



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

Carrera de Arquitectura y Diseño de Interiores

“PROPUESTA DE UN CENTRO DE BIODIVERSIDAD,
INNOVACIÓN ECO PRODUCTIVA BASADO EN EL INFRA
PAISAJE DEL DISTRITO DE NUEVA CAJAMARCA, 2022”

Tesis para optar el título profesional de:

ARQUITECTA

Autora:

Deborah Kassandra Bazalar Rodriguez

Asesor:

Mg. Jorge Armando Rojas Talledo
<https://orcid.org/0000-0002-4392-1518>

Lima - Perú

JURADO EVALUADOR

Jurado 1	Dante Ruiz Zelada	09918123
Presidente(a)	Nombre y Apellidos	Nº DNI

Jurado 2	Marcos Enrique Retamozo Hidalgo	10778102
	Nombre y Apellidos	Nº DNI

Jurado 3	Juan César Israel Romero Álamo	45627561
	Nombre y Apellidos	Nº DNI

INFORME DE SIMILITUD

Tesis 10.04.24

ORIGINALITY REPORT

17 %	16 %	2 %	9 %
SIMILARITY INDEX	INTERNET SOURCES	PUBLICATIONS	STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	Submitted to Universidad Privada del Norte Student Paper	5 %
2	hdl.handle.net Internet Source	3 %
3	repositorio.upn.edu.pe Internet Source	2 %
4	repositorioacademico.upc.edu.pe Internet Source	1 %
5	repositorio.uc.cl Internet Source	1 %
6	repositorio.ucv.edu.pe Internet Source	1 %
7	www.archdaily.pe Internet Source	<1 %
8	es.scribd.com Internet Source	<1 %
9	nulan.mdp.edu.ar Internet Source	<1 %

TABLA DE CONTENIDO

JURADO EVALUADOR	2
INFORME DE SIMILITUD	3
DEDICATORIA	4
AGRADECIMIENTO	5
TABLA DE CONTENIDO	6
ÍNDICE DE TABLAS.....	8
ÍNDICE DE FIGURAS	10
RESUMEN.....	18
CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN.....	20
<i>1.1 Realidad Problemática</i>	<i>20</i>
<i>1.2 Marco Teórico:.....</i>	<i>23</i>
<i>1.3 Justificación del objeto arquitectónico:</i>	<i>26</i>
<i>1.4 Limitaciones</i>	<i>29</i>
<i>1.5 Pregunta de investigación</i>	<i>29</i>
<i>1.6 Objetivo de investigación.....</i>	<i>30</i>
<i>1.7 Determinación de la Población Insatisfecha:</i>	<i>30</i>
<i>1.8 Normatividad.....</i>	<i>35</i>
<i>1.9 Referentes.....</i>	<i>40</i>
CAPÍTULO II. METODOLOGÍA.....	43
<i>2.1 Tipo de investigación.....</i>	<i>43</i>
<i>2.2 Técnicas e instrumentos de recolección y análisis de datos.....</i>	<i>43</i>
<i>2.3 Matriz de consistencia.....</i>	<i>48</i>
<i>2.4 Tratamiento de datos y cálculos urbano-arquitectónicos.....</i>	<i>52</i>
CAPÍTULO III. RESULTADOS	54
<i>3.1 Estudio de casos arquitectónicos.....</i>	<i>54</i>

3.2	<i>Lineamientos de diseño arquitectónico</i>	88
3.3	<i>Dimensionamiento y Envergadura</i>	111
3.4	<i>Programación Arquitectónica</i>	115
3.5	<i>Determinación del terreno</i>	121
CAPÍTULO IV. PROYECTO DE APLICACIÓN		138
4.1	<i>Idea rectora</i>	138
4.2	<i>Proyecto arquitectónico</i>	155
4.3	<i>Memoria descriptiva</i>	190
CAPÍTULO V. DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES		226
5.1	<i>Discusión</i>	226
5.2	<i>Conclusiones</i>	227
REFERENCIAS		229
ANEXO:		232
	<i>Anexo n° 1. Entrevistas a expertos</i>	232

