691	3	1	22/03/2018
24	ROSA OLINDA IDROGO RODRIGO	27366680	JR. RAMON CASTILLA	884	15	13	27/03/2018
25	REINALDO HUAMAN MEDINA	27542514	PROLONG. 28 DE JULIO	1140	S/N	S/N	02/04/2018
26	CLEOTILDE BARBOZA CUBAS	27569427	PSJ. LA PAZ	133	8	23	03/04/2018
28	SEGUNDO MIGUEL SILVA BLANCO	27543903	JR. COMANDANTE ESPINAR	190	14	60	03/04/2018
29	JULIO ULISES VÁSQUEZ BENAVIDES	27568335	AV. RICARDO PALMA	655	15	1	12/04/2018
30	VÍCTOR SANTIAGO CHÁVEZ HUAMAN	40152436	AV. AMAZONAS	455	S/N	S/N	13/04/2018
31	ROSA ANGELICA BENAVIDES MARRUFO	41258050	PSJ. CAJAMARCA	121	S/N	S/N	20/04/2018
32	ARMANDINA CONSUELO BAUTISTA MEJÍA	48824512	JR. RAMON CASTILLA	622	15	17	20/04/2018
33	JUAN SAUCEDO VILLANUEVA	27567699	PROLONG. ALFONSO UGARTE	449	S/N	136	20/04/2018
34	SANTOS CARUAJULCA CHÁVEZ	42078352	JR. FRANCISCO BOLOGNESI	1530	2	64	24/04/2018


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BOCA
 Arq. Rogelio E. Guizado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 TURISMO Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

35	NELIDA BAUTISTA MIRE	42475569	PROLONG. 07 DE JUNIO	183	S/N	16	02/05/2018
36	ADELAIDA MOLOCHO TELLO	80104916	PROLONG. ALFONSO UGARTE	377	S/N	136	07/05/2018
37	CRISTINA VICTORIA VALLEJOS VÁSQUEZ	44456602	JR. FRANCISCO BOLOGNESI	1609	S/N	79	07/05/2018
38	YANE VÁSQUEZ MARÍN	46749443	PSJ. JUAN 23	103	35	6	08/05/2018
39	ZULEMA MANOSALVASILVA	41548687	PSJ. LAS LETICIAS	153	19	97	11/05/2018
40	JOEL FERNANDO MONTALVO ODIAGA	41785336	CALLE SAUL MEGO	192	S/N	S/N	17/05/2018
41	JOSE ORLANDO MEJÍA BUSTAMANTE	27554136	JR. LAS TINAJAS	399	1	15	28/05/2018
42	JULIAN HUAMAN ESPINOZA	27549776	AV. 28 DE JULIO	914	17	117	29/05/2018
43	MARIA BRIGIDA WALTER MUÑOZ WILTON NOHEMIAS YACUPAICO VILLEN	27568384	JR. BAMBAMARCA	208	37	121	24/05/2018
44	FLOR GIOVANNY SILVA BARBOZA	44203886	JR. FRANCISCO BOLOGNESI	1609	3	79	31/05/2018
45	MARIA LINDOMIRA CARUAJULCA LOMBARDI	43765923	JR. MALECON QULICHE	680	S/N	S/N	29/05/2018
46	MARCO ANTONIO LUNA TELLO	27550464	JR. RAMON CASTILLA	897	3	37	29/05/2018
47	YONAL PEPITO CONDOR ORTIZ	40316424	PSJ. CAJAMARCA	101	S/N	110	04/06/2018
48	REGULO ZAFRA GARCÍA	45521584	JR. PENCASPAMPA	460	S/N	S/N	04/06/2018
49	FREDESINDO WALTER BUSTAMANTE	27543012	PSJ. LOURDES	101	7	136	14/06/2018
50	NICANOR CAMPOS ZAMBRANO	27568462	JR. 28 DE JULIO	479	10	123	18/06/2018
51	PABLO MASABEL MANOSALVA	27549069	JR. HORACIO ZEVALLOS	1107	45	138	25/06/2018
52	CELSE BECERRA CRUZADO	27568988	JR. PUENTE CORELLAMA	289	S/N	132	25/06/2018
53	JUANA ROSA LEIVA BENAVIDES	27551504	JR. SAN CARLOS	1240	12	51	27/06/2018
54	ELVIRA COTRINA GUEVARA	27548999	JR. JAIME DE MARTÍNEZ	217 y 225	7	59	28/06/2018
55	CRISTOBAL TARRILLO CARUAJULCA	48531594	JR. VIRGEN DEL CARMEN	625 Y 627	S/N	S/N	02/07/2018
56	HERMELINDA VÁSQUEZ CRUZADO	43595877	JR. COREMARCA	8	57	110	03/07/2018
57	ERICA ARACELI LOMBARDI SILVA	27549492	AV. RICARDO PALMA	524	7	5	06/07/2018
58	FAUSTINO SALDAÑA CHÁVEZ	45675521	PSJ. ESTEBAN CAMPOS	193	S/N	S/N	18/07/2018
59	DAGOBERTO IDROGO VIGIL	27574286	AV. TUPAC AMARU	1061	S/N	S/N	19/07/2018
60	ROSA SÁNCHEZ TARRILLO	27549805	JR. RAMÓN CASTILLA	276	14	24	31/07/2018
61	JOSÉ ASUNCIÓN CAMPOS PERALTA	27555345	JR. SAN MARTIN	105	6	106	28/07/2018
62	JOSÉ ISRAEL CHUQUILÍN ZAFRA	27997571	PSJ. SANTA ROSA	110	16	45	31/07/2018
63	BENIGNO EDQUEN DÍAZ	27547149	JR. MIGUEL GRAU	76 Y 80	S/N	S/N	02/08/2018
64	HILDA CAMPOS VÁSQUEZ DE VÁSQUEZ	27577143	JR. MIGUEL GRAU	1454	21	65	03/08/2018
65	MARÍA ISABEL ROJAS CARRANZA	27553333	JR. PROLONGACIÓN 07 DE JUNIO	210	S/N	17	08/08/2018
66	JUAN COTRINA MEDINA	27576643	AV. RICARDO PALMA	684-A	8	2	10/08/2018
67	SABINA CAMPOS ALVA	40751648	PROL. ALFONSO UGARTE PASAJE. ALEJANDRO SÁNCHEZ	346	23-A	138	13/08/2018
68	MIGUEL ÁNGEL BAUTISTA VÁSQUEZ	41195359	PASAJE. CAJAMARCA	141	52	120	15/08/2018
69	DINA NISIDA LEIVA HERRERA	45484216	PASAJE. PASAJE. CAJAMARCA	160	S/N	S/N	21/08/2018
70	VICTORIA VÁSQUEZ MIRE	06234821,	JR. JOSÉ GÁLVEZ	115	12	106	03/09/2018
71	JULIÁN BARDALES BUENO	27542847	JR. ALFONSO UGARTE	555	9	55	05/09/2018
72	NÉLIDA LLANNOS VÁSQUEZ	45498294,	CALLE ANTONIO VÁSQUEZ	579			06/09/2018
73		27567707	JR. 7 DE JUNIO	153	15	100	06/09/2018


