

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

Carrera de Arquitectura y Diseño de Interiores

“MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE
ATENCION INTEGRAL PARA EL ADULTO MAYOR Y
EDUCACION PARA LOS ESTUDIANTES, SUPERVISION DE LOS
SERVICIOS DEPORTIVOS CON METODOLOGIA DE TRABAJO
COLABORATIVO EN LOS AÑOS 2020 - 2023”

Trabajo de suficiencia profesional para optar el título profesional de:

ARQUITECTA

Autor:

Elizabeth Alexandra Clavo Gutierrez

Asesor:

Mg. Arq. Carlos Alfonso Cerna Sifuentes
<https://orcid.org/0000-0001-6389-9218>

Lima - Perú

INFORME DE SIMILITUD

“MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE ATENCION INTEGRAL PARA EL ADULTO MAYOR Y EDUCACION PARA LOS ESTUDIANTES, SUPERVISION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS CON METODOLOGIA DE TRABAJO COLABORATIVO

INFORME DE ORIGINALIDAD



FUENTES PRIMARIAS

1	hdl.handle.net Fuente de Internet	9%
2	ogpl.unmsm.edu.pe Fuente de Internet	3%
3	www.regionayacucho.gob.pe Fuente de Internet	2%
4	pdfcookie.com Fuente de Internet	1%
5	www.mef.gob.pe Fuente de Internet	1%
6	repositorio.utp.edu.pe Fuente de Internet	1%
7	dgadt.vivienda.gob.pe Fuente de Internet	1%

qdoc.tips

TABLA DE CONTENIDOS

INFORME DE SIMILITUD	2
DEDICATORIA... ..	3
AGRADECIMIENTO.....	4
TABLA DE CONTENIDOS.....	5
ÍNDICE DE TABLAS	10
ÍNDICE DE FIGURAS	11
RESUMEN.....	13
CAPÍTULO 1. INTRODUCCIÓN.....	14
1.1. CONTEXTO LABORAL DEL TRABAJO PROFESIONAL	14
1.1.1. PYB CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. (ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS)	14
AÑO DE LA FUNDACION – INICIO DE ACTIVIDADES	14
ORGANIGRAMA	14
TIPO DE SERVICIOS QUE BRINDA	16
NOMBRE DE PROPIETARIO	16
JEFE DE PROYECTOS	16
NUMERO DE EMPLEADOS.....	17
MODALIDAD DE REGISTRO	17
ACTIVIDAD ECONOMICA.....	17
DIRECCION DE LA EMPRESA.....	17
1.1.2. OFICINA DEL ARQUITECTO PILCO TOVAR (SUPERVISION DE OBRA)	19
AÑO DE LA FUNDACION – INICIO DE ACTIVIDADES	19
ORGANIGRAMA	19
TIPO DE SERVICIOS QUE BRINDA	21
NOMBRE DE PROPIETARIO	21
NUMERO DE EMPLEADOS.....	21

ACTIVIDAD ECONOMICA.....	22
DIRECCION DE LA OFICINA.....	22
1.1.3. DYACON’S S.A.C. (ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS).....	23
AÑO DE LA FUNDACION – INICIO DE ACTIVIDADES	23
ORGANIGRAMA	23
TIPO DE SERVICIOS QUE BRINDA	25
NOMBRE DE PROPIETARIO.....	25
JEFE DE PROYECTO	25
NUMERO DE EMPLEADOS.....	25
ACTIVIDAD ECONOMICA.....	27
LUGAR	27
1.2. EXPERIENCIA PROFESIONAL	28
1.3. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES PROFESIONALES REALIZADAS.....	33
"ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE ATENCION DEL CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO"	33
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LAS TERRAZAS EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA LAS TERRAZAS DE CIENEGUILLA DISTRITO DE CIENEGUILLA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"	35
"ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PUBLICA MARIA AUXILIADORA, DISTRITO DE HUANTA, PROVINCIA DE HUANTA, AYACUCHO".....	44
1.4. MARCO TEORICO REFERENCIAL	47
RNE – REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES	47
PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS	55
NTS 113 – MINSA, PRIMER NIVEL DE ATENCION.....	59
GUIA DE DISEÑO ARQUITECTONICO PARA ESTABLECIMIENTOS DE SALUD - OMS	64
NORMATIVA DE EDUCACION.....	66
CAPÍTULO 2. PROYECTOS DE LA ESPECIALIDAD.....	68
2.1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD.....	69
2.1.1. Experiencia Profesional N°01: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO”.	69