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 01. <i>Diagrama de conceptualización de las bases teóricas</i>	27
Tabla 02. <i>Normas técnicas de las MINEDU</i>	35
Tabla 03. <i>Normas A.040 Educación</i>	36
Tabla 04. <i>Normas A.060 Industria</i>	37
Tabla 05. <i>Normas A.070 Comercio</i>	38
Tabla 06. <i>Norma Internacionales en base al objeto arquitectónico</i>	39
Tabla 07. <i>Instrumentos de recolección de datos</i>	43
Tabla 08. <i>Resumen de la ficha de análisis de casos</i>	44
Tabla 09. <i>Ficha de análisis arquitectónico (Plantilla)</i>	46
Tabla 10. <i>Ficha de encuesta para investigación (Plantilla)</i>	48
Tabla 11. <i>Ficha de matriz de Consistencia</i>	49
Tabla 12. <i>Ficha de matriz de operacional de la variable</i>	51
Tabla 13. <i>Ficha de resumen del caso arquitectónico N.01 - Nacional</i>	53
Tabla 14. <i>Ficha de análisis del caso arquitectónico N.01 - Nacional</i>	54
Tabla 15. <i>Ficha de resumen del caso arquitectónico N.02 - Nacional</i>	60
Tabla 16. <i>Ficha de análisis del caso arquitectónico N.02 - Nacional</i>	61
Tabla 17. <i>Ficha de resumen del caso arquitectónico N.03 - Nacional</i>	67
Tabla 18. <i>Ficha de análisis del caso arquitectónico N.03 - Nacional</i>	68
Tabla 19. <i>Ficha de resumen del caso arquitectónico N.04 - Internacional</i>	74
Tabla 20. <i>Ficha de análisis del caso arquitectónico N.04 - Internacional</i>	75
Tabla 21. <i>Cuadro de resumen de los lineamientos técnicos de diseño arquitectónico</i>	81
Tabla 22. <i>Cuadro comparativo de los lineamientos finales</i>	96
Tabla 23. <i>Cuadro comparativo de los centros de educación ambiental rango internacional</i>	109
Tabla 24. <i>Cuadro comparativo de los centros de educación ambiental rango nacional</i>	110
Tabla 25. <i>Cuadro promedio de factores</i>	110

Tabla 26. <i>Resumen de área de los 3 casos analizados</i>	112
Tabla 27. <i>Programación arquitectónica del caso N.01</i>	113
Tabla 28. <i>Programación arquitectónica del caso N.02</i>	114
Tabla 29. <i>Programa del objeto arquitectónico</i>	116
Tabla 30. <i>Matriz de ponderación de terrenos</i>	121
Tabla 31. <i>Resumen de la presentación de terrenos</i>	122
Tabla 32. <i>Matriz de ponderación de terrenos</i>	129
Tabla 33. <i>Transformación volumétrica</i>	150
Tabla 34. <i>Cuadro de áreas del terreno</i>	190
Tabla 35. <i>Tabla de cuadro de acabados de la zona cultural</i>	196
Tabla 36. <i>Tabla de cuadro de acabados de la zona productiva</i>	197
Tabla 37. <i>Tabla de cuadro de acabados de la zona biológica</i>	198
Tabla 38. <i>Tabla de cuadro de acabados del exterior</i>	200
Tabla 39. <i>Tabla de cálculo de dotación total de agua potable</i>	220
Tabla 40. <i>Tabla de cálculo de máxima demanda por el módulo del anteproyecto seleccionado</i>	223
Tabla 41. <i>Tabla de entrevistas</i>	231