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA
 Arq. Rogelio Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 D. DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

74	ELVIRA COTRINA GUEVARA	48531594	JR. VIRGEN DEL CARMEN	625				13/09/2018
75	LUZ RENE AREVALO MEJIA	42239480	JR. SAN CARLOS	1431	08	65		14/09/2018
76	MARÍA GUILLERMINA ARÉVALO CERDÁN	27542487	JR. COREMARCA	595	06	49		17/09/2018
77	JOSÉ JESÚS FUENTES COLINA	27572552	JR. MIGUEL GRAU	07	04	126		03/10/2018
78	FRANSISCA MARTÍNEZ MEJÍA		JR. CORONEL ARGUEDAS	132	08	126		06/10/2018
79	WILDER LOZANO OLIVARES	41965143	JR. VENTANILLAS	101	20	135		10/10/2018
80	ORFELINA CARUAJULCA TELLO	27998035	JR. LAS TINAJAS	215	11	16		15/10/2018
81	FELIZMER SALAZAR AGUIRRE	42032071	PASAJE EL TORITO	155		22		17/10/2018
82	ISMAEL MEJÍA CHÁVEZ	26695568	28 DE JULIO	862	52	110		17/10/2018
83	OSCAR ELADIO GARCÍA TIRADO	42078369	JR. MIGUEL GRAU	417	06	58		23/10/2018
	SEGUNDO LEINER MONTENEGRO SILVA	47922065	JR. COREMARCA	105		109		22/10/2018
85	BENIGNO EDQUEN DÍAZ	27577143	JR. FRANCISCO BOLOGNESI	1454	21	65		29/10/2018
86	SALOMÓN HELI SAUCEDO AVELLANEDA	43734916	PASAJE SANTA ELVIRA	108		140		29/10/2018
87	ADELMO LEIVA MEGO	27576323	JR. LOS LIBERTADORES	773		15		30/10/2018
88	ANAXIMANDRO CARUAJULCA DÍAZ	27543797	JR. ANTONIO VÁSQUEZ	105				06/11/2018
89	HUGO GILMER NUÑEZ ZAMORA	41002346	PASAJE ALEJANDRO SÁNCHEZ	130	44	130		06/11/2018
90	ODOMIRA MEDINA GALVEZ	27573824	JR. CORONEL ARGUEDAS	612	15	58		09/11/2018
91	. DELIDIA MEJIA DIAZ	27552517	AV. RICARDO PALMA	320	15	06		09/11/2018
92	JOSÉ ROGERIO ROJAS PÉREZ	27575041	AV. RICARDO PALMA	316	15	06		09/11/2018
93	CARLOS BURGA CONDOR	27567176	AV. RICARDO PALMA	332	15	06		09/11/2018
94	MARCIAL CAMPOS BUENO	27556335	AV. RICARDO PALMA	330	15	06		09/11/2018
95	ULISES VILLACORTA MEDINA	27574915	AV. RICARDO PALMA	328	15	06		09/11/2018
96	MIGUEL GUEVARA MEJÍA	27551754	AV. RICARDO PALMA	334	15	06		09/11/2018
97	ELQUI NERIO MEDINA BECERRA	76731926	JR. PUENTE CORELLAMA	252		136		13/11/2018
98	ELIAS ACUÑA MARRUFO	41898558	AV. TÚPAC AMARU	1030		14		16/11/2018
99	MARIA ERLITA COTRINA MEDINA	43558162	PROL. ALFONSO UGARTE	346		138		16/11/2018
100	JUAN BAUTISTA HUAMÁN ALVA	° 27572209	PASAJE SANTA ELVIRA	205		140		19/11/2018
101	ENER RIOJAS HUAMÁN	42852137	JR. COREMARCA	107				26/11/2018