2.1.2.	Experiencia Profesional N°02: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LAS TERRAZAS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS TERRAZAS DE CIENEGUILLA DISTRITO DE CIENEGUILLA, LIMA, LIMA – CUI N°2478513”.....	73
2.1.3.	Experiencia Profesional N°03: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PUBLICA MARÍA AUXILIADORA, DISTRITO DE HUANTA, PROVINCIA DE HUANTA, AYACUCHO”.....	78
2.2.	OBJETIVOS DEL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD.....	81
2.2.1.	Experiencia Profesional N°01: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO”.	81
2.2.2.	Experiencia Profesional N°2: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LAS TERRAZAS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS TERRAZAS DE CIENEGUILLA DISTRITO DE CIENEGUILLA, LIMA, LIMA – CUI N°2478513”.....	81
2.2.3.	Experiencia Profesional N°3: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PUBLICA MARÍA AUXILIADORA, DISTRITO DE HUANTA, PROVINCIA DE HUANTA, AYACUCHO”.....	82
2.3.	ASPECTOS TECNICOS DEL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD	83
2.3.1.	Experiencia Profesional N°1: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO”.	83
2.3.2.	Experiencia Profesional N°2: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LAS TERRAZAS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS TERRAZAS DE CIENEGUILLA DISTRITO DE CIENEGUILLA, LIMA, LIMA – CUI N°2478513”.....	83
2.3.3.	Experiencia Profesional N°3: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PUBLICA MARÍA AUXILIADORA, DISTRITO DE HUANTA, PROVINCIA DE HUANTA, AYACUCHO”.....	84
2.4.	ENTREGABLES DEL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD	86
2.4.1.	Experiencia Profesional N°1: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO”.	86
2.4.2.	Experiencia Profesional N°2: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LAS TERRAZAS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS TERRAZAS DE CIENEGUILLA DISTRITO DE CIENEGUILLA, LIMA, LIMA – CUI N°2478513”.....	91
2.4.3.	Experiencia Profesional N°3: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PUBLICA MARÍA AUXILIADORA DISTRITO DE HUANTA, PROVINCIA DE HUANTA, AYACUCHO”.....	116
CAPÍTULO 3. RESULTADOS.....		120
3.1.	LOGROS ALCANZADOS DEL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD	120

3.1.1.	Experiencia Profesional N°01: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO”.	120
3.1.2.	Experiencia Profesional N°2: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LAS TERRAZAS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS TERRAZAS DE CIENEGUILLA DISTRITO DE CIENEGUILLA, LIMA, LIMA – CUI N°2478513”.	122
3.1.3.	Experiencia Profesional N°3: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PUBLICA MARÍA AUXILIADORA DISTRITO DE HUANTA, PROVINCIA DE HUANTA, AYACUCHO”.	123
3.2.	DIFICULTADES ENCONTRADAS EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD	124
3.2.1.	Experiencia Profesional N°01: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO”.	124
3.2.2.	Experiencia Profesional N°2: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LAS TERRAZAS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS TERRAZAS DE CIENEGUILLA DISTRITO DE CIENEGUILLA, LIMA, LIMA – CUI N°2478513”.	125
3.2.3.	Experiencia Profesional N°3: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PUBLICA MARÍA AUXILIADORA DISTRITO DE HUANTA, PROVINCIA DE HUANTA, AYACUCHO”.	126
3.3.	ANÁLISIS Y REFLEXIÓN ENTRE LOS RESULTADOS Y EL MARCO TEÓRICO REFERENCIAL	127
3.3.1.	Experiencia Profesional N°01: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO”.	127
3.3.2.	Experiencia Profesional N°2: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LAS TERRAZAS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS TERRAZAS DE CIENEGUILLA DISTRITO DE CIENEGUILLA, LIMA, LIMA – CUI N°2478513”.	129
3.3.3.	Experiencia Profesional N°3: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PUBLICA MARÍA AUXILIADORA DISTRITO DE HUANTA, PROVINCIA DE HUANTA, AYACUCHO”.	131
CAPÍTULO 4. CONCLUSIONES		133
REFERENCIAS		134
ANEXOS		135
PYB CONTRATISTAS GENERALES		135
ANEXO 1 – FICHA RUC		135
ANEXO 2 – REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES – RNP		137
ANEXO 3 – CONTRATO DE TRABAJO PYB CONTRATISTAS GENERALES		138

ANEXO 4 – CERTIFICADO DE TRABAJO PYB CONTRATISTAS GENERALES.....	141
ARQ. PILCO TOVAR	142
ANEXO 5 – FICHA RUC	142
ANEXO 6 – REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES - RNP	144
ANEXO 7 – CONTRATO ARQUITECTO PILCO TOVAR	145
ANEXO 8 – CERTIFICADO DE TRABAJO ARQUITECTO PILCO TOVAR	148
ANEXO 9 – REGISTRO NACIONAL REMYPE.....	149
DYACONS SAC	150
ANEXO 10 – FICHA RUC.....	150
ANEXO 11 – REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES – RNP	152
ANEXO 12 – CONTRATO DE TRABAJO DYACON’S SAC.....	154
ANEXO 13 – CERTIFICADO DE TRABAJO DYACON’S SAC	157
ANEXO 14 - LINK EXPEDIENTE – EXPERIENCIA PROFESIONAL N°1	158
ANEXO 15 - LINK EXPEDIENTE – EXPERIENCIA PROFESIONAL N°2	163
ANEXO 16 - LINK EXPEDIENTE – EXPERIENCIA PROFESIONAL N°3	166