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 01. <i>Fotografías de las expansiones migratorias y agrícolas</i>	28
Figura 02. <i>Vista de la propuesta de los recorridos anexados</i>	53
Figura 03. <i>Análisis Funcional – Tipología de circulación</i>	57
Figura 04. <i>Análisis Funcional – Zonificación</i>	58
Figura 05. <i>Análisis gráfico correspondiente a forma</i>	58
Figura 06. <i>Análisis gráfico correspondiente a la estructura</i>	59
Figura 07. <i>Análisis gráfico correspondiente a la relación con el entorno</i>	59
Figura 08. <i>Vista de la propuesta de la infraestructura colgante</i>	60
Figura 09. <i>Análisis Funcional – Tipología de circulación</i>	64
Figura 10. <i>Análisis Funcional – Zonificación</i>	65
Figura 11. <i>Análisis gráfico correspondiente a forma</i>	65
Figura 12. <i>Análisis gráfico correspondiente a la estructura</i>	66
Figura 13. <i>Análisis gráfico correspondiente a la relación con el entorno</i>	67
Figura 14. <i>Vista en planta de la propuesta</i>	68
Figura 15. <i>Análisis gráfico correspondiente a función</i>	72
Figura 16. <i>Análisis gráfico correspondiente a forma</i>	72
Figura 17. <i>Análisis gráfico correspondiente a la estructura</i>	73
Figura 18. <i>Análisis gráfico correspondiente a la relación con el entorno</i>	73
Figura 19. <i>Vista en planta de la ubicación de la propuesta</i>	74
Figura 20. <i>Análisis gráfico correspondiente a función</i>	79
Figura 21. <i>Análisis gráfico correspondiente a forma</i>	79
Figura 22. <i>Análisis gráfico correspondiente a forma (Red de caminos)</i>	80
Figura 23. <i>Análisis gráfico correspondiente a la estructura</i>	80
Figura 24. <i>Análisis gráfico correspondiente a la relación con el entorno</i>	81

Figura 25. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.01</i>	84
Figura 26. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.02</i>	85
Figura 27. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.03</i>	85
Figura 28. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.04</i>	86
Figura 29. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.05</i>	87
Figura 30. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.06</i>	87
Figura 31. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.07</i>	88
Figura 32. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.08</i>	88
Figura 33. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.09</i>	89
Figura 34. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.10</i>	90
Figura 35. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.11</i>	90
Figura 36. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.12</i>	91
Figura 37. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.13</i>	91
Figura 38. <i>Análisis del lineamiento técnico correspondiente a la función N.14</i>	92
Figura 39. <i>Análisis del entorno del terreno N.01</i>	123
Figura 40. <i>Vista tridimensional del terreno N.01</i>	123
Figura 41. <i>Corte longitudinal del terreno N.01</i>	124
Figura 42. <i>Análisis del entorno del terreno N.02</i>	125
Figura 43. <i>Vista tridimensional del terreno N.02</i>	125
Figura 44. <i>Corte longitudinal del terreno N.02</i>	126
Figura 45. <i>Análisis del entorno del terreno N.03</i>	127
Figura 46. <i>Vista tridimensional del terreno N.03</i>	128
Figura 47. <i>Corte longitudinal del terreno N.03</i>	129
Figura 48. <i>Plano de localización y ubicación del terreno seleccionado</i>	131
Figura 49. <i>Plano perimétrico del terreno</i>	132
Figura 50. <i>Plano topográfico del terreno</i>	133
Figura 51. <i>Conceptualización del infra paisaje</i>	134