LICENCIAS DE EDIFICACIÓN EMITIDAS

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	DIRECCION	NÚMERO	CUA DRA	LOTE	MAN ZANA	FECHA DE ELABORACION
01	VÍCTOR ELADIO LOPES MARÍN	27549513	JR. JOSÉ GALVEZ	468	S/N	1	60	29/01/2018
02	ASOCIACION DE LOS TESTIGOS DE JEHOVA	S/N	AV. TUPAC AMARU	139, 147 Y 155	S/N	S/N	S/N	06/02/2018
03	EUFEMIA VÁSQUEZ VARGAS	27540891	JR. ALFONSO UGARTE	200		29	103	05/04/2018
04	ELMER RAMOS DELGADO	27403361	AV. RICARDO PALMA	389	3	30 Y 31	7	02/05/2018
05	ALEX ROY BECERRA LEIVA	27574068	JR. SIMON BOLIVAR	379	3	15	106	10/05/2018
06	DINA NISIDA LEIVA HERRERA	6234821	JR. JOSÉ GALVEZ	121	S/N	12	106	06/08/18


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA
 Arq. Rogelio E. Cruzado Vasquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 RUP, Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

RESOLUCIONES DE SUB DIVISIÓN DE LOTES EMITIDAS

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	DIRECCION	NÚMERO	LOTE	MANZANA	FECHA DE ELABORACION
01	GILBERTO RUÍZ DÍAZ	25586937	SECTOR MAYGASBAMBA	S/N			01/02/2018
02	ARMINDA HUAMAN ZAMORA	27566846	JR. SAN CARLOS	1221 Y 1211	8	67	01/03/2018
03	MANUEL CHÁVEZ MEJIA	41910922	AV. RICARDO PALMA	693	3	1	05/03/2018
04	JULIAN BARDALES BUENO	45498294	CALLE ANTONIO VÁSQUEZ	579	S/N	S/N	11/04/2018
05	MARIA LINDOMIRA CARUAJULCA LOMBARDI	27550464	JR. RAMON CASTILLA	897	3	37	29/05/2018
06	DAGOBERTO IDROGO VIGIL	27549805	JR. RAMÓN CASTILLA	276	14	24	31/07/2018
07	ELVIRA COTRINA GUEVARA	48531594	JR. VIRGEN DEL CARMEN	625 Y 627	S/N	S/N	13/08/2018
08	NÉLIDA LLANNOS VÁSQUEZ	27567707	JR. 07 DE JUNIO	153	15	100	21/08/2018
09	JUAN COTRINA MEDINA		PROLONG. JR ALFONSO UGARTE		23	138	13/08/2018
10	VICTORIA VÁSQUEZ MIRES		JIRÓN ALFONSO UGARTE		09	55	04/09/2018
11	ELADIO WALTER CARUAJULCA		SAN CARLOS		19	51	04/09/2018
12	HERMINIO GILBERTO ORRILLO RUÍZ		SAN CARLOS		19	51	09/10/2018
13	IGLESIA EVANGÉLICA PENTECOSTÉS		PROLONGACIÓN 7 DE JUNIO	210			15/10/2018
14	ISMAEL MEJÍA CHÁVEZ		JR. 28 DE JULIO		52	110	23/10/2018
15	ANDRÉS ALTAMIRANO PÉREZ		U.C. 83869				22/10/2018
16	ODOMIRA MEDINA GALVEZ		CORONEL ARGUEDAS	600	14	58	09/11/2018
17	. DELIDIA MEJIA DIAZ	27552517	AV. RICARDO PALMA	320	15	06	09/11/2018
18	JOSÉ ROGERIO ROJAS PÉREZ	27575041	AV. RICARDO PALMA	316	15	06	09/11/2018
19	CARLOS BURGA CONDOR	27567176	AV. RICARDO PALMA	332	15	06	09/11/2018
20	MARCIAL CAMPOS BUENO	27556335	AV. RICARDO PALMA	330	15	06	09/11/2018
21	ULISES VILLACORTA MEDINA	27574915	AV. RICARDO PALMA	328	15	06	09/11/2018
22	MIGUEL GUEVARA MEJÍA	27551754	AV. RICARDO PALMA	334	15	06	09/11/2018
23	ENER RIOJAS HUAMÁN	42852137	JR. COREMARCA	107			26/11/2018