ÍNDICE DE TABLAS

TABLA N°1.....	29
TABLA N°2.....	31
TABLA N°3.....	31
TABLA N°4.....	32
TABLA N°5.....	35
TABLA N°6.....	35
TABLA N°7.....	47
TABLA N°8.....	59
TABLA N°9.....	61
TABLA N°10.....	81
TABLA N°11.....	82
TABLA N°12.....	82
TABLA N°12.....	84
TABLA N°13.....	87
TABLA N°14.....	92
TABLA N°15.....	117
TABLA N°16.....	127
TABLA N°17.....	128
TABLA N°18.....	129
TABLA N°19.....	130
TABLA N°20.....	131
TABLA N°21.....	132

ÍNDICE DE FIGURAS

FIGURA N°1	15
FIGURA N°2	16
FIGURA N°3	18
FIGURA N°4	20
FIGURA N°5	21
FIGURA N°6	23
FIGURA N°7	25
FIGURA N°8	27
FIGURA N°9	37
FIGURA N°10	38
FIGURA N°11	38
FIGURA N°12	39
FIGURA N°13	40
FIGURA N°14	41
FIGURA N°15	42
FIGURA N°16	43
FIGURA N°17	44
FIGURA N°18	46
FIGURA N°19	47
FIGURA N°20	50
FIGURA N°21	51
FIGURA N°22	56
FIGURA N°23	65
FIGURA N°24	66
FIGURA N°25	70
FIGURA N°26	71
FIGURA N°27	74
FIGURA N°28	75

FIGURA N°29	79
FIGURA N°29	92
FIGURA N°30	96
FIGURA N°31	96
FIGURA N°32	97
FIGURA N°33	98
FIGURA N°34	99
FIGURA N°35	100
FIGURA N°36	101
FIGURA N°37	102
FIGURA N°38	103
FIGURA N°39	104
FIGURA N°40	105
FIGURA N°41	106
FIGURA N°42	109
FIGURA N°42	109
FIGURA N°43	110
FIGURA N°44	111
FIGURA N°45	114
FIGURA N°45	115
FIGURA N°46	116
FIGURA N°47	130

La presente investigación, tiene como objetivo general: Determinar los aprendizajes obtenidos en el campo de supervisión de obra, elaboración de expedientes, las características de la Arquitectura Hospitalaria, desde sus necesidades del paciente hasta la integración de los ambientes.

El tipo de investigación es descriptivo; por cuanto se describió las características de cada etapa y necesidades de los usuarios en el ámbito de infraestructura de salud.

Se realizó un análisis de la información para el sustento de cada proyecto realizado en la que se consideró la idea de romper esa imagen que se tiene de estas infraestructuras como lugares fríos y tétricos a los cuales se tiene temor de ir, por el contrario, debería sentirse como un lugar amigable en la cual uno se sienta reconfortado

NOTA

El contenido de la investigación no se encuentra disponible en **acceso abierto**, por determinación de los propios autores amparados en el Texto Integrado del Reglamento RENATI, artículo 12.

REFERENCIAS

Alejandra, M. (2003). *Diagrama de Gantt: producción, procesos y operaciones*.

Barreda, S. (2017). *Análisis de la gestión de las valorizaciones del contratista en un megaproyecto de suma alzada*. Lima, Perú.

Dilas, L. (2017). *Causas que generan prestaciones adicionales y ampliaciones de plazo en proyectos de infraestructura municipal*. Jaen, Cajamarca, Perú.

Colegio de Arquitectos del Perú. (2016). Definiciones. En Colegio de Arquitectos del Perú, *Reglamento Nacional de Edificaciones*. Lima.

Comino López, M. (29 de Setiembre de 2017). *PMI Project Management Insitute Madrid, Spain*. Obtenido de <https://pmi-mad.org/socios/articulos-direccion-proyectos/1482-metodo-para-la-elaboracion-de-lecciones-aprendidas>

MINSA. (2015). *Norma Técnica de Salud N°113-MINSA/DGIEM-V.01*. LIMA: Dirección General de Infraestructura, Equipamiento y Mantenimiento.

OSCE. (2012). *Instructivo: Formulación de Especificaciones Técnicas para la Contratación de Bienes y Términos de Referencia para la Contratación de Servicios y Consultoría en General*. Lima: Organismo Supervisor de las Contrataciones con el Estado.

OSCE. (s/f). *Contratación de obras públicas. Material para el participante*. Lima: Departamento de desarrollo de capacidades.