

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

Carrera de Arquitectura y Urbanismo

“ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS EN EL
PATRONATO DEL PARQUE DE LAS LEYENDAS Y
REVISIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS EN LA
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS ENTRE
LOS AÑOS 2018-2021”

Trabajo de suficiencia profesional para optar el título
profesional de:

Arquitecta

Autor:

Melanie Alejandra Espinola Vivanco

Asesor:

Arq. Mg. Carlos Cerna Sifuentes

<https://orcid.org/0000-0001-6389-9218>

Lima - Perú

2023

INFORME DE SIMILITUD

“ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS EN EL PATRONATO DEL PARQUE DE LAS LEYENDAS Y REVISIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS ENTRE LOS AÑOS 2018-2021

INFORME DE ORIGINALIDAD



FUENTES PRIMARIAS

1	kipdf.com Fuente de Internet	7%
2	Submitted to Universidad Cesar Vallejo Trabajo del estudiante	3%
3	vsip.info Fuente de Internet	2%
4	cdn.www.gob.pe Fuente de Internet	1%
5	diariooficial.elperuano.pe Fuente de Internet	1%
6	es.slideshare.net Fuente de Internet	1%

TABLA DE CONTENIDOS

INFORME DE SIMILITUD.....	2
DEDICATORIA	3
AGRADECIMIENTO.....	4
ÍNDICE DE TABLAS	6
ÍNDICE DE FIGURAS	7
RESUMEN	8
CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN	9
CAPÍTULO II. PROYECTOS DE LA ESPECIALIDAD	42
CAPÍTULO III. RESULTADOS	60
CAPÍTULO IV. CONCLUSIONES	66
REFERENCIAS.....	69
ANEXOS	70

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1.....	15
Tabla 2.....	18
Tabla 3.....	22
Tabla 4.....	33
Tabla 5.....	44
Tabla 6.....	51
Tabla 7.....	61
Tabla 8.....	62
Tabla 9.....	65

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1.....	10
Figura 2.....	12
Figura 3.....	13
Figura 4.....	15
Figura 5.....	28
Figura 6.....	28
Figura 7.....	28
Figura 8.....	31
Figura 9.....	31
Figura 10.....	43
Figura 11.....	43
Figura 12.....	44
Figura 13.....	49
Figura 14.....	49
Figura 15.....	50

RESUMEN

La experiencia profesional por describir corresponde a mi desempeño en dos entidades. La primera como asistente técnico en el Patronato del Parque de las Leyendas desempeñando funciones en la elaboración expedientes para proyectos de inversión, permitiendo enriquecer mis conocimientos en soluciones de diseños arquitectónicos. Esta experiencia se evidencia mediante uno de los proyectos desarrollados, con el objetivo de obtener un diseño arquitectónico que cumpla con las necesidades requeridas para cada uno de los ambientes, así como también con la normativa. La segunda experiencia como técnico evaluador de la Municipalidad Distrital de Chorrillos, donde se evaluó diferentes trámites de licencia de edificación, evidenciado mediante dos expedientes; un expediente de Anteproyecto de un Conjunto Residencial y un expediente de Regularización.

Para poder desarrollar este trabajo, se implementó herramientas de gestión de tiempo a fin de cumplir con los plazos establecidos. Además, se trabajó bajo un cronograma para tener un mejor seguimiento de las etapas de trabajo y mediante carpetas compartidas para facilitar el acceso a la información a cada uno de los miembros del equipo.

Como resultado, se obtuvo el aprendizaje sobre el proceso administrativo en proyectos de inversión pública y en trámite para la obtención de licencias de edificación.

NOTA

El contenido de la investigación no se encuentra disponible en **acceso abierto**, por determinación de los propios autores amparados en el Texto Integrado del Reglamento RENATI, artículo 12.

REFERENCIAS

Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento. (2019). *Decreto Supremo*

*N°029-2019. Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y
Licencias de Edificación.*

Colegio Arquitectos del Perú. (2021). *Reglamento Nacional de Edificaciones.*

Municipalidad Distrital de Chorrillos (2020) *Directiva N°003-2020-GM-MDCH,
Directiva que aprueba el trámite virtual para la subgerencia de obras
privadas y control urbano.*

Lineamientos para la elaboración de planes de manejo de fauna silvestre
aplicables para zoológicos (2020). *Resolución de Dirección Ejecutiva N°
D0003-2020-MINAGRI-SERFOR-DE. ANEXO I*