CERTIFICADO DE POSESIÓN EMITIDOS

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	DIRECCION	NÚMERO	LOTE	MANZANA	FECHA DE ELABORACION
01	PEDRO SILVA ESPINOZA	27569894	JR. ALFONSO UGARTE	131			19/01/2018
02	RINALDO ANDRES CHÁVEZ MIRANDA	27557156	JR. SAN CARLOS	S/N	1G	60	18/05/2018
03	MARÍA ISABEL CHÁVEZ MIRANDA	27541590	JR. JOSÉ GALVEZ	S/N	1	60	18/05/2018
04	MARÍA ELENA CHÁVEZ MIRANDA	27549443	JR. JOSÉ GALVEZ	S/N	1	60	18/05/2018
05	MARIA ADELA CHÁVEZ MIRANDA	27554427	JR. JOSÉ GALVEZ	S/N	1	60	18/05/2018
06	JUANA ROSA CHÁVEZ MIRANDA	27540702	JR. JOSÉ GALVEZ	S/N	1	60	06/09/2018
07	ROSARIO DEL PILAR CHÁVEZ MIRANDA	41948433	JR. JOSÉ GALVEZ	S/N	1	60	06/09/2018
08	TERESA CHÁVEZ MIRANDA	27554492	JR. JOSÉ GALVEZ	S/N	1	60	06/09/2018


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC
 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO, RURAL Y CATASTRO

CONSTANCIAS NEGATIVAS DE CATASTRO EMITIDAS

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	DIRECCION	NÚMERO	LOTE	MANZANA	FECHA DE ELABORACION
01	ARMINDA HUAMAN ZAMORA	27566846	JR. SAN CARLOS	1221	8	67	01/03/2018
02	MANUEL CHÁVEZ MEJÍA	41910922	AV. RICARDO PALMA	693	3	1	22/03/2018
03	NEMECIO CHÁVEZ MEJÍA	40199423	AV. RICARDO PALMA	691	3	1	22/03/2018
04	MARIA LINDOMIRA CARUAJULCA LOMBARDI	27550464	JR. RAMON CASTILLA	897	3	37	29/05/2018
05	ELVIRA COTRINA GUEVARA	48531594	JR. VIRGEN DEL CARMEN	625	S/N	S/N	43283
06	DAGOBERTO IDROGO VIGIL	27549805	JR. RAMÓN CASTILLA	276	14	24	31/02/18
07	HILDA CAMPOS VÁSQUEZ DE VÁSQUEZ	27553333	JR. PROLONGACIÓN 07 DE JUNIO	210	S/N	17	08/08/2018
08	JUAN COTRINA MEDINA	40751648	PRÓL. ALFONSO UGARTE			138	13/08/2018
09	HILDA VICTORIA CAMPOS TERAN	° 27551673	JR. FRANCISCO BOLOGNESI		85	1	24/08/2018
10	VICTORIA VÁSQUEZ MIRE	27542847	JR. ALFONSO UGARTE		09	55	04/09/2018
11	HILDA VICTORIA CAMPOS TERAN	27551673	JR. FRANSISCO BOLOGNESI	S/N	1	85	24/08/2018
12	ELADIO WALTER CARUAJULCA	27549544	JR. SAN CARLOS		19	51	04/10/2018
13	EVA DOMITILA ORRILLO RUÍZ		JR. SAN CARLOS		19	51	04/10/2018
14	ISMAEL MEJÍA CHÁVEZ	26695568	JR. 28 DE JULIO		52	110	17/10/2018
15	IGLESIA PENTECOSTAL		U.C. 83869				06/11/2018
16	ODOMIRA MEDINA GALVEZ	27573824	JR. CORONEL ARGUEDAS	612	15	58	09/11/2018
17	. DELIDIA MEJIA DIAZ	27552517	AV. RICARDO PALMA	320	15	06	09/11/2018
18	JOSÉ ROGERIO ROJAS PÉREZ	27575041	AV. RICARDO PALMA	316	15	06	09/11/2018
19	CARLOS BURGA CONDOR	27567176	AV. RICARDO PALMA	332	15	06	09/11/2018
20	MARCIAL CAMPOS BUENO	27556335	AV. RICARDO PALMA	330	15	06	09/11/2018
21	ULISES VILLACORTA MEDINA	27574915	AV. RICARDO PALMA	328	15	06	09/11/2018
22	MIGUEL GUEVARA MEJÍA	27551754	AV. RICARDO PALMA	334	15	06	09/11/2018
23	ENER RIOJAS HUAMÁN	42852137	JR. COREMARCA	U.C		96701	23/11/2018