Figura 52. <i>Enfoque de la conceptualización</i>	135
Figura 53. <i>Directriz del impacto urbano y rural</i>	136
Figura 54. <i>Asolamiento y análisis de vientos</i>	137
Figura 55. <i>Análisis de dirección de vientos</i>	138
Figura 56. <i>Jerarquías viales (Análisis de flujos y jerarquías de vías vehiculares)</i>	138
Figura 57. <i>Jerarquías viales (Análisis de flujos y jerarquías de vías peatonales)</i>	139
Figura 58. <i>Jerarquías viales (Análisis de flujos y jerarquías depende del emplazamiento)</i>	139
Figura 59. <i>Propuesta de accesos (Accesos peatonales y vehiculares)</i>	140
Figura 60. <i>Jerarquías Zonales (Análisis de jerarquías zonales del terreno)</i>	141
Figura 61. <i>Propuesta de accesos peatonales y vehiculares</i>	142
Figura 62. <i>Propuesta de tensiones internas</i>	142
Figura 63. <i>Macrozonificación 2D Nivel -1</i>	143
Figura 64. <i>Macrozonificación 2D Nivel +1</i>	143
Figura 65. <i>Macrozonificación 2D Nivel +2</i>	144
Figura 66. <i>Macrozonificación 3D por posicionamiento y emplazamiento</i>	144
Figura 67. <i>Macrozonificación 3D por entorno</i>	145
Figura 68. <i>Macrozonificación 3D por posicionamiento y emplazamiento</i>	145
Figura 69. <i>Macrozonificación 3D por posicionamiento y emplazamiento en blanco</i>	146
Figura 70. <i>Lineamiento de diseño 3D N.03</i>	146
Figura 71. <i>Lineamiento de diseño 3D N.04</i>	147
Figura 72. <i>Lineamiento de diseño 3D N.15</i>	147
Figura 73. <i>Lineamiento de diseño 3D N.06</i>	148
Figura 74. <i>Lineamiento de diseño 3D N.14</i>	148
Figura 75. <i>Lineamiento de diseño 3D N.10</i>	149
Figura 76. <i>Lineamiento de diseño 3D N.05</i>	149
Figura 77. <i>Plano de ubicación y localización</i>	151
Figura 78. <i>Plano perimétrico</i>	152

Figura 79. <i>Plano topográfico</i>	152
Figura 80. <i>Plano plot plan</i>	153
Figura 81. <i>Plano de zonificación sector A</i>	153
Figura 82. <i>Plano de zonificación sector B</i>	154
Figura 83. <i>Plano de zonificación sector C</i>	154
Figura 84. <i>Plano de distribución general Nivel -1 sector A</i>	155
Figura 85. <i>Plano de distribución general Nivel 1 sector A</i>	155
Figura 86. <i>Plano de distribución general Nivel 1 sector B</i>	156
Figura 87. <i>Plano de distribución general Nivel 1 sector C</i>	156
Figura 88. <i>Plano de distribución general Nivel 2 sector A</i>	157
Figura 89. <i>Plano de distribución general Nivel 2 sector B</i>	157
Figura 90. <i>Plano de distribución general Nivel 2 sector C</i>	158
Figura 91. <i>Plano de techos generales sector A</i>	158
Figura 92. <i>Plano de techos generales sector B</i>	159
Figura 93. <i>Plano de techos generales sector C</i>	159
Figura 94. <i>Plano de paisajismo sector A</i>	160
Figura 95. <i>Plano de paisajismo sector B</i>	160
Figura 96. <i>Plano de paisajismo sector C</i>	161
Figura 97. <i>Corte general A-A</i>	161
Figura 98. <i>Corte general B-B</i>	162
Figura 99. <i>Corte general C-C</i>	162
Figura 100. <i>Corte general D-D</i>	163
Figura 101. <i>Elevación general Norte</i>	163
Figura 102. <i>Elevación general Sur</i>	164
Figura 103. <i>Elevación general Oeste</i>	164
Figura 104. <i>Elevación general Este</i>	165
Figura 105. <i>Plano de Ante proyecto – Estación cultural</i>	165