CERTIFICADOS DE COMPATIBILIDAD Y USOS EMITIDOS

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	DIRECCION	LOTE	MANZANA	FECHA DE ELABORACION
01	VÍCTOR ELADIO HERRERA SILVA	27571867	CASERÍO CAPILI BAJO	S/N	S/N	06/07/2018
02	MANUEL VÁSQUEZ DIAZ	27551351	CASERÍO CAPILI BAJO	S/N	S/N	31/07/2018
03	ELÍAS LOBATO DÍAZ	27540283	JR. 28 DE JULIO	S/N	S/N	20/07/2018
	ALEX VÁSQUEZ AGUILAR	45121092	JR. ALFONSO UGARTE	S/N	S/N	25/10/2018

CERTIFICADOS DE ZONIFICACIÓN Y VÍAS EMITIDOS



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA
 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO.
 SUR. CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	DIRECCION	LOTE	MANZANA	FECHA DE ELABORACION
01	VÍCTOR ELADIO HERRERA SILVA	27571867	CASERÍO CAPILI BAJO	S/N	S/N	06/07/2018
02	MANUEL VÁSQUEZ DÍAZ	27551351	CASERÍO CAPILI BAJO	S/N	S/N	31/07/2018
03	MELCHORA PÉREZ VÁSQUEZ	42236891	CASERÍO CAPILI BAJO	S/N	S/N	20/08/2018
04	WILTON VÁSQUEZ DÍAZ	46802265	CASERIO APAN BAJO	S/N	S/N	06/09/2018
05	JULIAN BARDALE BUENO	45498294	SECTOR AGOMARCA BAJO	S/N	S/N	27/09/2018
06	OSCAR COTRINA GUEVARA	27567373	AGOMARCA ALTO	S/N	S/N	27/09/2018
07	ANDRES ALTAMIRANO PÉREZ	45902890	JR. CATALINO TERÁN	S/N	S/N	19/10/2018
08	ROXANA JANETH BURGA JULCA	16748708,	LUCMA SAN RAFAEL	S/N	S/N	25/10/2018
09	ENER RIOJAS HUAMÁN	42852137	SECTOR AGOMARCA ALTO	S/N	S/N	19/11/2018

1. Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y la Municipalidad Provincial de Hualgayoc. para la elaboración y supervisión del Plan de Acondicionamiento Territorial (PAT) de la Provincia de Hualgayoc y el Plan de del Desarrollo Urbano Sostenible (PDU) de la Ciudad de Bambamarca. (VER ANEXO 04)

2. Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y la Municipalidad Provincial de Hualgayoc. (VER ANEXO 05)
3. Convenio Para la Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión Y/O la Aprobación de las Inversiones de Optimización, de Competencia Municipal Exclusiva entre la Municipalidad Provincial De Hualgayoc-Bambamarca y la Entidad Gobierno Regional de Cajamarca. . (VER ANEXO 06)
4. Suscripción del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la Municipalidad Provincial de Hualgayoc – Bambamarca y COFOPRI, para que realice el Saneamiento Físico Legal y Titulación Urbana del Centro Poblado de San Antonio Bajo y el Centro Poblado de Hualanga del Distrito de Bambamarca, Provincia de Hualgayoc – Región Cajamarca. EN TRAMITE
5. Proyecto de Habilitación Urbana Convencional en Vías de Regularización Denominada Villa el Mirador, Distrito De Bambamarca, Provincia De Hualgayoc – Cajamarca,
6. Actualización y ampliación de Información Topográfica y Elaboración de Planos de los Centro Poblados de Quengorio, Llaucan, el Tuco, la Hualanga, y Atoshaico. Distrito de Bambamarca, Provincia de Hualgayoc
7. El POI del 2018 se ha cumplido en un 90% como se muestra en los reportes del presente informe, el presupuesto programado solo se ha


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-60A
 Arq. ROBERTO E. CRUZADO VÁSQUEZ
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 RURAL Y CATASTRO

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

ejecutado 3.2% del total aproximadamente ya que no existía disponibilidad presupuestal

DIFICULTADES

- No existe algunos instrumentos de gestión como Plan de Acondicionamiento Territorial (PAT) y el Plan de Desarrollo Urbano, que permitan un mejor desarrollo y ordenamiento
- El cambio excesivo de Sub Gerentes en el Área ha Generado un desorden ya que hay autorizaciones de los documentos de trámite de acuerdo al TUPA y que no han sido actualizados en la base catastral
- En algunas Unidades Catastrales que están próximos a ingresar al catastro urbano los dueños primero venden lotes y luego solicitan regularizar, cuando las áreas que corresponden al estado como pistas, áreas verdes, otros son divididos sin ningún criterio técnico por lo que genera problemas
- Desorden en la documentación de trámite diario en los años anteriores
- Falta de interés por algunos propietarios de unidades catastrales colindantes a la parte urbana para ingresar al plan catastral
- Se ha realizado algunas edificaciones en la parte urbana donde está prohibido por ser zonas de alto riesgo
- Base gráfica alcanzada por COFOPRI desactualizada
- TUPA falta actualizar según normativa vigente
- Debo informarle que los datos obtenidos para dicho informe de los años 2015, 2016, 2017 se ha obtenido del archivo y digital

SUGERENCIAS

- Que se ejecute el Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y la Municipalidad Provincial de Hualgayoc. para la elaboración y supervisión del Plan de Acondicionamiento Territorial (PAT) de la Provincia de Hualgayoc y el Plan de del Desarrollo Urbano Sostenible (PDU) de la Ciudad de Bambamarca para un trabajo más ordenado

Es todo canto tengo que informar en honor a la verdad

Bambamarca diciembre del 2018

INVENTARIO GENERAL

ACERVO DOCUMENTARIO INVENTARIO DE VIENES



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-PCSA
Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO.
DIRECCIÓN DE CATASTRO

Anexo 8: DIAGNÓSTICO SITUACIONAL 2019 – 2020

CUADRO 1 ESTADO DE LAS SOLICITUDES DE LICENCIA DE EDIFICACIONES - AÑO 2019																					
N°	NUMERO DE EXPEDIENTE	FECHA DE EMISION DE LA LICENCIA	DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	URBANIZACION/A A/HH/OTROS	MANZANA	LOTE	SUB LOTE	TIPO DE VIA	NOMBRE DE LA VIA	NUMERO MUNICIPAL	INTERIOR	TIPO DE USO	ZONIFICACIÓN	TIPO DE ALTURA	ALTURA	MODALIDAD DE APROBACION	TIPO DE OBRA	AREA TOTAL CONSTRUIDA (metros cuadrados)	ESTADO (procedente/imp procedente/abandonado/en)
1	669142	13/02/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	60	17	...	Jiron	José Gaivez	416	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	02 Pisos + Azotea	8.10ml	A	Edificacion nueva	107.64	Procedente
4	685343	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	CP El Tambo	20	8	...	Jiron	Juana Atalaya	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	01 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
5	685343	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	CP LLAUCAN	4	7	...	Jiron	La Paz	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	01 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
6	685343	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	CP LLAUCAN	4	14	...	Jiron	Las Manzanas	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	01 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
7	685343	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	128	10	...	Paseje	Buenos aires	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	01 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
8	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	CP Pusoc	21	10	...	Jiron	Bambamarca	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	01 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.01	Procedente
9	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	CP El Tambo	41	13	...	Jiron	Felipe Huamán Poma de Ayala	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	01 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
10	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	138	16	...	Jiron	Leoncio Prado	117	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.02	Procedente
11	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	105	18	...	Jiron	Coronel Arguedas	320	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
12	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	CP El Tambo	3	8	...	Jiron	Avelino Mondragon	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
13	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	138	22	...	Proig.	Alfonso Ugarte	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
14	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	135	13	...	Jiron	Las Ventanillas	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	2 pisos	5.20ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
15	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Pusoc	20	3	...	Jiron	30 de Agosto	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
16	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	48	4	...	Pise.	Santa Rosa	181	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
17	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	LLAUCAN	3	17	...	Jiron	Las Manzanas	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
18	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Pusoc	16	1	...	Jiron	Santa Rosa	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
19	511492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	111	7A	...	Proig.	Simon Bolivar	257	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.62	Procedente
20	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	LLAUCAN	3	9	...	Jiron	Regional	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
21	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	LLAUCAN	3	18	...	Jiron	Las Manzanas	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
22	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	LLAUCAN	2	15	...	Av.	Bambamarca	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
23	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	LLAUCAN	12	7	...	Jiron	San Francisco	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
24	541492	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	El Tambo	13	11	...	Jiron	Tupac Amaru	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
25	685353	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	81	10	...	Jiron	Francisco Boignesi	1401	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	36.07	Procedente
26	685371	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	El Tambo	45	6	...	Jiron	Marines de Llaucan	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
27	685357	05/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	El Tambo	6	5	...	Jiron	Juana Atalaya	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 pisos	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
28	684330	06/03/2019	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	61	1	...	Jiron	Jaime de Marinéz	s/n	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	2 pisos	6.7	A	Edificacion nueva	95.08	Procedente