Figura 106. <i>Plano de Ante proyecto – Estación productivo nivel 1</i>	166
Figura 107. <i>Plano de Ante proyecto – Estación productivo nivel 2</i>	166
Figura 108. <i>Plano de Ante proyecto – Estación biologica zonificación</i>	167
Figura 109. <i>Plano de Ante proyecto – Estación biologica nivel 2</i>	167
Figura 110. <i>Plano de Ante proyecto – Estación biologica nivel 2</i>	168
Figura 111. <i>Corte A-A – Estación biologica</i>	169
Figura 112. <i>Corte B- B – Estación biologica</i>	169
Figura 113. <i>Corte C- C – Estación biologica</i>	170
Figura 114. <i>Corte D- D – Estación biologica</i>	170
Figura 115. <i>Elevación norte del ante proyecto - Estación biologica</i>	171
Figura 116. <i>Elevación sur del ante proyecto - Estación biologica</i>	171
Figura 117. <i>Elevación este y oeste del ante proyecto - Estación biologica</i>	172
Figura 118. <i>Plano de sector cuadrante - Estación biologica (nivel 1)</i>	172
Figura 119. <i>Plano de sector cuadrante - Estación biologica (nivel 2)</i>	173
Figura 120. <i>Sector cuadrante Corte A-A - Estación biologica</i>	173
Figura 121. <i>Sector cuadrante Corte B-B - Estación biologica</i>	174
Figura 122. <i>Lamina de aplicación de detalle 01</i>	174
Figura 123. <i>Lamina de aplicación de detalle 02</i>	175
Figura 124. <i>Lamina de aplicación de detalle 03</i>	175
Figura 125. <i>Lamina de aplicación de detalle 04</i>	176
Figura 126. <i>Plano de cimentación del anteproyecto Sector A</i>	176
Figura 127. <i>Plano de cimentación del anteproyecto Sector B</i>	177
Figura 128. <i>Plano de aligerado del anteproyecto Sector A</i>	177
Figura 129. <i>Plano de aligerado del anteproyecto Sector B</i>	178
Figura 130. <i>Plano de cubiertas del anteproyecto Sector A</i>	178
Figura 131. <i>Plano de cubiertas del anteproyecto Sector B</i>	179
Figura 132. <i>Plano general de instalaciones eléctricas Sector A</i>	179

Figura 133. <i>Plano general de instalaciones eléctricas Sector B</i>	180
Figura 134. <i>Plano general de instalaciones eléctricas Sector C</i>	180
Figura 135. <i>Plano de alumbrado primer nivel del anteproyecto Sector A</i>	181
Figura 136. <i>Plano de alumbrado primer nivel del anteproyecto Sector B</i>	181
Figura 137. <i>Plano de alumbrado segundo nivel del anteproyecto Sector A</i>	182
Figura 138. <i>Plano de alumbrado segundo nivel del anteproyecto Sector B</i>	182
Figura 139. <i>Plano de tomacorriente primer nivel del anteproyecto Sector A</i>	183
Figura 140. <i>Plano de tomacorriente primer nivel del anteproyecto Sector B</i>	183
Figura 141. <i>Plano de tomacorriente segundo nivel del anteproyecto Sector A</i>	184
Figura 142. <i>Plano de tomacorriente segundo nivel del anteproyecto Sector B</i>	184
Figura 143. <i>Plano general de red de agua (troncal) Sector A</i>	185
Figura 144. <i>Plano general de red de agua (troncal) Sector B</i>	185
Figura 145. <i>Plano general de red de agua (troncal) Sector C</i>	186
Figura 146. <i>Plano general de red de agua de humedales - Sector A</i>	186
Figura 147. <i>Plano general de red de agua de humedales - Sector B</i>	187
Figura 148. <i>Plano general de red de agua de humedales - Sector C</i>	187
Figura 149. <i>Plano general de red de agua para regadío - Sector A</i>	188
Figura 150. <i>Plano general de red de agua para regadío - Sector B</i>	188
Figura 151. <i>Plano general de red de agua para regadío - Sector C</i>	189
Figura 152. <i>Plano general de red de desagüe - Sector A</i>	189
Figura 153. <i>Plano general de red de desagüe - Sector B</i>	190
Figura 154. <i>Plano general de red de desagüe - Sector C</i>	190
Figura 155. <i>Plano de red de agua del primer nivel del anteproyecto – Sector A</i>	191
Figura 156. <i>Plano de red de agua del primer nivel del anteproyecto – Sector B</i>	191
Figura 157. <i>Plano de red de agua del segundo nivel del anteproyecto – Sector A</i>	192
Figura 158. <i>Plano de red de agua del segundo nivel del anteproyecto – Sector B</i>	192
Figura 159. <i>Plano de red de desagüe del primer nivel del anteproyecto – Sector A</i>	193