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

Arq. Roger E. Orizado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 DIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO

"EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021."

CUADRO 1 ESTADO DE LAS SOLICITUDES DE LICENCIA DE EDIFICACIONES - AÑO 2020																					
N°	NUMERO DE EXPEDIENTE	FECHA DE EMISION DE LA LICENCIA	DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	URBANIZACION/A. HH/OTROS	MANZANA	LOTE	SUB LOTE	TIPO DE VIA	NOMBRE DE LA VIA	NUMERO MUNICIPAL	INTERIOR	TIPO DE USO	ZONIFICACION	TIPO DE ALTURA	ALTURA	MODALIDAD DE APROBACION	TIPO DE OBRA	AREA TOTAL CONSTRUIDA (metros cuadrados)	ESTADO (procedente/imp procedente/abandonada/en donada)
1	834434	21/01/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	Bambamarca	7	39	...	Jiron	Alfonso Ugarte	681	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	03 Pisos + Azotea	8.10ml	A	Edificacion nueva	180.25	Procedente
2	835229	21/01/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	Bambamarca	76	28	...	Jiron	Jose Galvez	372	...	Vivienda Multifamiliar	RDM	5 Pisos + Azotea	12.00ml	B	Edificacion nueva	287.50	Procedente
3		27/01/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	Bambamarca	136	7	...	Jiron	Puente Corellama	202	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	5 Pisos + Azotea	12.00ml	A	Edificacion nueva	229.05	Procedente
4	848494	11/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	Bambamarca	60	1	...	Jiron	Jaime de Martinez	195	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	6 Pisos + Azotea	5.2ml	A	Edificacion nueva	124.30	Procedente
5	801908	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	31	14	...	Jiron	Bambamarca	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
6	801908	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	7	6	...	Jiron	3 de Mayo	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.58	Procedente
7	801908	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	13	5	...	Jiron	3 de Mayo	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
8	801908	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	41	2	...	Jiron	Felipe Huaman Poma de Ayala	406	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
9	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	19	22	...	Jiron	Juana Atalaya	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
10	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	5	1	...	Jiron	Juana Atalaya	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
11	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	47	4	...	Jiron	Andres Avellino Cáceres	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
12	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	18	10	...	Jiron	Juana Atalaya	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
13	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	53	1	...	Jiron	Avellino Mondragón	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
14	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	35	8	...	Jiron	Catalino Atalaya	308	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
15	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	4	11	...	Jiron	Horacio Cevallos Gamez	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
16	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	19	6	...	Jiron	Túpac Amaru	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
17	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	Bambamarca	109	18	...	Jiron	Catalino Teran	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
18	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	30	4	...	Jiron	Bambamarca	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
19	802832	14/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	4	1	...	Jiron	Juana Atalaya	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
20	804570	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	14	15	...	Jiron	San Francisco	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
21	804570	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	33	11	...	Jiron	Avellino Mondragón	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.08	Procedente
22	804570	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	10	...	2B	Jiron	Horacio Cevallos Gamez	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.10	Procedente
23	804570	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	10	...	2A	Jiron	Horacio Cevallos Gamez	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.10	Procedente
24	804570	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	28	7	...	Jiron	Micaela Bastidas	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
25	834986	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	26	3	...	Jiron	Jorge Chávez	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
26	834986	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	23	...	12-C	Jiron	Daniel Alcides Carrión	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.94	Procedente
27	834986	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	54	2	...	Jiron	Mertres De Uaucan	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
28	834986	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	39	4	...	Jiron	Andres Avellino Cáceres	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
29	834986	17/02/2020	Cajamarca	Huaygayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	23	...	12-A	Jiron	Carrión	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	36.67	Procedente


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAYGAYOC-BCA
 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez

“EVALUACIÓN DE LA INFORMALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y PROPUESTA DE UN PLAN DE MEJORA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE BAMBAMARCA, 2021.”