Figura 160. <i>Plano de red de desagüe del primer nivel del anteproyecto – Sector B</i>	193
Figura 161. <i>Plano de red de desagüe del segundo nivel del anteproyecto – Sector A</i>	194
Figura 162. <i>Plano de red de desagüe del segundo nivel del anteproyecto – Sector B</i>	194
Figura 163. <i>Zonificación del Nivel -1</i>	197
Figura 164. <i>Zonificación del Nivel +1</i>	198
Figura 165. <i>Zonificación del Nivel +2</i>	200
Figura 166. <i>Vista general de pájaro 1</i>	206
Figura 167. <i>Vista general de pájaro 2</i>	207
Figura 168. <i>Vista general de pájaro 3</i>	207
Figura 169. <i>Vista general de pájaro 4</i>	208
Figura 170. <i>Vista de exteriores: Visita del museo vegetal</i>	208
Figura 171. <i>Vista de exteriores: Visita del espacio biocomercio</i>	209
Figura 172. <i>Vista de exteriores: Visita del bosque productivo</i>	209
Figura 173. <i>Vista de exteriores: Visita del parche regenerativo</i>	210
Figura 174. <i>Vista de exteriores: Circulación</i>	210
Figura 175. <i>Vista de interior: Vista de la sala de proyección</i>	211
Figura 176. <i>Vista de interior: Vista de taller de producción</i>	211
Figura 177. <i>Vista de interior: Vista del laboratorio de ciencias</i>	212
Figura 178. <i>Vista de interior: Vista de las experiencias orgánicas</i>	212
Figura 179. <i>Vista de interior: Galerías semilleras</i>	213
Figura 180. <i>Bolsa de estacionamientos general</i>	215
Figura 181. <i>Patio de maniobras y estacionamiento de carga y descarga</i>	216
Figura 182. <i>Servicios higiénicos de las zonas biológica</i>	216
Figura 183. <i>Servicios higiénicos de las zonas cultural</i>	217
Figura 184. <i>Servicios higiénicos de las zonas de talleres productivos</i>	218
Figura 185. <i>Servicios higiénicos de las zonas de administración</i>	218
Figura 186. <i>Rampa de acceso del ingreso principal nivel -1</i>	219

Figura 187. <i>Rampa de acceso al segundo nivel de la zona biológica</i>	219
Figura 188. <i>Puerta de accesos del segundo nivel de la zona biológica</i>	220
Figura 189. <i>Pasadizos del segundo nivel de la zona biológica</i>	221
Figura 190. <i>Pasadizos del segundo nivel de la zona productiva</i>	222

RESUMEN

Este proyecto de investigación es aplicado en a la amazonia del Perú, manto verde que ocupa el 57,3% del territorio peruano con diversidad en flora y fauna, sin embargo, se está viendo agredido por las intervenciones antrópicas, estas actividades van en aumento debido al interés económico y las áreas más afectadas son las zonas de amortiguamiento que sufre de manera constante la degradación de la cobertura boscosa. Nos ubicamos en la selva alta del Perú en el departamento de San Martín, localidad de Nueva Cajamarca, donde existe un impacto ambiental negativo por la cimentación de la deforestación principalmente por la expansión de la frontera agrícola e industrial y apropiación de tierras para expansiones migratorias, tala ilegal y contaminación ambiental.

Como respuesta a esta problemática socio ambiental se diseñó una propuesta de revalorización, restauración y recuperación de la biodiversidad de la zona amortiguadora del Bosque de protección del Alto Mayo colindante con la localidad de Nueva Cajamarca que actualmente se está viendo afecta por los indicadores ya mencionados; por medio un generador sostenible que impulse y potencie el desarrollo socioeconómico y ambiental para esta localidad, encontrando la conexión del habitante con la naturaleza y teniendo como objetivo central crear un sistema productivo sostenible por medio de los recursos naturales y las materias primas sin alterar el medio natural o el área de conservación, donde estos recursos puedan valerse como uso comestible o medicinal, de esta manera se elevaría el biocomercio y la producción ecológica.