30	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	19	.....	18-A	Jiron	Juana Atalaya	415	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.03	Procedente
31	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	8	5	.....	Jiron	Micaela Bastidas	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.31	Procedente
32	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	17	3	.....	Jiron	Juana Atalaya	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
33	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	51	15	.....	Jiron	Micaela Bastidas	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
34	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	23	10	.....	Jiron	Jorge Chávez	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
35	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	23	2	.....	Jiron	Tupac Amaru	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
36	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	23	.....	12-B	Jiron	Daniel Alcides Carrion	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	36.46	Procedente
37	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	39	1	.....	Jiron	Jorge Chávez	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
38	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	23	8	.....	Jiron	Jorge Chávez	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
39	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Llaucan	4	.....	14-B	Jiron	Regional	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	38.28	Procedente
40	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Llaucan	4	.....	14-A	Jiron	Las Manzanas	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
41	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	132	11	.....	Jiron	Puente Corellama	225	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
42	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	24	1	.....	Jiron	San Francisco	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	36.35	Procedente
43	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	23	4	.....	Jiron	Chachapoyas	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
44	834986	17/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	24	5	.....	Jiron	San Sebastian	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	36.58	Procedente
45	850578	19/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	134	3	.....	Jiron	Ventanillas	275	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente
46	845347	21/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	102	36	.....	Jiron	Mariscal Sucre	116	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	2 Pisos	5.2ml	A	Edificacion nueva	79.86	Procedente
47	861290	27/02/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	59	7	.....	Jiron	Jaime de Martinez	217	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	6 Pisos	14.6ml	B	Edificacion nueva	1023.23	Procedente
48	804891	03/09/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	24	12	.....	Jiron	Chachapoyas	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
49	804893	03/09/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	21	2	.....	Jiron	Chachapoyas	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
50	804901	03/09/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	14	5	.....	Jiron	6 de Enero	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
51	804902	03/09/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	26	6	.....	Jiron	2 de mayo	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
52	804905	03/09/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	13	6	.....	Jiron	San Francisco	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
53	804906	03/09/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	7	5	.....	Jiron	3 de Mayo	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
54	804907	03/09/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Huangamarca	8	3	.....	Jiron	3 de Mayo	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
55	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	24	.....	3A	Jiron	Tupac Amaru	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.01	Procedente
56	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	53	6	.....	Jiron	Juana Atalaya	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.01	Procedente
57	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	11	1	.....	Jiron	Maria Parado de Bellido	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.01	Procedente
58	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	41	15	.....	Jiron	Micaela Bastidas	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
59	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	27	6	.....	Jiron	Andres Avelino Cáceres	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.00	Procedente
60	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	45	1	.....	Jiron	Felipe Huaman Poma De Ayala	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.03	Procedente
61	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	44	8	.....	Jiron	Avelino Mondragon	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.03	Procedente
62	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. El Tambo	24	9	.....	Jiron	28 de Julio	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.03	Procedente
63	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	C.P. Llaucan	2	.....	5A	Jiron	Cajamarca	S/N	.....	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.04	Procedente


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-SICA

Arq. Roger E. Cruzado Vasquez
 DIRECTOR GENERAL DE DISEÑO Y LICENCIAMIENTO

Pág.

64	938232	05/10/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	100	23	...	Jiron	Simon Bolivar	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	1 Piso	2.6ml	A	Edificacion nueva	35.02	Procedente
65	950380	18/11/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	41	1	...	Jiron	Jorge Chávez	790	...	-	-	-	-	Licencia Obras menores	-	-	Procedente
66	975363	19/11/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	44	35	...	Jiron	Jose Galvez	576	...	-	-	-	-	Licencia Obras menores	-	-	Procedente
67	973798	01/12/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	123	30	...	Jiron	Alfonso Ugarte	125	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	03 Pisos + Azotea	8.10ml	B	Edificacion nueva	163.11	Procedente
68	976693	07/12/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	61	1	...	Jiron	Atahualpa	154	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	2 Pisos + Azotea	5.2ml	B	Edificacion nueva	172.21	Procedente
69	948719	15/12/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	136	7	...	Jiron	Puente Corellama	202	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	03 Pisos + Azotea	8.10ml	B	Edificacion nueva	148.21	Procedente
70	981393	30/12/2020	Cajamarca	Hualgayoc	Bambamarca	Bambamarca	9	8	...	Pesaje	Las Palmeras	S/N	...	Vivienda Unifamiliar	RDM	03 Pisos + Azotea	8.10ml	B	Edificacion nueva	260.46	Procedente


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUALGAYOC-BCA

 Arq. Roger E. Cruzado Vásquez
 SUB GERENTE DE PLANEAMIENTO URBANO,
 RURAL Y CATASTRO

- Mapeo de viviendas encuestadas