La finalidad de este proyecto es crear una concientización del paisaje natural mediante la cultura ecológica. Es por ello que un centro de biodiversidad e innovación eco productiva se convertiría en un mecanismo alternativo para la restauración de este paisaje y para la organización del territorio, partiendo de la comprensión de las actividades antrópicas de explotación de los recursos, las cuales provocan, generalmente, una degradación producto de la implementación de prácticas inadecuadas de manejo forestal. Se usa como una estrategia de

recuperación y producción, se plantean la investigación de los recursos más preponderantes en la zona, actividades participativas comunitarias y evaluaciones estructurales ecológicas.

La metodología que se utilizó para esta investigación experimental debido a que existe una problemática que hace referencia a la causa y se proyecta una solución sostenible alternativa. Fue estructurada por tres pasos como: 1. Investigación y análisis de huellas sobre la valorización actual de la zona de amortiguamiento y los motivos de expansión 2. Conexión con los habitantes por medio de entrevistas y sondeos 3. Información sobre los lineamientos estratégicos arquitectónicos y estudio de los recursos más predominantes de la zona de conservación para su producción. Según la investigación el resultado muestra que esta localidad busca la recuperación de su sector ambiental sin tener que descuidar el nivel económico. Se encuentra que lo más deforestado son los sectores de agújales por motivo que transforman estas zonas en tierras de pastoreos y monocultivos debido a sus necesidades agrícola, aterrizando el resultado final es la presión en los ecosistemas naturales.

Se estudio diversos análisis de casos arquitectónicos que se basan en las variables del proyecto: Centro de biodiversidad e innovación eco productiva teniendo como bases el infra paisaje de Nueva Cajamarca; donde se muestra que estos proyectos incentivan la cultura ecológica y la producción sostenible. Adicionalmente se contrasta los aspectos más relevantes de esta investigación, donde se estudia que la problemática general acarrea diferentes tipos de deterioro ambiental y esto implica menos avance socioeconómico sabiendo que el 80% de actividades económicas se cimentan por recursos de la naturaleza, por ello es necesario la protección y la revalorización de esta gran bolsa verde, potenciándola para un desarrollo sostenible y siendo un proyecto aportador.

PALABRAS CLAVES: Biodiversidad, Revalorización, Eco producción, Cultura ecológica, Infra paisaje, Biocomercio, Expansiones.

NOTA

El contenido de la investigación no se encuentra disponible en **acceso abierto**, por determinación de los propios autores amparados en el Texto Integrado del Reglamento RENATI, artículo 12.

REFERENCIAS

CEP (2000). Manual de definiciones y planificaciones del convenio europeo del paisaje.

territorial/090471228005d489_tcm30-421583.pdf

Brondizio, E (Agosto,2017). La amazonia urbana e invisible. Revista Pesquisa FAPESP

(258). [https://revistapesquisa.fapesp.br/es/eduardo-s-brondizio-la-amazonia-](https://revistapesquisa.fapesp.br/es/eduardo-s-brondizio-la-amazonia-urbana-e-invisible/)

[urbana-e-invisible/](https://revistapesquisa.fapesp.br/es/eduardo-s-brondizio-la-amazonia-urbana-e-invisible/)

MINAM (2019). Áreas Naturales Protegidas del Perú: Conservación para el desarrollo sostenible (2011 - 2015). LIMA: Oficinas de Comunicaciones-MINAM.).

<https://repositoriodigital.minam.gob.pe/handle/123456789/144>

GLAJ (Febrero, 2018). Biodiversidad amazónica potencialidades y riesgos.

https://revistas.urp.edu.pe/index.php/Global_Business/article/view/2203/2248

Gavilián. J. (2018). *Análisis del uso de la reforestación y la regeneración natural en zonas degradadas de la Amazonía Peruana*. Universidad Nacional Agraria La Molina.

[https://es.scribd.com/document/584681410/Tesis-](https://es.scribd.com/document/584681410/Tesis-Analisis-Del-Uso-de-La-Reforestacion-y-La-Regeneracion-Natural-en-Amazonia-Peruana-2018)

[Analisis-Del-Uso-de-La-](https://es.scribd.com/document/584681410/Tesis-Analisis-Del-Uso-de-La-Reforestacion-y-La-Regeneracion-Natural-en-Amazonia-Peruana-2018)

[Reforestacion-y-La-Regeneracion-Natural-en-Amazonia-Peruana-2018](https://es.scribd.com/document/584681410/Tesis-Analisis-Del-Uso-de-La-Reforestacion-y-La-Regeneracion-Natural-en-Amazonia-Peruana-2018)

Avedaño, S. y Urquina, V. (2020). *Del habitar en la selva a la construcción de paz.*

Vivienda para la transición y el desarrollo colectivo de comunidades en proceso de reincorporación. Corregimiento El Boquerón, San José del Guaviare.

Universidad de la Unisalle.

<https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura/2276/>

Alpaca. C. (2016). *Centro de investigación de la biodiversidad en Madre de Dios.*

Universidad

Peruana

de

Ciencias

Ap

licadas. <https://repositorioacademico.upc.edu.pe/handle/10757/620551>

Iermano. M., Gargoloff. N., Sarandón. A. y Almada. C. (Julio, 2018). Análisis

de la biodiversidad funcional: un instrumento para abordar la
dimensión ecológico- productiva de la sustentabilidad. Manejo de

Agroecosistemas e Agricultura Orgánica #vol.13

<file:///D:/Usuario/Descargas/1348-Texto%20do%20resumo->

<3706-1->

<10-20180823.pdf>

Leon. A. (2019). *Territorio dinámico y paisaje ínter-escalar waman-samanas en la*

Amazonía del Perú. Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP)

file:///D:/Usuario/Descargas/LE%C3%93N_ANGELL_MAR%C3%8DA

[ALEXIA%20\(](ALEXIA%20()

[6\).pdf](6).pdf)

Aguilar, A. (2019). *“Aplicación de la Arquitectura Orgánica para generar Integración*

Paisajística en el diseño de un centro de interpretación, Cajamarca,

Otuzco”. Universidad Privada del Norte.

[file:///D:/Usuario/Descargas/LE%C3%93N_ANGELL_MAR%C3%8DA_ALEXIA](file:///D:/Usuario/Descargas/LE%C3%93N_ANGELL_MAR%C3%8DA_ALEXIA%20()
%20(">%20(

[6\).pdf](6).pdf)

Rodriguez, F (2013). Integración paisajística de espacios viarios: una visión

multidimensional. Revista ZARCH

No.1

<file:///D:/Usuario/Descargas/Dialnet->

<IntegracionPaisajisticaDeEspaciosViariosunaVisionM-4953470.pdf>

Goicochea, L. y Torres, P. (2020). *Lineamientos proyectuales urbanos para la regeneración urbano paisajística en San Martín*. Universidad Peruana Unión. <https://repositorio.upeu.edu.pe/handle/20.500.12840/3807>

Ley N°26834, Ley de Áreas Naturales Protegidas (2017) Respecto a la utilización sostenible de las áreas naturales protegidas. Art. 29 Reconocimiento de la importancia de las Áreas Naturales Protegidas para el desarrollo de actividades de investigación. <https://www.minam.gob.pe/wp-content/uploads/2017/04/Ley-N%C2%B0-26834.pdf>

Santo – Tomas, R. (Julio, 2020). La infraestructura verde urbana en Madrid técnicas de análisis perceptivo del paisaje en el contorno de la ciudad. #vol.1/2.

[file:///D:/Usuario/Descargas/Infraestructura_Rocio_SantoTomas_USPC
EU_Tesis_2020_vol_1.pdf](file:///D:/Usuario/Descargas/Infraestructura_Rocio_SantoTomas_USPC_EU_Tesis_2020_vol_1.pdf)

Stanford, C. (Julio, 2023). El paisaje como elemento clave en la arquitectura bioclimática y sostenible en Montería. http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1657-03082023000100113